

#### פרוטוקול מליאה מליאת מועצת העיר מן המניין 9.18 מתאריך 4.12.18

הישיבה התקיימה באולם חרמון.

##### **משתתפים:**

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה  
מר דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העיר  
מר גבריאל רוזנשילי, סגן ראש העיר  
גבי פלורי שרלינג, חברת מועצה  
גבי סיוון כהן אביטן, חברת מועצה  
מר טל צחי, חבר מועצה  
מר דורון אורגיל, חבר מועצה  
מר עוזי שמילה, חבר מועצה  
מר אלכס ספוז'ניקוב, חבר מועצה  
ד"ר דיאנה גיטיס, חברת מועצה  
מר יצחק וייס, חבר מועצה  
מר ברוך שלסר, חבר מועצה  
מר משה אדרי, חבר מועצה

##### **נוכחים:**

גרי עמל, מנכ"ל העירייה  
רינה יוסף, גזברית העירייה  
עו"ד חיים שימן, היועץ המשפטי  
רו"ח שי אהרונוף, מבקר העירייה

##### **חסרים:**

מר משה קווס  
מר אברהם ארנריך

על סדר היום:

1. השבעת חברי מועצה שטרם הושבעו.
2. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת כספים מספר 7 מתאריך 18.11.18 (למעט סעיף 8), נשלח זה מכבר.  
**הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת כספים מספר 7 (למעט סעיף 8) מתאריך 18.11.18.
3. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת הקצאות 11/2018 מתאריך 19.11.18, מצ"ב הפרוטוקול ודיסק הבקשות הסרוקות.  
**הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת הקצאות 11/2018 מתאריך 19.11.18.
4. אישור המועצה לעבודה נוספת, בהתאם לסעיף 179, לפקודת העיריות (נוסח חדש) עבור נושא ת.ז מספר 301110524, מצ"ב טופס הבקשה.  
**הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת עבודה נוספת, בהתאם לסעיף 179, לפקודת העיריות (נוסח חדש) עבור נושא ת.ז מספר 301110524.

5. אישור המועצה לעבודה נוספת, בהתאם לסעיף 179, לפקודת העיריות (נוסח חדש) עבור נושא ת.ז מספר 015763972, מצ"ב טופס הבקשה.

**הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת עבודה נוספת, בהתאם לסעיף 179, לפקודת העיריות (נוסח חדש) עבור נושא ת.ז מספר 015763972.

6. בהתאם לסעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), תשל"ו 1976, אישור המועצה למינויה של הגב' רינה יוסף, גזברית העירייה כמנהלת הארנונה, וזאת במקום הגב' נטלי זילחה. כניסתו לתוקף של המינוי מותנה בפרסום ברשומות.

**הצעת החלטה:** בהתאם לסעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), תשל"ו 1976, מועצת העיר מאשרת את מינויה של הגב' רינה יוסף, גזברית העירייה כמנהלת הארנונה, וזאת במקום הגב' נטלי זילחה. כניסתו לתוקף של המינוי מותנה בפרסום ברשומות.

7. לדרישת הפיס ולטובת שיפוץ מתנסס ערד מענק 2769/2012 ע"ס 2,305,099 ₪ נדרש אישור המליאה להארכת משכון לתקופה של 15 שנה, כנגד משכון הכנסות העירייה עד לסכום המענק.

**הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת הארכת משכון לתקופה של 15 שנה לטובת המשך שיפוץ מתנ"ס ערד (מענק 2769/2012 ע"ס 2,305,099 ₪), כנגד משכון הכנסות העירייה עד לסכום המענק.

8. אישור המועצה להגדלת גרעון החכ"ל בגין הפסדים הנובעים מסבסוד מחירי הקאנטרי בשנים 2015, 2016, 2017 בסך של 386 אלש"ח.

**הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת הגדלת גרעון החכ"ל בגין הפסדים הנובעים מסבסוד מחירי הקאנטרי בשנים 2015, 2016, 2017 בסך של 386 אלש"ח.

9. אישור המועצה להגדלת ההשתתפות בתקציב הקאנטרי לשנת 2019 לסך של 600 אלש"ח. ההגדלה תשמש בין היתר לכיסוי ההפסדים מסבסוד המחירים בשנת 2018 והשקעות שבוצעו בקאנטרי בשנת 2019.

**הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת הגדלת ההשתתפות בתקציב הקאנטרי לשנת 2019 לסך של 600 אלש"ח. ההגדלה תשמש בין היתר לכיסוי ההפסדים מסבסוד המחירים בשנת 2018 והשקעות שבוצעו בקאנטרי בשנת 2019.

#### מועד פתיחת הישיבה : 19:00

טקס הדלקת נר שלישי של חנוכה.

עדכון ראש העיר :

**עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה:** ראשית, ברכות לחברי המועצה שישבעו היום ולאילו שנשבעו בישיבה הקודמת. סך הכל אני מסתכל סביב פרט לשבעה חברי מועצה כל שאר חברי המועצה הם חדשים. יש לנו שמונה חברי מועצה חדשים זו כמות נכבדה, קצת יותר ממחצית מועצה, אז ברוכים הבאים שיהיה המון בהצלחה לכולנו בקדנציה הזו, אני חושב שהציבור באמת מסתכל עלינו כנציגי הציבור זה לא רק בעשייה זה גם בשיח כי אנחנו אלה שנבחרנו להוביל את העיר. אני מקווה שחלק מהדברים שעברנו בקדנציה הקודמת נדע להשכיל וליישם בקדנציה הזו גם ברמת השיח במועצה, אפשר לא להסכים, אפשר להתווכח אבל אפשר לעשות את זה בתרבות דיבור ותרבות דיון שמכבדת אחד את השני ומכבדת אותנו כנבחרי הציבור ושוב שיהיה לנו המון בהצלחה.

**מחאת רצח הנשים** - היום ציינו את המחאה כנגד רצח הנשים בשעה 10:00 בבוקר על מדרגות רחבת העירייה, עמדנו 24 דק' לזכר 24 נשים שנרצחו בשנה האחרונה במדינת ישראל, זה מספר מזעזע ומטריד, זה חוצה קהילות, חוצה גילאים, חוצה דתות, חוצה שפות כאשר אלימות היא לא רק אלימות פיזית היא גם אלימות מילולית, היא אלימות כלכלית, אלימות ברשת, זה יכול להיות כל דבר ואנחנו כנבחר ציבור צריכים להוקיע ולקעקע כל התנהגות כזאת, בעיר ערד. עלינו כציבור להעלות את הסיפור הזה למודעות מאחר שברוב הרציחות בדיעבד הכתובת הייתה על הקיר, ואם הכתובת הייתה על הקיר זה אומר שהרשויות נכשלו בטיפול, והרשויות זה כולל את כולם: ממשטרת ישראל ועד ממשלת ישראל וגם הרשויות המקומיות שזה קרה בשטחן, אני שמח מאוד שלנו, לפחות לא בקדנציה האחרונה, לא היה אירוע רצח אבל אני כן יכול להגיד לכם מדו"חות שאנחנו מקבלים מהמחלקה לשירותים חברתיים גם אצלנו יש אירועי אלימות ואנחנו לא חפים ולא שונים. עלינו לקחת את העניין הזה בחשבון – לנו בעירייה יש את היחידה למניעת אלימות יש בה שתי עובדות סוציאליות שעובדות סביב השעון, שיודעות להוציא למקלטים מוגנים נשים שנמצאות במעגל האלימות ולרוב לצערנו הרב אלו גם נשים שלא מסוגלות לצאת מהמעגל הזה כי הן לא מכירות דבר אחר והן חוזרות ונשארות בתוך התא המתעלל. אחד מתחומי האחריות שלנו בטח כרשות מקומית זה לספק את ההגנה ואני מקווה מאוד שבשנה הבאה אנחנו לא נגיע למספרים המטורפים האלו.

**פרס חינוך ארצי** - ערד עלתה יחד עם עוד שתי רשויות נוספות ממחוז דרום שלב במועמדות לפרס חינוך ארצי זה אומר שמתוך 4 מחוזות יש זוכים כלומר כל מחוז מעמיד זוכה, זה אומר שאנחנו נמצאים בגמר המחוזי עם עוד שתי רשויות נוספות. ב-14 לפברואר מגיעה לפה ועדת השיפוט שתסייר ותראה את המבנים ואת העשייה. אנחנו נערכים לאירוע במרץ רב. התוצאות נראות לעין, מדובר ב-85% זכאות לבגרות זאת השנה השנייה, מאוד קשה לשמר את הרף הזה שהוא מאוד גבוה, לא מוותרים על אף ילד בשום מצב, מתוך ה-85% זכאות לבגרות: 49% זכאות ל-5 יחידות אנגלית, 19% זכאות ל-5 יחידות כימיה ו-16% זכאות ל-5 יחידות מתמטיקה אלו הנתונים הכי גבוהים בנגב בהגדרה, אנחנו רואים את עצמנו כפריפריה וכשאני מסתכל כראש רשות אני משווה את עצמי למודיעין-מכבים רעות לא פחות, אני לא חושב שאנחנו פחות למרות שיש לנו פחות משאבים אנחנו מצליחים להוציא את המיטב וזה בזכות מערכת שעובדת סביב השעון גם וועדי ההורים שמעורבים ומסייעים וחייבים לציין את זה, גם מעורבות תושבים גם מתנדבים גם צוותי חינוך מדהימים שיש לנו שאנחנו מצליחים למשוך לפה מורים איכותיים שעשו חלקם הסבות מקצוע, אנחנו בהחלט ראויים ונתכונן לוועדת השיפוט ובתקווה שבאמת בשנת 2019 נוכל להכריז שזכינו בפרס חינוך ארצי וזה באמת יהיה הישג חסר תקדים מבחינה עירונית.

אנחנו לקראת סיום של פרויקטים שניהלנו בעיר:

**טיילת מואב** - החלק שבין רחוב יהודה לרחוב אודם / גל הולך להיפתח לתנועה, אני חושב שכל החששות שהיו במהלך הפרויקט "איך תיראה הצרת הכביש, איך תתנהל התנועה שם" בסך-הכל מה שמתגלה גם בנראות זה נראה טוב, הקטע הראשון שנפתח לתנועה הפיג את כל החששות של העומס בתיכון זה מתנהל בצורה יפיפיה באמת, של מתחם "נשק וסע" ילדים יורדים, ילדים חוצים את הכביש הזה באופן בטוח, להזכירכם לפני כן זה היה מן סוג של "רולטה רוסית" לעבור 4 נתיבים ילד מצד אחד קופץ לצד השני ובסופו של יום צריך לזכור, מהירות הנסיעה בתוך העיר היא 50 קמ"ש, היו לנו מדידות של מהירויות בכביש שהראו שרכבים נוסעים מעל 100 קמ"ש בכביש מואב שזה מטורף – במצב הזה איך סיכוי לעצור המשמעות של זה היא תאונה קטלנית בוודאות, יתרה מכך הנראות של למשוך את הציבור להליכה, מסלולי אופניים, מתקני כושר בדרך והגברת העירוניות.

**משחיקיה בצים סנטר** – תיפתח מחר בהשקעה של מיליון שקל, אני מזכיר לכולם שמשחיקית הצים לא הייתה בידיים שלנו, אלא באחריות של צים סנטר – מתקן פרטי, העירייה לקחה אחריות עליה המקום לא תוחזק כמו שצריך, הוא הפך להיות מקום מסוכן ונטוש על ידי צים סנטר, ברגע שנכנסו זיהינו שהעמוד המרכזי רופף, חס וחלילה אם היו שם ילדים וזה היה קורס אז היה יכול להיווצר מצב של נפגעים בנפש, העירייה לקחה על המקום אחריות מתוך רצון לפתוח את המקום לטובת הציבור בהשקעה של מיליון ₪, מחר המקום ייפתח לאחר שיקום ותיקון הליקויים, מכון התקנים נתן לנו אישור לפתוח את המשחיקיה, אנחנו נשמור על המקום נקי ומסודר, וכן שאר התושבים שיגיעו לשם.

**עיר בתנופה** – היה מי שאמר שעיר בתנופה זו עיר שבקו הרקיע שלה יש מנופים אז לשמחתי אנחנו רואים את המנופים מבצבים ואני שמח לראות שגם השיווקים שיומנו מצליחים. אתם רואים את עיבוי השכונות, שכונת יהושפט ופארק יהושפט, גני בראשית בפארק יהושפט 70 יחידות דיור נמכרו, וכבר עכשיו הן נבנות, עיבוי לאורך טיילת מואב של אשכול פרויקטים שמסיים את הבניין השני ויש לו אישור לעוד 3 בניינים שיבנו בהמשך, ארזי הנגב עם בניינים 7-8 שעכשיו מסתיים תהליך הבנייה וגם נמכר, שכונת נוף כרמל – משרד המכירות הונח היום במקום, בין רחוב אחווה לרחוב נוף אמורה להיבנות שם יחידות דיור נוספות, השלמה של שכונת רננים של הפרויקט של מישל בוסקילה שנמכר כולו, אנחנו בביקושי שיא לשטחי תיירות עם 3 היתרים למלוניות בוטיק חדשות שימלאו את הטיילת ממלון "יהלים" ומטה, כלומר יש ביקושים, מעבר לכך קיבלנו הודעה רשמית מהצבא שהם לוקחים את ה-56 יחידות דיור שלהם עם המשפחות מנבטים ומתחילים לבנות את הפרויקט ברננים, וסוף סוף אנחנו מסיימים את האירוע של שיווק שכונת רננים שהתחיל בשנת 1998. סך הכל זה אינדיקטור מצוין להתאוששות כלכלית שלא נדבר על המחירים שמי שמתעסק פה בנדל"ן יודע שבשנתיים האחרונות מחירי הדירות בעיר עלו בסביבות ה-40% מי שמחזיק בנכס היום הנכס שלו שווה הרבה יותר, זו אינדיקציה של תנועה פנימה של משפרי דיור, של רוכשים חדשים, של משפחות חדשות, אחד מהדברים שהובלנו זה להתנגד בתוקף להסכמי הגג ברגע שמציפים את העיר ביחידות דיור אתה גורם בדיוק את המצב ההפוך של עודף היצע ושל מחירי דיור מגוחכים אני שמח מאוד שהביקושים עכשיו גוברים על ההיצע, כלומר אנחנו משחררים את השטחים בהתאמה וזה מתחבר לכל הפרמטרים הכלכליים האחרים שאנחנו עובדים עליהם בעיר, ורק שנמשיך לצמוח כך.

**פרויקט רד-בינת** - אחד הפרויקטים המרגשים שהיה לנו השבוע, הצלחנו להביא לפה את קבוצת רד-בינת יחד עם נשיא הקבוצה יהודה זיסאפל ושותפים נוספים, בניהם יו"ר שדולת ה-טק בכנסת חבר הכנסת רוברט אילטוב מישאל ביתנו, קק"ל והאוניברסיטה הפתוחה. הפרויקט מדבר על מימון מלא לילדי ערד לתואר ראשון במדעי המחשב והתמחות סייבר שתוך כדי התואר מבצעים התמחות של שנתיים ובסיום הלימודים ישנה התחייבות של קבוצת רד-בינת להעסיק את הבוגרים בערד במתחם עבודה שיוקם, אם היו אומרים לי לפני כן שזה יקרה אני הייתי מתייחס לזה כחלום אבל זה קורה במציאות, זה קורם עור וגידים. את יהודה זיסאפל אני מכיר שנים, עבדתי באחת מהחברות שלו כסמנכ"ל והוא איש רציני ואיש חזון שעכשיו מתעסק בצד הפילנטרופי ואם יש מישהו שמסוגל להרים פרויקט כזה זה הוא. יהודה ואחיו זוהר – הם מחלוצי ה-טק במדינת ישראל מחזקים קבוצת חברות ענקית שמתעסקת בהמון דברים ואני שמח מאוד שנבחרנו כי באמת נבחרנו כעיר – הצלחנו להביא אותם לפה ולשמחתי היו למעלה מ-100 בני ערד שהגיעו לכנס המתעניינים הזה שמתוכם אנחנו מקווים מאוד שסדר גודל של 30 איש יתחילו את התואר, המטרה לעשות לתואר מחזוריים שכל שנה יהיו 30 איש שילמדו במלגה מלאה פה בערד ויעבדו בערד. זה דבר מדהים.

מתחם הלימודים כנראה יהיה אחד האגפים במרכז הצעירים היכן שנמצא המכון למחקרים מתקדמים, בעצם נשלים מרכז צעירים קמפוס לימודים ומגורים לסטודנטים שזה פרויקט מטורף, זה אחד הדברים הטובים שקרו וקורים בערד ואני שמח מאוד על כך, כפי שאני תמיד אומר להצלחות כולם רוצים להתחבר ושסביב העיר יש הרגשה טובה אז כל הדברים הטובים קורים, ואני שמח מאוד שאנחנו מובילים את זה ונמשיך להוביל זאת כמועצה.

ונעבור לסדר היום:

1. השבעת חברי המועצה שטרם הושבעו.

שבועת אמונים של מר משה אדרי

17:19 חבר המועצה מר משה אדרי יוצא מאולם המליאה.

1. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת כספים מספר 7 מתאריך 18.11.18 (למעט סעיף 8).

**נערכה הצבעה :**

**נמנעים**

**נגד**

**בעד**

ניסן בן חמו  
דודי אוחנונה  
גבריאל רזינשוילי  
פלורי שטרלינג  
סיוון כהן אביטן  
טל צחי  
דורון אורגיל  
עוזי שמילה  
אלכס ספוז'ניקוב  
דיאנה גיטיס  
ברוך שלסר

- חבר המועצה מר יצחק וייס לא משתתף בהצבעה מטעמי ניגוד עניינים.

**החלטה: מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת כספים מספר 7 (למעט סעיף 8) מתאריך 18.11.18.**

2. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת הקצאות 11/2018 מתאריך 19.11.18.

**נערכה הצבעה :**

**נמנעים**

**נגד**

**בעד**

ניסן בן חמו  
דודי אוחנונה  
גבריאל רזינשוילי  
פלורי שטרלינג  
סיוון כהן אביטן  
טל צחי  
דורון אורגיל  
עוזי שמילה  
אלכס ספוז'ניקוב  
דיאנה גיטיס  
ברוך שלסר  
יצחק וייס

**החלטה: מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת הקצאות 11/2018 מתאריך 19.11.18.**

4. אישור המועצה לעבודה נוספת, בהתאם לסעיף 179, לפקודת העיריות (נוסח חדש) עבור נושא ת.ז מספר 301110524.

**נערכה הצבעה :**

נמנעים

נגד

בעד

ניסן בן חמו  
דודי אוחנונה  
גבריאל רזינשוילי  
פלורי שטרלינג  
סיוון כהן אביטן  
טל צחי  
דורון אורגיל  
עוזי שמילה  
אלכס ספוז'ניקוב  
דיאנה גיטיס  
ברוך שלסר  
יצחק וייס

**החלטה : מועצת העיר מאשרת עבודה נוספת, בהתאם לסעיף 179, לפקודת העיריות (נוסח חדש) עבור נושא ת.ז מספר 301110524.**

5. אישור המועצה לעבודה נוספת, בהתאם לסעיף 179, לפקודת העיריות (נוסח חדש) עבור נושא ת.ז מספר 015763972.

נערכה הצבעה :

נמנעים

נגד

בעד

ניסן בן חמו  
דודי אוחנונה  
גבריאל רזינשוילי  
פלורי שטרלינג  
סיוון כהן אביטן  
טל צחי  
דורון אורגיל  
עוזי שמילה  
אלכס ספוז'ניקוב  
דיאנה גיטיס  
ברוך שלסר  
יצחק וייס

**החלטה : מועצת העיר מאשרת עבודה נוספת, בהתאם לסעיף 179, לפקודת העיריות (נוסח חדש) עבור נושא ת.ז מספר 015763972.**

6. בהתאם לסעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), תשל"ו 1976, אישור המועצה למינויה של הגב' רינה יוסף, גזברית העירייה כמנהלת הארנונה, וזאת במקום הגב' נטלי זילחה. כניסתו לתוקף של המינוי מותנה בפרסום ברשומות.

נערכה הצבעה :

נמנעים

נגד

בעד

ניסן בן חמו  
דודי אוחנונה  
גבריאל רזינשוילי  
פלורי שטרלינג  
סיון כהן אביטן  
טל צחי  
דורון אורגיל  
עוזי שמילה  
אלכס ספוז'ניקוב  
דיאנה גיטיס  
ברוך שלטר  
יצחק וייס

**החלטה: בהתאם לסעיף 2 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), תשל"ו 1976, מועצת העיר מאשרת את מינויה של הגב' רינה יוסף, גזברית העירייה כמנהלת הארנונה, וזאת במקום הגב' נטלי זילחה. כניסתו לתוקף של המינוי מותנה בפרסום ברשומות.**

7. לדרישת הפיס ולטובת שיפוץ מתנס ערד מענק 2769/2012 ע"ס 2,305,099 ₪ נדרש אישור המליאה להארכת משכון לתקופה של 15 שנה, כנגד משכון הכנסות העירייה עד לסכום המענק.

נערכה הצבעה :

נמנעים

נגד

בעד

ברוך שלטר  
יצחק וייס

ניסן בן חמו  
דודי אוחנונה  
גבריאל רזינשוילי  
פלורי שטרלינג  
סיון כהן אביטן  
טל צחי  
דורון אורגיל  
עוזי שמילה  
אלכס ספוז'ניקוב  
דיאנה גיטיס

**החלטה: מועצת העיר מאשרת הארכת משכון לתקופה של 15 שנה לטובת המשך שיפוץ מתנ"ס ערד (מענק 2769/2012 ע"ס 2,305,099 ₪), כנגד משכון הכנסות העירייה עד לסכום המענק.**

8. אישור המועצה להגדלת גרעון החכ"ל בגין הפסדים הנובעים מסבסוד מחירי הקאנטרי בשנים 2015, 2016, 2017 בסך של 386 אלש"ח.

נערכה הצבעה :

נמנעים	נגד	בעד
ברוך שלסר יצחק וייס אלכסיי ספוז'ניקוב דיאנה גיטיס		ניסן בן חמו דודי אוחנונה גבריאל רזינשוילי פלורי שטרלינג סיוון כהן אביטן טל צחי דורון אורגיל עוזי שמילה

**החלטה: מועצת העיר מאשרת הגדלת גרעון החכ"ל בגין הפסדים הנובעים מסבסוד מחירי הקאנטרי בשנים 2015, 2016, 2017 בסך 386 אלש"ח.**

9. אישור המועצה להגדלת ההשתתפות בתקציב הקאנטרי לשנת 2019 לסך של 600 אלש"ח. ההגדלה תשמש בין היתר לכיסוי ההפסדים מסבסוד המחירים בשנת 2018 והשקעות שיבוצעו בקאנטרי בשנת 2019.

**נערכה הצבעה :**

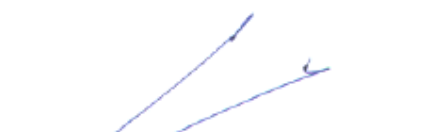
נמנעים	נגד	בעד
ברוך שלסר יצחק וייס אלכסיי ספוז'ניקוב דיאנה גיטיס		ניסן בן חמו דודי אוחנונה גבריאל רזינשוילי פלורי שטרלינג סיוון כהן אביטן טל צחי דורון אורגיל עוזי שמילה

**החלטה: מועצת העיר מאשרת הגדלת ההשתתפות בתקציב הקאנטרי לשנת 2019 לסך של 600 אלש"ח. ההגדלה תשמש בין היתר לכיסוי ההפסדים מסבסוד המחירים בשנת 2018 והשקעות שיבוצעו בקאנטרי בשנת 2019.**

הישיבה ננעלה !



עו"ד ניסן בן חמו  
ראש העירייה



גרי עמל  
מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה