



## ועדת הקצאות

### פרוטוקול ועדת הקצאות 01/2017 מתאריך 11.01.17

#### נוכחים:

גרי עמל, מנכ"ל העירייה, יו"ר.  
עו"ד גלית אופק, אחראית נכסים.  
עו"ד דור סלע, נציג המחלקה המשפטית.  
ויולט וקנין, תקציבאית, נציגת גזברית העירייה.  
ליאורה סגרון, מנהלת רישוי ופיקוח, מח' הנדסה.

#### על סדר היום:

1. דיון בבקשות ההקצאה שהגישה עמותת "מאור הדרום" בנכסים הבאים : שמעון 56/1, שמעון 56/2, אחווה 15/1, פלמ"ח 25, הדס 10/2 עבור גני ילדים - פרסום בהליך מקוצר מתאריך 22.12.16 - לא הוגשו התנגדויות.
2. דיון בבקשה להקצאת קרקע בצבר 13-15, שהגישה עמותת "לומדים - היכל התורה והחסד" מס' עמותה: 580526264 עבור בית כנסת.

#### דיון והחלטות:

1. **גלית:** היה פרסום בהליך מקוצר מתאריך 22.12.16. לא הוגשו התנגדויות ממליצה לאשר את ההקצאה למשך שנה - הליך מקוצר.

**דור:** לציין שהעמותה לא תוכל להגיש בשנית בקשה בהליך מקוצר.

**החלטה:** הוועדה ממליצה למליאת מועצת העיר לאשר את ההקצאה בנכסים לעיל. סיום ההקצאה ביום 30.06.17, הכול בתנאי שייחתם חוזה ויוגשו כל המסמכים הנדרשים, שאם לא כן- תבוטל ההקצאה.

2. **דור:** העמותה צריכה להצביע על יכולות כספיות בהתאם לפרויקט המתכונן.

**גלית:** העמותה הגישה בקשה להקצאת קרקע בצבר 13-15. הבקשה נבדקה ואושרה ע"י ס.הגזברית. מבחינת היכולות הכספיות הרי שהם צרפו מסמכים שמצביעים על יכולת כספית לבניית הפרויקט בעלות משוערת של כ- \$500,000, אך אני ממליצה שאלה יבדקו ע"י היועץ המשפטי שיחווה את דעתו. לגבי הקרקע עצמה מדובר בשני שטחים שמיועדים לבניית 2 בתי כנסת. העמותה לא ציינה שטח ספציפי מבין השניים, ולטענתה היא שמעה שאחד



השטחים מיועד לעמותה מסוימת ע"פ החלטת בית משפט – לי אין מידע בנושא, ובכל מקרה היא חפצה באחד מהשטחים שתאשר הוועדה.

### **החלטה:**

**לבדיקת המחלקה המשפטית :** אם יש פסיקה של בית משפט לגבי הקצאת אחד מהשטחים.

**לבדיקת ליאורה :** מה ניתן להקצות מבין השטחים.

הוועדה תתכנס שוב לקבלת החלטה בנושא זה לאחר בדיקת 2 נושאים אלה.

גרי עמל,  
יו"ר וועדת הקצאות  
ומנכ"ל העירייה