

עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה



תאריך: 06/07/2011
ת. עברי: ד' תמוז תשע"א

פרוטוקול ועדת משנה לתכנון ולבניה מספר 2011204

בתאריך: 15/05/2011 י"א אייר תשע"א שעה 18:00

נכחו:

חברים:

- | | |
|-------------------|-----------------------------|
| - גב' טלי פלוסקוב | - יו"ר הוועדה המקומית לתו"ב |
| - מר מקסים אוקנין | - חבר ועדה |
| - מר יצחק וייס | - חבר ועדה |
| - מר משה אדרי | - חבר ועדה |
| - מר דודי אוחנונה | - חבר ועדה |

נציגים:

- | | |
|-------------------|----------------------------|
| - לאוניד וינקרט | - נציג משרד השיכון |
| - דנה רודד | - יח' לאיכות הסביבה |
| - מוטי קורוב | - נציג/ת מח' ביצוע בעירייה |
| - חיים שימן, עו"ד | - יועץ משפטי |

סגל:

- | | |
|----------------|-----------------|
| - ויקי ברנגל | - מהנדסת העיר |
| - ליאורה סגרון | - מזכירת הוועדה |

נעדרו:

חברים:

- מר בני בן שושן

נציגים:

- | | |
|------------------|----------------------------------|
| - דב גלברט | - חבר ועדה |
| - מאהר מסעוד | - נציג ועדה מחוזית |
| - חי זוהר | - נציג ועדה מחוזית |
| - הדסה אדן | - נציג כיבוי אש |
| - חיים סיידון | - נציגת משרד הבריאות |
| - דוד גולדשטיין | - נציג משטרה |
| - עטיה אבו עסא | - נציג הג"א |
| - לקס יעקב | - נציג ממ"י |
| - מר רמי נבון | - נציג פורום להגנת הסביבה |
| - שמוליק אורן | - מנכ"ל העירייה |
| - אוריאל שמואלי | - נציג מח' תברואה |
| - אבי הלר | - נציג בטיחות וגהות |
| - מיכאל קוגן | - הממונה על מחוז דרום משרד הפנים |
| - בני קייט | - מנהל אחזקה |
| - אבי עמר | - נציג מדור תנועה |
| - אבינועם וורבנר | - מנהל מח' מים |
| - שמעון בארי | - חברה כלכלית לערד |
| | - מבקר העירייה |

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך משתתפים לשיבה:

- נציג רשות העתיקות
- סיירת ירוקה

- נציגים:**
- ניר פארן
 - אודי יונה

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



על סדר היום:

אישור פרוטוקול מס' 2011203 מיום 27/3/11

החלטה
=====

אושר (פה אחד)

עיריית ערד

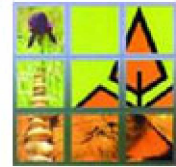
הועדה המקומית לתכנון ובניה



תקציר נושאים לדיון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	תוכנית בניין עיר	2054/מק/24	רח' יהודה 19 שכונת ראשונים - מקווה שינוי קווי בניין	גוש : 38220 מחלקה : 13 עד חלקה : 13	מועצה דתית	יהודה 19 , שכונה : רחוב לאורך העיר	5
2	תוכנית בניין עיר	20156/03/24	שינוי יעוד ממגורים א' למגורים ומבני ציבור, רח' דוכיפת	גוש : 38240 מחלקה : 211 עד חלקה : 211	בלאושטיין פני	דוכיפת 43 , כניסה 2 , שכונה : מעוף	6
3	בקשה להיתר	20110131	בית פרטי חד משפחתי, תוספת למבנה קיים	גוש : 38230 חלקה : 60 מגרש : 767	יוחאי פול	נרקיס 32 , שכונה : שקד	7
4	בקשה להיתר	950015	מבנה מסחרי, בקשה בדיעבד	גוש : 38207 חלקה : 2042 מגרש : 21	וולדר אברהם	התעשיה 5 , כניסה 7 , שכונה : אזור	8
5	בקשה להיתר	20090277	מבנה מסחרי, בקשה בדיעבד	גוש : 38207 חלקה : 2042 מגרש : 21	הסעות שער הדרום	התעשיה 5 , כניסה 32 , שכונה : אזור	9
6	בקשה להיתר	20110146	מבנה ציבור, תוספת למבנה קיים	גוש : 38217 חלקה : 4 מגרש : F	עיריית ערד	חן 31 , שכונה : מרכז מסחרי א'	10
7	תכנית פיתוח	20110147	גנים ציבוריים, ש.צ.פ, פיתוח סביבתי	גוש : 38220 חלקה : 700	עיריית ערד	פלמ"ח 17 , שכונה : ראשונים	12

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



סעיף 1	תוכנית מפורטת: 2054/מק/24
פרוטוקול ועדת משנה לתכנון ולבניה מספר 2011204 תאריך: 15/05/2011	

שם התכנית: רח' יהודה 19 שכונת ראשונים - מקווה שינוי קווי בניין
סוג תוכנית תוכנית מפורטת
שטח התוכנית 1802.00 (1.80 דונם)

מספר תכנית	יחס	
109/03/24	מוכפב	כפופה ל-
3/130/03/24	משח	שינוי נקודתי

בעלי ענין

יזם

מועצה דתית

בעלים

מנהל מקרקעי ישראל

מודד

רמי בכרייה

מגיש

עיריית ערד, ת.ז. 509025607, מחנה קדמי מעוף, 80700

כתובות יהודה 19, שכונה: רחוב לאורך העיר

גושים חלקות

גוש	בשלמות	מחלקה	עד חלקה	בשלמות
38220	לא	13	13	כן

מגרש: 903

מטרת סעיף

הפקדת התכנית

מטרת התכנית

שינוי קווי בניין לרח' יהודה מ-7 מ' ל-2.65 מ', לרחוב אחווה שינוי מ-13 מ' ל-5 מ' ראה תשריט.

מהלך דיון

הצבעה: פה אחד

החלטות

החלטות הועדה המקומית על הפקדת התכנית

גליון דרישות

- תקנון: סעיף 1.8.2 - יזם בפועל מועצה דתית
- סעיף 2.1 מטרת התוכנית - יש לרשום מטרה שינוי תב"ע לצורך הרחבה ושידרוג מקווה הקיים.
- סעיף 2.2 עיקרי הוראות התוכנית - יש להוסיף שינוי קוי בנין צדיים ואחוריים.

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



סעיף 2	תוכנית מפורטת: 156/03/24/מז
פרוטוקול ועדת משנה לתכנון ולבניה מספר 2011204 תאריך: 15/05/2011	

שם התכנית: שינוי יעוד ממגורים א' למגורים ומבני ציבור, רח' דוכיפת 43/2 ע
סוג תוכנית תוכנית מפורטת
שטח התוכנית 319.00 (0.32 דונם)

מספר תכנית	יחס
5/5/24 במ/24	מוכפפ
2005/מק/24	מוכפפ
5/5/24 במ/24	משח

בעלי ענין

יזם
בלאושטיין פני
בלאושטיין אדוארדו
מודד
יוסי כוכבי - מודד מוסמך

מגיש
בלאושטיין פני, אחר 015179310, דוכיפת 43/2 ערד
בלאושטיין אדוארדו, אחר 014849194, דוכיפת 43 דירה 2 ערד

דוכיפת 43 כניסה 2, שכונה: מעוף

כתובות
גושים חלקות

גוש	בשלמות	מחלקה	עד חלקה	בשלמות
38240	לא	211	211	כן
38240	לא	286	286	לא

מגרש: גוש: 38240 מגרש: 268B

מטרת סעיף

- להמליץ בפני הוועדה המחוזית על הפקדת התכנית

מטרת התכנית

שינוי יעוד ממגורים א' ליעוד מגורים ומבנים ומוסדות ציבור.

מהלך דיון

הועלו טענות מצד חברי הוועדה:

- אפשרות הפרעה לשכנים במהלך השנים הבאות במידה והשימוש בבית כגן ילדים יהפוך לקבוע.
- ישנה אפשרות שיוחלפו בעלי הבית והגנת החדשה שתפעיל את המקום תנהל את הגן בצורה שתפריע לשכנים ואילו לוועדה לא יהיו כלים להתמודד עם כך, עקב אישור שימוש קבוע.
- תתכן בעיית חניה בזמנים של הבאת ולקיחת הילדים לגן ומהגן.

החלטות

העברה לדיון בישיבת הוועדה הבאה

עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך תוכנית בניין עיר : 156/03/24/זמ

גליון דרישות

- סעיף 2.1 מטרת התוכנית - יש לרשום הפעלת גן ילדים במגרש מיעוד למגורים א
- סעיף 2.2 עיקרי הוראות התוכנית - יש לרשום שינוי קרקע מגורים ליעוד מגורים ומבנים ומוסדות ציבור.
- קביעת השימושים מותרים.
- סעיף 4 - תת סעיף 4.1.1 שימושים - יש לרשום רשימת שימושים ממוספרת א-ב, כמו - א. מגורים א, ב. גן ילדים, ד. משחקה
- סעיף 1.5.5 - בטבלת גושים וחלקות הוכנסו נתוני תכניות החלות על השטח.
- סעיף 1.8.2 - יזם בפועל = מגיש, נא למלא.
- סעיף 1.8.3 - לבעלי עניין בקרקע יש להוסיף חוכרים - פניאדוארד בלאושטיין
- סעיף 3.2 - במצב מאושר לשנות שם יעוד ל-"מגורים א".

סעיף 3	בקשה להיתר: 20110131	תיק בניין: 948
פרוטוקול ועדת משנה לתכנון ולבניה מספר 2011204 תאריך: 15/05/2011		

בעלי עניין

מבקש

יוחאי פול

בעל הנכס

מ.מ.י.

עורך

פלינסקו מיכאלה

כתובת:

נרקיס 32, שכונה: שקד

גוש וחלקה:

גוש: 38230 חלקה: 60 מגרש: 767

תוכניות:

7/105/03/24, 5/105/03/24, 2020/מק/10/105/03/24, 24

יעוד:

שטח מגרש: 464.00 אזור מגורים ב

שימושים:

בית פרטי חד משפחתי **תאור הבקשה:** תוספת למבנה קיים

מהות הבקשה

תוספת קומה למבנה

הקלה של 6% באחוזי בניה עיקריים

הקלה במספר קומות- תוספת קומה מעל המותר

חוות דעת

התקבלו פרסומים מיום 28/4/11, אין מתנגדים

מהלך דיון

הצבעה: פה אחד

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



סעיף 4	בקשה להיתר: 950015	תיק בניין: 202
פרוטוקול ועדת משנה לתכנון ולבניה מספר 2011204 תאריך: 15/05/2011		

בעלי עניין

מבקש
וולדר אברהם

בעל הנכס
מ.מ.י.

עורך
ציפורה רוט

כתובת: התעשייה 5 כניסה 7, שכונה: אזור תעשייה

גוש וחלקה: גוש: 38207 חלקה: 2042 מגרש: 21

תוכניות: 13/101/02/24

יעוד: אזור מסחרי

שימושים: מבנה מסחרי **תאור הבקשה:** בקשה בדיעבד

מהות הבקשה

מבנה תעשייה.
שטח המגרש 5304 מ"ר.
שטח בניה מותר לקומה 45% - 2386.8 מ"ר.
שטח בניה מותר ל-4 קומות 150% - 7956 מ"ר.
שטח בנוי בפועל: שטח עיקרי 42.84 מ"ר.
קומת מרתף 0.7% .
קומת קרקע 20% .
קומה א' 20% .
סה"כ בנוי בפועל: 40.7% = 2233.51 מ"ר.

חוות דעת

הצגת נושא המים והביוב במתחם. התוספת אינה יושבת על קו מים וביוב

קיים אישור מח' מים כי אין תשתיות ביוב ומים בתוך המגרש
הבקשה אושרה בוועדה מס' 2002319 מיום 30/6/02

החלטות

החלטה לדחות את הדיון לוועדה הבאה

גליון דרישות

תאריך השלמה סטטוס

	- גליון הדרישות:
	=====
	- תשלומים: אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה)
הושלם	- אישור הג"א - פטור מבנית מקלט.
הושלם	- אישור איכות הסביבה
הושלם	- אישור מנהל מקרקעי ישראל
הושלם	- אישור מכבי אש
הושלם	- מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:
הושלם	- המבקש

15/08/2002	הושלם
10/07/2002	הושלם
27/06/2002	הושלם
09/01/2003	הושלם
09/01/2003	הושלם
09/01/2003	הושלם

עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר: 950015

	09/01/2003	הושלם			- עורך הבקשה	-
	09/01/2003	הושלם			- מתכנן השלד	-
	09/01/2003	הושלם			- אחראי לביצוע	-
	09/01/2003	הושלם			- אחראי לביקורת באתר	-
	09/01/2003	הושלם			- מתן פתרון משותף לכל המרזבים המנקזים את הגגות בקומת הקרקע.	-
	09/01/2003	הושלם			- חישובים סטטיים של המבנה.	-
	09/01/2003	הושלם			- חתימת שכנים	-

5 סעיף	בקשה להיתר: 20090277	תיק בניין: 202
פרוטוקול ועדת משנה לתכנון ולבניה מספר 2011204 תאריך: 15/05/2011		

בעלי עניין

מבקש

הסעות שער הדרום

בעל הנכס

מ.מ.י.

עורך

אבו רביע חלף

כתובת: התעשייה 5 כניסה 32, שכונה: אזור תעשייה

גוש וחלקה: גוש: 38207 חלקה: 2042 מגרש: 21

תוכניות: 13/101/02/24

יעוד: אזור מסחרי

שימושים: מבנה מסחרי **תאור הבקשה:** בקשה בדיעבד

מהות הבקשה

תוספת למבנה 19.55 מ"ר

שטח קיים 42.33 מ"ר

חוות דעת

הצגת נושא המים והביוב במתחם. התוספת אינה יושבת על קו מים וביוב

קיים אישור מח' מים כי אין תשתיות ביוב ומים בתוך המגרש

הבקשה לא אושרה בוועדה מס' 2010001 מיום 03/03/10

התקבלו התנגדויות מ-21 בעלי נכסים {50%}. סה"כ במבנה 43 נכסים.

החלטות

החלטה לדחות את הדיון לוועדה הבאה

תאריך השלמה סטטוס

20/10/2009 הושלם
20/10/2009 הושלם

גליון דרישות

- מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים מות:
- המבקש + נסח טאבו
- עורך הבקשה
- מתכנן השלד

עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר : 20090277

הושלם	20/10/2009			-	אחראי לביצוע
הושלם	25/10/2009			-	אחראי לביקורת באתר
הושלם	25/10/2009			-	מילוי טבלת שטחים מותרים לפי תב"ע בתוקף
הושלם	25/10/2009			-	מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים - להוסיף אחוזי בניה
				-	א י ש ו ר י ם (רשויות):
				-	אישור מנהל מקרקעי ישראל
				-	אישור הג"א
				-	אישור משרד הבריאות
				-	אישור מכבי אש
				-	אישור היחידה לאיכות הסביבה
				-	הערות לתיקון התכנית:
הושלם	25/10/2009			-	גובה התוספת אינו תקני לשימוש כשטח עיקרי
הושלם	25/10/2009			-	יש לסמן בחתך ובחזית איך התוספת מתחברת ומתנקזת ביחס לקו השכן ממול
הושלם	25/10/2009			-	יש לציין חומרי גמר קיימים וחומרי גמר מוצעים בתוספת המוצעת
הושלם	25/10/2009			-	יש להוסיף את תכנית הגג, חומרי גג מוצעים
הושלם	25/10/2009			-	יש להוסיף פרט חיבור בין הגג הקיים לגג המוצע
הושלם	25/10/2009			-	על מתכנן לאשר על גבי תכנית המגרש שכל המידות אומתו בשטח
הושלם	25/10/2009			-	ואין חריגות בקו בנין.
				-	חתימת שכנים
הושלם	25/10/2009			-	דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות
הושלם	25/10/2009			-	תצהיר מתכנן השלד (טופס 9)
הושלם	25/10/2009			-	תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין (טופס 10)
הושלם	25/10/2009			-	חישובים סטטיים של המבנה.
				-	תשלומים : אגרות לבניה, היטלים (מים, ביוב, השבחה, אגרת פינוי פסולת בנין)
				-	יש לקבל הסכמה של 75% מהשכנים בבנין ולהביא לדיון לאחר מכן.
				-	הערות פיקוח
הושלם	21/10/2009			-	מחסן בנוי בהתאם לתוכנית הגשה

סעיף 6	בקשה להיתר : 20110146	תיק בניין : 121
פרוטוקול ועדת משנה לתכנון ולבניה מספר 2011204 תאריך : 15/05/2011		

בעלי עניין

מבקש

עיריית ערד

בעל הנכס

מ.מ.י.

עורך

ארמון אדריכלים בע"מ

כתובת :

חן 31, שכונה : מרכז מסחרי א'

גוש וחלקה :

גוש : 38217 חלקה : 4 מגרש : F

תוכניות :

114/03/24

יעוד :

בניני ציבור

שימושים :

מבנה ציבור

שטח מגרש :

1258.00

תאור הבקשה :

תוספת למבנה קיים

עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה להיתר : 20110146

מהות הבקשה
שדרוג והסבת מבנה קולנוע לאולם תיאטרון ותוספת יציאות חרום

מהלך דיון
אדר' אלי ארמון הצגת התכנית.

דנה רודד
לאולם קפה תיאטרון אין חלונות?

אדר' אלי ארמון
זה חלק מהקונספט, כאן מתבצע ניתוק מהאולם תיאטרון למעלה. זה משהו שונה, נכנסים לאווירה אחרת.

דנה רודד
כיצד ניגשים לקפה תיאטרון?

אדר' אלי ארמון
מהמבואה המרכזית של התיאטרון, יורדים למטה.

מקסים אוקנין
האם מספר המושבים באולם השתנה?

אדר' אלי ארמון
מס' המושבים נשאר בערך אותו הדבר.

מוטי קורוב
לאן נעלם חדר ההקרנה?

אדר' אלי ארמון
הוא נוסף לחלל המרכזי של האולם.

דנה רודד
יש באולם אסבסטים לפירוק?

אדר' אלי ארמון
לא ידוע לי שיש.

מקסים אוקנין
יש תקן חדש למושבים, האם נלקח בחשבון בתכנון?

אדר' אלי ארמון
הכל מתוכנן לפי התקנים החדשים.

עו"ד חיים שימן
מהו משך הביצוע?

אדר' אלי ארמון
אני מעריך שכשנה וחצי

לאוניד וינקרט
האם נגעת בחזיתות המבנה?

אדר' אלי ארמון



עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה

המשך בקשה להיתר: 20110146

החזיתות שופצו לא מזמן, לכן נגעת בחזיתות בצורה מינימאלית.

הצבעה: פה אחד

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, תאושר הבקשה.

תאריך השלמה סטטוס

גליון דרישות

מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:

לא הושלם	-	המבקש
לא הושלם	-	עורך הבקשה
לא הושלם	-	מתכנן השלד
לא הושלם	-	אחראי לביצוע
לא הושלם	-	אחראי לביקורת באתר
לא הושלם	-	מילוי בצורה נכונה טבלת שטחים מבוקשים - להוסיף לשטחים רק את מדרגות ויציאות החרום וכן את חלק התוספת במגדל הבמה
		אי שורים (רשויות):
לא הושלם	-	אישור מנהל מקרקעי ישראל
לא הושלם	-	אישור הג"א
לא הושלם	-	אישור משרד הבריאות
לא הושלם	-	אישור מכבי אש
לא הושלם	-	אישור היחידה לאיכות הסביבה
		אישורי יועצים/מומחים:
לא הושלם	-	יועץ בטיחות
לא הושלם	-	יועץ אקוסטיקה
לא הושלם	-	חוות דעת של מורשה נגישות מתו"ס לאחר שהתייעץ עם מורשה לנגישות השרות
		אי שורים (מח' ברשות המקומית):
לא הושלם	-	מכתב הערות תאגיד המים להעברת קו ביוב
		הערות לתיקון התכנית:
לא הושלם	-	יש לסמן את גבול המגרש בתכניות כל המפלסים והקומות.
לא הושלם	-	גבול המגרש יסומן בחתכים וחזיתות בקו אנכי מרוסק.
לא הושלם	-	חזיתות יש לתת עד גבול המגרש עם פירוט גבהים וחמרי גמר
לא הושלם	-	יש להוסיף גוונים ומספריהם לטיח, אלומיניום, מעקות וכו'
לא הושלם	-	דיסקט הגשה של המבנה הכולל תכניות, תכנית גגות, חתכים וחזיתות
לא הושלם	-	יש להוסיף גבהים אבסולוטיים בתכניות, חזיתות וחתכים יש להוסיף למפלסי הרצפות ולמפלסי הגגות לפחות
לא הושלם	-	תצהיר מתכנן השלד (טופס 9)
לא הושלם	-	חישובים סטטיים של המבנה.
לא הושלם	-	אישור קונסטרוקטור לעמידות המבנה בת"י 2413 - רעידות אדמה
לא הושלם	-	הסכם עם מכון התקנים/ איזוטסט / איזוטופ או מעבדה מורשית אחרת לבדיקת חמרי הבניה

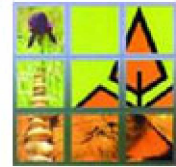
תיק בניין: 391

תכנית פיתוח: 20110147

סעיף 7

פרוטוקול ועדת משנה לתכנון ולבניה מספר 2011204 תאריך: 15/05/2011

עיריית ערד
הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך תכנית פיתוח: 20110147

בעלי עניין

מבקש

עיריית ערד

בעל הנכס

מ.מ.י.

עורך

חיל יצחק

כתובת:

פלמ"ח 17, אטד 1, מכבים 12, שכונה: ראשונים

גוש וחלקה:

גוש: 38220 חלקה: 700

תוכניות:

130/03/24

יעוד:

שטח ציבורי פתוח

שימושים:

גנים ציבוריים, ש.צ.פ.

תאור הבקשה: פיתוח סביבתי

מהות הבקשה

שדרוג והשלמת פיתוח פארק עירוני - גן הרפתקאות
פיתוח פארק אקסטרים שלב א'

מהלך דיון

אדר' צביקה קנוביץ'

הצגת התכנית ושילבי ביצוע.

כרגע מוצע לביצוע שלב א' שהוגש כבקשה להיתר.

משה אדרי

איך אתה יכול להבטיח שלא יתבעו את העירייה?

אדר' צביקה קנוביץ'

אני לא יכול להבטיח, יש תקן למתקן, יועץ בטיחות ומהנדסים שמתכננים. מי שאינו יודע לגלוש לא אמור לגלוש שם, נכון שיש אפשרות לפגיעות, אך לא יותר מענף ספורט אחר.

עו"ד חיים שימן

איך המתקן עומד יחסית לתזוזות הקרקע שיש בערד?

אדר' צביקה קנוביץ'

אנו עובדים עם יועצי קרקע, קונסטרוקציה ויועצי בטונים מהטובים בארץ, אנו עובדים בצמוד להנחיות שלהם. אנו בונים את המתקן בקרקע לא פשוטה, אנו לא חוסכים. המתקן צריך להיות יפה ואיכותי גם מבחינה הנדסית.

טלי פלוסקוב

אנו נבדוק אם יש צורך באישור ממ"י, כיבוי אש ואישור יועץ נגישות.

הצבעה: פה אחד

החלטות

בכפוף למילוי תנאי גיליון הדרישות, ובכפוף לבדיקת הצורך באישור ממ"י, כיבוי אש ואישור יועץ נגישות, תאושר הבקשה.

תאריך השלמה סטטוס

לא הושלם

גליון דרישות

מילוי פרטים בטופס ההגשה וחתים:

- המבקש

-

עיריית ערד

הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך תכנית פיתוח: 20110147

- | | |
|---|--|
| <p>לא הושלם</p> <p>לא הושלם</p> <p>לא הושלם</p> <p>לא הושלם</p>
<p>לא הושלם</p>
<p>לא הושלם</p> <p>לא הושלם</p> <p>לא הושלם</p> | <ul style="list-style-type: none"> - עורך הבקשה - מתכנן השלד - אחראי לביצוע - אחראי לביקורת באתר - אי שו ר י ס (רשויות): - אישור מכבי אש - אישורי יועצים/מומחים: - יועץ בטיחות - חוות דעת של מורשה נגישות מתו"ס לאחר שהתייעץ עם מורשה לנגישות השרות - הערות לתיקון התכנית: - פרטי פיתוח כוללים גבהים מוצעים מפלסים וניקוז - תכנית גינון והשקיה - פרטי ביצוע של התכנית - יש להוסיף תכנון מערכת תאורה / קו + מיקום עמודי תאורה - יש להציג נוסח לשלט בכניסה למתקן - חישובים סטטים |
|---|--|

נ ת א ש ר ,

<p>ויקי ברנגל מהנדסת העיר</p>	<p>ליאורה סגרון מזכירת הוועדה</p>	<p>טלי פלוסקוב יו"ר הוועדה המקומית</p>
תאריך	תאריך	תאריך