

עיריית ערד

מכרז פומבי מס' 15/2026

הפעלת תחנת מוניות רח' ירושלים פינת רח' חן בערד

עיריית ערד (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות להפעלת תחנת מוניות ברחוב ירושלים פינת רח' חן, מרכז מסחרי בערד. הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

ניתן לעיין בטפסים, תנאי מכרז, וטפסי הצעה בלשכת מנכ"ל העירייה או באתר העירייה www.arad.muni.il תחת לשונית "שירות לתושב" – תת לשונית "מכרזים" החל מתאריך 16/08/2026 בשעה 12:00.

א. את מסמכי המכרז יש לרכוש תמורת 2,000 ₪ שיגבו ולא יוחזרו. תשלום עבור רכישת המכרז יעשה במחלקת גביה או באתר העירייה כמפורט לעיל. תשלום באמצעות כרטיס אשראי וקבלת המעטפה בדואר יש להתקשר למחלקת הגביה בעירייה לטלפון מספר 9951612 – 08, בימים - ב', ד' ו-ה' בין השעות: 13.00-16.00.

ב. למען הסר ספק, מובהר בזה, כי מלוא העלויות וההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובקשר להשתתפות המציע במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

ג. לא יוכל להגיש הצעה במכרז ו/או להיות מוכרז מכוחו משתתף שהינו בעל קירבה לעובד עירייה ו/או חבר מועצת העירייה ו/או נבחר ציבור בעירייה או בתאגיד עירוני.

להלן פרטי הנכס:

כתובת הנכס (ערד)	גודל הנכס	מחיר מינימום (₪)	הערות
רח' חן ירושלים פינת רח' חן מרכז מסחרי ערד	מבנה קרוואן /מחסן מעליו הותקן גג עשוי לוחות איסכורית	6,000 ₪ <u>לא כולל</u> מע"מ	המקום משמש כתחנת מוניות "מוטקה"

כל המעוניין להשתתף במכרז, יגיש הצעתו בצרוף המסמכים הנדרשים, בשני עותקים (מקור +העתק) במעטפה אטומה ללא סימן מזהה, כשעליה רשום מספר מכרז פומבי בלבד, לתיבת המכרזים בלשכת מנכ"ל העירייה במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) לא יאוחר מיום **24.09.2026** שעה **16:00**. מעטפה שתגיע לאחר מועד ההגשה לא תתקבל.

המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה/הסתייגויות – **27.08.2026 בשעה 16:00**.

העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

בדבר פרטים נוספים יש לפנות לגב' מורן מדעי בטל' 08-9951703.

יאיר מעין
ראש העיר

מכרז להפעלת תחנות מוניות

מס' 15/2026

חוברת המכרז מכילה את המסמכים הבאים:

1. תנאים כלליים להפעלת תחנות מוניות.
2. טופס הבקשה והצעה כספית - נספח א'.
3. נוסח ערבות בנקאית - נספח ב'1.
4. נוסח ערבות ביצוע - נספח ב'2.
5. טופס הצהרה על מעמד משפטי - נספח ג'.
6. נוסח חוזה לתקופה קצובה - נספח ד'.
7. תצהיר עסקאות עם גופים ציבוריים - נספח ה.
8. הצהרה על העדר זיקה וניגוד עניינים - נספח ז'.
9. תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום - נספח ח'.
10. התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים - נספח ט'.
11. ביטוח ואישור קיום ביטוחים – נספח י' וי'1.

הפעלת תחנת מוניות - תנאים כלליים

כללי

1. העירייה מבקשת לקבל הצעות ממציעים לתשלום דמי שימוש חודשיים שישולמו לעירייה בגין מתן הזכות להפעלת תחנת המוניות.

2. ההצעה תוגש בצירוף כל הפרטים והמסמכים המצוינים במסמכי המכרז.

3. על מגיש הצעה להגיש את הצעתו לתיבת המכרזים שבלשכת מנכ"ל העירייה ב-2 עותקים זהים על גבי הטפסים שהומצאו לו (נספח א'), עד למועד האחרון להגשת ההצעות ביום **24.09.2026 בשעה 16:00**.

4. מובהר כי העירייה רשאית טרם מועד פתיחת המעטפות לבטל את המכרז או לשנותו באופן המיטיב עימה, כן רשאית היא לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או לא לקבל אף הצעה, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולמציעים לא תקום כל טענה בעניין.

הדגשים:

א. מציע שהצעתו תתקבל יהיה חייב לעמוד בדרישות מחלקת רישוי עסקים בעיריית ערד עד לקבלת רישיון עסק, לרבות וככל ותידרש, בקשה לשימוש חורג לאור אופי המקרקעין ומיקומו.

ב. ההצעה שתוכרז זוכה תועבר למחלקת רישוי עסקים בעירייה לצורך בדיקתה ולאחר אישורה, יחל המציע בהליך קבלת רישיון עסק להפעלת תחנת המוניות. לא יפעיל הזוכה את התחנה ללא רישיון עסק כדין.

ג. המציע יידרש להמציא לעירייה ערבות בנקאית ע"ס **50,000 ₪** (ביצוע) לתקופת מתן רשות השימוש, וזאת להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו על פי הצעה זו, ככל שתתקבל ע"י העירייה.

השימושים המותרים:

6. ינתנו מקומות לחניית מוניות בלבד, בהתאם לאישור ועדת תנועה מרכזית. המיקום המדויק הינו בהתאם להחלטת ועדת התנועה. מובהר כי העירייה תהיה רשאית לשנות/לבטל/להתאים את מיקום התחנה והכל בהתאם להחלטות ועדת תנועה. למען הסר ספק ביצוע השינוי של מיקום התחנה, ככל שישתנה, יבוצע לאחר מסירת הודעה על כך למי שיבחר להפעיל את התחנה.

למען הסר ספק מובהר כי העירייה לא תתיר כל חניית מוניות במקום אחר שאינו בהתאם להחלטת ועדת תנועה ובהתאם לאמור במסמך זה.

7. בחינת הצעות:

בחינת ההצעות תיעשה בהתאם לשיקול דעת העירייה, לאחר בדיקת עמידתם של המשתתפים בתנאי המכרז והוראות החוק, ההצעות ככל שתוגשנה בהתאם למסמך זה וההצעה הכספית לדמי ההרשאה כפי שתוצע ע"י המשתתף.

8. מסמכים

על מציע ההצעה לצרף להצעתו את המסמכים המתאימים הבאים:

- א. כל מסמכי ההצעה החתומים על ידו.
- ב. המלצות ממוסדות או גופים בהם עבד להוכחת ניסיונו וכושרו לנהל את תחנת המוניות.
- ג. רשימה כמפורט בטופס ההצעה, בה מפורטים שמות של לפחות 15 בעלי רישיון למונית השייכים לקבוצה המשתתפת, מס' תעודות זהות, כתובות וחתימות של כל בעל מונית.
- ד. על המסמך הנ"ל להיות חתום ומאומת בפני עו"ד.
על המציע לצרף טופס הצהרה (המצורף למסמך זה) על מעמד משפטי. במקרה של תאגיד או שותפות או עמותה יצורף אישור המעיד על מעמדו המשפטי של המשתתף.
- ה. הצעה על גובה דמי השימוש שהוא מציע לעיריית ערד בגין מתן ההרשאה להפעלת תחנת המוניות במבנה הקיים.

תנאי החוזה

10. על מגיש ההצעה אשר יזכה בהפעלת תחנת המוניות לחתום על החוזה המצורף, **תוך 10 ימים** מיום שיידרש לכך בכתב ע"י העירייה. על החוזה לא יחול חוק הגנת הדייר. החוזה ייחתם לאחר שהוכרז על הזוכה, לאחר שניתן רישיון עסק למשרד שיוצע על ידי הזוכה כאמור במסמך זה, ולאחר שאושרו מקומות החנייה הנמצאים בבעלותו ו/או בחזקתו של המציע.
11. על הזוכה יהיה לקבל בעצמו ועל חשבונו, רישיון עסק בהתאם לאמור במסמך זה ובהוראות כל דין.
12. הוזמן המפעיל לחתום על החוזה במועד ולא חתם עליו כאמור לעיל - **תבוטל הזכייה.**
13. **תקופת מתן הרשות:**
- תקופת מתן ההרשאה להפעלת תחנת המוניות הינה **שלוש שנים** ממועד חתימת החוזה להפעלת תחנת מוניות, עם אופציה של העירייה להאריך את תקופת ההרשאה בשנה + שנה נוספות ובסה"כ חמש (5) שנים, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה והוראות החוק.
14. בתקופת ההארכה, אם תהיינה כאלה, יחולו על הצדדים כל תנאי מסמך זה והחוזה בשינויים המחויבים.

דמי ההרשאה:

15. דמי ההרשאה ישולמו כחוק מראש, מדי שנה כל פעם ב - 1 לינואר של כל שנה, פרט לדמי ההרשאה לתקופה הראשונה אשר ישולמו עבור השנה הראשונה בעת חתימת כתב החוזה,

לתקופה שממועד חתימת כתב החוזה ועד לתום השנה (31.12). דמי ההרשאה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן מהמדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות ועד המדד שהיה ידוע ביום התשלום בפועל.

א. דמי ההרשאה בתקופת ההארכה יועלו בכל פעם שתוארך תקופת ההרשאה, ככל שתוארך, ב - 10 % מדמי ההרשאה ששולמו בתשלום האחרון לפני הארכת תקופת האופציה, בתוספת הפרשי הצמדה למדד עד למועד מימוש האופציה.

ב. היה ולא שילם המפעיל את דמי ההרשאה במועד שנקבע, תחול עליו ריבית פיגורים לפי השיעור שיהיה באותה עת לפי החשב הכללי באוצר, מבלי לפגוע בזכות העירייה לראות באי התשלום הפרת החוזה עימה, וזכותה לכל סעד נוסף ו/או אחר על פי כל הדין וכן זכותה הבלעדית לסיום ההסכם בהתאם לשיקול דעתה וזאת מבלי שלמפעיל תהיה כל תביעה ו/או טענה בשל סיום החוזה ובלבד שניתנה התראה 14 יום לתשלום לפני סיום החוזה והמפעיל לא שילם.

16. ערבויות:

(א) כל מציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית צמודת מדד (בנוסף המצ"ב). הערבות תהא על סך חמישים אלף ₪ (50,000 ₪) ותהיה בתוקף עד לתאריך 24/12/2026. הערבות תהיה חלק בלתי נפרד מההצעה ויש להגישה עד למועד הנקוב להגשת ההצעות למכרז. המציע בלבד יישא בהוצאות הכרוכות בהשגת הערבות. הרשות בידי עיריית ערד לדרוש הארכת תוקף כל ערבות למשך 90 ימים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה זה להאריך תוקף הערבות. המציע בלבד יישא בהוצאות הכרוכות בהארכת הערבות כאמור. מציע שלא ינהג כך תפסול העירייה את הצעתו.

(ב) אם הצעתו של מציע למכרז תידחה או תיפסל, תשחרר העירייה את שטר הערבות מייד עם ההודעה על דחיית הצעתו ולא יאוחר מאשר 90 ימים לאחר פתיחת ההצעות.

(ג) משתתף שלא יצרף ערבות כאמור לעיל עד למועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות - לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו וזו תפסל על הסף.

(ד) משתתף במכרז שהצעתו נתקבלה, כולה או חלקה, שלא יחתום על החוזה בנוסחו הסופי תוך 7 ימים מיום שיידרש לעשות כן על ידי העירייה, תהא העירייה רשאית לגבות את סכום הערבות לטובתה כפיצוי מוסכם, ולהציע את זכות למציע אחר.

(ה) בעת חתימת החוזה ימציא המפעיל ערבות בנקאית על סך של 50,000 ₪ (ערבות ביצוע) להבטחת תנאי החוזה ועמידתו בתנאי הצעתו, וזאת על פי הנוסח המצ"ב.

הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן ותוקפה יהיה עד לאחר תום תוקפה של תקופת ההרשאה ותקופת האופציה, הכל לפי העניין.

17. **מיסים ואגרות:**

המפעיל ישלם במשך כל תקופת ההרשאה והחזקתו במקום בפועל את כל המיסים, האגרות, תשלומי המים והחשמל הטלפון וכיוצ"ב, לרבות אגרת חנייה למונית וכו' החלים על המחזיק.

18. **תקינות ההצעה:**

- א. הצעה שתוגש באופן השונה מהמפורט לעיל - רשאית העירייה לפוסלה.
- ב. הסתייגות כלשהי של מציע ההצעה עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- ג. **פגם בערבות הבנקאית או סטייה מנוסח הערבות יביא לפסילת ההצעה.**
- ד. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, **יידחו ולא יפתחו.**
- ה. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- ו. העירייה אינה חייבת לקבל הצעה כלשהי.

נספח א'

לכבוד

עיריית ערד (להלן: "העירייה")

הצעת מחיר לדמי שימוש

לאחר שקראתי את תנאי הגשת ההצעות להפעלת תחנת מוניות ברחוב ירושלים פינת רח' חן בערד ויתר המסמכים הנלווים, הנני מסכים לכל התנאים המצוינים בהצעה, ללא הסתייגויות והנני להציע בזה את הצעתי הבאה:

הנני מתחייב לשלם לעיריית ערד, דמי שימוש בסך של _____ ₪ לשנה מראש שישולמו ב- 1 לינואר של כל שנה, בגין ההרשאה להפעלת תחנת המוניות.

הסכום המוצע יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, מהמדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות ועד למדד שיהיה ידוע ביום התשלום בפועל, בתוספת מע"מ כחוק.

פרטי המשתתף במכרז:

שם איש הקשר מטעם המשתתף	כתובת	טלפון	חתימה

נספח ב' – ערבות מכרז**כתב ערבות להצעת מחיר ל** _____

שם הבנק	_____
סניף	_____
כתובת	_____
מספר טלפון	_____
מספר פקס	_____

**לכבוד
עיריית ערד****הנדון: ערבות בנקאית מספר** _____

לבקשת _____ אנו ערבים בזה כלפיכם, עבור _____ (להלן - "המציע"), לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (במילים _____ ₪), אשר תדרשו מאת המציע בקשר עם הצעת המחיר _____ . סכום הערבות יהיה צמוד לעליה בלבד של מדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

בכתב ערבות זה יהיו למונחים שלהלן המשמעות שלצידם:

"המדד היסודי" - מדד חודש 08/2026 שהתפרסם בתאריך 15/09/2026.

"המדד החדש" - המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר בעת בצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל בהתאם סכום הדרישה כפי שיעור עלייתו של המדד החדש לעומת המדד היסודי, והפרשי ההצמדה שייחשבו יהיו בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם מדי פעם בפעם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת דרישתכם בכתב, כל סכום שיידרש על ידכם, עד לסכום כולל שלא יעלה על הסכום הנ"ל, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם, מבלי שתעמוד לנו כל טענת הגנה שיכולה לעמוד למציע כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המציע. במכתב הדרישה יצוין מהו הסכום הנדרש על ידכם.

ערבות זו תהיה בתוקפה עד לתאריך 24/12/2026.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לכתובת סניף הבנק המפורטת לעיל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם מלא

_____ תאריך

נספח ב'1 ערבות ביצוע**כתב ערבות ביצוע לחוזה מס' _____**

שם הבנק	_____
סניף	_____
כתובת	_____
מספר טלפון	_____
מספר פקס	_____

**לכבוד
עיריית ערד****הנדון: ערבות בנקאית מספר _____**

לבקשת _____ אנו ערבים בזה כלפיכם, עבור _____ (להלן - "נותן השירות"), לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (במילים _____ ₪), אשר תדרשו מאת נותן השירות בקשר עם חוזה מס' _____. סכום הערבות יהיה צמוד לעליה בלבד של מדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

בכתב ערבות זה יהיו למונחים שלהלן המשמעות שלצידם:

"המדד היסודי" - מדד חודש 08/2026 שהתפרסם בתאריך 15/09/2026.

"המדד החדש" - המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר בעת בצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל בהתאם סכום הדרישה כפי שיעור עלייתו של המדד החדש לעומת המדד היסודי, והפרשי ההצמדה שיווספו יהיו בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם מדי פעם בפעם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת דרישתכם בכתב, כל סכום שיידרש על ידכם, עד לסכום כולל שלא יעלה על הסכום הנ"ל, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם, מבלי שתעמוד לנו כל טענת הגנה שיכולה לעמוד לנוותן השירות כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנותן השירות. במכתב הדרישה יצוין מהו הסכום הנדרש על ידכם.

ערבות זו תהיה בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לכתובת סניף הבנק המפורטת לעיל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

נספח ג' - הצהרה על מעמד משפטי

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי	ב. פרטים כלליים
☐ חברה בע"מ (יש למלא טבלאות ב-ג')	שם המשתתף (יש לצרף תדפיס מרשם החברות/עמותות לשם המשתתף המכרז)
☐ עמותה (יש למלא טבלאות ב-ג')	כתובת
☐ אגודה שיתופית (יש למלא טבלאות ב-ג')	טלפון
☐ שותפות (יש למלא טבלאות ב-ד')	מספר עוסק מורשה
☐ שותפות רשומה (יש למלא טבלאות ב-ד')	מספר התאגיד
☐ משתתף במכרז (פרטי) (יש למלא טבלאות ב-ד')	

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/עמותה/אגודה שיתופית/שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות או שותפות רשומה או משתתף במכרז (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

דוגמת חותמת	שם פרטי	שם משפחה
	תאריך	חתימה

מס' סידורי	שם בעל המונית	ת.ז.	כתובת	חתימה
.1				
.2				
.3				
.4				
.5				
.6				
.7				
.8				
.9				
.10				
.11				
.12				
.13				
.14				
.15				

* לבקשה יש לצרף צילום מתעודת הזהות, כולל ספח מקום המגורים, וכן צילום מרשיון המונית של כל אחד מהמצוינים לעיל.

אני הח"מ _____ עו"ד, שמשרדי ברחוב _____
מאשר כי בתאריך _____ הנ"ל הזדהו בפני בהתאם לחוק והריני מאשר את
חתימותיהם של כל החתומים על מסמך זה.

חתימה + חותמת

תאריך

נספח ד' - חוזה **להפעלת תחנת מוניות**

שנערך ונחתם בערד ביום ____ לחודש _____ שנת 2026

- ב י ן -

עיריית ערד ח.פ. 500225602
מרח' הפלמ"ח 6, ערד
(להלן "העירייה")

מצד אחד ;

- ל ב י ן -

(להלן: "התחנה/המפעיל")

מצד שני ;

- | | |
|---|-----------------------|
| <p>והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 15/2026 להגשת הצעות להפעלת תחנת מוניות ברחוב ירושלים פינת רח' חן בערד (להלן "תחנת המוניות");</p> | <p>הואיל:</p> |
| <p>והתחנה הגישה את הצעה במכרז וראש העיר קיבל את המלצת ועדת המכרזים כהצעה הזוכה להפעלת תחנת מוניות;</p> | <p>והואיל:</p> |
| <p>והתחנה מעוניינת להפעיל תחנת מוניות;</p> | <p>והואיל:</p> |
| <p>והעירייה מעוניינת להתקשר עם המפעיל אשר יספק את השירות בתנאים מוסכמים מראש;</p> | <p>והואיל:</p> |
| <p>והמפעיל מצהיר, כי הוא בעל הכישורים, האמצעים וכוח האדם, וביכולתו לבצע את השירות הנדרש, הכל בכפוף להוראות חוזה זה;</p> | <p>והואיל:</p> |
| <p>וברצון הצדדים לעגן את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות בהסכם.</p> | <p>והואיל:</p> |
| <p>והצעת המציע המצורפת לחוזה זה כנספח א', התקבלה ואושרה על-ידי העירייה.</p> | <p>והואיל:</p> |

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

כללי

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו. הצדדים מסכימים כי כל מסמכי המכרז יהיו חלק בלתי נפרד מהחוזה ובחזקת תנאו.

"העירייה" עיריית ערד

"התחנה" לרבות נציגים, עובדים, נהגים, שליחים ומורשים מוסמכים שלה.

- "המנהל"** מהנדסת העיר ערד ו/או מי שימונה על ידה לעניין חוזה זה.
- "המדד"** מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.
- "המדד היסודי"** המדד האחרון הידוע במועד שנקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות דהינו, מדד חודש 08/2026.
- "המדד הקובע"** המדד שיהא ידוע במועד שנקבע לתשלום דמי ההרשאה.
2. חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
3. חוזה זה על נספחיו השונים – הקיימים ואשר יבואו בעתיד – לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, וודאות, או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרת, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.
- הנספחים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- נספח א' הצעת המציע להפעלת תחנת מוניות כפי שהוגשה במכרז (להלן: "ההצעה/הבקשה")**
- כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות התנאים הכלליים של הבקשה וחוזה זה, יכוננו לעיל ולהלן **"מסמכי הבקשה"**.
4. למען הסר ספק, מצהירה בזאת התחנה כי ברשותה כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי הבקשה, וכי היא כי קראה אותם, הבינה את תוכנם, קיבלה את כל ההסברים אשר ביקשה ומתחייבת להפעיל את תחנת המוניות על פי כל האמור בהם. אי-הבנת תנאי כלשהו מתנאי מסמכי הבקשה ו/או החוזה על ידי התחנה או אי-התחשבות בו על ידי לא תקנה לתחנה זכות כלשהי מכל סוג שהוא, ולא יהיו לה כל תביעות או דרישות כלפי העירייה בעניין זה.
5. התחנה מצהירה כי ידועים וברורים לה לאשורם התנאים והדרישות שבמסמכי הבקשה וכי יש ביכולתה לקיימם ולבצע את כל הדרוש לביצוע כל התחייבויותיה על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם, וזאת במקצועיות ובאמינות.
6. התחנה אחראית לכך כי כל פעולה הקשורה בביצוע העבודות על פי מסמכי הבקשה ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או מילוי אותו תנאי.
7. למען הסר ספק יובהר, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, בגין הוצאת רישיון עסק והוצאות להפעלת תחנת המוניות יחולו על התחנה בלבד.
- חתימת החוזה:**
8. חוזה זה יחתם עם מי שהוכרז על ידי העירייה כזוכה, ולאחר שהזוכה פעל להוצאת רישיון עסק בהתאם לחוק רישוי עסקים.
- א. ככל ולא ינתן רישיון עסק כדיון, והתחנה תפעל ללא רישיון, תהא העירייה רשאית לבטל את ההתקשרות לאלתר תוך חילוט הערבות כפיצוי מוסכם. אין בחילוט הערבות כדי לגרוע ו/או למצות את טענות העירייה.
- ב. מובהר כי העירייה תהיה רשאית לשנות/לבטל את מיקום התחנה והכל בהתאם להחלטותיה. למען הסר ספק ביצוע השינוי של מיקום התחנה, ככל שישתנה יעשה לאחר מסירת הודעה על כך למי שיבחר להפעיל את התחנה.

תחילת עבודה

9. התחנה מתחייבת כי מיד עם חתימת חוזה זה תמנה נציג מטעמה, אשר יהא אחראי כלפי העירייה לקיום ההסכם והפעלת התחנה על הצד המקצועי הטוב ביותר. כל הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה לנציג התחנה תיחשב כאילו נמסרה לתחנה עצמה. למען הסר ספק מובהר כי אין במינוי הנציג הנ"ל בכדי לפגוע באחריות התחנה בהתאם לחוזה זה.
10. התחנה מתחייבת לשמור על כל הדינים החלים לרבות חוקי העזר העירוניים ולהשיג בעצמה ועל חשבונה את כל האישורים והרשיונות הנדרשים לפעלת התחנה.
11. התחנה מתחייבת להקפיד ולהחזיק ברשותה במשך כל מועד החוזה את רישיון העסק שניתן לה להפעלת התחנה וכן היתר לשימוש חורג ככל שיידרש, וכן מתחייבת להקפיד על תנאי הרישיון. כן מתחייבת התחנה להמציא לעירייה בהתאם לדרישתה, את רשימת בעלי המוניות המועסקים בתחנה.

שמירת זכויות

12. התחנה מצהירה כי ידוע לה כי הזכויות לבקשה זו הן על ניהול החניות כתחנת מוניות בלבד ואין בכך בכדי לפגוע בזכויות העירייה. כל הזכויות האחרות, ככל שקיימות, למעט זכויות הפעלת תחנת מוניות שייכות לעירייה בלבד.

איסור הסבת זכויות

13. התחנה אינה רשאית להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את ההיתר, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיה על פי חוזה זה, כולן או חלקן, לצד ג' כלשהו. העברת השליטה בתחנה, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת לבין אם נעשתה בחלקים, תהא כהעברה האסורה על פי חוזה זה.
- א. התחנה אינה רשאית למסור לאחר את ביצוע התחייבויותיה על פי חוזה זה, כולן או חלקן, או למסור לאחר כל חלק מהפעולות הקשורות בביצוע התחייבויותיה, אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב. העסקת נהגים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצוע ההתחייבויות לאחר.
- ב. נתנה התחנה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על העירייה ואין היא פוטרת את התחנה מאחריותה והתחייבויותיה לפי החוזה ולפי כל דין והתחנה תישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

יחסי הצדדים

14. המפעיל מצהיר בזה כי הינו קבלן עצמאי ואינו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעביד עם העירייה ואין לו ולא תהא בכוונתו לעשות כן. אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו משום יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין המפעיל ו/או מי מטעמו לבין העירייה.
- א. אי לכך תחולנה במסגרת יחסי הצדדים בנוגע לפעילויות מוזמנות ע"י העירייה כאמור בהסכם זה, ההתחייבויות וכן ההוראות הבאות:
- ב. המפעיל אחראי לסלק את כל תשלומי המיסים ביטוח לאומי, מס מקביל, הפרשות סוציאליות, הטבות, ביטוחים וכיוצ"ב החלים עליו ועל עובדיה עפ"י דין או עפ"י הסכם. במידה והעירייה תישא בתשלום כלשהו עפ"י דין שחל על עוה"ד כאמור ינוכה הסכום מהתמורה.
- ג. המפעיל מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי תשי"ד, 1953 והתקנות שהותקנו על פיהן, ובכל תיקון להם ו/או חיקוק שיבוא במקומם.
- ד. למען הסר ספק כל חיוב מחיובי המפעיל בסעיף זה לא יחול בכל צורה משתמעת בין במישרין או בעקיפין על העירייה והמפעיל יהיה מנוע מלהעלות בעתיד הוא, ו/או מי מעובדיו ו/או שליחיו ו/או חליפיו כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי המפעיל עפ"י סעיף זה על העירייה.
- ה. אם על אף האמור לעיל, ייקבע בין במסגרת ערכאה משפטית ובין בכל מסגרת אחרת, כי נוצרו יחסי עובד - מעביד בין העירייה לבין מי מעובדיו של המפעיל, ו/או מי מטעמו, בכל תקופת ההסכם או בכל חלק ממנה, מתחייב המפעיל לפצות ו/או לשפות את העירייה בגין כל תשלום ו/או חיוב, לרבות תשלומים ו/או חיובים עתידיים,

שהעירייה ו/או מי מטעמה יחויבו לשלם על פי קביעה זו, לרבות הוצאות משפט אם תהיינה.

אחריות וביטוח

15. א. מיום חתימת החוזה, תהא התחנה אחראית לשמירת שלמות החניות ולהשגחה עליהם. התחנה תתקן על חשבונה, ובמהירות המרבית, כל נזק שיגרם להן, מכל סיבה שהיא.
- ב. התחנה תהא אחראית אחריות מלאה ומוחלטת לכל נזק בגין כל תאונה, מחלה, נכות, חבלה, או נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או שלוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף ו/או לרכוש, בשל מעשה או מחדל, של התחנה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, מניהול ותפעול התחנה ו/או ממעשה או מחדל של התחנה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמו והקשורים במישרין או בעקיפין בביצוע התחייבויות הקבלן על פי מסמכי המכרז.
- ג. התחנה תפצה את העירייה ו/או הניזוק (ים) לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיע לו (הם/ה). התחנה משחררת לחלוטין ומראש את העירייה, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמן מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, מחלה, נכות, חבלה, נזק כספי או נזק כנ"ל שאירעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.
- ד. התחנה מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא תוך כדי ביצוע העבודות ו/או ממעשה או מחדל הקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות התחנה על פי מסמכי הבקשה.
- ה. התחנה מתחייבת בזה לפצות ולשפות בשלמות את העירייה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה או נזק לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, לרבות ההוצאות המשפטיות שיגרמו להם.
- ו. אם תתבע העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה על נזק, שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהא על התחנה לסלק את התביעה כנגדם או לשלם כל סכום שיפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם על ידי בית משפט בפסק דין סופי.
- ז. מובהר כי בכל הנוגע להוראות הביטוח, יחולו ההוראות המפורטות בנספח י' ונספח י"1 בהתאמה, המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה

תשלומים

16. תמורת מתן ההיתר להפעלת תחנת המוניות, תשלם התחנה לעירייה בתקופת החוזה, בנוסף למילוי כל התחייבויותיה על פי מסמכי הבקשה, דמי הרשאה שנתיים בסך של _____ ש"ח. מובהר בזאת כי בגין חלק של השנה ישולם תשלום יחסי, בהתאמה.
- א. דמי ההרשאה ישולמו לעירייה בכל פעם לשנה מראש, בתחילת כל שנה (1.1).
- ב. דמי ההרשאה החל ממועד חתימת החוזה ועד לתום השנה הקלנדרית (לפי החלק היחסי) ישולמו לעירייה במועד חתימת חוזה זה. החל מתחילת השנה הקלנדרית שלאחר חתימת החוזה, ישולמו דמי ההרשאה בתשלום שנתי מראש ב: 1.1 של כל שנה. התשלום האחרון ישולם ב 1.1 של השנה האחרונה ועד לתום תקופת החוזה, או תקופת האופציה ככל שתוארך (לפי החלק היחסי).
- ג. דמי ההרשאה יהיו צמודים למדד מהמדד היסודי ועד למדד האחרון שיהיה ידוע במועד שנקבע לביצוע כל תשלום.
- ד. למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי בנוסף לדמי ההרשאה שעל הקבלן לשלם, כאמור לעיל, יישא הקבלן בתשלום אגרות החניה המוטלות על פי חוק העזר העירוני, כפי שתהיינה בתוקף, מעת לעת.
- ה. דמי ההרשאה בתקופת ההארכה יועלו בכל פעם שתוארך תקופת ההרשאה, ככל שתוארך, ב - 10 % מדמי ההרשאה ששולמו בתשלום האחרון לפני הארכת תקופת האופציה, בתוספת הפרשי הצמדה למדד עד למועד מימוש האופציה.

ו. היה ולא שילם המפעיל את דמי ההרשאה במועד שנקבע, תחול עליו ריבית פיגורים לפי השיעור שיהיה באותה עת לפי החשב הכללי באוצר, מבלי לפגוע בזכות העירייה לראות באי התשלום הפרת החוזה עימה, וזכותה לכל סעד נוסף ו/או אחר על פי כל הדין וכן זכותה הבלעדית לסיום ההסכם בהתאם לשיקול דעתה וזאת מבלי שלמפעיל תהיה כל תביעה ו/או טענה בשל סיום החוזה ובלבד שניתנה התראה 14 יום לתשלום לפני סיום החוזה והמפעיל לא שילם.

ערבות ביצוע

17. התחנה תמציא לעירייה, במעמד חתימת החוזה, ערבות בנקאית (ביצוע) לחוזה על סך של 50,000 ₪, שתהיה בתוקף לתקופת החוזה בתוספת של 90 יום, וזאת להבטחת מילוי כל התחייבויותיה על פי חוזה זה.

א. התחנה מתחייבת להאריך, מעת לעת, את הערבות, וזאת לפחות 30 יום קודם למועד פקיעתה כך שתהא בתוקף לתקופת החוזה בתוספת תקופה של 90 יום.

ב. לא האריכה התחנה את הערבות כאמור, תהיה העירייה רשאית לחלט את הערבות ולהחזיק את סכומה תחת ידיה להבטחת ביצוע כל התחייבויות התחנה על פי מסמכי הבקשה.

הפרות וסעדים

18. מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 4,5,6,7,8,10,11,13,15,16,17, הנם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך - 50,000 ₪ (חמישים אלף ₪) כשהם צמודים למדד מהמדד הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל.

א. מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לעירייה על פי חוזה זה או על פי כל דין הרי בכל מקרה בו איחרה התחנה בתשלום דמי ההרשאה לעירייה תהיה העירייה זכאית, בגין הסכום שבפיגור, לתשלום ריבית בגובה ריבית הפיגורים של החשב הכללי באוצר מחושבת מהמועד שנקבע לתשלום ועד לתשלום בפועל.

ב. העירייה תהא זכאית לגבות את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים לעיל מהערבות הבנקאית או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

ג. גביית הפיצויים המוסכמים מהערבות הבנקאית לא ישחררו את התחנה מהתחייבויותיה על פי חוזה זה ומזכויות העירייה על פי כל דין ועל פי חוזה זה, לרבות הזכות לפינוי וכו'.

19. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את העירייה בכל הזכויות המוקנות לה במקרה של הפרה יסודית, לרבות הזכות לפינוי מיידי של התחנה.

א. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי התחנה, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 7 יום ממועד ביצועם.

ב. הוגשה נגד התחנה התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיה, כולם או חלקים, או הוגשה נגדה בקשת פשיטת רגל, ובמקרה של מציע שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה, הקפאת הליכים או הסדר עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 350 לחוק החברות תשמ"ט-1999.

ג. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי התחנה הסתלקה מביצוע החוזה, ו/או כי בוטל רישיון העסק של התחנה ו/או לא ניתן היתר לשימוש חורג במקרקעין.

- ד. כשיש בידי העירייה הוכחות, להנחת, דעתה, כי התחנה או אדם אחר מטעמה נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה בבקשה ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.
- ה. אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פלילים נגד התחנה ו/או נגד מי מבעלי מניותיה ו/או מי ממנהליה ו/או מי מעובדיה הבכירים.
- ו. התברר כי הצהרה כלשהי של התחנה שניתנה בבקשה או בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהתחנה לא גילתה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עימה.
- ז. הפרה התחנה חוזה זה הפרה יסודית תהא העירייה זכאית לכל סעד או תרופה המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.
- ח. ספרי העירייה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לה מהתחנה.
- ט. לא יראו בשימוש העירייה בזכויותיה על פי מסמכי הבקשה כביטול החוזה על ידי העירייה אלא אם העירייה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והתחנה תהיה חייבת לעמוד בכל התחייבויותיה על פי החוזה, כל עוד לא נתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

תקופת החוזה וסיומו

20. תקופת ההרשאה על פי חוזה זה, תהא בתוקף לתקופה של **3 (שלוש) שנים** ממועד חתימתו (להלן: "תקופת החוזה") ועד לתאריך _____.
- א. לעירייה זכות ברירה (אופציה) להאריך, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את ההתקשרות על פי חוזה זה לשתי תקופות נוספות בנות שנה כל אחת בכל פעם (5 שנים בסה"כ), וזאת בהודעה, בכתב, לתחנה **30 יום** לפחות לפני תום תקופת החוזה או תום כל תקופה נוספת. בתקופת האופציה יחולו כל הוראות החוזה בשינויים המחויבים.
- ב. בתום תקופת החוזה או עם סיומו של החוזה, מכל סיבה שהיא, יוחזרו החניות ו/או התחנה לעירייה כשהן במצב תקין, נקי וראוי לשימוש מיידי. על התחנה לתקן כל פגם או נזק שנגרם להם קודם לסיום ההתקשרות, כאמור.

שונות

21. העירייה תהיה זכאית לקזז מהכספים המגיעים לתחנה כל סכום המגיע לה ממנה, בין על פי מסמכי הבקשה ובין מכל עילה אחרת שהיא.
23. מובהר למען הסר כל ספק כי במתן הרשות להשתמש במבנה התחנה, לא מקבל המפעיל כל זכות שהיא במבנה אם כשוכר ואם כבעלים וזכות השימוש תסתיים מיד עם סיום החוזה.
24. הפר המפעיל תנאי זה או סירב לפנות או להתפנות מהמבנה במועד שנקבע, ישלם המפעיל לעירייה קנס יומי בסך של 5,000 ₪ לכל יום איחור, ואין בקנס זה כדי לגרוע מכל זכות העומדת לזכות העירייה.
22. מסמכי הבקשה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו. העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והתחנה תהא מנועה מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.
23. כל הודעה שצד אחד צריך לתת למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או בכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלת 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל.
24. כל סכסוך משפטי בין הצדדים יתברר בבית משפט המוסמך **בבאר שבע**.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

 עיריית ערד

 התחנה

אימות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "התחנה") מאשר בזאת כי
 ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____ מנהלי התחנה וחתמו
 בפני על חוזה זה, כי התקבלו אצל התחנה כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין
 לחתימתו על חוזה זה, כי מתן העבודות על פי חוזה זה היינו במסגרת סמכויות התחנה, וכי
 חתימתם מחייבת את התחנה.

 עו"ד

**נספח ה' - הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים,
התשל"ו-1976**

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____, שמספר _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה

בתמיכה להצעה בהליך מכרז מס' _____, (להלן: "ההליך").

2. המציע, מי שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו (שליטה – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968), לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה להליך; ואם הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה להליך;

3. המציע, לרבות חבר בני אדם שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע, וכן מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה, ואם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – גם חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במתקשר (שליטה – כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981), לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשע בעבירה אחת לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה להליך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה, אם הורשע בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה להליך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם המשתתף: _____ שם נותן התצהיר: * _____

מספר ח.פ. _____ מס' תעודת זהות: * _____

חתימת המשתתף: _____ חתימת נותן התצהיר: * _____

אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____, (להלן: "המשתתף").

הנני מאשר בזאת כי _____ ת.ז. _____ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף בהליך הצעות המחיר והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד _____ ח.פ. _____.

הנני מאשר בזאת כי _____ נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה.

חתימה + חותמת עו"ד

נא להקפיד על מחיקת האפשרויות המיותרות בנספח זה

נספח ז' - להצעת המשתתף

תאריך: _____

לכבוד
עיריית ערד

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה העדר ניגוד עניינים ובדבר קירבה/העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה (יש למחוק את המיותר)

- 1 הנני מצהיר בזאת כי עיריית ערד הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 - 1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-5(ב))."
 - 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
- 2 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1 בין חברי מועצת העירייה **יש / אין (מחק את המיותר)** לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
 - 2.2 **יש / אין (מחק את המיותר)** חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 **יש/ אין לי (מחק את המיותר)** בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
- 3 ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- 4 הנני מצהיר שלא אעסוק בכל דרך שהיא במישרין או בעקיפין שתגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים מול העירייה.
- 5 כמו כן, הנני מתחייב להודיע לעירייה בלא דיחוי על כל עניין אשר נמצא בטיפול אשר עלול להעמידני במצב של ניגוד עניינים.
- 6 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף: _____ חתימת המשתתף: _____

נספח ח' - נוסח תצהיר שכר מינימום וזכויות עובדים

תצהיר

בתצהיר זה מקום בו ההצעה מוגשת על ידי חברה :

- "תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
 "בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן : "חוק החברות").
 "נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.
 "בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.
 "שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.
 "חוק שכר מינימום" חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ , נושא במשרת _____ ב- (יש למלא את פרטי הגוף המציע) _____
 ח.פ. _____ (להלן : "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מההצעה _____ נושא מכרז מס' _____ .
2. המציע ממלא אחרי הוראות כל דין הנוגעות לתשלום שכר עובדיו לרבות לעניין תשלום שכר מינימום והפרשות סוציאליות.
3. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
4. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____
 הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

חתימת עורך - דין

נספח ט' - התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

המציע מתחייב לקיים בכל תקופת הסכם זה, לגבי העובדים שיועסקו על ידו, אחר האמור בהוראות כל דין ובכלל זה, בחוקי העבודה המפורטים להלן וכל חוק אחר רלוונטי גם אם לא הופיע ברשימה שלהלן, כפי שהם בעת חתימת החוזה ו/או כפי שישונו מעת לעת, לרבות חוקים חדשים שיחוקקו בתקופת ההתקשרות.

תנאי זה הינו מתנאי היסוד של ההתקשרות ואי עמידה בחוק כלשהו בתחום זה, יהווה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמע מכך.

חוק שרות התעסוקה, תשי"ט – 1959.

חוק שעות העבודה והמנוחה, תשי"א – 1959.

חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976.

חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950.

חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954.

חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשכ"ו – 1965.

חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953.

חוק החניכות, תשי"ג – 1953.

חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א – 1959.

חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.

חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג – 1963.

חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995.

חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.

חוק פנסיה חובה – 2008.

המזמין יהיה זכאי בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדים אצל הספק וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה.

תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת
-------	--------	--------------

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

חתימת עורך – דין

נספח י' – ביטוח

1. להבטחת אחריותו של המפעיל כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו למשך כל תקופת ההסכם ולמשך כל תקופה נוספת בה ימצא אחראי על פי דין ביטוחים מתאימים לפי שיקול דעתו להבטחת אחריות כאמור, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. נספח י'1 (להלן: **"אישור קיום ביטוחים"**) מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
2. המפעיל ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי המפעיל המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי המפעיל לעירייה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את העירייה בתרופות בגין הפרת ההסכם. המפעיל ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה.
3. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב המפעיל לכלול את הסעיפים הבאים:
 - 3.1 שם "המבוטח" בפוליסות הינו – המפעיל וכן יורחב לכלול את העירייה, בהתאם להרחבי השיפוי שלהלן:
 - 3.2 "העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי: עיריית ערד ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל.
 - 3.3 ביטוח צד שלישי מורחב לשפות את העירייה היה ותיתבע בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של המפעיל ומי מטעמו בקשר עם ההתקשרות.
 - 3.4 ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבדה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי המפעיל בקשר עם ההתקשרות.
 - 3.5 חריג רשלנות רבתי ככל וקיים בפוליסות מבוטל. אולם אין בביטול החריג כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א-1981.
 - 3.6 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 - 3.7 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י המפעיל ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
 - 3.8 כל סעיף בפוליסות המפעיל (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי המפעיל כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה ולגבי העירייה הפוליסות הן "ביטוח ראשוני", המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיה מבלי שתהיה לחברת הביטוח של המפעיל זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק המפעיל וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
 - 3.9 היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.

4. ביטוח כלי רכב- המפעיל יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים ו/או העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.
5. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לעירייה לא יהוו אישור כלשהו מ העירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של המפעיל על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
6. המפעיל לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
7. המפעיל לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של המפעיל ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי המפעיל יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
8. המפעיל מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
9. הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה, יהיה המפעיל אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
10. הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה, יהיה המפעיל אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
11. המפעיל פוטר את העירייה מכל נזק לרכושו או שיובא על ידו ו/או מי מטעמו, לרבות נזקים לכלי רכב.

נספח י'1 - אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור :	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
עריית ערד	תאגידים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל.	ת.ז.ח.פ. 500225602	נדר"ן
מ.ע.ן : הפלמ"ח 6, ערד	מ.ע.ן	העיסוק המבוטח : הפעלת תחנת מוניות ו/או שירותים נלווים.	משכיר
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי :	מ.ע.ן	אחר	מ.ע.ן
כיסויים			
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
צד ג'	ביט	1,000,000	1,000,000
אחריות מעבידים	ביט	20,000,000	20,000,000
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה) :			
096 שכירות והשכרות	072 רכב / מוסכים / חנייה / הסעות	ביטול/שינוי הפוליסה *	
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
חתימת האישור			
המבטח :			