

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מתאריך 19.3.13

משתתפים :

גב' טלי פלוסקוב, ראש העירייה
מר משה קווס, סגן ראש העירייה
מר חיים מזרחי, סגן ראש העיר
מר בוריס סנדלרסקי, חבר מועצה
מר אלי מצליח, חבר מועצה
מר יצחק וייס, חבר מועצה
מר שלמה מונסונגו, חבר מועצה
גב' מרים שימן, חברת מועצה
מר בני בן שושן, חבר מועצה

נוכחים :

גב' רינה יוסף, גזברית העירייה
מר רמי נבון, מנכ"ל העירייה
עו"ד שלמה פרץ, לשכה משפטית עיריית ערד
רו"ח שי אהרונוף – מבקר העירייה

חסרים :

מר משה אדרי, סגן ומ"מ ראש העירייה
מר מתי רוז, חבר מועצה
מר אורון קליימן, חבר מועצה
מר מקסים אוקנין, חבר מועצה
מר דודי אוחנונה, חבר מועצה
מר דודו שי, חבר מועצה

רשמה פרוטוקול : גב' ענת אמר, מנהלת לשכת ראש העירייה

על סדר היום:

- אישור המועצה לפרוטוקול ועדת כספים מספר 2 מתאריך 26.2.13.

מועד תחילת הישיבה 19:06

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – אנחנו נפצל את ההצבעה. ראשית נצביע על כל התב"רים ולאחר מכן על התקציב. לפני שנעלה להצבעה את התב"רים יש מספר שינויים: סעיף 3 – בפרוטוקול ועדת כספים- בפרוטוקול ועדת כספים לא צוין יעוד התב"ר. אנו מעדכנים שהתב"ר הינו לטובת שיפוץ אולם ספורט. להלן הנוסח המלא לסעיף 3 בפרוטוקול ועדת כספים: פתיחת תב"ר והקצבת סכום של 400,000 ₪ מהמועצה להסדר הימורים בספורט, סכום של 81,811 ₪ ממשד לתרבות וספורט והעברה בסך 172,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח לטובת שיפוץ אולם הכדורסל תב"ר מס' 1018.

סעיף 9 – בפרוטוקול ועדת כספים - הקצבת סכום של 140,000 ₪ במקום 40,000 ₪ ושינוי התב"ר לטובת משלמים עבור טיפול במבנים בסיכון והריסת מבנים. מדובר בשיפוץ ריצוף בבלוק ברחוב בן יאיר 53, מצורפת לפניכם חוות דעתה של מהנדסת העירייה. מדובר במבנה שחלק מהמבנה קרס לארונה בשל נזילת מים מתחת לבניין מרצפות הבטון והאריחים שקעו ויתכן כי מדובר במבנה מסוכן לשלום הציבור ודיירי המבנה. מכיוון שאין בידי דיירי הבניין אמצעים לביצוע עבודות השיפוץ שלחתי לכל דיירי הבניין הודעה על פיה במידה ולא יבוצע תיקון תוך 24 שעות ממועד שליחת המכתב תבצע העירייה את העבודה במקומם ותחייב את הדיירים בעלויות הביצוע וזאת בהתאם לסמכות העירייה בהסתמך על סעיף 5 לחוק עזר.

בני בן שושן – מה עם הנזילה?

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – הנזילה טופלה ע"י הדיירים זה מכבר, כעת מדובר בשיפוץ האריחים שכן נפער בור שמהווה סכנה לעוברים ושבים.

מרים שימן – למה לא הבאתם את הנושא לאישור ועדת הכספים?

טלי פלוסקוב- ראש העירייה – היות והנושא עלה לאחר ועדת הכספים. אם לא נעלה כעת את הנושא לאישור נאלץ להמתין לוועדת הכספים הבאה ולאישור המועצה בישיבת המועצה לאחר מכן בינתיים מישוה עלול ליפול והאחריות עלינו. וזאת בשל חוות דעתה של מהנדסת העיר.

היות והתושבים לא ביצעו תיקון קיימת סכנה ממשית לתושבים ולכן אנו חייבים לתקן זאת ולאחר מכן לחייב את התושבים, אבקש להגדיל את סכום התב"ר ל- 140,000 ₪ כדי לטפל במפגע בבן יאיר בנוסף לתיקון בפטיו כמה שיותר מהר.

מרים שימן – האם בשל העובדה שנמסר כעת עדכון סכום חדש לחברי המועצה לא קיים צורך שכל חברי המועצה יאשרו את העדכון?

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – ההבדל הוא שאם הסעיף בכלל לא היה עולה בוועדת הכספים היינו צריכים לבקש אישור של כל חברי המועצה אך מכיוון שהסעיף נדון בוועדת כספים אנו מדברים רק על עדכון הסכום.

רינה יוסף – גזברית העירייה – מהות התב"ר נותרה אותו דבר ללא שינוי, רק הסכום מעודכן.

מרים שימן – נראה תמוה שאם קורה משהו בתוך בניין פרטי והעירייה לוקחת על עצמה תיקון ואח"כ תיאלץ לרדוף אחרי התושבים בכדי לקבל את הכספים.

רינה יוסף – גזברית העירייה נחייב את הדיירים ומי שלא ישלם תבוצע אכיפת גבייה.

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – מדובר במבנה מסוכן וכך גם הוגדר התב"ר. לאור חוות דעתה של מהנדסת העיר אנו מחויבים לטפל במפגע בהקדם האפשרי. אגב מחצית מהדירות בבן יאיר 53 הן דירות עמידר שאת עלות השיפוץ נקבל מעמידר מיד, כשנחייב אותם.

בני בן שושן – מדובר בבניין של דתיים, האם זה חוקי שאנו נשפץ את הבניין ונגבה את עלות השיפוץ מהתושבים?

עו"ד שלמה פרץ – אנו מחייבים אותם, הדבר דומה להוצאת צו הריסה, אנו הורסים ומחייבים את בעל הנכס על ההריסה.

רינה יוסף – גזברית העירייה - התב"ר יעודכן ויקרא לטובת משלמים עבור טיפול במבנים בסיכון והריסת מבנים.

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – אני מבקשת לאשר את פרוטוקול ועדת כספים 2 מתאריך 26.2.13 מלבד סעיף 15 - עדכון תקציב 3 לשנת 2012.

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
-----		טלי פלוסקוב משה קווס חיים מזרחי בוריס סנדלרסקי אלי מצליח שלמה מונסונגו יצחק וייס מרים שימן בני בן שושן

החלטה : מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת כספים 2 מתאריך 26.2.13 למעט סעיף 15 – סעיף עדכון תקציב 2012.

רינה יוסף – גזברית העירייה – סיימנו את שנת הכספים 2012 ואנו יודעים ב- 99% מה הביצוע שלנו לשנה זו כעת מובא בפניכם העדכון האחרון לתקציב שנת 2012.

בימים האחרונים של השנה קיבלנו מענקים ממשרד הפנים. בעקבות קבלת המענקים שחררנו הוצאות שהיו מותנות בקבלת הכנסות, פועל יוצא מזה – הביצוע גדל.

כעת אנו לוקחים את התקציב ומתאימים אותו לביצוע. אנו עושים זאת כל שנה. כשמגיעות הביקורות ממשרד הפנים הן בודקות, בין השאר, עמידה של ביצוע מול תקציב ונדרש לתת פחות הסברים אם התקציב יהיה בדומה לביצוע. אם יש שאלות אשמח לענות.

בני בן שושן – מה מצבנו? איך סגרנו את השנה ?

רינה יוסף – **גזברית העירייה** – אנו סוגרים שנה בגרעון של בערך חצי מליון.

טלי פלוסקוב – **ראש העירייה** – כאשר אנחנו יודעים, אם אתם זוכרים בשנה הקודמת שהמשמעות של הסכמי השכר הביאו להוצאה של כ- 1.6 מליון ₪ ללא שיפוי מהממשלה. כלומר אם לא היו לנו הסכמי שכר בדרך, היינו יכולים להרשות לעצמינו עוד השקעות ב- 2012.

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
-----		טלי פלוסקוב משה קווס חיים מזרחי בוריס סנדלרסקי אלי מצליח שלמה מונסונגו יצחק וייס מרים שימן בני בן שושן

החלטה : המליאה מאשרת עדכון תקציב מספר 3 של שנת 2012 מסך של 136,961 אלש"ח. אלש"ח לסך של 139,310 אלש"ח.

רינה יוסף - **גזברית העירייה** – אם יתקבל אישור של כל חברי המליאה, אבקש להעלות להצבעה תב"ר נוסף לטובת תרבות תורנית. אנו מבקשים להקצות לתב"ר 1,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח. מאחר ומשרד החינוך הודיע שבמידה ויהיה לנו תב"ר ייעודי לטובת הנושא, נוכל לקבל כספים ממשרד החינוך לטובת פעילות התרבות התורנית בערד.

משה קווס – **סגן ראש העיר** – פעילות זו כוללת נסיעות לקברי צדיקים, אירועי יום העצמאות- דברים שפועלים בעיר לטובת כלל הציבור.

רינה יוסף – **גזברית העירייה** – מדובר ב- 1,000 ₪ לפתיחת תב"ר בלבד. התב"ר לא יגדל ע"ח כספי העירייה, כך משרד החינוך יוכל להעביר כספים לתמיכה בפעילויות התרבות התורנית.

טלי פלוסקוב – **ראש העירייה** – הצבעה ראשונה תהיה לקבלת אישורכם להעלות את סעיף פתיחת תב"ר לסדר היום.

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
-----		טלי פלוסקוב משה קווס חיים מזרחי בוריס סנדלרסקי אלי מצליח שלמה מונסונגו יצחק וייס מרים שימן בני בן שושן

החלטה : מועצת העיר מאשרת להעלות סעיף לסדר היום.

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – כעת אעלה להצבעה פתיחת תב"ר ע"ס 1000 שם מקרן לעבודות פיתוח לטובת פעילויות התרבות התורנית, מס' תב"ר 1024.

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
-----		טלי פלוסקוב משה קווס חיים מזרחי בוריס סנדלרסקי אלי מצליח שלמה מונסונגו יצחק וייס מרים שימן בני בן שושן

החלטה : מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר ע"ס 1,000 שם לטובת פעילויות התרבות התורנית. מספר תב"ר 1024.

הישיבה ננעלה !

טלי פלוסקוב
ראשת העיר ערד