



כ"ד באב תשפ"ד  
28 אוגוסט 2024

## פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין 25.8.24

משתתפים:

גב' דורית אלמלך  
מר גיא בריוזה  
מר משה קווס  
מר משה רייכמן  
מר חיים ציטרינבויס  
מר מרדכי שנור  
מר יצחק גורדון  
מר שמחה ברוידא  
עו"ד ניסן בן חמו  
מר דוד מרדכי אוחנונה  
גב' פלורי שטרלינג  
גב' רות בייליס  
מר אלכסנדר ספוז'ניקוב  
ד"ר דיאנה גיטיס

נוכחים:

אלידור כהן, מנכ"ל העירייה  
עו"ד חיים שימן, יועמ"ש  
ליאור הירש, מנהל מחלקת בטחון ובטיחות

נעדרים:

חיים ציטרינבויס  
פלורי שטרלינג

על סדר היום:

1. דברי פתיחה ראש העירייה.

2. בקשה לזימון ישיבה שלא מן המניין לפי סעיף 9 א לתוספת השנייה

מצ"ב הבקשה מאת חברי המועצה מטעם עתיד חדש לערד.

**הצעת החלטה:** מועצת העיר מחליטה על פינוי המקלטים ברחובות עפרוני 27, הפלמ"ח 50 ודוכיפת 42 א' לאלתר. המקלטים יוקצו לפעילות ציבורית רך ורק על פי נוהל הקצאות כנדרש בחוק ולאחר אישור קב"ט העירייה ופיקוד העורף שהמקלטים עומדים בדרישות התקן בעת מלחמה ותתאפשר לדיירי השכונות כניסה חופשית למקלטים אלו.

**מועד תחילת הישיבה: 22:07**

על סדר היום:

תמיד כן



1. דברי פתיחה ראש העירייה: אני אתחיל עם רשימה של נכסים בעיר. (ראש העיר מקריא את נכסי העיר ומפרט את ההקצאות ו/או אישורי החכירה שיש/אין ברשותם).  
אנחנו דואגים ונמשיך לדאוג לכל נכסי העירייה. החלפנו מזגנים תקולים ונוסיף מזגנים באולמות הספורט ובנכסים הנדרשים. נדאג לתקינות כל המקלטים והנכסים.  
הנהלת העיר ומחלקת ביטחון יערכו סיור בכל המקלטים ויוודאו תקינות וכשירות לשעת חירום.

דודי אוחנונה: 25 שנה אני חבר מועצה ולא ראיתי ראש עיר שמפחד לקיים דיון. אני הולך.

### **דודי אוחנונה ואלכס ספוז'ניקוב עזבו את הישיבה**

ראש העיר: אני לא מפחד אני כאן ועונה על הכל! רציתי לקיים את הדיון הזה בשבוע שעבר וסירבתם. התעקשתם ואמרתם שאתם רוצים להביא תושבים כשידוע שאין לציבור זכות דיבור בישיבות המועצה ובשביל להשמיע את קולם נבחרנו אנחנו נציגי הציבור אבל חשוב לכם להתסיס ולפלג. דחיית הישיבה נעשתה לבקשתכם כי רציתם לגרור לכאן תושבים וליצור פרובוקציות.  
אני אומר כאן, כרגע אפשרנו שימוש במקלטים גם לתפילה לא בהקצאה! אלא, בכדי לתת מקום למתפללים שאין להם מקום כי לא נתנו להם לבנות בתי כנסת. אנחנו נקדם להם הקצאות שטחים בכדי שיבנו ועד אז עדיף שיתפללו במקלטים ולא בדירות או ברחוב! כל קהילה/ קבוצה שרוצה להשתמש במקלט עירוני יכולה לפנות אלינו ונשתדל לענות לכולם ולאפשר שימוש עד למציאת מקום קבוע.  
אנחנו נבנה בעיר גם בתי כנסת וגם מקוואות. זה שירות שכל רשות צריכה לתת לתושבים שלה.  
נדאג לכל התושבים ללא אפליה!

2. **בקשה לזימון ישיבה שלא מן המניין לפי סעיף 9 א לתוספת השנייה**

### **מצ"ב הבקשה מאת חברי המועצה מטעם עתיד חדש לערד.**

עו"ד ניסן בן חמו: ראש העיר מפחד לפגוש את התושבים שלו ומוחזק ע"י קואליציה שמחזיקה אותו חזק בגרון כי בלעדיהם אין לו תפקיד ותקציב ושולחים אותו הביתה אז אוי ואבוי אם לא ייתן כל מה שמבקשים. מוסדות חינוך ואחרים על חשבון החילונים. הישיבה יכלה להיגמר בעשר דקות.

ראש העיר: נכון אבל לא הפסקתם להפריע.

עו"ד ניסן בן חמו: משכת זמן בשביל שאנשים ילכו. 30 שנה לא הייתה ישיבה כזאת לעולם. הקואליציה שלך היא חרדית דתית וזה מי שבחר בך וזה מי שאתה צריך לשרת אז אנחנו לצורך העניין התכנסנו לדיון על המקלטים. אתה טרחת להקריא רשימה על רשימה חלקה נכונה חלקה לא נכונה. מה שלא טרחת להגיד שלכולם באיזה שהוא שלב היה חוזה הקצאה כמעט לכל הרשימה שהקראת חוץ מהאוצר הזה שמר רייכמן מצא שבסופו של דבר זה היה עבורכם (חסידי גור) כי לא היו לכם גני ילדים. עובדתית דווקא עכשיו במצב הביטחוני ברגע שיושבים במקלט 40 תלמידי שטיבל לתושבי השכונה לא יהיה שם מקום והם לא יוכלו לשבת שם. בסופו של יום אני אומר פה ראש העיר שאומר כן לכולם אבל אומר רק כן לשותפים הקואליציוניים שלו שסוחטים אותו בלי סוף. המקלטים האלו ניתנו שלא כדין.



בשבועות האחרונים פורסם על ידי תושבים ברחבי העיר כי מקלטים ששימשו את העירייה לפעילות העירונית פונו ונמסרו לפעילות ציבורית פרטית וזאת בניגוד לחוק ובניגוד לנוהל הקצאות הדורש הגשת בקשה מסודרת על ידי המבקשים, פרסום בדבר הפעילות הצפויה ומתן זכות לתושבים הרלוונטיים להתנגד להקצאה. תושבים שפנו למוקד 106 ומשטרת ישראל בדבר המקלטים שנפרצו קיבלו מענה שהעירייה מסרה את המפתחות לשוהים במקלטים.

למותר לציין שדווקא בעת המתוחה הזאת כאשר ישנה לחימה משמעותית בצפון ובדרום הארץ את חשיבות השקט הנפשי של דיירי השכונות הזקוקים למקלטים אלו בחירום, **עיריית ערד והעומד בראשה מחליטה בניגוד לחוק להעביר מקלטים לידים פרטיות.**

מבדיקה שערכנו מתברר כי:

- המקלט ברחוב עפרוני 27, ששימש לפעילות רווחה בקרב נפגעי סמים, משמש כעת לפעילות דתית.
- המקלט ברחוב הפלמ"ח 50, ששימש לפעילות רווחה לחלוקת בגדים לנפגעי מלחמת אוקראינה רוסיה, משמש כעת לפעילות דתית.
- המקלט ברחוב דוכיפת 42' שהיה ריק, משמש כעת לפעילות דתית.

ראש העיר: לפני הצעת ההחלטה אני רוצה לשאול את היועמ"ש, בנוגע למקלט בפלמ"ח 50 דובר שחברת המועצה דיאנה לא יכולה להצביע כיוון שיש לה ניגוד עניינים.

עו"ד חיים שימן, יועמ"ש: אם היא ניהלה את המקום היא לא יכולה להצביע עליו.

ד"ר דיאנה גיטיס: מה זה ניהלה? הייתי מתנדבת ואני חוזרת על המשפט.

ראש העיר: תחשבי טוב טוב מה את אומרת שלא תהיה סתירה בדבריך.

ד"ר דיאנה גיטיס: אתה מגלה לי שזה לא חוקי להיות מתנדבת.

ראש העיר: אמרת שהחזקת מפתח ואת מנהלת את הפעילות בו. אני מבקש מהיועמ"ש להחליט אם מותר לה להשתתף בדיון ובהצבעה. היא אמרה שהיא ניהלה את הפעילות במקלט. הצבעה קודמת לא הצבעת עכשיו את רוצה להצביע? יש כאן יועמ"ש שיגיד את דברו. האם מותר לה להשתתף בדיון ולהצביע? היום בוועדה מקומית אמר דודי אוחנונה על אחד הסעיפים שהוא לא משתתף. לא דובר בבית שלו וכנראה יש לו קרבה. והוא הצהיר ומנע מעצמו את הזכות להצביע.

עו"ד חיים שימן, יועמ"ש: המבחן צריך להיעשות ע"י חברת המועצה. אם היא חושבת שיש לה נגיעה למקלט היא לא צריכה להצביע, אם היא חושבת שאין לה נגיעה למקלט אז היא צריכה להצביע. אבל את המבחן היא עושה.

ראש העיר: אבל אם היא תחשוב שמותר לה ואין לה נגיעה והיא תצביע ונוכיח לך שהיא בניגוד עניינים מה זה? פלילי?

עו"ד חיים שימן, יועמ"ש: זאת עבירה.

ד"ר דיאנה גיטיס: שלוש פעמים פרצו לי הביתה מספיק הפחידו אותי עכשיו אתה לא מפחיד אותי.

ראש העיר: חלילה אני לא מפחיד. אני שואל שאלה על ניגוד עניינים. במידה ויש הצבעה בניגוד עניינים מה עושים?

עו"ד חיים שימן, יועמ"ש: יש מחלקה שמטפלת בניגוד עניינים ברשויות המקומיות.

תמיד כן



ראש העיר: מי מעביר אליה את התלונה?

עו"ד חיים שימן, יועמ"ש: מי שחושב שנעשה הניגוד. אם אתה פונה אליי ומראה לי אני אפנה אליהם.

ראש העיר: אני מבקש שאם יש כאן מישהו מעובדי הרשות, חברי מועצה ונבחר ציבור שפועל בניגוד עניינים תתריע (היועמ"ש). אדוני היועמ"ש תקבל החלטה, תנחה אותה ונפעל בהתאם.

עו"ד חיים שימן, יועמ"ש: אני לא יכול לומר לה מה לעשות. היא יודעת מה הייתה הפעילות שלה שם ומה היה תפקידה.

ראש העיר: אמרת בדיון קודם והנחת את כולם שמי שחושב שהוא בניגוד עניינים שלא יצביע.

ד"ר דיאנה גיטיס: אני חושבת שמנסים אותי להפחיד.

ראש העיר: חלילה אני רק מתריע. אם את רוצה את מוזמנת להצביע למה לי להפחיד? גם כך אתם רק שלושה.

עו"ד ניסן בן חמו: אני חוזר יש נוהל להעביר מבנים. ואם עפרוני ודוכיפת לא ברשות העירייה אל תברשות רמ"י זה אומר שהם ברשות הרבים וכמו שיש עכשיו אנשים שנכנסים כל אחד יכול להיכנס זה החוק מה לעשות אין בעלות לאף אחד. ולכן הם לא יהיו בדיון.

יצחק גורדון: אני רוצה לומר שהבעיה של חוסר בבתי כנסת ושימוש במקלטים היא בעיה ישנה. אני אקריא כעת פרוטוקול משנת 2016 שבו עונה ראש העיר לשעבר ניסן לחבר המועצה מנו ביטמן על שאילתה שלו שעניינה השאלה מדוע משתמשים במקלטים בבתי כנסת: " ברור לי שלקהילה יש פה צרכים יש פה סדר גודל של 1000 משפחות בעיר יש להם צרכים וכמו כל תושב בעיר צריך לענות להם על הצרכים אם זה על פי חוק או על פי המוסר". אתה ניסן אמרת לא אני. יש גם מוסר לא רק חוק.

ד"ר דיאנה גיטיס: לפעילות פלמ"ח 50, פעילות התנדבותית של תושבי ערד רבים ומחסן בגדים במקלט יש היסטוריה ארוכה. המחסן נפתח לראשונה ברחוב רענן 9 בנובמבר 2022 בפרוץ המלחמה בין אוקראינה לרוסיה. במאמץ משותף חילקנו בגדים וציוד רב עם שיתוף מחלקת קליטה ואירועים ואגף רווחה. בהמשך סייענו לתושבים שבאו לערד. תושבי ערד הביאו ותרמו בגדים, נעליים, תרופות, אוכל, מצעים, ציוד הגייני, מוצרי חשמל קטנים ועוד הרבה דברים. אנשי ערד חיבקו אותם ועזרו להם. אנחנו מתנדבים מיינו, סידרנו ומסרנו בחיבוק גדול ולפעמים עצה. המחסן עבד ללא הפסקה המתנדבים בילו שם כל זמן הפנוי שלהם, העניקו חום ואהבה לליבם של הנזקקים. ב-7 באוקטובר ביום הארור המחסן היה בפלמ"ח 50 שהיה שייך לרווחה ומיד הפך לחמ"ל ושוב תושבי העיר הביאו והמתנדבים מיינו את הדברים מהבוקר עד הלילה והכינו משלוח אחרי משלוח. הבאנו את הדברים הללו למלונות בים המלח לשם הגיעו מפונים מכל אזורי הלחימה והתופת. בגדים נוחים מכותנה, מידות גדולות לאנשים מבוגרים, נעליים, ספרים כל זה תרמו והביאו אנשי ערד כל זה היה נמצא בפלמ"ח 50. כל זה מיינו וסידרנו אנחנו מתנדבי ערד. הגיעו המון אנשים לעזרה וכל אחד קיבל מענה. הם מקבלים שמיכות בלילות שהפכו לקרים, מפונים שגרו במלונות היו מגיעים לחפש בגדים, ספרים וצעצועים לילדים. היה שם אוסף מיוחד של בובות חרסינה שתרמו אספנים. קיבלנו אפילו משלוח מארה"ב. מצאנו שם פתקים בפנים עם מילים של תמיכה, אהבה ודאגה מאזרחי ארה"ב. כל המכתבים היו תלויים שם בקיר. המקום היה עטוף באהבה למען זולת. כך במשך חודשים ארוכים. לפתע ב 3.8.24 שהגענו מצאנו חלל ריק לחלוטין אם לא ספרים ועץ אשוח מפורק שחגגנו איתו שנה חדשה. השכנה ממול סיפרה שבלילה הגיעו אנשים בשחור עם טנדר ולקחו הכל. היא התקשרה למוקד 106 והם אמרו שזה באישור העירייה. כאשר ב 4.7.24 בתחילת מליאה ראש העיר אמר שאין פקודת עירייה לפינוי פלמ"ח 50. הגשנו תלונה פעמיים במשטרה בשביל למצוא את הציוד לא רק של התרומות אלא גם אישי שלנו והתשובה הייתה מהירה מאוד והשוד והביזה נעשו בלילה באישור העירייה. נרמסו שם בלי רקע של חסד כל כוונות למעשים רבים והטובים של תושבי ערד כאשר מקום

תמיד כן



שהוא כולו נתינה ואהבת זולת שאליו מגיעים כל מי שצריך עזרה. מקום ששימש כחמ"ל גם למלחמה שיש גם היום.

משה קווס: אני אציין רק משפט אחד, את הפינוי של החיילים מאולם ההיאבקות שבאו לקבל דברים שהכינו להם בחמ"ל זרקתם להם החוצה.

**הצעת החלטה:** מועצת העיר מחליטה על פינוי המקלטים ברחובות עפרוני 27, הפלמ"ח 50 ודוכיפת 42 א' לאלתר. המקלטים יוקצו לפעילות ציבורית רך ורק על פי נוהל הקצאות כנדרש בחוק ולאחר אישור קב"ט העירייה ופיקוד העורף שהמקלטים עומדים בדרישות התקן בעת מלחמה ותתאפשר לדיירי השכונות כניסה חופשית למקלטים אלו.

**נערכה הצבעה:**

נמנעים

נגד

בעד

עו"ד ניסן בן חמו  
רווית בייליס  
ד"ר דיאנה גיטיס

**הצעה החלטה נגזית מפי ראש העיר:** מועצת העיר מאמצת את המלצת פיקוד העורף לפעול לכך שמקלטים בעיר יהיו דו שימושיים ובכך יתוחזקו ברמה טובה יותר ימנע וונדליזם וגניבות ציוד מהמקלטים.

**נערכה הצבעה:**

נמנעים

נגד

בעד

יאיר מעין  
משה קווס  
גיא בריוזה  
משה רייכמן  
מרדכי שנור  
יצחק גורדון  
שמחה ברוידא

**החלטה:** מועצת העיר מאמצת את המלצת פיקוד העורף לפעול לכך שמקלטים בעיר יהיו דו שימושיים ובכך יתוחזקו ברמה טובה יותר ימנע וונדליזם וגניבות ציוד מהמקלטים.

בברכה,

אלידור כהן

מנכ"ל העירייה

תמיד כן