



22.2.18

אל: ראש העיר ניסן בן חמו
מאת: חבר המועצה מנו ביטמן

הנדון: הצעה לסדר מתחם מניב רווחים לרווחת התושבים .

כולנו מכירים את פיסת הדשא בכניסה לעיר "על כביש 31", (מאחוריו נמצא השוק הבנוי).

רובם המוחלט של המטיילים חולפים על ערד .

המקום המוצע הינו "על הכביש" ומכאן מקומו האסטרטגי.

ומה ניתן לעשות במקום זה?

כביש גישה קצר, כניסה/יציאה, יש מקום חנייה לרכבים רבים.

מגוון של עמדות פרסום ומכירה כגון :

עמדת תיירות המציגה את הניתן לעשות בערד , שלטי פרסום של טיולי ג'יפים טרקטורונים ועוד כיד הדמיון. עמדות למכירת גלידה, פיתה בדואית, מוצרי ים המלח, גחונן, קפה לסוגיו ועוד כיד הדמיון.

לדעתי הראשונית המקום צריך להיות באחריות הפעלה של החברה הכלכלית. אשר תכלול בין היתר אפשרות התקשרות מול מפעילים והשכרת חלקים במתחם.

חלק מההכנסות יוחזרו לתושבים בדמות מופעי סטנד אפ של המובילים בתחום. מופעים והפעלות לילדים בני נוער ושוב כיד הדמיון.

התוכנית תוצג לחברה הכלכלית

למחלקת הנדסה,

לאחראית על התיירות בערד,

למחלקת הגזברות .

ולמחלקות נוספות על פי הנדרש.

מחלקות העירייה ירשמו הערותיהם , יתכננו ויקדמו את הפרויקט, כל מחלקה על פי אחריותה ויחד על מנת לקדמה .

יש לערוך היתכנות כלכלית לתכנית.

את התוכנית יש להציג :

למשרדי ממשלה על מנת לקבל מימון מלא או חלקי ,

כגון : משרד התיירות , משרד התחבורה , משרד הבינוי והשיכון ועוד משרדים אשר נוגעים בדבר .

ניתן יהיה להציג את תוכנית האב למפעל הפיס על מנת לנסות ולקבל תקציבים ,

ניתן יהיה להציג את התוכנית לקרנות פילנתרופיות אשר קשורות לערד .

לסיום הרעיון הינו עדיין כללי אך בר ביצוע .

יש להשתמש במיקום הנ"ל כמיקום אסטרטגי ולהפכו לאבן שואבת .

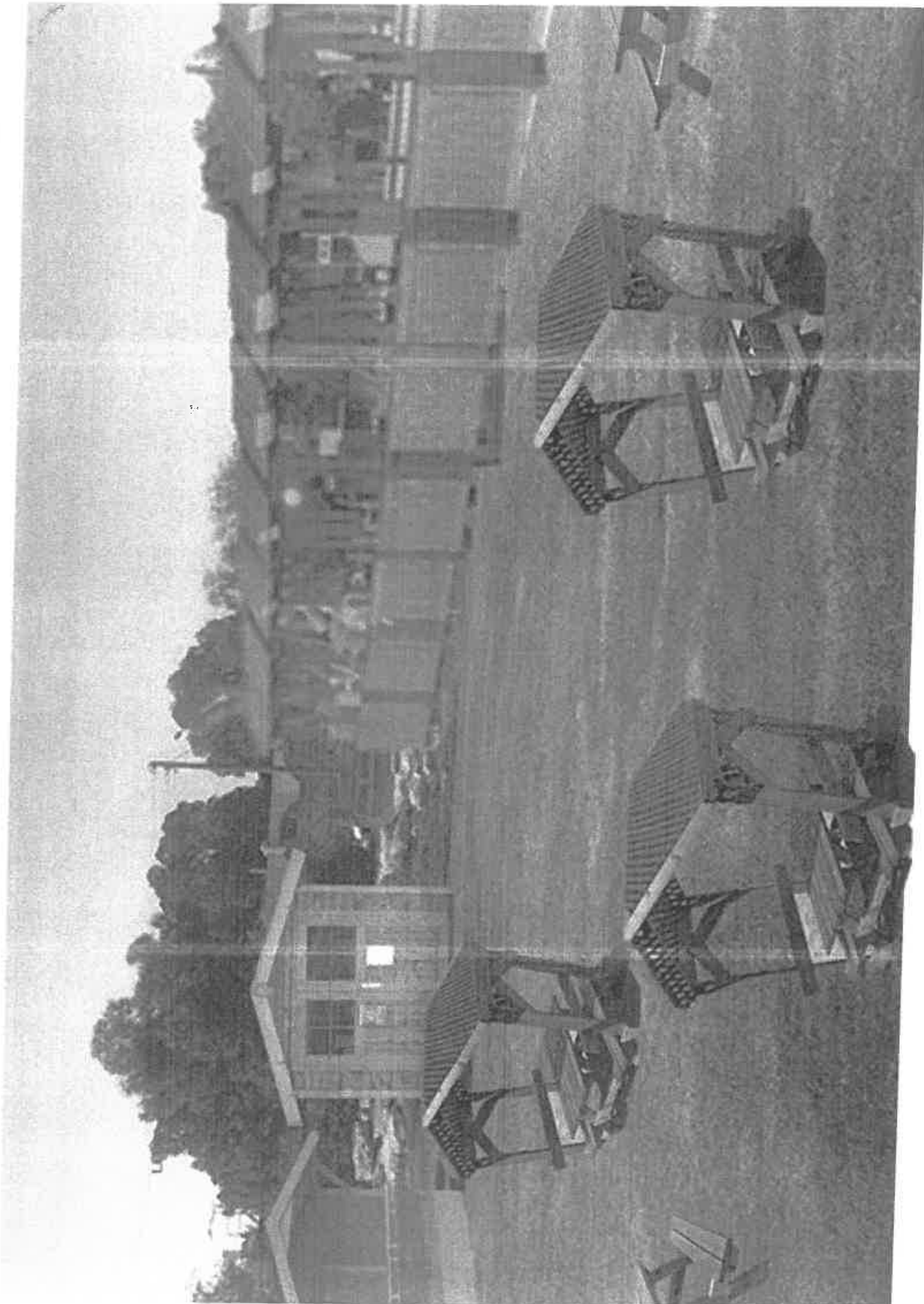
הצעת החלטה :

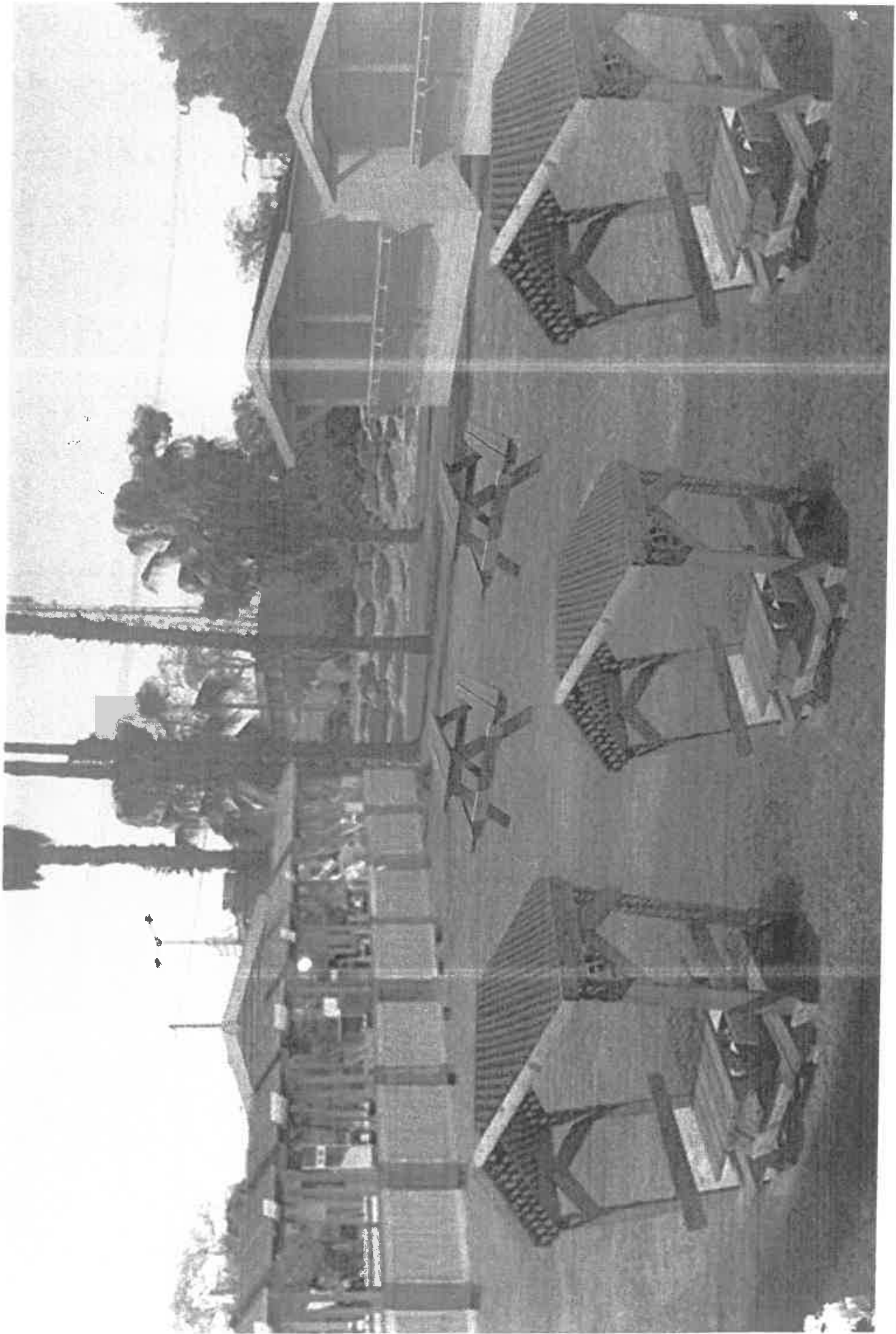
הנהלת העיר תכנס ישיבה עם מחלקות העירייה הנוגעות בדבר על מנת לדון דיון ראשוני על התוכנית וכיצד ניתן לקדמה וליישמה.

הנהלת העיר תביא תוך חודש את ממצאיה הראשוניים לאחר הישיבות עם משרדי העירייה.

מצ"ב תמונות הדמיה לשטח המדובר .

מנו ביטמן חבר מועצת העיר ערד .





1964



הנדון : הצעה לסדר הנחות בארנונה למשרתים במילואים

רקע:

לפני כשנתיים עברה החלטת ממשלה בנושא ולאחרונה החלו משרד הביטחון ומשרד הפנים בשלבי הביצוע למתן הנחות בארנונה למשרתי מילואים פעילים. עיקרי ההסכמות הן - חייל מילואים פעיל יקבל הנחה של עד 5 אחוז המותנית בהצגת כרטיס/אישור חייל מילואים פעיל במחלקת הגביה העירונית. התקנות ייכנסו לתוקף וההנחה תינתן החל מחודש מאי 2018.

לאור אישור התקנות בקרוב , עולה הצעה לסדר זו על מנת להיות "מוכנים" בחודש מאי למתן ההנחות.

הצעת החלטה

חברי מועצת העיר מחליטים על תיקון התקנות בכפוף ובהתאם לתקנות אשר יפורסמו ויאשרו על ידי שר הפנים .

מועצת העיר מאשרת את ההנחה המקסימלית בגובה של חמישה אחוז.

תקנה זו המאפשרת הנחה בתשלום דמי הארנונה החל מחודש מאי השנה, כדי להוקיר את חיילי המילואים שמהווים את עמוד השדרה הלאומי ותורמים לחוסן של כולנו .

מנו ביטמן ,

חבר מועצת העיר ערד.

ועדת הקצאות

פרוטוקול ועדת הקצאות 01/2018 מתאריך 23.01.18

נוכחים:

גרי עמל, מנכ"ל העירייה, יו"ר הוועדה.
עו"ד גלית אופק, אחראית נכסים.
עו"ד דור סלע, נציג המחלקה המשפטית.
ויולט וקנין, תקציבאית, נציגת גזברית העירייה.

הסרים:

נציג מחלקת הנדסה.

על סדר היום:

1. דיון בבקשות החקצאה שהגישה עמותת "גני ילדים ומועונות בית יעקב" עמותה מס' 580053999 בנכסים הבאים : אתרוג 14 (3 גנים) , שמעון 9/1, חן 55 (גן ילדים צד שמאל), הדס 10/2, שמעון 40/1 , שמעון 40/2, אגוז 8/2, שאול המלך 13 (3 גנים במבנה יביל) – בקשות מתאריך 11.09.17.
2. דיון בבקשות החקצאה שהגישה עמותת "מאור הדרום" עמותה מס' 580260669 בנכסים הבאים : אשד 10, אשד 5 (3 גני ילדים), שאול המלך 13 (גן ילדים אחד במבנה יביל), קנאים 61 (2 גני ילדים), פלמי"ח 25, שמעון 56 (2 גני ילדים) – בקשות מתאריך 18.09.17.
3. דיון בבקשת החקצאה שהגישה עמותת "פתחיה" עמותה מס' 580266971 בנכס ברחוב אתרוג 14 (גן ילדים אחד מתוך 4) – בקשה מתאריך 17.09.17.

דיון והחלטה:

גלית: כל הבקשות הוגשו לכל המאוחר בתאריך 18.09.17, והועברו לבדיקת הגזברות במידית. הבקשות הזרו אליי רק בתאריך 14.01.18. אמרתי בעבר, ואני אומרת שוב, צריך להיות נוחל אשר יגביל את זמן בדיקת הבקשות, שכן למעשה אם חיוס אנחנו יוצאים לפרסום ראשוני עד שהבקשות יאושרו סופית במליאה תסתיים החקצאה, שכן החקצאות למבני חינוך מוקצים עד לתאריך 30.06.18. מבקשת שמושא זה יועלה בישיבת הנחלה וימצא פתרון.
- התפתח דיון בנושא.

לנושא הבקשות: כל הבקשות נבדקו ואושרו ע"י ס. הגזברית, ועל כן ניתן לצאת בפרסום ראשוני.

החלטה:

- א. סעיפים 1-3 - הוועדה מאשרת לצאת בפרסום ראשון.
- ב. הוועדה תפנה לעמותות, ותבקש שבקשות לחקצאות מבני חינוך יוגשו עד סוף מאי עבור כל שנה עוקבת. כך נגיע למצב שניתן יהיה לאשר חקצאה בתחילת שנת חלימודים ולא במהלכה.

גרי עמל,
יו"ר ועדת הקצאות
המנכ"ל העירייה

כ"ד אדר תשע"ח
11 מרץ 2018



לשכת היועץ המשפטי

לכבוד

חברי מליאת מועצת העיר

כאן

א.ג.ג.,

הנדון: חוות דעת היועץ המשפטי לחוזה ההקצאה שמספרו 3877/17, תנועת בני עקיבא

בישראל בנקס ברחוב חן 8 א'

בחתום לסעיף 8(יא') לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית (להלן "הנוחלי") נדרש אישור מליאת מועצת העיר לחוזה ההקצאה אשר יהיה ברוב מוחלט של חבריה, וזאת לאחר שניתנה הודעה כדין לכל חברי המועצה שאישור החוזה יידון באותה ישיבה.

עוד נקבע בסעיף כאמור כי החסכם יוגש לאישור מועצת הרשות המקומית ברוב חבריה, לאחר שקיבלו חוות דעת משפטית בכתב לחוזה ובה, בין השאר, אישור על קיום הלך התקצאה לפי נוהל זה.

בחתום למידע שנמסר לח"מ מאת אחראית הנכסים בעירייה הגב' גלית אופק עולה כי ניתן לאשר שחליך ההקצאה דגן נוהל בחתום לנוהל.

בכבוד רב ונברכה,

חיים שימן עו"ד

היועץ המשפטי לעירייה

ערד, המחנה הקדמי, ת.ד. 100, מיקוד 89100 טלפון: 089951617, פקס: 089951729



כ"ד אדר תשע"ח
11 מרץ 2018



לשכת היועץ המשפטי

לכבוד

חברי מליאת מועצת העיר

כאן

א.ג.נ.,

הנדון: חוות דעת היועץ המשפטי לחוזה החקצאה שמספרו 3378/17 תנועת בני עקיבא בישראל

בנכס ברחוב פלמ"ח 37.

בהתאם לסעיף 8(יא) לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית (להלן "הנוהל") נדרש אישור מליאת מועצת העיר לחוזה החקצאה אשר יהיה ברוב מוחלט של חבריה, וזאת לאחר שניתנה הודעה כדין לכל חברי המועצה שאישור החוזה יידון באותה ישיבה.

עוד נקבע בסעיף כאמור כי החסכם יוגש לאישור מועצת הרשות המקומית ברוב חבריה, לאחר שקיבלו חוות דעת משפטית בכתב לחוזה ובה, בין השאר, אישור על קיום הליך החקצאה לפי נוהל זה.

בהתאם למידע שנמסר לח"מ מאת אחראית הנכסים בעירייה הגב' גלית אופק עולה כי ניתן לאשר שהליך החקצאה דגן נוהל בהתאם לנוהל.

בכבוד רב ובברכה,

חיים שימן עו"ד

היועץ המשפטי לעירייה

ערד, המחנה הקדמי, ת.ד. 100, מיקוד 89100 טלפון: 089951617, פקסי: 089951729



**פרוטוקול ועדת רווחה ושרותים חברתיים
התקיימה בתאריך 5.2.18 בחדר ישיבות "חרמון"**

נוכחים:

קונסטנטין קוצ'נוב - יו"ר וחבר הועדה
עופר ארצי - חבר הועדה
אליהו גולדמן - חבר הועדה
דוד פלדינגר - חבר הועדה
לריסה צ'רנישוב - נציגת ציבור
עליזה בראון - נציגת עירייה, מנהלת מח' הרווחה
גרי עמל - נציג עירייה, מנכ"ל
סנדרה פלץ - מוזמנת, עו"ס מח' הרווחה
מאירה לוסף - מוזמנת, עו"ס מח' הרווחה

נעדרים:

מתי רוז - חבר הועדה
ריקה צמח - חברת הועדה
ולד סנדלרסקי - חבר הועדה

יו"ר הועדה, קוסטיה קוצ'נוב: עקב העדרות מתמדת של מספר חברי הועדה יש קושי רב בהשגת מניין רוב לקיום הועדה. הצעת החלטה:
הועדה קובעת שמעתה מניין חוקי לקיום הועדה יהיה הבא: יו"ר ושני חברי הועדה לפחות.
נערכה הצבעה.
ההחלטה התקבלה פה אחד.

מנהלת מח' רווחה, עליזה בראון: מצינת צמצום משמעותי בתרומות לחקקים בשנת 2018. כראע תרומות יחידות בצורת שוברי קניות מגיעות רק מחברת כ"ל.

חבר הועדה, דוד פלדינגר: מציע לפנות לעמותות וארגונים ארציים שונים שעוסקים בתרומות.

יו"ר הועדה, קוסטיה קוצ'נוב: הועדה תחפש תורמים אחרים ומקווה שבמידה וישגו תרומות שונות ע"י הנהלת העיר, חלק מהן יופנו לעזרה לחקקים.

חבר הועדה, עופר ארצי: איך אפשר לעזור למטופלת שביתה מוזנח ודורש ריסוס וניקיון?

עו"ס מח' הרווחה, מאירה לוסף: המקרה ידוע למחלקה והמטופלת בליווי. למרות שפעולות כמו ניקיון וריסוס הן לא בסל השרות, המחלקה ע"י מתנדביה תמיד מנסה לעזור למטופלים בכל מיני בעיות שונות מעבר לסל השירות. באופן כללי צריך גם לציין שבאם מטופלים מזניחים את עצמם, את ביתם, ולא משתפים פעולה ולא מעוניינים בעזרה, אין למחלקה זכות התערבות וכלים חוקיים כדי לשנות עורך חיים שלהם. אפשרויות וסוגי התערבות חוקית אקטיבית הם מאוד מוגבלים.

חבר הועדה, עופר ארצי: יש קבוצת נשים, יוצאי אתיופיה, שמעוניינות ללמוד לשם השלמת השכלה או רכישת מקצוע.

מנהלת מח' רווחה, עליזה בראון: המקרה ידוע למחלקה. הן לא עמדו בקריטריונים לכניסה לקורס שהתחיל ואנו בודקים אפשרות לפתוח קורס נוסף שיתאים גם להן. פתיחה משוערת כחודש-חודשיים.

יו"ר הועדה, קוסטיה קוצ'נוב: האם השתנה מצב עם עו"ס בקופת חולים כללית?

מנהלת מח' רווחה, עליזה בראון: המצב לא השתנה. עו"ס באה לערד רק פעם בחודש והרבה מטופלי הקופה ממשיכים לפנות למחלקת רווחה עירונית. למרות עומס יתר מנסים לעזור להם במה שיכולים. פניות להנהלת הקופה לא עוזרות.

חבר הועדה, דוד פלדינגר: מציע לפנות לסגן שר הבריאות יעקב ליצמן בבקשת עזרה בבעיה

יו"ר הועדה, קוסטיה קוצ'נוב: הועדה תפנה במכתב לסגן שר הבריאות בבקשה להתערב

מנהלת מח' רווחה, עליזה בראון: בתחילת השנה בשכונת מעוף נפתחה חנות רהיטים ומכשירי חשמל לנזקקים. היא מופעלת ע"י מתנדבים שמבצעים גם הובלות מבתים של תורמים ולבתים של נזקקים.

חבר הועדה, דוד פלדינגר: צריך לפרסם על הדבר בכל מקום אפשרי כדי שכל תושבי ערד ידעו על אפשרות הזאת לתרום ריהוט או מכשירי חשמל לנזקקים.

יו"ר הועדה, קוסטיה קוצ'נוב: האם יש התקדמות בפתרון צפיפות במחלקה וחוסר מרחב עבודה?

גרי עמל, מנכ"ל העירייה: בעיית מקום עבודה ידועה לנו מזמן ואנו פועלים לפתרונה ע"י בניית מבנה חדש. מועד סיום עבודות משוער לקראת הקיץ. בינתיים אנו עוזרים למחלקה בהקצאת תדרים ומשרדים שונים שיש ברשות העירייה. בהזדמנות רוצה לציין מסירות ונאמנות גבוהות של עובדי עירייה בכלל ועובדי רווחה בפרט לעבודתם.

יו"ר הועדה, קוסטיה קוצ'נוב: הועדה תתכנס לקראת הקיץ למעקב ודיון באתגרים שותפים. הישיבה ננעלה.

יו"ר הועדה



קונסטנטין קוצ'נוב

כ"ט שבט תשע"ח
14 פברואר 2018

פרוטוקול ועדת הינוך
מיום 7/12/17

משתתפים:

ראש העיר	- מר ניסן בן חמו
סגן ומ"מ ראש העיר	- מר דודי אוהנונה
סגן ראש העיר	- מר אלי מצליח
חברת מועצה	- גבי פלורי שטרלינג
חבר מועצה	- מר ולד סנדלרסקי
חבר מועצה	- מר יצחק וייס
חבר מועצה	- מר ברוך שלפר
מנהלת מרכז להב"ח	- גבי ליליה שיגול
מנהלת מח' החינוך	- גבי אורנה אלישע
מנהלת הקדם יסודי	- גבי יפית ארבל
מנהל המתנ"ס	- מר דודי שושטרי
מנהל יחידת הנוער	- מר ערן ברוור
יו"ר פרלמנט נוערד וס/יו"ר מועצת התלמידים וחננער הארצית	- גבי עדי ואקנין
מנהלת בייס יעלים עופרים	- גבי סיגל שריקי
מנהלת בייס חלמיש	- גבי רחל לנצינר
מנהלת אולפנא- ערד	- גבי יפעת סולומון
יו"ר מועצת הורים עירונית	- מר אלי סרקוסטי
חברת ועד תיכון+מועצת הורים	- גבי נגה שגיא-כליפא
חברת מועצת הורים עירונית	- גבי חדס דלטוף
מנהלת תיכון אורט	- גבי רונית ז'אנו
מנהלת היחידה לקידום נוער	- גבי תמר רובין
מנהלת ביה"ס הדמוקרטי "קדם"	- גבי איילת קליכמן
חבר מועצת הורים עירונית	- מר פלג אברהם
חברת מועצת הורים עירונית	- גבי מירי לגזיאל

עידכונים לשנה"ל תשע"ח – אורנה אלישע – מנהלת מח' החינוך

מצבת תלמידים תשע"ח

בגני הילדים - 1610 ילדים
ביסודי (א' ו') - 2520 ילדים
בעל יסודי (ז' ו'ב') - 1639 ילדים
סה"כ 5769 תלמידים

מסגרות להארכת יום הלימודים

גנים, כיתות א', ב', - תכנית "ניצנים" – 5 ימים בשבוע עד לשעה 16:00.
סה"כ משתתפים בתכנית (כולל מוכש"ר) – 909 תלמידים.
כיתות ג'-ה' – מסגרת "מיל"ת" – 4 ימים בשבוע עד לשעה 15:30.
סה"כ משתתפים בתכנית – 141 תלמידים

מועמדים לפרסים

בית ספר "חלמיש" – חדשנות בחינוך
(הוצגה ע"י מנהלת ביה"ס רחל לנצ'ר).

אולפנא ערד – פרס חינוך מטעם החמ"ד

תמוח פיס – פרס שר המדע והטכנולוגיה

שיפוץ מוסדות חינוך – עו"ד ניסו בו חמו – ראש העיר

הוצגו פרויקטים שבוצעו במהלך 2016-2017, ב"לבאות", "עופרים", "צוד אורט", ופרוייקטים מתוכננים בכלל בתי הספר היסודיים, בתיכון ובגני הילדים (מצ"ב מצגת).

חידושים וחדשות – תיכון אורט – רונית ז'אנו – מנהלת ביה"ס

הוצגה מצבת התלמידים ומסלולי הלימוד, פתיחת מגמה חדשה השנה – אלקטרוניקה ומחשבים.

מיתוג מחודש לביה"ס – "אורט" ערד מקיף ומכללה ליזמות מדע וטכנולוגיה –
תוביל תנסוק, תחיה כוכב.

- השתתפות בתחרות רחפנים....
- פתיחה מחודשת למכללה הטכנולוגית להנדסאי חשמל.
- חט"ב – מבנה למידה תלת שנתי.
- תקשוב חטיבה עליונה – "הענן החינוכי".
- שיח שקוף – תצפיות מצולמות בוידאו על שיעורים.
- שקיפות בנתונים – תמונה חינוכית עפ"י שכבות.
- מעבר משלישים למחציות.
- מיפויים דינאמיים – אחת לחודש.
- משובים מקוונים לתלמידים.
- הצטרפות לתכנית החלל הלאומית.
- בניית תשתית לחדר מורים משותף – ראיח שש שנתית.
- בניית תשתית לחדר חדשנות פדגוגית.
- תכניות התערבות – פיתוח מקצועי לצוות.
- תכניות לטיפול אקלים מיטבי.

נתונים זכאות לבגרות

מ-78% בתשע"ו ל-84% בתשע"ז. צפי לתשע"ח 86%.

זכאות לדיפלומה

מ-31% בתשע"ו ל-54% בתשע"ז. צפי לתשע"ח – 80%

אולפנא – יפעת סולומון – מנחלת ביה"ס

הוצגה המישינה של ביה"ס – לחתבון, לחשוב, ליצור.
מצבת תלמידות – 224 בכיתות ז'-יב'. מסגרת פנימיתית.
לימודים לקראת בגרות איכותית 95% ומעלה זכאות לבגרות.
מגוון מקצועות לבחירה – פיסיקה, ביולוגיה, ספרות, אומנות.
דגש על מיצוי יכולות אישיות ולמידה משמעותית.

במישור החברתי-ערכי:

פעילויות לפי מעגל השנה.
תכניות ייחודיות.
פעילות תורנית.
העצמת הבנות כמובילות, שותפות בחשיבה, ארגון וביצוע.
תכניות למעורבות חברתית והתפתחות אישית.
תהליך התחדשות של ביה"ס "מחברים בין אדם למקום" – אולפנא לחינוך סביבתי-
שילוב הנושא בתכנית הלימודים.

רשמה: אורנה אלישע
מנחלת מח' החינוך

תמוצה: למשתתפים

שיפוץ מוסדות חינוך

ועדת חינוך - 07.12.17

פרויקטים שבוצעו בשנת 2016/2017

- ביה"ס לבאות- הקמת מגרש ספורט משולב
- ביה"ס עופרים- הקמת מגרש ספורט משולב
- אורט צור- שיפוץ חדר שירותים (בנים)
- שיפוץ 10 גני ילדים

בית הספר יעלים-עופרים



□ מהות הפרויקט

- שיפוץ מבנה עופרים והתאמתו לקליטת תלמידי ביה"ס יעלים
- חיזוק מבנה בית הספר יעלים- והבאתו לעמידה בתקן רעידות אדמה
- שיפוץ מבנה בית הספר יעלים (כיתות ג'- ו') ומבנה החטיבה (כיתות א' – ב')

□ תקציב- כ-6.2 מ' ש"ח

□ שותפים למימון הפרויקט: משרד החינוך ומפעל הפיס

בית הספר אבישור



□ מהות הפרויקט

- חיזוק מבנה בית הספר- והבאתו לעמידה בתקן רעידות אדמה
- שיפוץ מבנה בית הספר- החלפה ושיפוץ דתות וחלונות, שיפוץ חדר מורים, צביעה ותיקוני טיח חיצוניים, החלפה והוספת גדרות בטוחות, איטום גג מבנה א'

□ תקציב- כ-4.5 מ' ש"

□ שותפים למימון הפרויקט: משרד החינוך

בית הספר לבאות



- מהות הפרויקט
 - החלפת חלונות ודלתות במבנה
 - החלפת תקרה ומזגנים בשלוש כיתות
 - התקנת גופי תאורת לד
- תקציב - כ-400,000 ₪
- שותפים למימון הפרויקט: מפעל הפיס

בית הספר חלמיש



תלמיש - מדברים ועושים תקשורת
ג' ספר מול רכיב ג' יג'

□ מהות הפרויקט

- התקנת גדר סביב מבנה בית הספר
- שיקום מגרש ספורט
- החלפת דלתות ושירותים במבנה חט"צ
- החלפת דלתות באולם ספורט וטיפול ברצפת האולם
- התקנת מזגנים בחדר מדעים
- התקנת מתקני הצללה ופיתוח נופי בחצר בית הספר

□ תקציב-1,250,000 ₪

□ שותפים למימון הפרויקט: מפעל הפיס

בית הספר טללים



□ מהות הפרויקט

➤ התקנת מתקני הצללה ופיתוח נופי בחצר בית הספר

□ תקציב - אין מקור תקציבי לשיפוץ מבנה בית הספר, ולכן הוגשו בקשות

במסגרת קולות קוראים:

➤ קול קורא של קק"ל - הבקשה הוגשה במאי 2017 ונדחתה

➤ קול קורא של המשדד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל - הבקשה הוגשה

בספטמבר 2017, טרם התקבלה החלטה

תיכון אורט



קרית הפנימייה יחדית הוותיקה בישראל
1953 - 2013

- מהות הפרויקט
 - איחוד חדר מורים
 - הקמת שני חדרי אייסטיים
 - שיפוץ חדר שירותים בנות, השלמת גדר ותיקון בור
- תקציב - 1 מ' ש"
- שותפים למימון הפרויקט: מפעל הפיס ורשת אורט

גני ילדים

- מהות הפרויקט - התאמת המבנים לצרכים החינוכיים העכשוויים
- גנים מיועדים לשיפוץ בשנת העבודה 2017/2018 -
 - רגלים
 - ורד
 - מחיקה
 - אגח
 - ערבה
 - מעוף
 - אחווה
 - מועדונית אבישור
- תקציב - כ-3 מ' ש"ח
- שותפים למימון הפרויקט: מפעל הפיס

