

פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 1/2025 מתאריך 12.1.25

משתתפים:

מר אלידור כהן, מנכ"ל העירייה ויו"ר הוועדה.
גב' חנה גרוסמן, גזברית העירייה.
עו"ד דור סלע, נציג המחלקה המשפטית.
עו"ד גלית אופק, אחראית נכסים.
גב' אירית בנדו, מהנדסת העיר ערד.

על סדר היום:

1. דיון בבקשות שהוגשו מטעם העמותות שלהלן להקצאת הנכס ברחוב שאול המלך 13 מעון יום (6 כיתות).
פרסום ראשון מתאריך 02.05.24:

- "מוסדות תפארת – אוהל משה", עמותה מס' 580123792, למשך 5 שנים ולמטרת מעון.
 - "בית יעקב ערד", עמותה מס' 580112779, למשך 5 שנים ולמטרת מעון.
 - "אוהל לוי יצחק וחנה", עמותה מס' 580197671, למשך 5 שנים ולמטרת מעון.
 - "המרכז לחינוך מיוחד מגן אברהם", עמותה מס' 580073542, למשך 5 שנים ולמטרת מעון.
2. דיון בבקשה להקצאת מגרש 300 לעמותת "בית יעקב ערד" עמותה מס' 580112779 למשך 5 שנים לטובת 2 מבנים של מעונות יום.
3. דיון בבקשה להקצאת גג לבניית בית כנסת ברחוב חרוב 10 לעמותת "אגודת בית הכנסת בית יצחק" עמותה מס' 5801300318 למשך 24 שנה. פרסום ראשון מתאריך 30.10.24
4. דיון בבקשה להקצאת 24 כיתות ברחוב בן יאיר 62 ערד לעמותת "מאור הדרום", עמותה מס' 580260669 למשך 5 שנים. פרסום ראשון מתאריך 30.10.24
5. דיון בבקשה להקצאת מגרש 9011 לבניית בית כנסת לעמותת "חסד וחן טוב" עמותה מס' 580718013 למשך 24 שנה. פרסום ראשון מתאריך 30.10.24
6. דיון בבקשה להקצאת מגרש 9002 לעמותת "בית הכנסת ע"ש רבי מאיר ב"ה ערד" עמותה מס' 58015615 למשך 24 שנה לטובת בניית בית כנסת.
7. עדכון פרוגרמת נכסים עירוניים לשנת 2025:

☒ הוספת הנכסים הבאים לפרוגרמת הנכסים:

- רח' רענן 16, מגרש 1003.
- רח' רענן 18, מגרש 1002.

דיון והחלטה:

אלידור: סעיפים 5-1 וסעיף 7 יורדים מסדר היום.

סעיף 6 :

גלית: הבקשה נבדקה ונמצאה תקינה. הנכס חכור. קיימת חוות דעת ממהנדסת העיר ולפיה העמותה עומדת בתנאים הדרושים לפי סעיף 7 לרשימת התבחינים העירונית (חוו"ד מצורפת לבקשת ההקצאה של העמותה).

דור: תשומת הלב כי אחד מחברי ההנהלה הוא אדם בשם ראובן מונרוב, המשמש גם מורשה חתימה מטעם העמותה. יש לבדוק את הקשר המשפחתי שלו לעובדת העירייה גבי לימור מונרוב. ככל ויש קשר משפחתי בין השניים, ההתקשרות עם העמותה, ככל ותהיה, לא תוכל להיעשות מול ראובן מונרוב, זאת בהתאם להוראות סעיף 174 לפקדת העיריות. יש להודיע לעמותה.

החלטה : הוועדה ממליצה לצאת בפרסום ראשון.

אלידור כהן, מנכ"ל העירייה ויו"ר הוועדה

עיריית ערד