

## לשכת ראש העירייה

### פרוטוקול מליאת מועצה שלא מהמניין שהתקיימה ב- 23 בנובמבר, 2010

#### **משתתפים :**

גב' טלי פלוסקוב- ראש העירייה  
מר משה קווס- סגן ראש העיר  
מר משה אדרי- סגן ראש העיר  
מר בני בן שושן – חבר מועצה  
גב' מרים שימן – חברת מועצה  
מר מיכאל טנפילוב – חבר מועצה  
מר חיים מזרחי – חבר מועצה  
מר יצחק וייס – חבר מועצה  
מר שלמה מונסונגו - חבר מועצה  
מר מתי רוז – חבר מועצה  
מר דודו אוחנונה – חבר מועצה  
מר דודו שי – חבר מועצה

#### **נוכחים :**

גב' רינה יוסף, גזברית העירייה  
עו"ד חיים שימן, היועץ המשפטי  
מר ולד סנדלרסקי, עוזר ראש העירייה  
גב' איילה גובר אברהמי – מנהלת היחידה לאיכות הסביבה  
רו"ח שמעון בארי, מבקר העירייה  
מר אבינועם ורבנר, מנהל החברה הכלכלית

#### **נעדרים :**

מר מקסים אוקנין – מ"מ וסגן ראש העיר  
גב' נעמי מיצד – חברת מועצה  
מר אורון קליימן – חבר מועצה

רשמה פרוטוקול : גב' ענת אמר, מ"מ מנהלת לשכת ראש העירייה

#### **על סדר היום :**

1. אישור פרוטוקול ועדת הכספים מס' 4 מיום 4.11.10.
2. אישור צו ארנונה לשנת 2011 (פרוטוקול נשלח זה מכבר).
3. השתתפות העירייה ב"קול קורא" של המשרד להגנת הסביבה להפרדת פסולת במקור ל- 2 זרמים ( מצ"ב קול קורא המשרד להגנת הסביבה. ראה סעיף 6.2.4 במסמך הנ"ל).
  - א. ביצוע התוכניות מתבסס על תוצאות התוכנית המפורטת אשר תוכן ב- 6 החודשים הקרובים.
  - ב. הסמכת החברה הכלכלית לטפל בתכנון וביצוע פרויקט הפרדת הפסולת לשני זרמים.

## מועד תחילת הישיבה 19:05

ראש העיר פותחת את הישיבה.

דודי אוהנונה – מבקש להבהיר שתי סוגיות לפני תחילת הדיון במועצה:

1. בהתאם לסעיפים 57, 58 ב' לפקודת העיריות בישיבת מליאה שלא מן המניין בנושא ארנונה והנחות לא ידון כל נושא אחר, אי לכך מבקש להסיר את הסעיפים הנוספים שעל סדר היום.

טלי פלוסקוב- סעיף קול קורא של איכות הסביבה הועלה לסדר היום מפאת קוצר הזמן העומד לרשותנו. אנו נוכל להגיש בקשת השתתפות בקול קורא לא יאוחר מיום 30.11.10. זכותך הלגיטימית להתנגד לדיון אך הדבר יביא להפסד ישיר של העירייה, לאור העובדה שאחוז המימון בפרויקט שנקבל הוא בין הגבוהים ביותר וספק אם נוכל לקבלו בעתיד.

דודי אוהנונה –

2. בנושא ועדת כספים מס' 4 מיום 4.11.10 קיבלתי מבעוד מועד את סדר היום. לאחר עיון בסדר היום ומאחר ולא היו לי השגות על נושאי הדיון לא הופעתי לוועדה. להפתעתי הרבה נדונו בוועדה נושאים שכלל לא הופיעו בסדר היום. מבקש שלא לקיים דיון בפרוטוקול ועדת כספים זו.

היועץ המשפטי- במידה ונוספו סעיפים שלא הופיעו בסדר היום של וועדת הכספים לא נוכל לאשרם בפרוטוקול.

אבינועם ורבנר – החומר הנוכחי הגיע אלינו מגובש רק לאחרונה, הוצג במסגרת ישיבת ההנהלה שהתקיימה ביום א' האחרון ואושר להפצה ולדיון במליאה הקרובה. חומר הרקע לסעיף הנדון הופץ 48 שעות לפני מועד המליאה.

טלי פלוסקוב- אבינועם ורבנר מהחברה הכלכלית ואיילה גובר אברהמי נמצאים כאן בכדי לענות לכל שאלה ולהציג את הנושא בפירוט.

### 1. אישור צו ארנונה לשנת 2011

רינה יוסף – מציגה את צו הארנונה לשנת 2011.  
צו הארנונה לשנת 2011 מתבסס על צו הארנונה של שנת 2010, אשר אושר על ידי השרים ( שר הפנים ושר האוצר) בתאריך 3/11/10. התעריפים בצו 2011 עודכנו ב-1.4% בהתאם לתחשיב השלטון המקומי.  
הצו כולל מספר בקשות לאישורים חריגים.  
חלק מהבקשות הוגשו בשנת 2010, נדחו ע"י השרים ואנו מגישים אותן שוב, מאחר ויתכן שהקרטיונים לאישורים חריגים ישתנו, להלן פירוט הבקשות:  
מוזיאון גלריה וסטודיו - מחויבים כיום בסיווג מלאכה, ואנו מבקשים לסווגם בסיווג תעשייה.  
סככות לחקלאות, רפתות, דירים, לולים ואורות – אנו מבקשים תעריף של מבנה חקלאי.  
כמו כן אנו מבקשים לעדכן תעריף מעבר לעדכון האוטומטי בהתייחס לתעריפי קרקע תפוסה ואדמת שלחין.  
בקשות חדשות שלא הוגשו בעבר מתייחסות ל:  
טורבינות אויר ומתקני חשמל סולאריים בתעריף של 20 ₪ למטר לשנה.  
יצויין שיתכן כי משרד האוצר ומשרד הפנים יקבעו סיווג ראשי לנושא עם תעריפי מינימום ומקסימום שיחייב את הרשות לקבוע תעריף אחר בהתאם.  
בקשה חדשה נוספת – מתייחסת למוסדות חינוך והשכלה מאושרים ע"י משרד העבודה או משרד החינוך- המחויבים כיום בתעריף של כ-120 ₪. אנו מבקשים לקבוע תעריף של 80 ₪ למטר על מנת לעודד מוסדות אלה להגיע לערד. לצורך השוואה בבאר שבע התעריף 92 ₪ למטר, בחולון 64 ₪ למטר.  
את הבקשות החריגות נגיש לאישור משרד הפנים עד 28.2.11.

**נערכה הצבעה:**

**בעד**

טלי פלוסקוב  
משה קווס  
משה אדרי  
בני בן שושן  
מרים שימן  
מיכאל טנפילוב  
חיים מזרחי  
שלומה מונסנגו  
יצחק וייס  
מתי רוז  
דודי אוחנונה  
דודו שי

**נגד**

-----

**נמנע**

-----

**החלטה: צו ארנונה לשנת 2011 אושר על ידי חברי מועצת העיר – פה אחד**

טלי פלוסקוב- מבקשת לאשר את צו הנחות בארנונה לשנת 2011 בהצבעה.

**נערכה הצבעה:**

**בעד**

טלי פלוסקוב  
משה קווס  
משה אדרי  
בני בן שושן  
מרים שימן  
מיכאל טנפילוב  
חיים מזרחי  
שלומה מונסנגו  
יצחק וייס  
מתי רוז  
דודי אוחנונה  
דודו שי

**נגד**

-----

**נמנע**

-----

**החלטה: צו הנחות בארנונה לשנת 2011 אושר על ידי חברי מועצת העיר - פה אחד**

**2. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 4 מיום 4.11.10**

טלי פלוסקוב – אבקש להעלות להצבעה את אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 4 מיום 4.11.10 ללא התבי"רים שלא עמדו על סדר היום של הוועדה.

**נערכה הצבעה:**

**בעד**

טלי פלוסקוב  
משה קווס  
משה אדרי  
בני בן שושן  
מרים שימן  
מיכאל טנפילוב  
חיים מזרחי  
שלומה מונסנגו  
יצחק וייס  
מתי רוז  
דודי אוחנונה  
דודו שי

**נגד**

-----

**נמנע**

-----

**החלטה: סעיפים 1, 2 בפרוטוקול ועדת כספים מס' 4 מיום 4.11.10 מאושרים על ידי חברי מועצת העיר- פה אחד.**

איילה אברהמי ואבינועם ורבנר- מעבירים סקירה על הקול קורא של המשרד לאיכות הסביבה.  
טלי פלוסקוב- מבקשת לאשר בהצבעה השתתפותנו בקול קורא בהתבסס על תוכנית מפורטת.

**נערכה הצבעה:**

**בעד**

טלי פלוסקוב  
משה קווס  
משה אדרי  
בני בן שושן  
מרים שימן  
מיכאל טנפילוב  
חיים מזרחי  
שלומה מונסנגו  
יצחק וייס  
מתי רוז  
דודי אוחנונה  
דודו שי

**נגד**

-----

**נמנע**

-----

הישיבה ננעלת !

שעה 20:20

---

טלי פלוסקוב  
ראש העירייה