

לשכת ראש העירייה

י"ג בניסן התשס"ב
26 במרס 2002

פרוטוקול מליאת מועצת העירייה שלא מן המניין מיום 25.03.02

משתתפים:

מר בצלאל טביב, ראש העירייה
מר אברהם קמינר, מ"מ וסגן ראש העירייה
מר הלל שכנוביץ, סגן ראש העירייה
מר איציק בנישתי, סגן ראש העירייה
מר משה אדרי, חבר מועצת העירייה
מר דודי אוחנונה, חבר מועצת העירייה
מר גבי בחן, חבר מועצת העירייה
מר מוטי גרוס, חבר מועצת העירייה
מר איתן מיכאלי, חבר מועצת העירייה
מר יובל שחף, חבר מועצת העירייה
מר צבי שמואלי, חבר מועצת העירייה

נוכחים:

מר ניר גולן, גזבר העירייה
מר משה אביר, מנהל מתי גבייה

חסרים:

גבי ליאורה גיטיס, חברת מועצת העיר
גבי איראידה גרנדה, חברת מועצת העירייה
מר אופיר כהן, חבר מועצת העירייה
מר שלמה מונסנגו, חבר מועצת העירייה
גבי פלורי שטרלינג, חברת מועצת העירייה
מר אייל קידור, חבר מועצת העירייה (במילואים)

רשמה הפרוטוקול:

גבי בלה לוי, מנהלת לשכת ראש העיר

על סדר היום:

1. אינפורמציה.
2. אישור החלטת העירייה בדבר היטל המיסים (ארנונה כללית) לשנת 2002.
רצ"ב: 1. צו הארנונה הכללית לשנת הכספים 2001 (כפי שאושר במליאה מיום 29.4.2001).
2. בקשת עיריית ערד להעלאה חריגה/שינוי סיווג בארנונה.
3. צו הארנונה הכללית מתוקן ומאושר לשנת 2001.
4. הצעת חוק הארנונה הכללית לשנת 2002.
5. צו הארנונה הכללית לשנת הכספים 2002.

3. אישור החלטת העירייה בדבר הסדר תשלומים של היטל המיסים (ארנונה כללית) לשנת 2002

4. אישור קביעת הנחות מתשלום הארנונה הכללית לשנת 2002.
1. רצ"ב: 1. החלטת העירייה בדבר הנחות מארנונה לשנת 2001.
 2. חוזר המנהל הכללי מס' 1/2002 בדבר הנחות בארנונה לשנת 2002.
 3. קובץ תקנות מס' 6143 בדבר תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה) (תיקון מס' 2) התשס"ב 2001.
 4. הצעת החלטה בנושא הנחות בארנונה לשנת 2002.

על סדר היום:

1. אינפורמציה.

לא נמסרה אינפורמציה

2. אישור החלטת העירייה בדבר היטל המיסים (ארנונה כללית) לשנת 2002.

גזבר העירייה מר ניר גולן, דיווח כי הכנסת אישרה השנה באיחור רב את נושא הארנונה והודיעה כי התאריך 31.3.2002 הינו התאריך האחרון שבו העירייה חייבת לאשר או לתקן את הצו הארנונה לשנת 2002. מתבקשת קבלת החלטה של המליאה לתוספת ריאלית של 2%. הנטיה לדעתו במשרד הפנים היא לאשר עליה ריאלית בתעריפים אך ורק כשהעלייה חלה גם על מגורים וגם על הסקטור העיסקי, תעשייה ומסחר. משרד הפנים רואה לעצמו חובה להגן על הסקטור העיסקי מפני עיריות שמנסות להטיל את עומס המיסים על סקטור זה ובמקביל להקל על התושבים, מתוך מחשבה שראש העיר והנהלה עושים הפליה ומנסים לחלק את הנטל בצורה לא שוויונית. הצעות כאלה נדחות בדרך כלל על הסף. עליה רוחבית לכל אורך הקו היא עליה שעשויה להתקבל. בקשה זו היא ע"מ שנצליח ע"י שיתוף התושבים להקטין במשהו את הגרעון של העירייה העומד על 8 מיליון ש"ח. השיחות שהיו עם משרד הפנים במסגרת תוכנית ההבראה נתנו לנו להבין שיש סיכוי לאישור תוספת של 2%, זאת בשל מסגרת תוכנית הבראה שהעירייה נמצאת בה. לא סביר שמשרד הפנים יאשר לרשות שלא נמצאת במסגרת זו של הבראה תוספת ריאלית, בגלל המצב הכלכלי במשק והאבטלה.

מנהל מח' הגבייה מר משה אביר נתן הסבר לכל הסעיפים שבהם חלו שינויים בתעריפים לשנת 2002 כפופים כמובן לאישור שרי הפנים והאוצר.

סגן ראש העיר מר איציק בנישתי מציע לגבי סעיף 3 (א): בנקים וחברות ביטוח להעלות את הארנונה ב - 10% ראלית.

הצעה אושרה פה אחד

חבר מועצת העירייה מר משה אדרי מציע לא להעלות את תעריפי הארנונה ב-2%. לדעתו רמת השירות בערד ירדה ולציבור לא מגיע עוד העלאה בארנונה. וועדת הכספים הגיעה להחלטה על העלאה של 2.5% בגובה המדד ולדעתו אין להוסיף העלאה נוספת.

חבר מועצת העירייה מר גבי בחן מתנגד להעלאה נוספת של 2%. המצב קשה ואחוז לא קטן של תושבים פטורים מארנונה ולדעתו אין להטיל תמיד את כל העומס על אותו ציבור. לדעתו לא צריך להעלות את הארנונה בעוד 2% בנוסף ל-2.5% והעירייה אכן צריכה לקצץ בשירותים באם היא רוצה להגיע לאיזון.

סגן ראש העיר מר איציק בנישתי לאחר התלבטות קשה החליט לתמוך בהעלאה של 2%, מהטעם ומהסיבה כי האלטרנטיבה שיש במקום העלאה של 2% היא פגיעה בכלל האזרחים בעיר לעומת פגיעה באוכלוסייה קטנה יותר. מאוד מאוד לא תולה תקוות בתוכנית ההבראה.

חבר מועצת העירייה מר מוטי גרוס מתפלא על סגן ראש העיר, מר איציק בנישתי, שהוא כחבר בהנהלה מצהיר שאינו תולה תקוות בתוכנית ההבראה. אם אכן, אין לתלות תקווה בתוכנית ההבראה מדוע להעביר את המעמסה של צמצום בגרעון על גב התושבים. חלק מהתושבים מקבלים הנחות במסגרת החוק, כ-5.8 מיליון ש"ח הנחות. התוספת של 2% תיפול על האוכלוסייה שיש לה את הכוח לבוא ולומר שאינה רוצה להמשיך לגור בערד. תושבים אלה יקומו ויעזבו את ערד למקומות שרמת השירות גבוהה, החינוך טוב יותר וכדו'. לדעתו אין להעמיס את התוספת של 2% על התושבים. באם תבוא דרישה של משרד הפנים להעלאה, בשל המצב הגרעוני של ערד, שהדבר יתבצע בהנחיות משרד הפנים ולא אנחנו, נבחרי הציבור, נטיל זאת על התושבים.

חבר מועצת העירייה מר דודי אוחנונה: הגרעון שנה שעברה היה 7 מיליון ש"ח ובעקבות כל מיני העלאות בשכר בעיקר, הגרעון הצפוי השנה הוא 9 מיליון ש"ח. נעשה עכשיו ניסיון ליישר את הקו. לעירייה חסרים 9 מיליון ש"ח הכנסות. סך כל מה שמטילים על הציבור הוא -563,000 ש"ח. חושב שהגביה בסך 563 אלף ש"ח מעבר לעדכון של 2.5% הנגבה מהציבור לעומת גרעון של 9 מיליון ש"ח, אין בכך הטלת כל הנטל על הציבור. העירייה פועלת למימוש תוכנית הבראה שיהיו בה קיצוצים של כ-9 מיליון ש"ח. השתתפות הציבור הוא 2% מכל הקיצוץ כלומר 563 אלף ש"ח, והשאר לוקחת העירייה על עצמה. כך שלא כל הנטל נופל רק על הציבור.

סגן ראש העיר מר הלל שכנוביץ: בלב כבד הוא תומך בהעלאה של 2%. כ-4000 בתי אב בערד נתמכים ע"י הבטחת הכנסה. שותף לדברי מוטי גרוס האומר שערד הולכת ומאבדת את האטרקטיביות שלה ויש להניח שרבים פונים לכיוון ערים אחרות באזור. העלאה הזאת תהא עוד צעד להפוך את ערד ליותר בעייתית ופחות אטרקטיבית.

אנחנו חייבים לגייס לתוכנית ההבראה גם את עזרת אותם תושבים שיכולים לעמוד בגובה העלאה של כ- 60 ש"ח לשנה לדירה בת 100 מ"ר. בתוכנית ההבראה גם עובדי עיריית ערד יתרמו את חלקם וזאת על מנת לא לפגוע בשרותים של העירייה. אנחנו צריכים לגלות אחריות, רצינות ובשלות ציבורית כדי לעשות את הצעד הזה שאינו נעים. יש לבצע צעד זה בידיעה שאנחנו צועדים להבראה ולתיקון ע"מ שהעירייה תצא מהגרעון שהיא נמצאת בו ולהגיע לזמן שבו נרד למינימום ארנונה דבר שיהפוך את ערד שוב לאטרקטיבית.

חבר מועצת העירייה מר צבי שמואלי: היום המצב קשה וכולם יודעים זאת. בתוך מצב קשה כל קיצוץ שאנחנו עושים זה קשה. הקיצוצים בתוכנית הבראה מתבטאים בפחות ספרנית, פחות קונסרבטוריון, פחות שירותים, פחות בריכה והחלטה כזאת היא הרבה יותר כואבת מאשר העלאה של 2%. לדעתו הצעדים שאנחנו רוצים להצביע עליהם כואבים פי כמה מאשר העלאה של 2% במיסים. תוספת 2% במיסים לאדם שיש לו דירת בת 200 מ"ר היא -10 שקלים לחודש. פסיכולוגית זה מאוד קשה אולם מבחינת האמת זה החלק הכי קל. לדעתו מכל הצעדים הקשים זה החלק הקל ביותר.

חבר מועצת העירייה מר איתן מיכאלי: לדעתו העלאת הארנונה זוהי תוצאה של ניהול לא נכון. לדעתו בניהול יותר נכון של העירייה ניתן היה להגיע, אולי לא למנוע לגמרי גרעונות, למצב כספי אחר, ואולי לא היה צורך להעלות ארנונה. הנושא של חלוקת הכנסה הוא כלי של העירייה, ז"א אין לעירייה איזה שהיא טכניקה, למעט שימוש בהנחות, לעשות את הדברים יותר פרוגרסיבים זה שיטה של מדיניות מקרו חברתית וזה לא בשליטה שלנו. מה שעומד על סדר היום זה, האם עיריית ערד יכולה להגיע לאיזון כספי בלי להעלות ארנונה והתשובה היא כן, רק אם היא תפגע במערך השירותים. אולם כששוקלים את הנושא הנ"ל מול העלאה בארנונה היא לא רצויה לפיכך יתמוך בהעלאה.

ראש העיר מר בצלאל טביבמסכס ואומר כי הוא מזדהה עם דברי הרב צבי שמואלי. מציין כי בכל דיון שהיה עם משרד הפנים נתבקשנו למסור מה עיריית ערד עושה לצמצום הגרעון. באם נודיע שלא לקחנו על עצמינו שום נטל כמובן שהתייחסות אל העירייה תהא שונה. בשנה שעברה היינו עם תוכנית הבראה סגורה ובמידה ולא היו קיצוצים במשק ולא היו עליות בשכר, מניח שלא היינו צריכים להגיע שוב לתוכנית הבראה. ההצעה היא העלאה של 2% ראלית בארנונה השנה, על פני שנה שעברה.

נערכה הצבעה להעלאה של 2% ריאלית⁵ -

<u>נ מ נ ע</u>	<u>נ ג ד</u>	<u>ב ע ד</u>
-----	משה אדרי	בצלאל טביב
	גבי בחן	קמינר אברהם
	מוטי גרוס	הלל שכנוביץ
		איציק בנישתי
		דודי אוחנונה
		איתן מיכאלי
		יובל שחף
		צבי שמואלי

ההצעה אושרה

נערכה הצבעה לאישור צו הארנונה הכללית לשנת 2002 בתוספת 2% ריאלית.

<u>נ מ נ ע</u>	<u>נ ג ד</u>	<u>ב ע ד</u>
-----	משה אדרי	בצלאל טביב
	מוטי גרוס	הלל שכנוביץ
		איציק בנישתי
		דודי אוחנונה
		גבי בחן
		איתן מיכאלי
		יובל שחף
		צבי שמואלי

מ"מ וסגן ראש העיר מר אברהם קמינר לא השתתף בהצבעה.

החלטה מס' 2233/2002:

מליאת מועצת העירייה אישרה את הצו הארנונה לשנת 2002 בתוספת העלאה של 2% ריאלית.

כמו כן אושרה העלאה של 10% בסעיף 3 (א) בנקים וחברות ביטוח.

3. אישור החלטת העירייה בדבר הסדר תשלומים של היטל המיסים (ארנונה כללית) לשנת 2002

החלטה מס' 2234/2002:

מליאת מועצת העירייה אישרה פה אחד את הסדר התשלומים של היטל המיסים (ארנונה כללית) לשנת 2002.

4. אישור קביעת הנחות מתשלום הארנונה הכללית לשנת 2002.

נערכה הצבעה:

<u>נ מ ע</u>	<u>נ ג ד</u>	<u>ב ע ד</u>
-----	-----	בצלאל טביב
		קמינר אברהם
		הלל שכנוביץ
		איציק בנישתי
		משה אדרי
		דודי אוחנונה
		גבי בחן
		מוטי גרוס
		איתן מיכאלי
		יובל שחף
		צבי שמואלי

החלטה מס' 2235/2002:

מליאת מועצת העירייה אישרה פה אחד קביעת הנחות מתשלום הארנונה הכללית לשנת 2002.

בכבוד רב,

בצלאל טביב
ראש העיר