

**החברה הכלכלית לערד בע"מ**

**מכרז מס' 17/2024**

**להפעלת אתר פסולת "זוהר" בעיר ערד**

**אוגוסט 2024**

## נוסח פרסום

החברה הכלכלית לערד בע"מ (להלן: "החברה" ו/או "המזמינה") מזמינה מציעים להגיש הצעות להפעלת אתר פסולת "זוהר" בעיר ערד והכול בהתאם למפורט במסמכי מכרז פומבי (להלן: "המכרז").

1. המזמינה מעוניינת לקבל הצעות מחיר להפעלת אתר פסולת "זוהר" בעיר ערד.
2. על המשתתפים לעמוד בתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.
3. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי החכ"ל או באתר האינטרנט של העירייה תחת הכותרת מכרזים.
4. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החכ"ל ברח' חן 34, ערד, תמורת 2,500 ₪ שיגבו ולא יוחזרו. תשלום במשרדי החכ"ל בימים ראשון עד חמישי בין השעות 09:00-15:00.
5. את ההצעות על כל נספחיהן יש למסור ידנית במעטפת המכרז כשהיא סגורה ונושאת את מספר המכרז ללא סימני זיהוי אחרים עד ליום 22/09/2024 לא יאוחר מהשעה 15:00 בדיוק לתיבת המכרזים במשרדי החברה הכלכלית, ברחוב שד חן 34, קומה 1 ערד. לפני הגשת מעטפת המכרז יש להחתים נתקבל אצל רכזת מכרזים והתקשרויות בחברה.
6. סיור מציעים יתקיים ביום 28/08/2024 בשעה 10:00 נקודת מפגש – משרדי חכ"ל שד' חן 34, בנין שיא, קומה 1, ערד.
7. כל שאלה ו/או הבהרה בנוגע למכרז ומסמכים ו/או סיור המציעים תופנה ותועבר למייל [shilut@kalkalit-arad.co.il](mailto:shilut@kalkalit-arad.co.il) עד ליום 10/09/2024.
8. הצעה שלא תוגש במועד לא תובא לדיון.

בכבוד רב,

הילה צחי

מנכ"לית החברה הכלכלית לערד

### לוח זמנים למכרז

מועד	פעילות
19/08/2024	פרסום מכרז
28/08/2024 בשעה 10:00	סיור מציעים
22/09/2024 עד השעה 15:00	<b>המועד האחרון להגשת הצעות</b>
10/09/2024 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מאת המציעים

- החברה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז וכן באמצעי בו פורסם המכרז או באתר האינטרנט של המזמינה תחת כותרת מכרזים פומביים.
- במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

## מכרז להפעלת אתר פסולת "זוהר" בערד מס' 17/2024

### פרטים למכרז והוראות כלליות

החברה הכלכלית לערד בע"מ (להלן: "החכ"ל" ו/או "החברה") מזמינה בזאת קבלנים להציע הצעות להפעלת אתר פסולת "זוהר" בערד (להלן: "המכרז") הכל כמפורט במסמכי המכרז.

#### תיאור העבודה:

תפעול והפעלת האתר הקיים על כל גווניו ומרכיביו, הכל כמפורט במסמכי המכרז על נספחיו. מובהר כי משך חיי האתר עד לקיבולת מקסימלית הינו בהתאם להערכות המזמין למשך 12 חודשים בלבד, יחד עם זאת המזמינה פועלת לקבלת חו"ד מעודכנת לאזורי הטמנה אפשריים באתר לבחינת פוטנציאל ההטמנה, משך ההתקשרות הינו לתקופה המפורטת במסמכי המכרז או עד למיצוי פוטנציאל ההטמנה המוקדם מבניהם. שיקול הדעת הבלעדי לקביעת פוטנציאל ההטמנה ו/או אזורי ההטמנה ו/או מיצוי האתר נתון למזמינה בלבד וזאת מבלי לגרוע מחובת המפעיל שייבחר בהליך זה לעמוד בכל הוראות הדין ותנאי רישיון העסק ו/או מאחריות המפעיל לאתר ולפעילות בו.

העבודות נשוא מכרז זה תבוצענה בהתאם לכתבי הכמויות, לתכניות ולמפרטים הטכניים, למפרט ההפעלה, לתקנות הסביבתיות בהתאם לדרישת המשרד להגנת הסביבה המהווים חלק בלתי נפרד מההתקשרות (בין אם צורפו ובין אם לאו), בהתאם להנחיות המפקחים מטעם המזמינה ולפי הוראות מסמכי המכרז והחוזה המצורפות כחלק בלתי נפרד ממסמכים אלה, ועל הזוכה במכרז יהיה לספק את החומרים, כח האדם, היועצים, כלי הרכב, חומרי הגלם, התוכנות והציוד הדרושים לביצוע העבודות בכללותן כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

#### 1. הוראות כלליות

- 1.1. על המציע לשים לב להוראות מכרז זה ולהגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז. כל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החכ"ל.
- 1.2. ביטוח;

1.2.1 המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא לחכ"ל את הפוליסות ואישורי קיום ביטוחים (נספח ד' 1 להסכם) כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר שינוי בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

1.2.2 מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה, חלה על המציע האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז וכן את המשמעויות הכספיות של התאמת כיסוי הביטוח העומד לרשותו, לדרישות הביטוח במכרז.

1.2.3 לתשומת לב המציע, מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות אישורי קיום ביטוחים, יהיה על המציע הזוכה למסור לחכ"ל העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומים על ידי חברת הביטוח ובהם ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

1.2.4 למען הסר ספק מובהר בזאת ;

1.2.4.1 ממציע אשר הצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי חברת ביטוח מסרבת לעשות כן ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

1.2.4.2 מציע אשר הצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסוי הביטוח שלו לדרישות החכ"ל במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה לחכ"ל הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי מציע אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה ולדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לחכ"ל מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

1.2.5 מובהר בזאת כי לחכ"ל שיקול דעת בלעדי להסכים או שלא להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום הביטוחים. במקרה שהחכ"ל לא תסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישורי קיום הביטוחים הזוכה מחויב לנוסח המדויק אשר צורף למסמכי המכרז ואי המצאת האישורים בהתאם לקבוע בהסכם, יביא לביטול זכייתו ולחילוט ערבות ההצעה ו/או ערבות הביצוע."

1.3 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחכ"ל והמציע לא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש אלא לצורך הגשת הצעתו.

1.4 מסמכי המכרז נוקטים לשון זכר מטעמי נוחות בלבד והינם מיועדים לנשים וגברים כאחד.

1.5 אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, אין להם תוקף או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין.

1.6 על החכ"ל ו/או היועצים ששימשו אותן, לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי-דיוק ו/או השמטה שנתגלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז.

1.7. מודגש בזה כי אם המציע או אחד ממנהליו הורשע בפלילים, עובר להגשת הצעתו במכרז, בעבירה שיש עמה קלון או הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע או אם תלויים הליכים פליליים נגד המציע או אחד ממנהליו של המציע והנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, תהא וועדת המכרזים של החכ"ל רשאית לפסול את הצעת המציע בגין כך בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

1.8. מובהר בזה כי השימוש בלשון "הצעה" בחוברת זו, על נספחיה, בין שצורפו לה ובין אם לאו, הינו למען הזהירות בלבד ולשם נוחיות הקורא. אין בשימוש החכ"ל בלשון זו כדי להכשיר, בשום דרך ובכל מקרה שהוא, את המסמכים אשר יוגשו על ידי המציעים במכרז לכדי הצעה על פי דין.

1.9. מובא בזה לידיעת המציעים, כי התשלומים למציע הזוכה יבוצעו בהתאם לאמור בחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 (להלן: "החוק") ובכפוף לחוזה ההתקשרות (מסמך 10).

**התשלום עבור ביצוע העבודות על בסיס חודשי ובהתאם לפעולות שבוצעו, יועבר תוך 45 ימים מתום החודש בו הומצאה לחכ"ל חשבונית ובכפוף לאישורה.**

1.10. כמו כן מובא לידיעת המציעים, כי החכ"ל עובדת עם תקן איכות הסביבה ISO 14001, בטיחות ובריאות בתעסוקה ו/או ISO 45001 ומשכך ביצוע העבודות ו/או אספקת המערכות והמוצרים יעשו בהתאם לתקן זה.

## 2 נושא המכרז

2.1. החכ"ל, מבקשת לבצע את העבודות נושא מכרז זה **לביצוע העבודות והשירותים נושא המכרז. הכל בהתאם לנספחים ולהוראות המכרז וההסכם על נספחיו** (להלן: "העבודות")

2.2. החכ"ל מפרסמת מכרז פומבי זה לשם בחירת זוכה לביצוע **כלל** העבודות הנדרשות **לביצוע העבודות והשירותים נושא המכרז**. (להלן: "הקבלן" או "הזוכה" או "המציע הזוכה").

2.3. החכ"ל מבקשת לבצע את העבודות והשירותים נושא המכרז לרבות כלל העבודות ו/או המטלות הנכללות במפרטים הטכניים, מפרט ההפעלה ובכתבי הכמויות המהווים חלק בלתי נפרד מחוברת המכרז.

2.4. מובהר בזה למציע מפורשות, כי עיכוב בתחילת ביצוע העבודות, ביצוען השוטף והשלמתן עלול לגרום נזק לחכ"ל. לפיכך, אם יחליט המציע לנקוט בהליך משפטי כנגד החכ"ל בקשר לכל עניין שנעשה או שלא נעשה בהליכי המכרז, ו/או בתקופת ביצוע העבודות בהתאם לחוזה ונספחיו לרבות עבודות התפעול, יוכל לבקש מבית המשפט סעדים כספיים על נזקים שייגרמו לו (אם ובמידה ויהיו כאלה), אך לא "צו עשה" ולא "צו לא תעשה", זמני או קבוע.

2.5. מהסיבה המנויה בסעיף 2.4 לעיל, הרי שכל איחור בהשלמת העבודות וביצוען עלול אף הוא לגרום נזק כבד לחכ"ל. משכך, מייחסת החכ"ל **חשיבות מכרעת** לעמידה בלוחות זמנים, כמפורט בנספחים המצייב **שהינם קשיחים לחלוטין**. אי-עמידה בלוחות הזמנים לביצוע העבודות ו/או להשלמת כל חלק מהן ביחס ללוח הזמנים החוזי יגרור אחריו הטלת פיצויים על המציע הזוכה.

2.6. בכל אחד משלבי ביצוע העבודות ובכל אחד מסוגי העבודות/ התפעול אשר יימסרו לביצוע, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת.

2.7 מבלי לגרוע מכלליות התחייבויותיו, הקבלן יהיה אחראי בלעדית להשגת כל האישורים הנדרשים על ידי כלל הרשויות המוסמכות לצורך ביצוע העבודות ואחזקתו השוטפת של האתר במהלך כל תקופת ביצוע, לתכנון וביצוע הסדרי תנועה זמניים ואישורים ברשויות, תוך מזעור פגיעה בנוחיות הציבור ובזכויותיהם של אנשים, למניעת מטרדי רעש, ריח, אבק וכו' ומניעת הפרעה לתנועה. כן יהא הקבלן אחראי לתשלום כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים הנדרשים (למעט אלה שנקבע לגביהם מפורשות אחרת), לביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת ביצוע העבודות למצב בו הן יהיו תואמות בצורה מוחלטת לכל התכניות, המפרטים, היתרי הבניה, דרישות החכ"ל ו/או כל רשות אחרת, כפי שתהיינה מעת לעת, וכן השלמת כל העבודות לשביעות רצון המפקח ובהתאם לתכניות ולמפרטים ומסירתן לחכ"ל, ביצוע מלא ומושלם של עבודות הבדק בתקופת הבדק וכן טיפול מול רשויות שונות כגון: החכ"ל, המשרד להגנת הסביבה, חתימה כ"אחראי לביצוע" ו"אחראי לביקורת" כמשמעם בדיון, לרבות חוק התכנון והבניה וכל תקנות מכוחו, חתימה על דיווחי מדידה אם וכפי שידרשו ע"י כל רשות מוסמכת ו/או על פי כל דין וטיפול מול חברת החשמל ו/או גורמים שלישיים אחרים במידת הצורך ובהתאם להנחיות החכ"ל ו/או החכ"ל.

### **תנאי סף להשתתפות:**

על ההצעה ו/או על המציע (בהתאם להקשר הדברים) לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן (במצטבר). על המציע לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים המוכיחים באופן ברור את העמידה בתנאי הסף, מציע אשר הוא ו/או הצעתו לא יעמדו בכל התנאים המפורטים בסעיף זה הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון.

א. המציע הוא אישיות משפטית אחת, יחיד אזרח ישראל, שותפות רשומה או תאגיד רשום כדון בישראל (לא תתאפשר הגשת הצעות במשותף).

### **לצורך הוכחת האמור יש לצרף מסמכי התאגדות.**

ב. המציע בעל ניסיון בהפעלת אתר להטמנת פסולת ו/או אתר לקליטה ו/או מחזור של פסולת במשך 24 חודשים במצטבר מתוך 10 השנים שקדמו להגשת הצעתו במכרז זה.

ג. המציע מחזיק בבעלותו או בעל זכות שכירות בציוד הנדרש להפעלת האתר.

להוכחת תנאי זה יצרף המציע רישיונות הכלים.

ד. על המציע להיות בעל יכולת להעמיד את המשאבים הכספיים הנדרשים לביצוע העבודות.

המחזור העסקי הממוצע של המציע בהתאם לספרי החשבונות שלו, לכל אחת מהשנים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2023, 2022 ו-2021 עולה על 8,000,000 ₪ (שמונה מיליון שקלים חדשים) לא כולל מע"מ.

**המציע יצרף להצעתו אישור רואה חשבון לאישור האמור בס"ק זה בנוסח המצורף למסמכי המכרז ומסומן כנספח ב'3.**

ה. סיור קבלנים – על המציע לצרף להצעתו אישור נוכחות בסיור המציעים שיערך בהתאם ללוח הזמנים והודעות החברה.

ו. ערבות בנקאית להגשה, שהוצאה על ידי בנק בישראל בלבד, לבקשת המשתתף, בסכום של 70,000 ₪. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי), לפקודת הרשות, בהתאם לנוסח הערבות הרצ"ב **כנספח ב'3**, בתוקף עד לתאריך הנקוב בלוח הזמנים למכרז דלעיל וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז. החברה תהיה רשאית להגיש את הערבות לגבייה כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי מכרז זה. אי המצאת ערבות בנקאית, כאמור, תביא לפסילת ההצעה. ערבות זו תוחלף בעת חתימת החוזה בערבות ביצוע בהתאם למפורט בהסכם.

## תנאים לדחיית ההצעה בשל אי שמירה על זכויות העובדים:

1. המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשע ביותר משתי עבירות כאמור בסעיף 2 ב (ב) לחוק עסקאות גופים ציבורים ואם הורשע מי מהם ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה ממועד ההרשעה האחרונה.
2. המציע או מי בעלי השליטה בו נקנסו על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985 בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה;

### מסמכים, פרטים והסברים

1. המציע המשתתף במכרז יכול לעיין בכל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ו/או החוזה, לראות ולבדוק כל פרט הנחוץ ולקבל הסברים בקשר למכרז במשרדי החכ"ל.
2. עלות רכישת מסמכי המכרז הינה 2,500 ₪ שיגבו ולא יוחזרו. תשלום בהנהלת החשבונות במשרדי החכ"ל בימים א'-ה' בין השעות 09:00 – 15:00. ניתן לעיין במסמכי המכרז טרם רכישתם במשרדי החכ"ל.
3. רשימת הנספחים שעל המציע לצרף:
  - א. נספח א' - הזמנה ופרטים למכרז והוראות כלליות – חתום.
  - ב. נספח א' 1 - פרטי המציע.
  - ג. נספח א' 2 - ניסיון המציע.
  - ד. נספח א' 3 - תצהיר העדר הליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלון פירעון.
  - ה. נספח א' 4 - הצהרת המציע
  - ו. נספח א' 5 - הצעת המציע
  - ז. נספח ב' - נוסח ערבות להשתתפות במכרז.
  - ח. נספח ב' 1 - נוסח ערבות ביצוע.
  - ט. נספח ג' - הסכם התקשרות.
  - י. נספח ד' 1 - אישור קיום ביטוחים.
  - יא. נספח ה - תצהיר קיום עסקאות עם גופים ציבוריים.
  - יב. נספח ו' - הצהרה על העדר זיקה וניגוד עניינים.
  - יג. נספח ז' - תצהיר תשלום שכר מינימום וזכויות עובדים.
  - יד. נספח ח' - תצהיר העסקת עובדים זרים.
  - טו. נספח ט' - התחייבות הקבלן לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים.
  - טז. נספח י' 1 - העסקת עובדים עם מוגבלויות.
  - יז. נספח יא' - בטיחות והצהרת בטיחות.
  - יח. נספח יב' - תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע.

### הכנת ההצעה למכרז

4. על המציע להגיש הצעתו ושאר מסמכי המכרז ב- 2 העתקים זהים על הטפסים של המכרז שנמסרו לו ע"י החכ"ל. על המציע למלא בדיו את כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, לרבות החוזה. עליו לחתום בראשי תיבות על כל דף מהמסמכים הנ"ל כולל התוכניות שצורפו למכרז (אם צורפו) ולחתום

במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז לרבות על נוסח החוזה המצורף למסמכי המכרז ולציין בכתב ברור את שמו, כתובתו, ואת תאריך הגשת ההצעה, על המעטפה המיוחדת אשר נמסרה לו לשם כך על ידי החכ"ל.

#### שאלות והבהרות

5. כל שאלה בנושא המכרז תופנה ותועבר בכתב לגבי ג'ני מויאל רכזת מכרזים והתקשורות בחכ"ל, במייל [shilut@kalkalit-arad.co.il](mailto:shilut@kalkalit-arad.co.il), וזאת עד 20 ימים לפני המועד האחרון למסירת המעטפה. התשובה של החכ"ל תינתן אף היא בכתב עד 10 ימים לפני תום הגשת ההצעות בצירוף העתק לכל המשתתפים במכרז.

#### מועד אחרון ואופן מסירת ההצעה למכרז

6. על המציע להמציא את הצעתו כאמור אך ורק במעטפה חתומה, שתומצא לו עם מסמכי המכרז, במסירה ידנית בלבד, בצרוף המסמכים הנדרשים לרבות הקבלה בגין רכישת מסמכי המכרז בשני עותקים במעטפה סגורה לתיבת המכרזים שבחכ"ל, עד לתאריך 08/09/2024 עד השעה 14:00, הצעה שתגיע או תימסר לאחר שעה זו במועד האמור לא תתקבל.

#### הגשת הצעה למכרז

7. הגשת ההצעה ע"י המציע פירושה כי המציע הבין את מהות העסקה שיהיה עליו להתקשר בה בהתאם למכרז וכי הבין את תנאיו ואת תנאי החוזה והנספחים והסכים להם ללא כל שינוי, וכי בטרם הגיש הצעתו, קיבל את מלוא המידע בחכ"ל ולא תשמענה טענות מצד מציע שלא ידע או לא הבין פרט או תנאי מתנאי המכרז או מפרטיו.

#### תוקף ההצעה

8. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופיה למשך 90 יום מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות. החכ"ל רשאית לבקש להאריכה למשך 90 יום נוספים והמציע חייב לעשות כן.

#### סטייה מתנאי המכרז

9. מציע שיגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטייה ממנו - תהא ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעתו.

#### הסתייגות

10. כל הסתייגות של המציע אשר לא באה לידי ביטוי כאמור לעיל ותרשם ע"ג ו/או בנוסף להצעה תפסול את ההצעה.

#### אישור ועדת מכרזים

11.

- א. זכייה במכרז זה כפופה להמלצתה של ועדת המכרזים ובלעדיה אין כל תוקף לעסקה.
- ב. החוזה שייחתם עם הזוכה כפוף לחתימתם של מורשי החתימה בחכ"ל ובלעדיהם אין כל תוקף לחוזה.

- ג. האמור בסעיף זה מהווה תנאי יסודי לכל התקשרות על-פי מכרז זה.
- ד. היה וההתקשרות לא תאושר, החכ"ל תשיב למציע את הערבות הבנקאית, ולמציע לא תהיינה טענות ו/או תביעות כלשהן כלפי עיריית ערד (להלן: "החכ"ל").

#### מילוי ההצעה

12. את ההצעה יש למלא בשני עותקים כדלקמן:

(1) על המציע לרשום בהצעתו את התמורה המבוקשת על ידו עבור השירותים והעבודות (להלן: "התמורה המבוקשת").

(2) התמורה המבוקשת תכלול מס-ערך מוסף.

(3) שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים. במקרה של אי התאמה בסכומים הנקובים בעותק האחד לעומת העותק האחר, יתוקנו הסכומים לפי העותק בו נקובים הסכומים המיטיבים עם החכ"ל.

13. (א) על המציע לחתום חתימה מקורית מלאה או בראשי - תיבות על שני עותקים של כל נספח והכול כמפורט במסמכי מכרז זה.

(ב) אם המציע הוא תאגיד - יחתום רק מי שהוסמך לכך בתקנון החברה בתוספת חותמת התאגיד.

14. (א) אם המציע פועל כנאמן - עליו לציין זאת במפורש.

(ב) מיד על - פי דרישת החכ"ל, יפרט הנאמן לעירייה בתצהיר בכתב את זהות הנהנה ואת סיווגו של הנהנה כ"עסק", "מוסד כספי", "מלכ"ר" וכו' לעניין החיוב במע"מ.

היה ולא פרט הנאמן את זהות הנהנה וסיווגו כאמור לעיל, יחויב אישית בכל ההתחייבויות אותם התחייב כנאמן על-פי הצעתו על כל חלקיה, נספחיה וצירופיה.

15. (א) למציע אסור לשנות בכל דרך שהיא כל פרט ו/או תנאי המופיעים בחוברת מכרז זו, והוא חייב למלא את הצעתו ולהגישה אך ורק על-גבי המסמכים הכלולים בחוברת זו, לרבות החוזה.

(ב) כל שינוי שיעשה כל-ידי המציע בטופס ההצעה, בתנאי החוזה ובנספחיו ו/או כל הסתייגות על-ידי תוספת בגוף המסמכים או במסמך נפרד או בכל דרך אחרת עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

## ערבות למכרז

16. כל מציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית, שהופקה באמצעות בנק בישראל בלבד, בלתי מותנית ובלתי תלויה, צמודת מדד (בנוסח המצ"ב **בנספח ב'**). הערבות תהא על סך של שבעים אלף ₪ (70,000 ₪) ותהיה בתוקף עד תאריך 31/12/2024 הערבות תהיה חלק בלתי נפרד מההצעה ויש להגישה עד למועד הנקוב להגשת ההצעות למכרז. המציע בלבד יישא בהוצאות הכרוכות בהשגת הערבות. הרשות בידי חכ"ל לדרוש הארכת תוקף כל ערבות למשך 90 ימים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה זה להאריך תוקף הערבות. המציע בלבד יישא בהוצאות הכרוכות בהארכת הערבות כאמור. מציע שלא ינהג כך תפסול החכ"ל את הצעתו.

- א. אם הצעתו של מציע למכרז תידחה או תיפסל, תשחרר החכ"ל את שטר הערבות מייד עם ההודעה על דחיית הצעתו ולא יאוחר מאשר 90 ימים לאחר פתיחת ההצעות.
- ב. משתנתף שלא יצרף ערבות כאמור לעיל עד למועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות - לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו וזו תפסל על הסף.

## הגשת ההצעה

17. הגשת ההצעה פירושה כי המציע הבין את מהות העסקה, הסכים לתנאיה וכי בטרם הגישה קיבל את מלוא המידע, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, ולפיכך יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על מפרטיו ונספחיו.

(א) הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז על נספחיו, והכול בלא כל שינוי ו/או תוספת.

(ב) הצעה שהוגשה, על כל נספחיה וצירופיה, תעמוד בתוקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות, או 90 יום נוספים אם החכ"ל ביקשה את הארכתה.

18. (א) ההצעה על כל נספחיה וצירופיה תוגש בשני עותקים, הכול על-פי הוראות מכרז זה לרבות הקבלה בגין רכישת מסמכי המכרז.

(ב) החכ"ל רשאית לפסול הצעה ו/או לדרוש השלמות להצעה שחסרים בה פרטים ו/או שנעשתה שלא על-פי ההוראות המפורטות בחוברת מכרז זו.

19. בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת מכרז זו על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים (להלן - **"צרופים"**):

(א) ערבות כמפורט בתנאי המכרז.

(ב) אם המציע הוא תאגיד:

(1) תעודת התאגדות מאושרת על-ידי רשם החברות.

(2) תזכיר ההתאגדות ותקנון התאגיד מאושרים על-ידי רשם החברות.

(3) אישור מטעם עורך-דין או רואה-חשבון בעניינים הבאים:

(4) שמות מנהלי התאגיד.

(4.1) שמות מורשי החתימה של התאגיד אשר חתימתם מחייבת את התאגיד, לכל דבר ועניין.

(4.2) כתובת משרדו הרשום של התאגיד.

(ג) אם המציע הוא שותפות -

(1) תעודה מאושרת של רישום השותפות אצל רשם השותפויות.

(2) הסכם השותפות.

(ד) יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל יחד עם הצעתו של המציע ועם כל מסמכי המכרז.

הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים - תהא הועדה רשאית לפסלה.

#### הוראות הגשה

20. כל מסמכי המכרז על נספחיהם וצירופיהם כולל ערבות בנקאית והקבלה בגין רכישת מסמכי המכרז

יוגשו בשני עותקים שיונחו במעטפה אחת הנמסרת במסירה ידנית **בלבד** לתיבת המכרזים בלשכת

מנכ"ל החכ"ל, לא יאוחר מן המועד האחרון להגשת ההצעות. **הצעה שתימסר לאחר המועד הנקוב**

**בלוח הזמנים דלעיל, לא תתקבל.**

#### הדיון בהצעה ואמות מידה להחלטה

21. מבלי לפגוע באמור לעיל, במסגרת שיקוליה תביא החכ"ל בחשבון את קיומן של נתונים הנותנים לה

את מיטב היתרונות הכלכליים ורשאית לפצל את העבודה בין כלל המציעים בהתאם לשיקול דעתה

הבלעדי.

(א) בעת הדיון בהצעה רשאית החכ"ל להתחשב ביכולתו הכספית של המציע.

(ב) החכ"ל רשאית לפסול כל הצעה שנעשתה ו/או שהושגה שלא על-פי הוראות מכרז זה כולן או חלקן.

(ג) החכ"ל רשאית לבחור את המרכיבים הזולים ביותר בכל הצעה ממספר מציעים.

#### (ד) אופן בחינת ההצעות

החברה תבחן את ההצעות שיוגשו במסגרת הליך זה בהתאם לשלבים המפורטים להלן: יובהר כי המכרז **אינו** רב שלבי והחברה תבצע את בחינת ההצעות המתוארים בשלבים הבאים במקביל.

- שלב א' - הצעות המציעים ייבחנו תחילה לעניין עמידתן בתנאי הסף.
- שלב ב' - בחינת ההצעות במסגרת ניקוד על הצעות המחיר והאיכות.

יובהר כי במועד הגשת ההצעות, על המציעים להגיש טופס הצעת מחיר מלא וחתום, מסמכים המעידים על עמידת המציע בתנאי הסף ומסמכים שינוקדו במסגרת שלב האיכות. שאר מסמכי המכרז - יחתמו ע"י הזוכה במכרז לאחר הכרזת החברה על הזוכה במכרז.

#### (ה) אמות המידה וקביעת ההצעה הזוכה

- ההצעה הכספית (60%):

משקלו של הרכיב הכספי בציון הכולל הנו 60%.

המציע אשר הגיש את ההצעה הנמוכה ביותר יקבל את מירב הנקודות, והיתר ינוקדו בהתאמה אליו.

- איכות ההצעה (40%):

המשתתף במכרז יקבל ניקוד, בהתאם לאיכות המציע והצעתו.

המשתתף במכרז יצרף להצעתו פרוט הניסיון הנתען על ידו וכן כל מסמך לרבות המלצות, אישורים,

העתקי חוזים, אישורי רואי חשבון, מסמכי בנק או כל מסמך אחר לשם הוכחת הפרוט האמור.

אימות מידה	ניקוד
<b>מחיר:</b>	
יינתן ציון יחסי לכל הצעת מחיר ביחס להצעת המחיר הנמוכה ביותר.	60 נקודות

ניקוד	איכות	מקסימלי
10	שנות והיקף ניסיון של המציע, מס' אתרים שהפעיל המציע ב-10 שנים האחרונות.	1
30	טיב ההמלצות שיצרף המציע והתרשמות מהניסיון, מהמקצועיות, משיחות עם ממליצים, ניסיון קודם של המזמין עם המציע (לטוב או לרע), מטיב השירותים, זמינות, עמידה בלוח זמנים וכן התרשמות כללית.	2
40		

ציוני האיכות והמחיר ישוקללו בהתאמה לציון 100.

- החכ"ל אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה, ההצעה שתיבחר תהיה ההצעה בה גלומים מירב היתרונות לחכ"ל ובהתאם לשיקול דעתה

#### היעדר חובה לקבל כל הצעה

22. אין החכ"ל מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי.

#### חזרת מציע מהצעתו

23. היה ובמהלך התקופה שבין המועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות לבין המועד האחרון לתקופה של הערבות, יחזור בו המציע מהצעתו ו/או לא יעמוד בהתחייבויות הנובעות ממנה, לרבות אי-הופעה לצורך חתימה על החוזה בנוסחו הסופי - תהא החכ"ל רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל את החוזה, אם נחתם, תוך מתן הודעה בכתב למציע (להלן - "ההודעה").

- נשלחה ההודעה כאמור - תהא רשאית החכ"ל לחלט כל סכום ששולם על-ידי המציע עד לתאריך מתן ההודעה, וזאת כפיצוי מוסכם על הצדדים, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגדה.
- חילוט כאמור בסעיף קטן (1) לא יפגע בזכות החכ"ל לפעול ו/או לתבוע כל סעד אחר שיראה לה בהתאם לכל דין.

24.1 קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה מציע במכרז ובמקומו זכה מציע אחר, יהא זכאי המציע לקבל מהחכ"ל, עקב אי-זכייתו, אך ורק פיצויים עבור הוצאות מוכחות שהוציא בפועל בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז ובלבד שאלו לא יעלו על 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים). פרט לפיצויים אלה לא יהיה זכאי המציע לכל פיצוי אחר, בגין הוצאות, הפסדים או אבדן רווח, אשר נגרמו לו לטענתו, כתוצאה מפגם בהליכי המכרז, והוא מוותר ומוחל בויתור סופי ומוחלט על כל תביעה ו/או טענה בגין הוצאות, הפסדים או אבדן רווח כאמור.

24.2 קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מיד עם הודעת החכ"ל, לפעול בהתאם להוראות החכ"ל לרבות להפסיק את עבודתו עפ"י החוזה שנחתם עמו עפ"י המכרז ולאפשר לחכ"ל למסור את המשך ביצוע העבודה למציע שאמור היה לזכות במכרז עפ"י קביעת בית המשפט המוסמך.

24.3 במקרה כזה, לא תשלם החכ"ל למציע דבר זולת התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד הפסקת העבודה, בכפוף לתנאי החוזה, ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות או דרישות מכל סוג שהוא כלפי החכ"ל ו/או מי מטעמה, בכל הקשור למכרז, אופן ניהולו, הזכייה בו וכיו"ב, וכן בקשר עם החוזה שנכרת בעקבותיו ו/או בקשר עם כל חוזה אחר שיחתם ע"י החכ"ל בקשר עם מכרז זה.

**25 ביטול המכרז, פיצולו, שינוי גודלו או ביצוע חלקי**

25.1 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל העבודות נשוא המכרז, רשאית החכ"ל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לבטל את המכרז בכל שלב או למסור לזוכה לביצוע חלק מן העבודות בלבד.

25.2 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל העבודות נשוא המכרז, רשאית החכ"ל להחליט למסור לביצוע חלק מן העבודות למציע/זוכה/קבלן אחד וחלק או חלקים אחרים מן העבודות לזוכה או זוכים אחרים, או לפצל את הזכיה למספק מציעים או לפצל את העבודות למספר שלבים או לבצע העבודות כולן או חלקן בעצמה, ככל שוועדת המכרזים תחליט בהחלטה מנומקת על פיצול העבודות

25.3 מבלי לגרוע מחובת המציע לתת הצעה לכל העבודות נשוא המכרז, רשאית החכ"ל להחליט על פיצול העבודות למספר שלבים. כמו-כן לחכ"ל תהיה זכות להגדיל או להקטין היקף העבודה או את הכמויות בכל שיעור שהוא. במקרים אלו לא ישתנו מחירי היחידה בכתב הכמויות ובהצעת המציע הזוכה. לקבלן לא תהיינה כל טענות כלפי החכ"ל עקב ביצוע האמור בסעיף זה.

25.4 החליטה החכ"ל כאמור לעיל, לא יהא בכך כדי לפגוע בחובתו של הזוכה לבצע את העבודות שהוחלט למסור לו את ביצוען, עפ"י הצעתו המקורית בתאומים ובשינויים המחויבים עפ"י העניין.

25.5 מובהר ומודגש בזאת במפורש כי החכ"ל שומרת לעצמה במפורש את הזכות לבצע חלק מהעבודות ו/או מהכמויות הכלולות במכרז בהתאם למגבלות התקציביות שלה. החכ"ל שומרת לעצמה הזכות לבצע העבודות נשוא המכרז בשלבים, להשלים חלק מהעבודות בלבד ולחייב את המציע הזוכה לבצע את יתרת העבודות רק לאחר שימצאו התקציבים להשלמת העבודות. כמו כן, ועל אף האמור בחוזה, שומרת החכ"ל לעצמה את הזכות לבצע חלק בלבד מהעבודות נשוא המכרז מבלי שהפסקת ביצוע העבודה או ביטול חלק ממנה יחייבו את החכ"ל בתשלום פיצוי מכל סוג שהוא לקבלן והמציע הזוכה מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא בכל הקשור והכרוך בביצוע חלק מהעבודות נשוא המכרז.

25.6 אם תחליט החכ"ל כאמור שלא לבצע את כל העבודות ו/או שלא לחתום על חוזה עם מציע כלשהוא ו/או לא לבצע את העבודות כלל, לא תהיה למשתתפים במכרז או לזוכה במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז כאמור לעיל שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.

- 26.1 במקרה של אי-בהירות במסמכי המכרז, על המציע לפנות באמצעות מכתב או בדוא"ל לחכ"ל בדרישה לקבלת הבהרות.
- 26.2 אם המציע ימצא סתירות, שגיאות, אי-התאמות או במקרה של ספק כל שהוא בקשר למוכן של סעיף או פרט כלשהוא, עליו להודיע על כך לחכ"ל בכתב או בדוא"ל : shilut@kalkalit-arad.co.ill
- 26.3 ההבהרות שתינתן החכ"ל בכתב במייל יהיו מחייבות. החכ"ל אינה מחויבת בכל פרשנות או הסבר שיינתן בעל פה.
- 26.4 אין לבצע שינוי כלשהו במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת או השמטה, אשר יעשו ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת בין בטרם הוכרז כזוכה ובין לאחר הכרזתו (להלן: "השינוי"), יקנו לחכ"ל זכות לפסול את ההצעה על הסף ו/או לבטל את הזכייה, או לחילופין, להתעלם מהשינוי, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החכ"ל.. אין ולא יראו בהתנהלות החכ"ל בשלב ההצעה או בכל שלב אחר לרבות לאחר בחירת המציע הזוכה וחתימת הסכם עמו, כהסכמה או אישור לביצוע שינוי כלשהו.

27 הודעה בדבר תוצאות המכרז, חתימת החוזה, כשיר שני והשבת ערבויות הגשה

- 27.1 החכ"ל תודיע לזוכה דבר זכייתו בהודעה בכתב שתשלח לו (להלן – הודעת הזכיה).
- 27.2 כתנאי להשתכללות ההתקשרות, על הזוכה במכרז לחתום על הסכמי ההתקשרות מול החכ"ל בתוך 14 (ארבעה עשר) ימי עבודה מיום קבלת הודעת הזכייה ולהמציא לחכ"ל את ההסכמים החתומים בצרוף כל המסמכים הנדרשים על פי הסכמים אלה, לרבות נספח אישור קיום ביטוחים (בשלושה עותקי מקור מכל מסמך) כשהם חתומים על ידי המבטחת ועל ידי המציע הזוכה וכן ערבות הביצוע. אישור קיום ביטוחים יימסר לכל הפחות 10 ימי עבודה לפני החתימה על החוזה או בכפוף לאישור החכ"ל בכתב במעמד חתימת החוזה.
- 27.3 לא מילא הזוכה אחר התחייבותיו כאמור לעיל, ייחשב הזוכה כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכייתו במכרז תבוטל והחכ"ל תהייה רשאית להורות על חילוט ערבות ההשתתפות בשל כך.
- המשתתף מוותר בזה באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין חילוט ערבות ההשתתפות בנסיבות אלה.**
- 27.4 ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, להכריז במעמד בחירת ההצעה הזוכה גם על כשיר שני. כשיר שני, ככל ויוכרז על ידי ועדת המכרזים, יוכרז כזוכה במכרז בכל מקרה בו, מכל סיבה שהיא, לא ימלא הזוכה במכרז אחר התחייבותיו כאמור בהוראות סעיף זה.
- 27.5 כפוף להוראות סעיף זה, החכ"ל תמסור לכל יתר המציעים הודעה בכתב על דחיית הצעותיהם, אליה תצורף ערבות ההשתתפות המוחזרת, כפי שיפורט להלן:
- 27.5.1 **הזוכה במכרז** – תושב לו ערבות ההשתתפות לאחר המצאת כלל המסמכים והנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה הזכייה אשר תימסר לו.

- 27.5.2 **כשיר שני** – תושב לו ערבות ההשתתפות לאחר השלמת התקשרות החכ"ל עם הזוכה במכרז. לחילופין, ערבות ההשתתפות תושב לכשיר שני במקרה בו לא תשכלל ההתקשרות עם הזוכה במכרז, תוך 15 (חמישה עשר) ימי עבודה מיום שנמסרה לו הודעה על כך ורק לאחר המצאת כלל המסמכים והנספחים הדרושים, לרבות אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע, בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות וכאמור בהודעה אשר תימסר לו.
- 27.6 זוכה או כשיר שני שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא החכ"ל רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל בתאריך שייקבע על ידי החכ"ל בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות החכ"ל על פי כל דין.
- 27.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החכ"ל רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:
- 27.7.1 שיש בידי החכ"ל הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו, נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 27.7.2 התברר לחכ"ל כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה. או שהזוכה לא גילה לחכ"ל עובדה מהותית אשר, לדעת החכ"ל, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.
- 27.7.3 הוטלו/ עיקולים על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר לדעת החכ"ל יש בו/הם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את העבודות במסגרת המכרז, והעיקולים/ האמורים לא הוסרו/ לחלוטין תוך 30 ימים ממועד ביצועם.
- 27.7.4 מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע והמינוי כאמור, לא בוטל תוך 60 יום ממועד קביעתו.
- 27.7.5 התברר לחכ"ל כי הועברה 25% מהשליטה בזוכה, ללא הסכמה מראש ובכתב של החכ"ל.

## סודיות ההצעה וזכות העיון במסמכי המכרז

28

- 28.1 ועדת המכרזים תאפשר למציעים כשירים שלא זכו במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, כל זאת בהתאם להוראות הדין [תקנות העיריות (מכרזים) וחוק חופש המידע].
- 28.2 מציע הסבור כי הצעתו, כולה או חלקה, כוללת סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן – **החלקים הסודיים**), שלדעתו אין לאפשר בהם עיון למציעים האחרים במכרז, לאחר הכרזת ועדת המכרזים על ההצעה הזוכה, ינהג כדלקמן.
- 28.3 המציע יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד-משמעי.
- 28.4 מציע שלא סימן את אותם חלקים סודיים בהצעתו, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים ללא סייג למסירת הצעתו לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן בהצעתו את אותם חלקים סודיים, תראהו ועדת המכרזים מי שהסכים, ללא סייג, למסירת אותם חלקים שלא סומנו כחלקים סודיים לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.
- 28.5 סימן המציע בהצעתו חלקים סודיים, יראהו כמי שהסכים, ללא סייג, כי אותם חלקים אשר סומנו בהצעתו כחלקים סודיים מהווים חלקים סודיים גם בהצעותיהם של המשתתפים האחרים ולפיכך, תראהו ועדת המכרזים שמי שיותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של המציעים האחרים.

28.6 למען הסר ספק, יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון כאמור, נתון בלעדית לוועדת המכרזים, אשר תפעל בעניין זה על פי דין.

28.7 החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים הסודיים בהצעה הזוכה, תיתן על כך התראה לזוכה במכרז ותאפשר לו להשיג על החלטתה בתוך פרק הזמן אשר ייקבע על ידה ובהתאם להנחיותיה.

28.8 החליטה ועדת המכרזים לדחות את השגת הזוכה במכרז בדבר עיון בחלקים הסודיים שבהצעתו, תודיע על כך לזוכה במכרז טרם העמדת הצעתו לעיונו של המבקש.

#### החוזה

29 ההזמנה להגשת הצעות למכרז, הפרטים למכרז הנ"ל, לרבות כל הנספחים ונוסח החוזה מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. החוזה המצורף למכרז הוא החוזה שייחתם, כאשר הפרטים החסרים בו יושלמו במעמד חתימת החוזה בהתאם לנתונים הנקובים בנספחים למכרז זה.

(א) החוזה ייחתם על ידי המציע בלבד.

(ב) החכ"ל שומרת לעצמה את הזכות להכניס שינויים בחוזה שייחתם וזאת אם תיווכח לדעת שהשתנו נתונים ו/או הובאו לידיעתה עובדות שלא היו ידועות לה בעת פרסומו של מכרז.

#### הצהרת המציע

30 מגיש ההצעה:

שם: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

31 מורשי החתימה של החברה:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

32 הנני מצהיר בזה בחתימת ידי כי קראתי את כל מסמכי המכרז המצורפים ושאינם מצורפים וכי נתוני המכרז ברורים לי בהחלט וכי הנני מעוניין ומסוגל לבצע את העבודה בתנאים המפורטים במכרז ובמחירים שנקבתי בהצעת המחירים.

33 באם אזכה בעבודה, איש הקשר מטעמי יהיה מר \_\_\_\_\_ מצ"ב מסמכים.

נותן השירות \_\_\_\_\_ שם החותם \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת \_\_\_\_\_



**נספח א' 2**

ניסיון המציע

**פירוט ניסיון קודם לצורך עמידה בתנאי הסף (הנ"ל מהווה תצהיר לכל דבר ועניין לרבות לעניין הדיון)**

שם הארגון המזמין	תיאור הפרויקט כולל פירוט הצוות הארגוני	מטרת הפרויקט	מועדי הפרויקט (ממתי עד מתי – חודש ושנה)	פרטי איש קשר אצל המזמין (שם וטלפון)

### נספח א' 3

#### תצהיר העדר הליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלון פירעון

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן – "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז פומבי מס' 17/2024 של החברה הכלכלית לערד בע"מ.
2. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע במכרז.
3. נכון ליום מתן תצהירי זה המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלון פירעון שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

### אישור

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפניי, \_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, אשר משרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עו"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

#### נספח א' 4

#### הצהרת המציע

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ מורשה חתימה מטעם \_\_\_\_\_ שמספרו \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת, בקשר עם מכרז פומבי מספר 17/2024 של החברה הכלכלית לערד בע"מ (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

1. המציע הינו בעל הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות, הכישורים, כוח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע השירותים הנדרשים על פי החוזה, ונכון למועד הגשת הצעת המציע לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות ניגוד עניינים, שיש בה כדי להפריע למציע או למנהל מטעמו לקיים איזו מהתחייבויותיהם על פי המכרז, החוזה, הצעת המציע או על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור.
2. כל הנתונים שפורטו בהצעת המציע נבדקו על ידי ואני מאשר את היותם נכונים ומדויקים.
3. יש בכוחו של המציע להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את השירותים נשוא המכרז.
4. הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאלים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
5. הנני מצהיר, כי אני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירותים נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
6. הנני מצהיר שאני/שהמציע איננו חברת כח אדם, כהגדרתה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו - 1996.
7. הנני מצהיר, כי ידועה ומובנת לי/למציע דרישת החברה לביצוע העבודות נשוא המכרז, וכי ידועים לי/למציע כל המידע ו/או העובדות ו/או הנתונים הרלוונטיים לצורך ביצוע השירותים, כאמור, במלואם ובמועד.
8. אני/המציע מקבל את כל התנאים שקבעה החברה ואין לי/למציע כל הסתייגות לגביהם ואם ההצעה להלן תתקבל, אני/המציע מתחייב לחתום על החוזה כפי שצורף למסמכי המכרז ולפעול על פיו, לרבות עניין העמידה בלוחות הזמנים כמפורט במסמכי המכרז.
9. הנני מצהיר כי, ידוע לי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של החברה, שמורה לה הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות ו/או השירותים נשוא המכרז. כן אני מצהיר, כי ידוע לי שלחברה שמורה הזכות לבטל את המכרז ולא לבצע את העבודות כלל, והכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של החברה ומבלי שתהא עליה חובת הנמקה.
10. המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים), תשנ"א - 1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.
11. אני מסכים שהצהרה זו תחשב כהרשאה לחברה, או למי מטעמה, לפנות לכל רשות מרשויות המדינה, לקבלת אישור לנכונותה.
12. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלשים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
13. הוראות המכרז והחוזה המצורף למכרז ידועות ומקובלות על המציע, והוא יקיים ללא סייג את התחייבויותיו על פי המכרז, החוזה על נספחיו, הצעת המציע ועל פי דין.
14. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין.
15. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.
16. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם: \_\_\_\_\_ תפקיד אצל המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

## אישור

אני, עורך דין \_\_\_\_\_ מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_

חתימה

\_\_\_\_\_

חותמת

**נספח א' 5**  
**הצעת המציע**

**מכרז פומבי מס' 17/2024**  
**להפעלת אתר פסולת "זוהר" בעיר ערד**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעתי להפעלת אתר פסולת "זוהר" בעיר ערד, כמפורט ביתר מסמכי המכרז וההסכם (להלן: "העבודה" ו/או "שירותים").
2. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז ומסמכיו, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות. אני מצהיר, כי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על השירותים המבוקשים, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי. הנני יודע את כל הפרטים הנוגעים למתן השירותים ואני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לספק את השירות בהיקף שיידרש בהתאם להצעתי.
3. **אני מצהיר מסכים מתחייב בזאת כי:**
  - א. הנני בעל הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות (לרבות רישיון עסק ואישור המשרד להגנת הסביבה), ההיתרים והכישורים הדרושים למתן השירות נשוא המכרז.
  - ב. הנני עומד בכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז אני/ו מצהיר/ים כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשירת קשר או חבירה כלשהיא עם כל מציע אחר לאותו מכרז. וכי הצעתנו עומדת בתנאי הסף במלואם, ידוע לנו כי וועדת המכרזים מסתמכת על הצהרתנו זו וככל וייקבע כי הצעתנו אינה עומדת בתנאי הסף נישא בכל נזק שייגרם בגין כך.
  - ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו, באמצעות כוח האדם המיומן וכל האמצעים הנדרשים, הכל כמפורט בהסכם. ידוע כי תנאי זה הינו תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז.
  - ד. אפעל באופן מידי ולא יאוחר מ 10 ימים ממועד ההודעה על הזכייה להשיג ולקבל רישיון עסק כדין להפעלת האתר ואפעל בהתאם לתנאי הרישיון במלואם במשך כל תקופת ההפעלה.
  - ה. הובהר לי כי משך חיי האתר עד לקיבולת מקסימלית הינו בהתאם להערכות המזומין למשך 12 חודשים בלבד, יחד עם זאת המזמינה פועלת לקבלת חו"ד מעודכנת לאזורי הטמנה אפשריים באתר לבחינת פוטנציאל ההטמנה, משך ההתקשרות הינו לתקופה המפורטת במסמכי המכרז או עד למיצוי פוטנציאל ההטמנה המוקדם מבניהם. שיקול הדעת הבלעדי לקביעת פוטנציאל ההטמנה ו/או אזורי ההטמנה ו/או מיצוי האתר נתון למזמינה בלבד וזאת מבלי לגרוע מחובת המפעיל שייבחר בהליך זה לעמוד בכל הוראות הדין ותנאי רישיון העסק ו/או מאחריות המפעיל לאתר ולפעילות בו.
  - ו. מבלי לגרוע מן האמור, ברשותי או בכוחותיי להשיג את כל כוח האדם המיומן והציוד המקצועי הדרוש על מנת לספק את השירות נשוא המכרז בשלמות.
  - ז. ידוע לי ואני מאשר כי החכ"ל תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות עמי מכל סיבה שהיא בהודעה מראש ובכתב בת 30 ימים ללא חובת נימוק ובמקרה כאמור אפנה את האתר ואמסור אותו בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות מבלי שאהיה זכאי לכל פיצוי ו/או דרישה בגין הפסקת ההתקשרות למעט התמורה לה אהיה זכאי בגין השירותים שביצעתי בפועל עד למועד סיום ההתקשרות כפי שתקבע החכ"ל.

ח. כן ידוע לי ומוסכם עלי כי היקף הפסולת המוערך שיועבר לאתר הינו כ 3,000 טון פסולת ביתית ויבשה לחודש. עוד ידוע לי כי נתון זה מהווה הערכה בלבד והדבר נתון לשיקול דעתה וצרכיה של החכ"ל.

ט. ברור לי כי כמות הפסולת היבשה זניחה לעומת כמות הפסולת הביתית (מעורבת) שתועבר לאתר, ותמורת הטיפול בהן והטמנתן קבוע מחיר מקסימום זהה.

י. הנני מצהיר כי אינני בעל קרבה לעובד עירייה או חבר מועצה וכראיה לכך חתמתי על התצהיר המצורף כנספח ו'.

יא. ידוע לי כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו ובכלל זה בחוזה, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת אותי.

4. הנני מתחייב כי במידה ואזכה במכרז והחכ"ל תתקשר איתי בהסכם, אספק את השירות שיוזמן ממני, בהיקף ובמועד שיוזמן, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחיר הנקוב בהצעתי, לשביעות רצונם המלאה של המנהל והחכ"ל.

5. המחירים המוצעים על ידי עבור השירות הם כמפורט על ידי במסמך זה וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויותי מכח החוזה.

6. מובהר לי בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין אספקת השירות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחירים המוצעים על ידי, הכוללים מע"מ, בשיעורו עפ"י דין ולמעט היטל הטמנה בשיעורו הרשמי נכון ליום ביצוע השירותים.

כן מובהר לי כי כל מס, היטל, אגרה, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע השירות עפ"י חוזה זה, יחולו עליי וישולמו על ידי.

7. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:

א. לחתום על החוזה ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום.

ב. להמציא לכם אישור קיום ביטוחים בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

ג. להפקיד בידי החכ"ל ערבות בנקאית לביצוע החוזה, ע"ס 250,000 ש"ח שו' ב'נוסח נספח ב'1.

8. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, אאבד את זכותי להתקשר עם החכ"ל והעירייה תהא רשאית לחלט את ערבות ההשתתפות שצורפה להצעתי ולהתקשר עם מציע אחר לקבלת השירות נשוא הצעתי, הכל כמפורט במסמכי המכרז. בגביית הפיצוי המוסכם לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות החכ"ל עם מציע אחר במקומי.

9. הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתי בתנאי הסף, והוראות למשתתפים ידוע לי כי במידה ולא אצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים לעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול הצעתי.

10. עוד הנני מתחייב לא להסב ולא להעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין. למען הסר ספק, ידוע לי, כי לא אורשה להעסיק קבלני משנה לצורך אספקת השירות, אלא לאחר קבלת אישור המנהל מראש ובכתב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא יהא בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מהתחייבויותיי עפ"י מסמכי המכרז, לרבות אחריותי כלפי החכ"ל, הכל כאמור במסמכי המכרז.

11. ידוע לי, כי לא אהיה זכאי להמחות את זכותי לקבלת סכום כלשהו מהחכ"ל לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבלתי מראש הסכמה לכך בכתב של גזבר החכ"ל. החכ"ל תהא רשאית לסרב לבקשתי בעניין זה לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות תנאים בדבר קביעת בטחונות נוספים להבטחת ביצועו של ההסכם.

12. כמו כן אני מתחייב לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז.

13. עוד ידוע לי כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני להציג כל מידע/ מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותי, ניסיוני, מומחיותי, אפשרויות המימון, התאמתי למתן השירות לרבות המלצות, וכיו"ב ואני אהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים, להנחת דעתה. אם אסרב למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

14. ידוע ומוסכם עלי כי במידה ואזכה במכרז דנן, ההתקשרות עמי וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי גזברות החכ"ל והחכ"ל וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות של משרדי הממשלה והגופים האחרים אשר אמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע השירות, ככל שישנם. במקרה בו לא יהיה לחכ"ל ו/או לעירייה תקציב מאושר לביצוע השירותים ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות לביצועו כמפורט לעיל, לא יבוצע השירות על ידי ו/או לא יבוצע חלקו אשר לא נתקבלה בגינו הרשאה תקציבית ולא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה עקב כך. העירייה איננה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה, וכי היא רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן השירות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

15. הנני מצהיר בזאת מפורשות כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם ביטול המכרז, הקטנת היקפו, הגדלת היקפו, דחיית ביצועו או שינוי היקפו בכל זמן שהוא, מכל סיבה שהיא, כמפורט דלעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, לא אהיה זכאי לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם יגרם לי נזק.

16. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש העירייה יוארך תוקפה של הצעתי, למשך 90 ימים נוספים.

17. על אף האמור לעיל, ידוע לי ואני מסכים כי במידה וינקטו הליכים משפטיים בעניין המכרז, תעמוד הצעתי בתוקפה עד לתום הליכים משפטיים אלה ובתוספת 30 יום.

18. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.

19. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

20. המציע יגיש הצעת מחיר שלא תעלה על הסך של 27₪ (לא כולל מע"מ) לטון פסולת **מעורבת** (ביתית) מוטמנת (להלן: "מחיר המקסימום להטמנת פסולת מעורבת").

21. המציע יגיש הצעת מחיר שלא תעלה על הסך של 22₪ (לא כולל מע"מ) לטון פסולת **גושית** (בניין) מוטמנת (להלן: "מחיר המקסימום להטמנת פסולת גושית").

22. המציע יגיש הצעת מחיר לגריסת פסולת גושית (לא כולל מע"מ) לטון פסולת **גושית** (בניין) (להלן: "מחיר המקסימום לגריסת פסולת גושית").

23. המציע יגיש הצעת מחיר לטיפול וגריסת פסולת גזם (לא כולל מע"מ) לטון פסולת **גזם** (להלן: "מחיר המקסימום לגריסת פסולת גזם").

24. הצעה אשר תעלה על מחיר המקסימום תיפסל על הסף ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.

25. המזמין שומר לעצמו את הזכות לנהל משא ומתן עם המציעים בנוגע למחיר ההצעה, בכפוף להוראות כל דין.

26. המציעים רשאים להגיש הצעות עבור שירותי ההטמנה, שירותי הגריסה, או עבור שניהם. ניתן לגשת בנפרד להטמנה או לגריסה. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחור זוכה אחד לכל השירותים או זוכים נפרדים לכל שירות, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

#### **הסכום המוצע:**

1. פסולת **מעורבת** (ביתית) - מחיר לטון להטמנה \_\_\_\_\_ :
2. פסולת **גושית** (בניין) – מחיר לטון להטמנה \_\_\_\_\_ :
3. פסולת **גושית** (בניין) – מחיר לטון לגריסה \_\_\_\_\_ :
4. פסולת **גזם** – מחיר לטון לגריסה \_\_\_\_\_ :

#### **המחירים המוצעים לא כוללים מע"מ**

**פרטי המציע:**

שם המציע: \_\_\_\_\_

תיאורו (אדם, חברה, שותפות, עמותה או אחר) נא לפרט: \_\_\_\_\_

ת.ז. / ח.פ. / ע.ר: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

שמות ומספרי זיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

**אישור חתימה:** (כשהמציע הוא תאגיד משפטי, חברה, שותפות וכיוב')

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם  
ע"י \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ וע"י \_\_\_\_\_, ת.ז.  
\_\_\_\_\_ (במקרה שהמציע תאגיד) וכי הנ"ל מוסמכים לחתום בשם  
התאגיד: \_\_\_\_\_ ולחייב את התאגיד בחתימתם, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_  
תאריך

## נספח ב'

### ערבות להשתתפות במכרז

כתב ערבות למכרז מס' 17/2024

שם הבנק	_____
סניף	_____
כתובת	_____
מספר טלפון	_____
מספר פקס	_____

לכבוד  
החברה הכלכלית לערד בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית מספר \_\_\_\_\_

לבקשת המציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), אנו ערבים בזה כלפיכם, לסילוק כל סכום עד לסך של 70,000 ₪ (ובמילים: שבעים אלף שקלים חדשים), אשר תדרשו מאת המציע בקשר עם מכרז מס' 17/2024. סכום הערבות יהיה צמוד לעליה בלבד של מדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

בכתב ערבות זה יהיו למונחים שלהלן המשמעות שלצידם:

"המדד היסודי" - מדד חודש אוגוסט שהתפרסם בתאריך 15/09/2024.

"המדד החדש" - המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר בעת בצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל בהתאם סכום הדרישה כפי שיעור עלייתו של המדד החדש לעומת המדד היסודי, והפרשי הצמדה שייחשבו יהיו בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלים לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם מדי פעם בפעם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת דרישתכם בכתב, כל סכום שיידרש על ידכם, עד לסכום כולל שלא יעלה על הסכום הנ"ל, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם, מבלי שתעמוד לנו כל טענת הגנה שיכולה לעמוד למציע כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המציע. במכתב הדרישה יצוין מהו הסכום הנדרש על ידכם.

אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שהחברה הכלכלית לערד בע"מ, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אלינו ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שנאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידכם.

ערבות זו הינה אוטונומית ובלתי תלויה.

ערבות זו תהיה בתוקפה, לכל הפחות, עד ליום 15/12/2024 ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לכתובת סניף הבנק המפורטת לעיל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

---

חתימה

---

שם מלא

---

תאריך

וחותמת

**נספח ב' 1**

**ערבות ביצוע**

כתב ערבות חוזה מס' \_\_\_\_\_

שם הבנק	_____
סניף	_____
כתובת	_____
מספר טלפון	_____
מספר פקס	_____

לכבוד  
החברה הכלכלית לערד בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית מספר \_\_\_\_\_

לבקשת הקבלן \_\_\_\_\_ (להלן - "הקבלן"), אנו ערבים בזה כלפיכם, לסילוק כל סכום עד לסך של 250,000 ₪ (במילים: מאתיים וחמישים אלף שקלים חדשים) אשר תדרשו מאת המציע בקשר עם חוזה מס' \_\_\_\_\_ ל \_\_\_\_\_ סכום הערבות יהיה צמוד לעליה בלבד של מדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

בכתב ערבות זה יהיו למונחים שלהלן המשמעות שלצידם:

"המדד היסודי" - מדד חודש אוגוסט שהתפרסם בתאריך 15/09/2024.

"המדד החדש" - המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר בעת בצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל בהתאם סכום הדרישה כפי שיעור עלייתו של המדד החדש לעומת המדד היסודי, והפרשי ההצמדה שיווספו יהיו בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם מדי פעם בפעם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת דרישתכם בכתב, כל סכום שיידרש על ידכם, עד לסכום כולל שלא יעלה על הסכום הנ"ל, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם, מבלי שתעמוד לנו כל טענת הגנה שיכולה לעמוד למציע כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המציע. במכתב הדרישה יצוין מהו הסכום הנדרש על ידכם. ערבות זו הינה אוטונומית ובלתי תלויה.

אנו נותנים בזאת הסכמתנו הבלתי חוזרת לכך שהחברה הכלכלית לערד בע"מ, תוכל לפי שיקול דעתה המוחלט, לפנות אלינו ולדרוש את הארכת תוקף הערבות מעת לעת ואנו מעניקים אף הסכמתנו לכך שנאריך את תוקף הערבות, ככל שיידרש על ידכם.

ערבות זו תהיה בתוקפה מיום 01/09/2024 עד יום 30/01/2028 ועד בכלל. דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לכתובת סניף הבנק המפורטת לעיל. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

חתימה

שם מלא

תאריך

וחותמת

**נספח ב'3**  
**אישור רו"ח**

לכבוד  
החכ"ל המקומית תעשייתית נאות חובב  
(להלן: "החכ"ל")

א.ג.נ.,

כרואי החשבון של \_\_\_\_\_ בע"מ (להלן: "המציע") ולבקשתו, ביקרנו את הנתונים הכלולים בהצהרת המציע המצורפת והמסומנת בחותמתנו לשם זיהוי (להלן: "ההצהרה") בדבר היקף המחזור העסקי הכספי של המציע, לפיה, המחזור העסקי הממוצע של המציע, בהתאם לספרי החשבונות שלו, לכל אחת מהשנים שהסתיימו ביום 31 בדצמבר 2020, 2021 ו-2022 עולה על 8,000,000 ₪ (שמונה מיליון שקלים חדשים) לא כולל מע"מ בכל אחת מהשנים הנ"ל. הנתונים הנ"ל כפי שנכללו בהצהרת המציע, הינם באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על נתונים אלו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה בדבר נתוני המחזור העסקי הכספי הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו. לדעתנו ובהתבסס על הביקורת שערכנו, ההצהרה משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הנתונים הכספיים ביחס למחזור העסקי הכספי של המציע הכלולים בה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ תאריך:

\_\_\_\_\_ רו"ח:

**ניתן להגיש מסמך זה גם בנוסח הוראות תכ"ם**

**הסכם**  
**לתפעול של אתר פסולת "זוהר" בערד**

שנחתם ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת 2024.

**בין :**

החברה כלכלית לערד בע"מ,  
ת.ד. 0644, ערד 09011  
(להלן: "החברה" ו/או "החכ"ל")

מצד אחד

**לבין:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(להלן: "הקבלן" או "המפעיל")

מצד שני

הואיל: ועיריית ערד (להלן: "החכ"ל") היא בעלת הזכויות במקרקעין אתר הפסולת "זוהר" הממוקם בסמוך לעיר ערד, אשר הוכר כאתר פסולת בהתאם לתכנית המתאר הארצית לסילוק אשפה - תמ"א 16 (להלן: "האתר"), והחכ"ל החליטה להטיל על החברה הכלכלית לערד בע"מ (להלן: "החברה") להפעיל את האתר מטעמה.

והואיל: והאתר משמש כיום לקליטת הפסולת העירונית של העיר ערד וסביבתה.

והואיל: והחברה פרסמה מכרז מס' 17/2024 להפעיל את האתר לקליטת פסולת, בהתאם לדרישות המשרד להגנת הסביבה, ולהשתמש בו לקליטת הפסולת העירונית וכן פסולת נוספת מיישובי הסביבה עד להיקף של \_\_\_\_\_ טון ליום הכל בהתאם להוראות המשרד להגנת הסביבה, הוראות החברה, תנאי רישיון העסק והוראות כל דין (להלן: "המכרז").

והואיל: והחברה קיבלה מעיריית ערד אישור להפעלת האתר.

והואיל: והחברה מעוניינת להפעיל את האתר באמצעות קבלן חיצוני שיפעיל את האתר בהתאם להוראות כל דין, תנאי רישיון העסק והוראות המכרז על נספחיו.

והואיל: והחברה קיבלה החלטה על סמך תוצאות מכרז מס' 17/2024 שערכה לשם בחירת הקבלן שיפעיל את האתר, את הצעתו של הקבלן.

והואיל: והקבלן מצהיר, כי הוא בעל הכישורים, האמצעים וכוח האדם, וביכולתו לבצע את השירות הנדרש, ברמה גבוהה ובהתאם למצופה ולנדרש במסמכי המכרז ובכפוף להוראות חוזה זה.

והואיל: והחברה על סמך ובהתאם להצהרות הקבלן מעוניינת להתקשר עם הקבלן בהסכם זה.

והואיל: והצדדים מעוניינים בעיגון משפטי להסכמות והצהרות כאמור.

**לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:**

מבוא

1. המבוא להסכם זה ונספחיו, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2. למען הסר ספק, זולת אם נכתב אחרת, כל מקום בהסכם זה בו ישנו חיוב של הקבלן כלפי החברה ו/או כלפי החכ"ל, הרי שחיוב זה יחול על כל גורם אחר הפועל מטעמו של הקבלן באתר.

1. **הגדרות ופרשנות**  
1.1. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת.

<b>המונחים</b>	<b>המשמעות</b>
"תנאי המכרז"	התנאים הכללים של המכרז.
"המפעיל" או "הקבלן"	לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מורשיו ולרבות כל ספק/ספק משנה הפועל בשמו או מטעמו לביצוע השירותים/ההפעלה.
"החוזה"	פירושו חוזה זה על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות המפרטים המיוחדים, וכל מסמך, מכל מין וסוג, שהוא שיצורף לחוזה בעתיד לרבות פרטים נוספות או תכניות משנות.
"השירותים"/"העבודות"	פירושה כל העבודות, והפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו בקשר עם <b>הפעלת האתר</b> , בין אם היא מפורשת ובין אם לאו.
"הציוד"	כל הציוד הדרוש לביצוע השירותים/ההפעלה.
"החומרים"	חומרים, תכנון, עזרים, מדידות מוצרים, ציוד מכני וחשמלי, חומרי עזר ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע השירותים/ההפעלה.
"המפקח"	מי שיקבע על ידי החכ"ל לפקח על ביצוע השירותים/ההפעלה או כל חלק ממנה.
"כוח עליון"	רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין שלא) או אסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים, שביתות והשבתות אינם נחשבים ככוח עליון.

1.2. חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

1.3. חוזה זה, על נספחיו השונים הקיימים ואשר יובאו בעתיד לא יפורש במקרה של סתירה, ספק אי וודאות, או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

### הצהרות הקבלן

3. הקבלן מצהיר, כי הוא עוסק מורשה ומנהל ספרים כחוק וכי הוא וכל המועסקים על ידו הינם בעלי הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים על פי הוראות חוזה זה והוראות כל דין לשם ביצוע השירות נשוא חוזה זה.

4. כי אין כל מניעה משפטית או אחרת להתקשרותו במסגרת הוראות הסכם זה. וכי מובהר לו כי אין לו כל זכויות באתר וכי השימוש שיבצע באתר הינו כ"בר רשות" ומפעיל מטעם החכ"ל בלבד.

5. כי ראה ובדק את האתר וסביבתו ומצא אותו במצב טוב, תקין וראוי לשימוש ומתאים למטרותיו, עיין ובדק הפרטים ברשויות המוסמכות, תוכנית בנין עיר, תוכניות המושכר הבניין והסביבה וכי הוא יודע את כל המתייחסים למושכר, לנכס ולסביבתו, אשר יש בהם כדי להשפיע על התקשרותו בהסכם זה, ומצא את כל אלה מתאימים מכל הבחינות למטרותיו, לרבות אפשרות השימוש באתר למטרה הנזכרת בהסכם זה וכי הינו מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או אי התאמה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא בקשר לאתר, לטיבו לאפשרות השימוש בו לרבות טענת ברירה מחמת מום ו/או פגם ו/או אי התאמה ו/או אי קבלת רישיונות ו/או כל ברירה אחרת

6. הקבלן מצהיר, כי הוא בחן את אופי השירות הנדרש לביצוע על פי חוזה זה וכי הוא מכיר את התנאים והנסיבות הקשורים וכרוכים בו וכי לא תהיינה לו טענות בקשר עם היקפו או ביצועו (לרבות כוח האדם והציוד הדרושים לשם כך) או בקשר עם התמורה שתשולם לו על פי חוזה זה.

7. הקבלן מצהיר, כי הוא בעל הכישורים, האמצעים והיכולת, לרבות כוח אדם מיומן, ציוד וכלים הדרושים לביצוע השירות, והוא מתחייב לבצעו בצורה מלאה ונאותה ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם לתנאים ולמועדים הקבועים בחוזה זה, בעצמו ובאמצעות עובדיו.

8. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בעצמו ובאמצעות עובדיו בלבד, ולא להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו או חובותיו לפי חוזה זה, אלא אם קיבל על כך את הסכמת החכ"ל בכתב ומראש חתום ע"י מורשי החתימה כדין. הקבלן מצהיר, כי עומדים לרשותו עובדים מקצועיים בעלי ניסיון בביצוע עבודות דומות, וכי מספרם ורמתם מספיקים לקיום כל התחייבויות קבלן ברמה מקצועית ובתנאים המפורטים בחוזה.

9. הצדדים מצהירים כי המסמכים המופיעים ברשימת המסמכים המצורפת / נמצאת בחוברת המכרז, הם חלק בלתי נפרד מהצעת הקבלן ומחייבים את הצדדים בשינויים המתאימים, כאילו היו חלק בלתי נפרד מהחוזה עצמו.

10. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי החוזה, תגבר ההוראה המחמירה עם הקבלן.

### **11 סתירות במסמכים והוראות מילואים**

11.1 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע האחר הכלולים בהם.

11.2 גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו – משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לספק, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למפקח עם העתק למועצה והמפקח ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו בחוזה זה. הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע השירותים/ההפעלה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

11.3 המפקח רשאי להמציא לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע השירותים/ההפעלה, הוראות, לרבות תכניות, לפי הצורך לביצוע השירותים/ההפעלה.

11.4 הוראות המפקח מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה.

11.5 מובהר בזה כי יש לראות את התקנים, הנחיות המשרד להגנת הסביבה, תנאי רישיון העסק, המפרטים המיוחדים, ההנחיות והתוכניות ו/או כל תכנית אחרת שסופקה לקבלן כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

### **12 סתירות במסמכים בעניין הנוגע לביצוע השירותים/ההפעלה – סדר עדיפויות**

12.1 בכל מקרה של סתירה, אי – התאמה, דו – משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח לנספח, בעניין הנוגע לביצוע השירותים/ההפעלה תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא:

1. הוראות המכרז, חוזה זה, ונספחיו.

2. מפרטים מיוחדים ומפרטים טכניים מיוחדים.

3. תקנים ישראליים והוראות המשרד להגני"ס, תנאי רישיון העסק

4. תקנים זרים.

הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.

12.2 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב בין מסמך מהמסמכים הנזכרים לעיל לבין תקנים ישראליים או הוראות הדין, חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

12.3 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו – משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המפקח לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית ובכפוף לכל דין, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיו. כל ההוצאות הכרוכות בהסדרת הסתירה, אי ההתאמה, דו – משמעות האפשרות לפירוש שונה וכיו"ב יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

12.4 הקבלן מתחייב להמציא למפקח על חשבונו והוצאותיו, במועד הקבוע במסמכי המכרז, את המסמכים והאישורים כדלקמן:

12.5 רשימת כל קבלני המשנה לביצוע השירותים/ההפעלה לאישור המפקח.

12.6 כל מסמך אחר שדרש המפקח ואשר לדעתו נחוץ לאישור או לביצוע העבודות.

12.7 מובהר כי עבודות ההפעלה יבוצעו על ידי המפעיל בעצמו.

### 13 בדיקות מוקדמות

13.1 הקבלן מאשר כי בדק טרם חתימת חוזה זה את טיבם של העבודות האתר והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התחייבויותיו לרבות מבנים הבנויים באתר, וכי אין ולא תהיה לו כל תביעה ו/או טענה בעניין. הקבלן יבצע בדיקות כאמור. ביצוע עבודות הינה ראיה חלוטה כי המפעיל ביצע את הבדיקות על כל המשתמע מכך.

13.2 הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים בחוזה זה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי השירותים/ההפעלה על ידי המפעיל.

13.3 המפקח רשאי אם רצונו בכך, להמציא למציע זוכה דוחות וסקרים שנעשו מטעם החכ"ל לצורך השירותים/ההפעלה, אולם אלו יהיו למידע כללי בלבד, לא יהוו חלק מן החוזה ולא יפטרו את הקבלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות, כנדרש לעיל. החכ"ל תהיה משוחררת מכל חבות או אחריות לשלמות ולדיוק הדוחות והסקרים שהמציאה למציע זוכה כאמור לעיל.

13.4 מובהר כי המידע שנמסר למציע זוכה במסגרת מכרז זה הינו לידיעה בלבד וככל ויתברר כי איננו מדויק חלה על הקבלן החובה לבדוק את המידע בטרם ביצוע העבודות והוא משחרר את החכ"ל מכל חבות בגין כך.

### התחייבויות הקבלן

14 הקבלן מתחייב בזה לבצע את עבודות התפעול של אתר הפסולת "זוהר", תוך התאמתו לדרישות המשרד להגנת הסביבה, דרישות רישיון העסק, ולהפעיל את האתר בכפוף לאמור בהסכם זה.

15 הקבלן מתחייב להוציא ולהחזיק רישיון עסק בתוקף לכל תקופת תפעול האתר.

16 הקבלן מצהיר כי ביקר באתר, קיבל את כל המידע הנדרש להפעלתו ולא תהיה לו כל טענה כלפי החברה ו/או העירייה לגבי מצבו.

17 הקבלן יתחיל, מייד עם כניסתו לאתר, בתפעול תא הטמנה הפעיל. כמו כן, הקבלן יכשיר דרך תקינה לתקופת החורף מהמשקל אל אתר האשפה ו/או כל דרך שתידרש לצורך הפעלתו התקינה של האתר בעצמו ועל חשבונו.

- 18 הקבלן יתחיל מיידית בהפעלתו השוטפת של האתר בהתאם להוראות ההפעלה של האתר ותנאי רישיון העסק וליתר הוראות הסכם זה והוראות נוספות שייקבעו על ידי החכ"ל ו/או המשרד להגנת הסביבה ו/או העירייה, ועל פי כל דין.
- 19 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבצע, בין היתר, את המפורט להלן:
- 19.1 רישות האתר במצלמות כולל חיבור של שני גורמים רשותיים לבקרה.
  - 19.2 עליו להתקין מצלמה באיכות הפרדה גבוהה (HD) בעלת יכולת לצילום לילה המכוונת למשקל 24/7, כאשר התיעוד המצולם ישמר לתקופה של 90 ימים לפחות ויוצג לכתל מיד עם דרישתה הראשונה לעשות כן.
  - 19.3 עבודות עפר להסדרת ניקוזים.
  - 19.4 ביצוע מתקנים שונים במערכת הניקוז, כולל עבודות אבן ובטון.
  - 19.5 הקמת מבנים ייעודיים ובניית מערכת שקילה בכניסה לאתר.
  - 19.6 ביצוע גידור תיקני ושערי כניסה לאתר.
  - 19.7 סגירה ושיקום של תאי הטמנה שהתמלאו.
  - 19.8 לספק את החול הנדרש לכיסוי האשפה.
- 20 הקבלן מתחייב לספק דיווחים יומיים למשרד להגנת הסביבה כפי שנדרש, וכן לספק דיווחים שבועיים קבועים לחכ"ל.
- 21 הקבלן יפעל בכפוף לכל הוראה, דרישה או תנאי שיקבעו ע"י המשרד להגנת הסביבה ו/או עיריית ערד, ו/או החברה בכל הנוגע להקמת התשתיות הנדרשות באתר ובכל הנוגע להפעלת האתר.
- 22 הקבלן מתחייב להדק את האשפה ולדאוג לניצול מקסימלי של השטח באמצעות הפעלת רכב כבד (רגלי כבש)
- 23 הקבלן יקלוט באתר אך ורק פסולת אשר תופנה לאתר על ידי עיריית ערד ו/או החכ"ל, באמצעות הפנייה בכתב, חתומה על ידי מנהל מחלקת התברואה של החכ"ל או מי שהוסמך לכך מטעמו.
- 24 חל איסור מוחלט על הקבלן לקלוט באתר פסולת מכל מקור אחר מלבד המפורט בסעיף 23 לעיל.
- 25 הקבלן לא יקלוט ולא יטמין באתר כמות אשפה יומית העולה על 150 טון מכל מקור שהוא או על פי הנחיות החברה הכלכלית לערד בע"מ.
- 26 הקבלן יקלוט ויטפל באתר בסוגי הפסולת, על פי הגדרותיהם בתנאים המוקדמים לרישיון העסק, ובהוראות ההפעלה.
- יובהר שהקבלן לא יקלוט ולא יטמין באתר בשום אופן ובשום מקרה, פסולת מסוכנת, כהגדרתה בתנאים הנ"ל, האסורה בקבורה באתר.**

- 27 הקבלן יטמין באתר אך ורק פסולת אורגנית מכל סוג שהוא, לרבות גזם. הקבלן לא יטמין באתר פסולת גושית, אלא יטמינה באזור המיועד לכך, בהתאם להוראות ההפעלה ותנאי רישיון העסק.
- 28 הקבלן יפעיל את האתר ויטמין את הפסולת בהתאם לתנאי רישיון העסק ו/או בהתאם לדרישות המשרד לאיכות הסביבה ו/או עיריית ערד ו/או החברה, כפי שיינתנו מעת לעת.
- 29 הקבלן יפעיל את האתר באופן שיביא לחיסכון מקסימלי בנפח ההטמנה תוך עמידה בתנאים הסביבתיים הנדרשים. על מנת לחסוך בנפח הטמנה ובחומר כיסוי, יפעיל הקבלן באתר הפסולת כלים מתאימים להידוק מרבי של האשפה.
- 30 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבצע בין השאר את העבודות הבאות במסגרת התפעול השוטף של האתר:
- 30.1 עריכת ביקורת על כלי הרכב המובילים את הפסולת לאתר, שקילתם ורישומם בכניסה לאתר וביציאה ממנו.
  - 30.2 דיווח חודשי לחברה לגבי כמויות ומקורות הפסולת שהוטמנו באתר, וכן כל הנדרש על פי תנאי רישיון העסק.
  - 30.3 טיפול בפסולת בתוך תאי ההטמנה, הידוק וכיסוי יומי.
  - 30.4 שמירה ופיקוח על גבולות האתר ועל שערי הכניסה 24 שעות ביממה.
  - 30.5 ביצוע פעולות ניטור.
  - 30.6 ניקיון האתר באופן יומיומי.
  - 30.7 תחזוקת דרכים, תעלות ומשטחים, כולל ביצוע פעולות למניעת אבק.
  - 30.8 תפעול ותחזוקת המערכות שונות באתר.
  - 30.9 כיוול המשקל והצגת האישור על כך לחכ"ל באופן דו חודשי לכל הפחות.
  - 30.10 שילוט האתר בתאום עם החכ"ל.
- 31 הקבלן יישא בכל התשלומים והמיסים שיידרשו לצורך הקמת האתר ותפעולו, לרבות תשלום בגין מים, חשמל ותקשורת וכיוצ"ב.
- 32 הקבלן אינו רשאי לבצע באתר עבודות כרייה לשם הוצאת חול ו/או חומרי כרייה אחרים, ואינו רשאי להוציא חול או חומרי כרייה אחרים משטח האתר ו/או להרשות לאחרים לעשות כן, סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם ועילה לחילוט ערבות הביצוע כפיצוי מוסכם, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות או סעד אחר העומד לרשות החברה או החכ"ל.
- 33 הקבלן מתחייב להכשיר דרכי גישה לאתר וממנו בתיאום עם עיריית ערד.
- 34 הקבלן אינו רשאי להוציא ו/או להרשות לאחר להוציא משטח האתר פסולת אורגנית ו/או גרוטאות ו/או צמיגים ו/או כל פסולת אחרת אשר הובאה לאתר לשם הטמנתה או אחסונה בו, אלא באישור עיריית ערד ו/או החברה מראש ובכתב.
- 35 הקבלן ימנע כניסתם של בעלי חיים. הקבלן אחראי לטיפול במניעת מפגעים כגון טיפול בבע"ח.

36 הקבלן מתחייב להחזיק באתר שומר על חשבונו לאורך כל שעות היממה.

37 הקבלן יפעיל את האתר בימים א' עד ו', מהשעה 06:00 ועד השעה 16:00 בלבד, לרבות ערבי חג ומועדים אחרים כפי שיידרש ע"י החכ"ל, למעט מקרים חריגים אשר יאושרו מראש ובכתב על ידי עיריית ערד ו/או החברה. למען הסר ספק, מודגש כי כל פעילות בשעות לילה אסורה בהחלט, למעט השמירה בכניסה לאתר.

38 הקבלן ישקול על חשבונו כל משאית פסולת לרבות משאיות הפסולת של עיריית ערד, טרם כניסתה לאתר ולפני יציאתה את האתר במאזני גשר אשר יוצבו ע"י הקבלן באתר. הקבלן יערוך רישום מדויק של המשאיות הנכנסות והיוצאות ומשקלן, על מנת לוודא שלא נכנסת לאתר כמות פסולת העולה על 150 טון ליום. ועל מנת לדווח לחברה הכלכלית לצורך קבלת התמורה כאמור בהסכם זה.

39 הקבלן ימנע באמצעים פיזיים כל אפשרות לכניסה לא מאושרת של אנשים וכלי רכב שאינם מאושרים.

40 על הקבלן לדאוג להקמת הפרדה פיזית בין שטח ההטמנה לשטח המחצבה, בתאום עם הרשות.

41 האחריות לבטיחות הפעולות אשר תתבצענה באתר, ולשלום האנשים המצויים בו בתקופת החוזה, מוטלת כולה על הקבלן. הקבלן מתחייב לפעול על פי כל הדרישות הבטיחות המחייבות על פי כל דין. הקבלן ימציא לחברה על פי דרישתה, כל מסמך או אישור הנדרש להפעלת האתר על פי כל דין.

42 החברה ועיריית ערד לא תהיינה אחראיות בגין כל נזק מכל סוג שהוא שייגרם לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל מי שיימצא באתר, או לרכושם עקב השימוש באתר והפעלתו על ידי כל אדם בתקופת החוזה. הקבלן בלבד יהיה אחראי כלפי החברה ו/או כל גוף ו/או כל פרט בגין נזק אשר ייגרם באתר ו/או בהקשר לו, יהיו נסיבותיו אשר יהיו.

43 החברה תביא לידיעת הקבלן מבעוד מועד הודעה בדבר תביעה שהוגשה עקב נזק כאמור לעיל, ותאפשר לעו"ד שימונה על ידי הקבלן ועל חשבונו, לייצג את החברה בכל תביעה שתוגש נגדה.

44 במידה ותחויב החברה או העירייה לשלם סכום כלשהו כנזק ו/או פיצוי, עקב נזק כמפורט לעיל, מתחייב הקבלן לפצות ו/או לשפות על כך את החברה ואת עיריית ערד באופן מלא תוך 7 ימים מיום דרישתה. החשבון שיוגש על ידי החברה או החכ"ל בקשר לכך, ישמש הוכחה סופית ומכרעת, והקבלן לא יהא רשאי להתנגד לו או לערער עליו.

## ביטוח

45 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי דין, הוראות הביטוח אשר יחול על הקבלן מפורטות בנספחים ד', ד"1 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

11 תמורת תפעול האתר וביצוע כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, מתחייבת החברה לשלם לקבלן מדי חודש סכום שיחושב לפי מכפלת מחיר טון כפי שנקבע במסגרת המכרז שלא יעלה על הקבוע בהצעתו במכרז (להלן "מחיר טון"), בכמות האשפה שהוטמנה באתר על פי הדיווח שיוגש על ידי הקבלן ובכפוף לאישורו על ידי החכ"ל.

על הקבלן לפעול על פי הנחיות כל דין בקשר עם פעילותו והפעלת האתר ושמירה על כל דין רלוונטי בקשר עם השירותים. שעות פתיחת האתר לקליטת אשפה תהיינה לכל הפחות: בימי חול משעה 06:00 עד שעה 16:00 ובימי שישי וערבי חג משעה 06:00 עד 12:00.

12 המחירים בהצעת הקבלן לא יוצמדו לכל מדד שהוא ולא יתווסף עליהם כל סכום לרבות בגין התייקרויות וכדו'.

13 תנאי התשלום על פי הסכם זה יהיו שוטף + 60 יום.

14 בסוף כל חודש, יגיש הקבלן למנהלת החברה הכלכלית, חשבונית חודשית עבור הסכום המגיע לו, בצירוף פירוט כמויות האשפה אשר הוטמנו באתר מידי יום ומקורותיהם.

15 החשבון ייבדק וייחתם על ידי מנהלת החברה ויועבר לתשלום. למען הסר ספק, מובהר כי חשבונות אשר לא יהיו חתומים על ידי הקבלן ומנהלת החברה, לא ישולמו.

16 יודגש כי מנהלת החברה, רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, להפחית מן התשלום המגיע לקבלן בהתאם לחשבון אשר הוגש על ידו, סכומים המגיעים לחברה מן הקבלן בגין הפרת החוזה, כמפורט בסעיפי חוזה זה.

17 החברה תנכה מן הסכומים שיגיעו לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זה, מיסים היטלים ותשלומי חובה. העברתם של ניכויים אלו לזכאי, תחשב כתשלום לקבלן.

18 מבלי לגרוע מזכויות החברה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, רשאית החברה לקזז כל סכום שיגיע לקבלן מן החברה כנגד כל סכום שיגיע לחברה מן הקבלן.

#### תקופת ההתקשרות

19 תקופת ההסכם הינה לתקופה בת 12 חודשים מיום מתן צו התחלת עבודה לקבלן או עד למיצוי נפח ההטמנה באתר, לפי המוקדם מבניהם (להלן: "תקופת ההסכם").

20 לחברה שמורה האופציה להאריך את ההסכם ל- 2 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת אשר אף הן כפופות למיצוי נפח ההטמנה באתר המוקדם מבניהם.

21 למען הסר ספק מובהר כי, החלטת החברה לעניין נפח ההטמנה תהא מחייבת ובלתי ניתנת לערעור.

22 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לחברה תהא הזכות להפסיק את תקופת ההתקשרות בכל עת ומכל שסיבה שהיא במהלך כל אחת מתקופות ההתקשרות האמורות, וזאת בהודעה שתינתן על-ידי החברה 30 ימים מראש ובכתב. יודגש כי הפסקת ההתקשרות כאמור לעיל, לא תזכה את הקבלן בכל פיצוי למעט תשלום התמורה בגין עבודות שביצע עד למועד סיום ההתקשרות.

23 ניתנה הודעה כאמור בסעיף 66 לעיל, לא יהיו לקבלן כל תביעות ו/או טענות כלפי החברה בקשר עם הפסקת ההסכם כאמור.

24 על תקופות ההארכה יחול סעיפי ההסכם במלואו לרבות התמורה הנקובה לעיל.

#### ערבות ביצוע

25 הקבלן ימציא כתנאי לתחילת ההפעלה ערבות בנקאית (ערבות ביצוע), שתופק באמצעות בנק בישראל בלבד, עפ"י הנוסח המצ"ב בנספח ב'1, לביצוע החוזה בסך של 250,000 ₪ (מאתיים וחמישים אלף ₪) עד 90 ימים לאחר המועד במשוער לסיום העבודה .

א. ערבות הביצוע תהיה אוטונומית ובלתי תלויה, של בנק ישראלי לטובת החכ"ל וצמודת מדד מיום חתימת החוזה למשך תקופת החוזה בתוספת שלושה חודשים.

ב. מוסכם על הצדדים כי בנוסף לכל הזכויות החוקיות האחרות, במידה והספק יפר התחייבות מהתחייבויותיו על-פי החוזה תהא החכ"ל זכאית לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו. הערבות תשמש כבטחון לקיום ומילוי מדויק של כל הוראות החוזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של כל נזק או הפסד העלול להיגרם לעירייה או לחכ"ל עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.

ג. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהעירייה או החכ"ל עלולות להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

ד. בכל מקרה כאמור תהא העירייה או החכ"ל רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

ה. השתמשה החכ"ל בזכותה לחלט את הערבות או את חלקה, חייב הספק להשלים מיד את סכום הערבות לסכום המקורי.

ו. אם לא עשה כן הקבלן בתוך 3 ימים מיום שחולטה הערבות – תהיה החכ"ל רשאית לבטל את החוזה על פי שיקול דעתה.

ז. במידה ותוארך תקופת החוזה, הקבלן מתחייב להאריך את הערבות הבנקאית למשך תקופת ההארכה. לא עשה כן הקבלן רשאית החכ"ל לממש את הערבות, כולה או מקצתה.

26 לקראת מועד סיום תוקפה של הערבות הבנקאית, החכ"ל רשאית לפי שיקול דעתה לדרוש מהקבלן מעת לעת הארכת הערבות הבנקאית לתקופות נוספות, במידה ומסתמן פיגור בביצוע העבודה. לא מסר הקבלן לחכ"ל ערבות מוארכת, תהיה החכ"ל זכאית לחלט את הערבות שבידה ללא מתן כל התראה לקבלן.

#### איסור הסבת זכויות

27 הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר לאחר הסכם זה או כל חלק ממנו ו/או כל זכות לפי ההסכם, כולה או מקצתה, בין באופן ישיר ובין באופן עקיף, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

28 אם הקבלן הינו תאגיד או שותפות רשומה או בלתי רשומה, יראו בהעברת מעל 25% מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברה המנוגדת לאמור בסעיף 93ד' שלהלן.

### אחריות הקבלן

29 הקבלן יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את החברה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור. כמו כן יהיה קבלן אחראי על שמירה הציוד שיסופק לו על ידי החברה, ככל שיסופק, במצב תקין.

30 הקבלן יהיה אחראי להשיג את כל ההיתרים, רשיונות, אישורים מכל מין וסוג שהו בהתאם לדים כפי שמתעדכן מעת לעת.

31 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שיגרם למתקנים הקיימים או לכל אדם, בין לגוף ובין לרכוש, שיגרם להם כתוצאה ממעשה או מחדל של קבלן בקשר עם ביצוע העבודות והוא מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או התלויים בהם וכן את החברה מיד עם דרישתם הראשונה.

32 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק לגוף או לרכוש שיגרם לעובדיו, קבלני משנה מטעמו ועובדיהם, ולכל מי מטעמו, בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את החברה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל נזק כאמור.

33 הקבלן יהיה אחראי לאיסוף וקליטת הפסולת באתר, לרבות, בהתאם למפורט במסמכי המכרז על נספחיו, ויהיה אחראי על כל נזק שיגרם לחכ"ל ו/או לעיריית ערד ו/או לתושבי העיר ערד.

34 הקבלן מתחייב לפצות את החברה ו/או מעובדיה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליהם ו/או כל סכום שתידרש ו/או תחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על קבלן מכוח האמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד וזאת על פי דרישתם הראשונה בכתב.

35 הקבלן ינקוט בכל הצעדים על מנת להגן מפני נזקים לגוף ולרכוש ובכל זה של אנשי החברה, עובדיו, וצד ג' כלשהו, מכל סיכון, נזק פגיעה או אובדן שעשויים להיגרם ממעשה או מחדל של הקבלן, עובדיו, משתמשיו, סוכניו או נציגיו, שנעשו או שנמנעו מעשותם בקשר לביצוע התחייבויות קבלן הכלולות בחוזה זה.

36 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא חובתו של הקבלן לספק ולהחזיק כראוי את כל אותם אמצעים שלפי הוראות חוזה זה והוראות כל דין, לרבות אך לא רק הבטיחות עליו לספק ולהחזיק או שיהיה נכון לספקם ולהחזיקם.

37 כל הסיכונים מכל מין וסוג שהוא הנובעים מביצוע העבודות ו/או מביצוע התחייבויותיו של קבלן לפי החוזה או האינצידנטליים לביצוע העבודה ו/או לביצוע ההתחייבויות או הקשורים להם יהיו על קבלן ועל חשבונו, והוא ייטיב כל נזק, פגיעה או אובדן שיגרם לעבודה ולחומרים המהווים או שיהוו חלק ממנה, למי מעובדיו, למי מעובדי החכ"ל או לצד ג' כלשהו או לרכושם.

- 38 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, קבלן יפצה או ישפה את החברה והחכ"ל.
- א. על כל נזק, אבדן, פגיעה או הפסד שייגרם לה ו/או לרכושה וכן על כל נזק, פגיעה, אבדן, הפסד או מוות שייגרם לעובדיה, משתמשיה, סוכנים ונציגיה וכן לרכושה על ידי מעשה או מחדל של קבלן או עובדיו, משתמשיו סוכניו ונציגיו.
- ב. על כל תשלום שהחברה ו/או החכ"ל תהיה חייבת בעשייתו לאדם כתוצאה מגרימת מוות או גרימת נזק, אבדן, פגיעה או הפסד לאדם או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, עובדיו, משתמשיו, סוכניו ונציגיו.
- ג. על כל תשלום שתידרש החברה ו/או החכ"ל לשלם למי מעובדי קבלן או שלוחיו בגין טענה לקיומם ו/או הפסקתם של יחסי עובד מעביד בינו לבין החברה.
- ד. על כל תשלום שהחברה ו/או החכ"ל תידרש לשלם בגין תביעות ודרישות מכל מין וסוג שהוא הקשורות לביצוע העבודה ו/או התחייבויותיו של קבלן לפי החוזה או הנובעות מביצוע העבודות ו/או התחייבויות האמורות ו/או האינצידנטליות להן וכן עבור ההוצאות שנגרמו לחברה ו/או החכ"ל תוך כדי ועבור הגנה, התפשרות וסילוק תביעות ודרישות כאמור לעיל.

## פיקוח

- 39 המפקח על ביצוע העבודה תהיה החברה ו/או נציגה. הוראות המפקח יהיו מחייבות והקבלן יישמע להוראותיו בכל עת.
- 40 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל החוקים והתקנות הנדרשים עפ"י כל דין, לרבות, חוקי העזר העירוניים, חוזרי מנכ"ל של משרדי הממשלה הרלוונטיים וכל דין רלוונטי אחר לעניין השימוש באתר ותפעולו.
- 41 הקבלן יימנע מקיום מטרדים כלשהם לתושבי העיר עקב הפעלת האתר על ידו ויעשה כל הנדרש על מנת לסיר כל מטרד שיגרם לאלתר.
- 42 הקבלן יגיש לחברה לפי דרישתה, דו"ח יומי וחודשי של רישומי הכניסות והיציאות של כלי הרכב המובילים את הפסולת, מקורם ומשקלם, לרבות סיכומים יומיים וחודשיים.
- 43 לחברה או לכל אדם אשר יוסמך על ידה, שמורה הזכות והסמכות לפקח על ביצוע כל הפעולות שהקבלן מחויב בהן על פי הסכם זה על כל נספחיו, ועל פי כל דין, ולהורות לקבלן לבצע תיקונים באתר ככל שיידרשו.
- 44 בכל עת שיידרש לכך על ידי החברה, יבצע הקבלן על חשבונו, כל עבודת ניטור ומדידה הנדרשת על מנת לבדוק את עמידתו בתנאים ובתקנים לפי הסכם זה על כל נספחיו.
- 45 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, שמורה לחברה הזכות לדרוש מן הקבלן לערוך מדידות קרקע תקופתיות על חשבונו, על מנת לחשב את כמות האשפה שהוטמנה באתר במהלך תקופה מסוימת.
- 46 לחברה או לכל אדם אשר יוסמך על ידה, שמורה הזכות לערוך באתר ביקורות פתע הכוללות: צפייה וחיטוט באשפה, על מנת לוודא שלא מוטמנת באתר פסולת אסורה, בדיקת רישום כלי הרכב ושקילתם

על מנת לוודא שלא מוכנסת לאתר פסולת שלא באישור החברה, ו/או כמות חריגה של פסולת, וכיוצא באלה פעולות בדיקה ומעקב.

47 כן שמורה לחברה הזכות לערוך בדיקות לגבי עבודה באתר בשעות בהן אסור להפעילו.

48 בכל מקרה בו התברר לחברה במהלך ביקורת, שהקבלן הפר את מתנאי הסכם זה, ו/או ההוראות שניתנו לו כדון, יחויב הקבלן לשלם לחברה באופן מידי סכום של 20,000 ₪, וזאת מבלי לפגוע בכל הסעדים האחרים העומדים לרשות החברה על פי הסכם זה ועל פי כל דין .

#### **49 צוות השירותים/ההפעלה של המפעיל**

49.1 השרות ינתן על ידי הקבלן והוא יהיה אחראי על ביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה.

49.2 צוות העבודה של הקבלן יכלול בכל עת אנשים/יועצים/ בעלי מקצוע בהרכב ובמספר כנדרש לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה ועל פי תנאי המכרז במלואן ובמועדן מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב המפעיל להרחיב את צוות העבודה לטובת ביצוע העבודות וביצוע תפקידי הקבלן על פי דרישותיו של מפקח, ללא כל תמורה נוספת.

49.3 הקבלן יחזיק בכל עת באתר את הציוד הקבוע בתנאי הסף במכרז ולרבות משקל למשאיות הנכנסות וכל ציוד או כלים הדרושים לצורך ביצוע העבודות במלואן.

49.4 המפקח רשאי להורות הקבלן להחליף כל אחד מאנשי צוות עבודתו על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ללא צורך במתן הנמקה, בכל עת, זאת מבלי שהחברה תישא בכל אחריות כלפי הקבלן או כלפי מי מאנשי צוותו כאמור, בגין כך.

49.5 הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת תהא הסיבה אשר תהיה מעבר לזו הקבועה בחוזה, בגין העבודות והתחייבויותיו על פי הסכם זה.

49.6 הקבלן מצהיר כי ידועים לו כל התקנים, הנוהלים, התקנות והחיקוקים הרלבנטיים לביצוע העבודות וכי בידיו כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הדרושים לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה וכל דבר אחר העשוי להשפיע על מתן השירות.

49.7 כמו-כן ידוע לקבלן והוא מסכים כי כל זכויות הקניין הרוחני וזכויות היוצרים, לרבות הזכות המוסרית, הקשורים לביצוע העבודות הינם של החברה לבדה.

#### **50 קיזוזים**

50.1 המזמין זכאי אך לא חייב - לרכוש את הפוליסות הנזכרות בנספח הביטוח ו/או לשלם את תשלומי הפרמיות במועדיהן, אם ובמידה והקבלן לא עשה כך. במקרה כזה ישפה הקבלן את המזמין בסכום שהוציא, בצירוף הצמדה למדד מיום ההוצאה עד יום התשלום בפועל.

50.2 המזמין זכאי לנכות מכל סכום אותו חייב הוא לזוכה, את הסכומים בהם הוא התחייב עקב הוצאות ו/או פעולות המוטלות מכח ההסכם ו/או דין על הקבלן והכל בהצמדה למדד. המזמין יודיע לקבלן במידה ויחליט לנכות ממנו סכום כלשהו. כמו-כן זכאי המזמין לקזז כל סכום שהקבלן חייב למזמין ע"פ כל דין ולפי כל הסכם.

50.3 כמו-כן זכאי המזמין לעכב תחת ידו סכומים המגיעים לקבלן בשל דרישות או תביעות משפטיות שהוגשו כנגד המזמין בקשר עם העבודות ואשר עלול המזמין להתחייב בהם.

50.4 מובהר כי לא תחול כל חובה על המזמין בגין זכויותיו על פי סעיף זה ואין בהן כדי לגרוע או להעביר את האחריות מהקבלן לבצע את כל חובותיו והתחייבויותיו על פי הסכם זה.

50.5 לחכ"ל שמורה הזכות לגבות את הקיזוזים כאמור לעיל בדרך של קיזוז סכום הקיזוזים של אותו חודש מן החשבון לתשלום שהוגש לה על ידי הקבלן. לא קיזוז החכ"ל את סכום הקיזוזים מכל סיבה שהיא, תהא שמורה לה הזכות לבצע את הקיזוז מחשבונות העסקה של החודשים הבאים.

50.6 בכל מקרה בו החכ"ל לא קיזזה את הסכומים בזמנם – תהא שמורה לחכ"ל הזכות לבצע את הקיזוזים בגמר חשבון עם הקבלן או בתביעה נפרדת.

50.7 אי גביית סכומי הקיזוז במועדם לא יהא בה משום ויתור השתק או מניעות מטעם החכ"ל לגבות את סכומי הקיזוז – ולחכ"ל שמורה הזכות לפעול על פי כל דין לגביית הקיזוזים.

#### אי תחולת יחסי עובד מעביד

51 הקבלן מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי לא קיים בינו לבין החברה יחס של עובד ומעביד, ולא של מרשה ומורשה.

52 הקבלן מאשר ומצהיר כי אין בהזמנת השירותים על ידי החברה כדי ליצור בינו ו/או מי מטעמו לבין החברה יחסי עובד - מעביד, וכי קבלן ו/או מי מטעמו, לא רכשו ולא ירכשו כלפי החברה, כל זכות שהיא המוקנית ו/או יכולה להיות מוקנית לעובד כלפי מעבידו מכוח כל דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי.

53 עוד מוסכם בין הצדדים כי אין בהזמנת השירותים על ידי החברה, כדי להטיל על החברה כל חובות המוטלות בדין, בנוהג או בהסכם על מעביד כלפי קבלן ו/או כלפי עובדיו ו/או כלפי כל מי מטעמו.

54 הקבלן משמש כקבלן עצמאי לביצוע העבודה ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה לחכ"ל לפקח, להדריך או להורות קבלן או לכל אחד מהמועסקים על ידו על זכויות של עובד החברה והם לא יהיו זכאים לתשלומים, לפיצויים או הטבות אחרות כלשהן בקשר עם ביצוע העבודה, הקיימות מכוח הדין או מכוח הסכם קיבוצי.

55 אם על אף האמור לעיל, ייקבע בין במסגרת ערכאה משפטית ובין בכל מסגרת אחרת, כי נוצרו יחסי עובד - מעביד בין החברה לבין מי מעובדיו של הקבלן, ו/או מי מטעמו, בכל תקופת ההסכם או בכל חלק ממנה, מתחייב קבלן לפצות ו/או לשפות את החברה בגין כל תשלום ו/או חיוב, לרבות תשלומים ו/או חיובים עתידיים, החברה ו/או מי מטעמה יחויבו לשלם על פי קביעה זו, לרבות הוצאות משפט אם תהיינה.

56 קבלן מתחייב לקיים בכל תקופת החוזה את כל חוקי העבודה, תקנותיהם והוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים החלים על קבלן ו/או מי מעובדיו על כל שינוייהם ועדכוניהם, לרבות חוקי בטיחות בעבודה, בריאות ורווחה.

57 הקבלן לא יעסיק נערים, אלא בהתאם להוראות חוק עבודת נוער (התשי"ג – 1953) ו/או כל דין אחר הנוגע להעסקת נוער.

58 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לא יעבור הקבלן על האיסורים הקבועים בסעיפים 33 ו- 33א' לחוק עבודת נוער אשר נוסחם מפורט להלן. יובהר כי הפרת הוראות החוק האמורות, מהווה גם הפרה יסודית של הסכם זה, על כל המשתמע מכך.

59 סעיף 33 לחוק עבודת נוער קובע לאמור :

”העבדה מסכנת (תיקון : תשל"ב, תשנ"ח)

המעביד נער באחד מאלה -

- (1) בניגוד להוראות סעיפים 2, 2א' או 4, או בניגוד להוראות היתר שניתן מכוחן .
  - (2) במקום ששר העבודה והרווחה קבע, בהתאם להוראות סעיף 5, כי עבודה של נער בו עלולה לסכנו .
  - (3) בעבודות, בתהליכי יצור או במקומות עבודה ששר העבודה והרווחה אסר או הגביל עבודת נער בהם, בהתאם להוראות סעיף 6.
  - (4) בעבודה, שעל פי הקבוע בתקנות לפי סעיף 7, אין להעביד בה בגילו .
  - (5) בניגוד להוראות סעיף 14.
- דינו - מאסר שנה או קנס פי אחד וחצי מן הקנס הקבוע בסעיף 61(א)2 לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן - חוק העונשין)

60 סעיף 33א' לחוק עבודת נוער קובע לאמור :

"העבדה אסורה אחרת (תיקון : תשנ"ח)

המעביד נער באחד מאלה :

- (1) בניגוד להוראות סעיפים 11 או 12 או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 11א' שעניינן בדיקות רפואיות .
  - (2) בניגוד להוראות סעיפים 20, 21, 22 ו- 24, או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 25 שעניינן שעות עבודה ומנוחה .
  - (3) בניגוד להוראות היתר שניתן לפי חוק זה ושלא לפי סעיפים 2, 2א' או 4, לרבות הוראות בעניין קביעת מספר מירבי של שעות עבודה, מנוחה שבועית, הפסקות בעבודה או עבודה בלילה .
- דינו - מאסר שישה חודשים או קנס כאמור בסעיף 61(א)2 לחוק העונשין.

#### **61 ביצוע העבודות ואספקת השירותים נשוא החוזה בעת חירום**

- 61.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ולספק את השירותים נשוא הסכם זה ברציפות גם בשעות חירום, לרבות מלחמה, פיגוע אסון טבע וכל כיוצ"ב.
- 61.2 הקבלן יפנה למשרד התמ"ת ויקבל את אישורו בכתב המאשר לו לרתק צוות עובדים וכלי עבודה בשעות חירום לטובת ביצוע העבודות ואספקת השירותים נשוא החוזה. השוכר ימסור עותק מהאישור לחכ"ל. על אף האמור לעיל, תהא החכ"ל רשאית, אך לא חייבת, לאפשר לקבלן בשעת חירום לספק את השירותים והעבודות עליהם התחייב באופן מצומצם ובלבד שהשירותים המצומצמים שישפק הקבלן לפי אישור החכ"ל יניחו את דעתה ויאפשרו תפקוד סביר וראוי
- 61.3 הסכמת החכ"ל לאפשר למציע זוכה לצמצם את היקף השירותים תהיה אך ורק בכתב ותפרט את היקף השירותים שעל הקבלן לספק בשעת החירום. כל עוד לא ניתן לקבלן אישור בכתב כאמור יהיה הקבלן חייב לספק את מלוא השירותים והעבודות עליהם התחייב. לא תשמע טענה על מתן הסכמת החכ"ל בעל פה. מובהר כי החכ"ל רשאית בכל שלב לחזור בה מהסכמתה לאספקת שירותים ולביצוע עבודות בהיקף מצומצם .
- 61.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מובהר כי הסכמת החכ"ל לאספקת שירותים בהיקף מצומצם בעת חירום תתבטל אוטומטית, ככול שלא בוטלה קודם ע"י החכ"ל, מיד עם סיום שעת החירום. הקבלן יהיה חייב לחזור באופן מידי לעבודה מלאה ולספק את השירותים ולבצע את העבודות במלוא היקפן. כמו כן יהיה הקבלן חייב לספק באופן מידי שירותים ולבצע עבודות בהיקפים עודפים עד להשלמת כל החוסרים שנוצרו בשל מצב החירום לשביעות רצון החכ"ל .
- 61.5 אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריות המוטלת על הקבלן לביצוע כלל התחייבויותיו בחוזה זה ולפי כל דין

62 בכל מקרה בו, בניגוד לאמור בחוזה, לא תבוצע העבודה, הרי שמבלי לגרוע מחובותיו של קבלן ומבלי לגרוע מכל זכות או סעד שיש לחברה, תהא רשאית החברה לאחר דיווח לקבלן, לקנוס אותו בעלות 15% מעלות המגיע בגין ביצוע העבודה.

63 הפר קבלן התחייבות מהתחייבויותיו על פי החוזה ו/או לא ביצע את חובותיו במועדים וברמה הנדרשת על פי החוזה ו/או התרשל בביצוע החוזה ו/או ביצע את החוזה באופן אשר לפי שיקול דעתה הבלעדית של החכ"ל הוא לקוי, חסר ובלתי מקצועי, תהא החברה רשאית להורות על ביטול החוזה או חלקו תוך 7 ימים מתאריך ההודעה. נשנתה ההפרה פעם נוספת, תהא החברה רשאית להביא לביטולו המידי של חוזה זה, בלא מתן התראה או הודעה מוקדמת.

64 הפר קבלן חוזה זה בהפרה יסודית ולא תיקן ההפרה תוך 7 ימים ממועד מתן ההודעה בדבר ההפרה, תחולט הערבות הבנקאית כפיצוי מוסכם.

65 החברה תהא זכאית לקזז כל סכום המגיע לה מאת הקבלן, לרבות את סכום הפיצוי המוסכם לעיל, מסכום התמורה שהחברה תחוב (אם תחוב) לקבלן באותו מועד. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של החברה לפי ערבות הביצוע שתימסר לה, או מכל זכות אחרת העומדת לה במקרה של הפרת החוזה מצד הקבלן.

66 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, פעל הקבלן באופן שאינו עומד בדרישות הדין או באופן שיש בו כדי לסכן את שלום הציבור, יראו בכך הפרה יסודית של חוזה זה והחברה תהא רשאית להורות על ביטולו המידי של חוזה זה.

67 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, תהא החברה זכאית להודיע על ביטולו של חוזה זה או חלקו על פי שיקול דעתה הבלעדי, וללא מתן הודעה מוקדמת בכל אחד מן המקרים הבאים:

א. הקבלן נפטר.  
ב. נגד הקבלן הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים (זמני או קבוע) להכרזתו כפושט רגל, למינוי מפרק

(זמני או קבוע) או אם הוגשה בקשה לאיחוד תיקים או הוגה בקשה להסדר נושים או הקפאת הליכים וזו לא בוטלה תוך 30 ימים מיום מתן הצו.  
ג. אם יוטל צו עיקול על נכס מנכסיו של הקבלן.

ד. שונתה הבעלות ו/או השליטה אצל הקבלן באופן מהותי בכל דרך, ללא הסכמת החכ"ל

מראש

ובכתב.

ה. שונה מצבו העסקי או הכספי של הקבלן באופן אשר על פי שיקול דעתה הסביר של

החברה

עלול להשפיע מהותית לרעה על יכולתו של קבלן לבצע כיאות את התחייבויותיו על פי החוזה.

ו. הסתלק הקבלן מביצוע העבודה להנחת דעתה של החכ"ל.

68 היה והחברה תבטל את החוזה או חלק ממנו מכל סיבה שהיא, לא ישולם לקבלן תשלום נוסף כלשהו לאחר מועד הביטול טרם יקבעו כל סכומי הנזקים, התשלומים והוצאות המגיעים לחברה בגין ביטול כאמור על פי הוראות החוזה ו/או על פי כל דין. סכומי הוצאות הביטול כאמור ינוכו על ידי החברה מכל תשלום המגיע לקבלן. והיה אם סכום הוצאות הביטול של החברה יעלה על הסכום המגיע לקבלן עם סיום העבודות, ישלם קבלן לחברה, מייד עם דרישתה הראשונה, את סכום היתרה.

69 הודע לחברה על ביטול החוזה, תהא החברה רשאית לפנות בעצמה את קבלן ועובדיו, וכן את המתקנים ואת כלי עבודתו, ככל שהם נמצאים בתחום שיפוטה, ולנקוט לשם כך בכל האמצעים שיעמדו לרשותה למטרה זו. כן רשאית החברה על פי שיקול דעתה הבלעדי, להשלים את ביצועו של השירות שבטל על ידה או להעסיק עובדים או קבלנים עצמאיים לביצוע השירות ולשם להם מתוך הכספים המגיעים לקבלן או לגבות מקבלן את המחיר ששילמה לעובדים או לקבלנים בגין העבודות.

70 החברה תהיה רשאית לקזז, לעכב או לחלט כל סכום המגיע או שיגיע לה מאת קבלן כנגד כל סכום המגיע ממנה לקבלן מכוח חוזה זה בכל אחד מהמקרים בהם הפר קבלן התחייבות כלשהי מההתחייבויות שנטל על עצמו על פי החוזה לרבות, אך לא רק, אי מילוי אחר דרישת החברה לביצוע תיקון כלשהו, ו/או תשלום ביתר בגין ביצוע השירות אשר לאחר התשלום בגינו הסתבר כי אינו עומד בדרישות החברה כמפורט בחוזה זה או מכל סיבה אחרת, בין שהסכום קצוב ובין שאינו.

71 למען הסר ספק מובהר, כי קיזוז זה היינו תרופה מיידית ואוטומטית העומדת לרשות החברה, אולם השימוש בה איננו מקנה לקבלן כל זכות להמשיך ולהפר את החוזה ואיננו מונע מהחברה להשתמש באמצעים אחרים העומדים לרשותה במקרה של הפרת החוזה.

72 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מוסכם כי הפרת סעיפים 3, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 35, 55, 56, 69, 70, 83, 85 להסכם זה, תיחשב להפרה יסודית של ההסכם. מבלי לגרוע מהאמור, הפרת כל תנאי ו/או התחייבות בהסכם זה שלא תוקנה תוך 10 ימים מדרישה תהווה הפרה יסודית של הסכם זה

73 כמו כן, מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ייחשבו המעשים המפורטים להלן כהפרות יסודיות של ההסכם:

א. הפעלת האתר ללא ביצוע התשתיות המתאימות ו/או ללא רישיון עסק.

ב. אי ביצוע תנאי מתנאי רישיון העסק ובלבד שניתנו לקבלן התראות מתאימות ופרק

זמן סביר

לשיפור המצב.

ג. הכנסת פסולת לאתר שלא הופנתה אליו מראש ובכתב על ידי החכ"ל.

ד. הכנסה לאתר של כמות פסולת העולה על 150 טון ליום.

ה. הכנסה לאתר והטמנה בו של חומרים אסורים ו/או מסוכנים.

ו. כרייה ו/או הוצאה ו/או מתן אפשרות לאחרים לכרות ו/או להוציא חול ו/או חומרי

כרייה

אחרים ו/או ציוד אחר משטח האתר.

ז. הוצאה ו/או מתן רשות לאחרים להוציא פסולת אורגנית ו/או גרוטאות ו/או צמיגים

ו/או כל

פסולת אחרת אשר הובאה לאתר לשם הטמנתה במקום ו/או אחסונה בו.  
ח. אי הפעלת האתר בשעות המחויבות ו/או סגירת האתר ללא קבלת הסכמה בכתב מהחברה.  
ט. אי כיוול מתקן השקילה כמתחייב בהסכם.

74 ביטול ההסכם בנסיבות שפורטו בסעיף 93 או 99 לעיל, אינו מזכה את הקבלן בפיצוי ו/או תשלום כלשהו ו/או עילת תביעה מכל סוג שהוא כלפי החברה.

75 בכל מקרה של הפרה יסודית של הסכם זה על ידי הקבלן, תהיה החברה זכאית לפיצוי בסך של 100,000 ₪ צמוד למדד המחירים לצרכן. סכום זה משקף על פי הערכת הצדדים את שיעור הנזק הצפוי לחברה במקרה של הפרתו היסודית של ההסכם על ידי הקבלן.

76 החברה תהיה רשאית לתפוס את האתר ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהפעיל את האתר בעצמה או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד והמתקנים, או בכל חלק מהם, שבאתר, או למכור אותם או כל חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לחברה מהקבלן לפי החוזה - בכל אחד מן המקרים המנויים להלן:

א. כשהקבלן לא התחיל בהפעלת האתר ו/או בהקמת התשתיות (להלן: "העבודות") או שהפסיק את העבודות, ולא ציית תוך 10 יום, להוראה בכתב ממנהל מחלקת התברואה ו/או מי מטעמו (להלן – המפקח) להתחיל או להמשיך את העבודות, או כשהסתלק מביצוע העבודות בכל דרך אחרת. אין באמור בס"ק זה כדי לגרוע מחובת הקבלן למצוא קבלן אחר (להלן: "קבלן מחליף") לשם השלמת

התחייבויותיו של הקבלן בהתאם להסכם זה, וכל נזק שייגרם לחברה, אם ייגרם, בשל החלפת הקבלן באתר, יחול במלואו על הקבלן כהגדרתו בהסכם זה. לחברה יהיה שיקול דעת בלעדי לסרב להרשות לקבלן המחליף לעבוד באתר.

ב. כשהמפקח סבור שקצב הביצוע של העבודות איטי מידי מכדי להבטיח את השלמתן במועד הקבוע בהסכם זה על נספחיו או המועד שהוארך לשם השלמתן והקבלן לא ציית, תוך 14 יום, להוראה בכתב מן המפקח לנקוט באמצעים שמטרתם להבטיח את השלמת העבודות במועד הקבוע בהסכם או במועד שהוארך להשלמתן.

ג. כשיש בידי המפקח הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בביצוע ההסכם ו/או מפר אותו הפרה יסודית, לאחר שהתראה בכתב לקבלן, לא נשאה תוצאות רצויות.

ד. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות, בלי הסכמת החברה בכתב.

ה. כשהקבלן פשט את הרגל או משניתן נגדו צו קבלת נכסים, או שעשה סידור עם או לטובת נושיו, ובגוף מאוגד, כשהגוף בפירוק (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר).

1. כשיש בידי המפקח הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהוא שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהיא בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

77 תפיסת האתר וסילוק ידו של הקבלן ממנו כמפורט לעיל, אין בהם משום ויתור על אילו מזכויות החברה. החברה תהא רשאית לתפוס את האתר ולסלק את ידו של הקבלן מכל סיבה שהיא ובכל עת ולקבלן לא תהא כל זכות להותיר כלים או ציוד או להימנע מפינוי האתר, הקבלן מוותר על זכותו לפנות לביהמ"ש ו/או לכל גורם למנוע את פינויו מהאתר ויהא זכאי לתבוע נזקים כספיים בלבד. הימנעות הקבלן מפינוי האתר ו/או כלים ו/או חפצים בבעלותו באתר ו/או כל מי מטעמו תהווה הפרה יסודית של ההסכם ותזכה את המועצה בכל סעד בהסכם ובדין.

78 תפסה החברה את האתר, כאמור לעיל והיו בו חומרים, ו/או ציוד ו/או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא, לדרוש מן הקבלן בכתב לסלק מן האתר את החומרים, ו/או הציוד ו/או המתקנים או כל חלק מהם. במידה ולא ציית הקבלן לדרישה זו, תוך 14 יום, תהייה רשאית החברה על חשבון הקבלן, לסלק מן האתר לכל מקום שיראה בעיניה ולא תהיה אחראית לכל נזק או אבדן שייגרם להם.

79 הוראות החוזה המפורט לעיל אינן גורעות מזכותה של החברה להשתמש בחומרים, ו/או בציוד ו/או במתקנים או למכרם.

80 למען הסר ספק, השימוש בכל אחד מן הסעדים המפורטים בהסכם זה לעיל, אינו גורע מזכותה של החברה לקבלת כל סעד העומד לרשותה על פי כל דין.

81 כל שינוי בהסכם ייעשה בכתב ויחתם ע"י מורשי החתימה של הצדדים. לא תישמע טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

82 אי הפעלה בין בכלל ובין במועד של כל זכות מזכויות החכ"ל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין לא תיחשב כויתור עליה. כל איחור או עיכוב מצד החכ"ל בדבר עמידה על זכויותיה או דרישות מצידה, או איחור או עיכוב בנקיטת צעדים משפטיים מצידה, לא יפגעו במאומה בזכויותיה של החכ"ל לפי הסכם זה ותנאיו.

83 כתובות הצדדים הינן כמפורט במבוא להסכם זה.

84 הצדדים קובעים את הסמכות הבלעדית כנתונה לבית המשפט המוסמך בבאר שבע בלבד.

85 כל הודעה אשר תישלח על ידי אחד מן הצדדים למשנהו על פי הכתובות דלעיל, תיחשב כמתקבלת תוך 72 שעות מיום מסירתה כדבר דואר רשום.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

\_\_\_\_\_  
הקבלן

\_\_\_\_\_  
החברה

על ידי מר/גב' \_\_\_\_\_  
תפקיד \_\_\_\_\_  
אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד  
מאשר/ת כי חתימת מורשה/י החתימה לעיל  
מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
חותמת                      חתימה

על ידי מר/גב' \_\_\_\_\_  
תפקיד \_\_\_\_\_  
אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד  
מאשר/ת כי חתימת מורשה/י החתימה לעיל  
מחייבת את החברה לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
חותמת                      חתימה

## נספח ד' - ביטוח

החברה בנספח ביטוח זה הינה; החברה הכלכלית לערד בע"מ ו/או עיריית ערד ו/או תאגידים עירוניים של העירייה ו/או יחידות סמך של העירייה ו/או גופים קשורים לעירייה ו/או גורמים מממנים.

1. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המפעיל לערוך ולקיים במשך כל תקופת ההתקשרות, ולגבי ביטוח אחריות מקצועית כל עוד קיימת אחריות למפעיל על פי דין, את הביטוחים כמפורט להלן ובאישור קיום ביטוחים המצורף להסכם זה ומסומן נספח ד'1 (להלן "אישור קיום ביטוחים" ו - "ביטוחי המפעיל");

1.1 ביטוח רכוש; לביטוח כל הרכוש והציוד מכל סוג המובא לאתר ו/או לסביבתו על ידי המפעיל ו/או על ידי מי מטעם המפעיל ו/או אשר נעשה בו שימוש לצורך ביצוע השירותים, רכוש החברה ו/או רכוש אשר ימסר על ידי החברה למפעיל וכל שיפור שינוי ותוספת למושכר אשר יעשו על ידי המפעיל ו/או על ידי מי מטעם המפעיל, במלוא ערכם ועל בסיס ערך כינון, בביטוח אש מורחב ולרבות מפני נזק טבע, רעידת אדמה פריצה ושוד.

לגבי רכוש החברה – החברה תירשם בפוליסה כמוטב בלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בקרות נזק לרכוש זה.

1.2 ביטוח אובדן תוצאתי לביטוח אובדן רווח גולמי של המפעיל עקב אובדן או נזק לרכוש המבטוח על פי ביטוח אש מורחב כאמור בסעיף 1.2 לעיל ו/או עקב מניעת גישה לרכוש ו/או לאתר, כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים בביטוח אש מורחב כאמור למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים.

המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי כאמור לעיל במלואו או בחלקו, אך הפטור המפורט בסעיף 14 שלהלן יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

1.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי; גבול אחריות בביטוח זה יהיה בסך השווה ל – 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.

1.4 ביטוח חבות מעבידים; בגבול אחריות כפי הרשום בפוליסה של המפעיל.

1.5 ביטוח אחריות מקצועית; גבול אחריות בביטוח זה יהיה בסך השווה ל – 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.

2. בביטוחי המפעיל שלעיל יחולו הוראות שלהלן:

2.1 אי קיום החובות המוטלות על המבטוח, לרבות, אך לא מוגבל אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויות החברה על פי הפוליסות.

2.2 חריג רשלנות רבתי אם קיים, יבוטל (ולא יהיה בכל כדי לגרוע מזכויות המבטוח וחובות המפעיל על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981).

2.3 סעיף בדבר ויתור המבטוח על זכות התחלוף לטובת החברה ומי מטעם החברה; הוויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

2.4 הביטוחים הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה והמבטוח מוותר על כל טענה לשיתוף ביטוחי החברה.

2.5 הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.



13. על החברה לא חלה התחייבות לקיים שמירה ו/או אמצעי ביטחון אחרים במבנה ו/או בסביבתם ואם תחליט לעשות כן, אין בכך כדי ליצור כל התחייבות או חבות כלפי המפעיל. מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 לא חל על ההסכם ונספחיו.
14. המפעיל פוטר במפורש את החברה ואת הבאים מטעם החברה וכן את בעלי הזכויות הנוספים, אשר בהסכמי השכירות שלהם או בכל הסכם אחר המקנה להם זכויות במבנה נכלל סעיף פטור לטובת המפעיל, מכל אחריות לאובדן ו/או לנזק אשר בגינו הוא זכאי לשיפוי בגינו על-פי הביטוחים אשר על המפעיל לערוך כמפורט לעיל בסעיפים 1.1, 1.2 ו-4 ועל פי ביטוחים נוספים אם ערך המפעיל (או שהוא זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות, ביטוח חסר או הפרת תנאי פוליסות הביטוח), אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
15. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועד לא יפגע בהתחייבויות המפעיל על פי הסכם זה. המפעיל מתחייב לקיים את כל התחייבויות המפעיל על פי ההסכם גם אם ימנע מן המפעיל שימוש במבנה.
16. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות נספח זה במקרה בו יבצעו עבודות ו/או ינתנו שירותים על ידי קבלן ו/או ספק מטעם המפעיל, מתחייב המפעיל לדאוג כי בידיהם פוליסות ביטוח הולמות וניאותות בהתחשב בהיקף התקשרות עימם ואופייה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המפעיל, הוא הנושא באחריות כלפי החברה והבאים מטעם החברה ביחס לביצוע עבודות ו/או שירותים אם יינתנו, במלואם, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את החברה ואת הבאים מטעם החברה, בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב ביצוע עבודות ו/או שירותים אשר יבוצעו על ידי המפעיל ו/או מטעמו, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
17. הפרה של איזה מהוראות נספח הבטוח זה תהווה הפרה של ההסכם.

**נספח ד'1 - אישור קיום ביטוחים**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים						
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*				
שם: החברה הכלכלית לערד בע"מ	שם: /או עיריית ערד /או תאגידים עירוניים של העירייה /או יחידות סמך של העירייה /או גופים קשורים לעירייה /או גורמים מממנים	שם	הפעלת אתר פסולת "זוהר" בערד	בעלת הרשאה/זכויות באתר				
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.						
מען שדרות חן ערד	מען	מען						
כיסויים								
סוג הביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה / למקרה	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
רכוש		ביט					₪	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 313 – כיסוי בגין נזקי טבע 314 – כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 – כיסוי רעידת אדמה 324 - מוטב לתגמולי ביטוח – מבקש האישור 328 – ראשוניות
אובדן תוצאתי		ביט					₪	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 313 – כיסוי בגין נזקי טבע 316 – כיסוי רעידת אדמה 328 – ראשוניות 335 – תקופת שיפוי – 12 חודשים
צד ג'		ביט			10,000,000	10,000,000	₪	302 – אחריות צולבת 304 – הרחב שיפוי בגין

מעשה ומחדל/פעילות המבוטח 307 - הרחבת צד ג' - חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 315 - כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 322 - מבקש האעשור יחשב צד שלישי 328 - ראשוניות רכוש מבקש האישור יחשב צד ג'								
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 319 - מבוטח נוסף - היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 - ראשוניות	ש					ביט		אחריות מעבידים
301 - אובדן מסמכים 302 - אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 - הרחב שיפוי בגין מעשה ומחדל/פעילות המבוטח 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 325 - מרמה ואי יושר עובדים 327 - עיכוב/שיהוי 328 - ראשוניות	ש		4,000,000	4,000,000		תאריך רטר' לא יאוחר ממועד חתימת הסכם		אחריות מקצועית

332 - תקופת גילוי 6 חודשים								
								פוליסה אחרת
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):								
004 – אשפה ומיחזור 088 - שירותי תחזוקה ותפעול								
ביטול/שינוי הפוליסה *								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול								
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**								
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**								
חתימת האישור								
המבטח:								

## נספח ה

### הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 6ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

- אני החתום מטה, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:
1. אני הוסמכתי כדין על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה בהליך מכרז מס' 17/2024, (להלן: "ההליך").
  2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן - "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה -תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבינה אותם.
  3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
  - 4.
  5. המציע, מי שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו (שליטה – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968), לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה להליך; ואם הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה להליך;
  6. המציע, לרבות חבר בני אדם שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע, וכן מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה, ואם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – גם חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במתקשר (שליטה – כמשמעותה בחוק הבנקאות) (רישוי), התשמ"א-1981), לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשע בעבירה אחת לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה להליך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה, אם הורשע בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה להליך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
  7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ \*שם נותן התצהיר: \_\_\_\_\_

מספר ח.פ. \_\_\_\_\_ \*מס' תעודת זהות: \_\_\_\_\_

חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_ \*חתימת נותן התצהיר: \_\_\_\_\_

### אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_, (להלן: "המציע").  
הריני מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף בהליך הצעות המחיר והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_.

הריני מאשר בזאת כי \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו כי  
עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה  
הני"ל וחתם עליה.

\_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת עוה"ד

נא להקפיד על מחיקת האפשרויות המיותרות בנספח זה

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

החברה הכלכלית לערד בע"מ

א.ג.נ.

**הנדון: הצהרה העדר ניגוד עניינים ובדבר קירבה/העדר קרבה לעובד החכ"ל/הרשות ו/או לחבר החכ"ל (יש למחוק את המיותר)**

1. הנני מצהיר בזאת כי החכ"ל הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
  - 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם החכ"ל; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
  - 1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר החכ"ל לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(1)(ב))."
  - 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם החכ"ל ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
  - 2.1 בין חברי מועצת החכ"ל/דירקטוריון החכ"ל יש / אין (מחק את המיותר) לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
  - 2.2 יש / אין (מחק את המיותר) חבר מועצה/דירקטוריון החכ"ל, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - 2.3 יש/ אין לי (מחק את המיותר) בן – זוג, שותף או סוכן העובד בעירייה/חכ"ל.
3. ידוע לי כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. הנני מצהיר שלא אעסוק בכל דרך שהיא במישרין או בעקיפין שתגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים מול החכ"ל/חכ"ל.
5. כמו כן, הנני מתחייב להודיע לחברה בלא דיחוי על כל עניין אשר נמצא בטיפול אשר עלול להעמידני במצב של ניגוד עניינים.
6. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_

## נספח ז'

### נוסח תצהיר שכר מינימום וזכויות עובדים

#### תצהיר

בתצהיר זה מקום בו ההצעה מוגשת על ידי חברה :

"תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן : "חוק החברות").

"נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות .

"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

"חוק שכר מינימום" חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_ ב- (יש

למלא את פרטי הגוף המציע) \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן : "המציע"),

לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר

בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מההצעה \_\_\_\_\_ נושא מכרז מס \_\_\_\_\_ .
2. המציע ממלא אחרי הוראות כל דין הנוגעות לתשלום שכר עובדיו לרבות לעניין תשלום שכר מינימום והפרשות סוציאליות.
3. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו.
4. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

#### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני

מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא

יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_ חתימת עורך - דין

## נספח ח'

### נוסח תצהיר העסקת עובדים זרים

#### תצהיר

בתצהיר זה מקום בו ההצעה מוגשת על ידי חברה :

"תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").

"נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות .

"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1991.

"חוק עובדים זרים" חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א 1991.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_ ב-

(יש למלא את פרטי הגוף המציע) \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן :

"המציע"), לאחר שהזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים

בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מההצעה \_\_\_\_\_ נושא מכרז מס' \_\_\_\_\_.
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

#### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני

מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא

יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_ חתימת עורך – דין

**נספח ט'**  
**קיום חקיקה בתחום העסקת עובדים**

**התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים**

הקבלן מתחייב לקיים בכל תקופת הסכם זה, לגבי העובדים שיועסקו על ידו, אחר האמור בהוראות כל דין ובכלל זה, בחוקי העבודה המפורטים להלן וכל חוק אחר רלוונטי גם אם לא הופיע ברשימה שלהלן, כפי שהם בעת חתימת החוזה ו/או כפי שישונו מעת לעת, לרבות חוקים חדשים שיחוקקו בתקופת ההתקשרות. תנאי זה הינו מתנאי היסוד של ההתקשרות ואי עמידה בחוק כלשהו בתחום זה, יהווה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמע מכך.

חוק שרות התעסוקה, תשי"ט – 1959.

חוק שעות העבודה והמנוחה, תשי"א – 1959.

חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976.

חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950.

חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954.

חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשכ"ו – 1965.

חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953.

חוק החניכות, תשי"ג – 1953.

חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א – 1959.

חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.

חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג – 1963.

חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995.

חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.

חוק פנסיה חובה – 2008.

המזמין יהיה זכאי בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדים אצל הקבלן וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה.

---

חתימה

---

שם מלא

---

תאריך

וחותמת

## תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

### (סמן X במשבצת המתאימה):

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

- המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.
- (במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
חותמת ומספר רישיון

\_\_\_\_\_  
תאריך

נספח יא'  
נספח בטיחות

**נספח בטיחות כללי**

**הצהרת הקבלן**

1. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפני שעבר תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות בעירייה, קיבל הדרכה בנושאים בטיחותיים הנוגעים לעבודה וסביבתה, קרא והבין את נספח בטיחות – כללי (הנספח דנן) וחתם על הצהרה בפני הממונה על הבטיחות, ובה הוא מאשר כי קיבל הדרכת בטיחות כמפורט לעיל, הבין אותה, קרא את נספח הבטיחות – כללי ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ע"פ הוראות הממונה על הבטיחות, נספח הבטיחות והוראות הדין.
2. הקבלן מתחייב בזאת לעבור את תדריך הבטיחות ולחתום על הצהרת הבטיחות כמפורט לעיל בטרם יתחיל בביצוע עבודה כלשהי במסגרת מכרז זה.
3. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות המנהל והמפקח כהגדרתם בחוזה נשוא מכרז זה (להלן: "המנהל" ו"המפקח") בהתאמה) ונספח הבטיחות – כללי.

**נושאי בטיחות דגשים**

4. על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא הסכם זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל – 1970 (להלן: "פקודת הבטיחות") והתקנות על פיהם.
5. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי העיריה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל והמפקח.
6. הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות. בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש. ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודה.
7. מבלי לפגוע בשאר הוראות הסכם והנספח דנן, יובהר כי הקבלן אחראי בהקשר לעבודות נשוא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, קבלני המשנה ועובדיהם ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז.
8. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח) בהתאם להוראות פקי' הבטיחות( מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוייה. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.

9. על הקבלן לפעול בהתאם לתוכנית בטיחות אשר תוכן ע"י מי מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת נוהלי בטיחות למצבי חירום.
10. הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים, על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהוא, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.
11. הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
12. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן דהוא, הכול בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.
13. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מידי למפקח ולמנהל וכן למפקח מטעם משרד העבודה במידה והדבר נדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על הקבלן להגיד דווח מלא של האירוע למנהל תוך 72 שעות ממועד האירוע, לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.
14. במידה וימצא המנהל כי בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי הקבלן מפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו נשוא הנספח דנן, תוכל העיריה באמצעות המנהל ליתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. והיה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, תוכל העיריה באמצעות המנהל, לפי שיקול דעתה, להפסיק את התקשרותה עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה. למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע בשאר הסעיפים והתקנות העומדים לרשות העיריה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.
15. למען הסר כל ספק, יובהר כי בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות בעירייה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה. כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכל על פי הדרישות הספציפיות החלות על החברה הזוכה במכרז זה והארגונים להם היא כפופה.

#### ציוד מגן אישי

16. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז 1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי") להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.
17. הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".
18. הקבלן יודא כי ציוד מגן אישי מוחזק במצב נקי ותקין.
19. במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, תוכל העיריה באמצעות המנהל, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

#### ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך

20. על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות" צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופירט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן יישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.
21. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע / אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים.
22. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן יישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.
23. על הקבלן להמציא למנהל מידי שבוע אישורים של הגורמים המוסמכים (בודק מוסמך ו/או הגוף המקצועי האמון על ביצוע הבדיקה כגון חשמלאי מוסמך וכיו"ב) המעידים על כך כי הציוד, המכונות, האביזרים וכיו"ב נבדקו במועד, ע"י הגורם המוסמך, בהתאם לדרישות הנקובות בסעיפים 1 ו 2 - לעיל, ונמצאו תקינים וכשירים וללא פגמים או ליקויים העלולים לגרום סיכון לגורם כלשהו.

#### **הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות ניידות**

24. על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע / אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו "ממוגנים לבטח" וכנדרש על פי כל דין, מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע / אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו בטוחים לחלוטין מפני סכנת התחשמלות, ולא ניתן יהא להתחשמל כתוצאה מהשימוש בהם.
25. מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.
26. על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רישיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות (הנדסאי מוסמך, בודק וכיו"ב). הקבלן ו/או עובדיו יציגו למנהל את רישיונותיהם על פי דרישתו.
27. הקבלן מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות ע"י קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו. תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), התשמ"ו 1986 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק התקנים, התש"ג – 1953. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהו אשר תגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו דנן.
28. הקבלן יוודא כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות על פיו.
29. מכונות הרמה כהגדרתם ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג העיריה ע"פ דרישתו.

30. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת פגיעה ו/או נפילה של מאן דהוא המבצע עבודות על גג שביר ו/או תלול על פי כל דין ובכלל זה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או חלולים), התשמ"ו – 1986 (להלן: "תקנות העבודה על גגות שבירים"), בהתחשב במבנה הגג, שבירותו, שיפועו והשפעת מזג האוויר.
31. במקומות הגישה והעלייה לגג שביר יוצגו שלטי אזהרה עליהם ייכתב באופן ברור לעין "זהירות, גג שביר".
32. הקבלן יספק לעובדים על גגות סולמות, פיגומים בטוחים ותקניים וציוד מגן אישי הכולל חגורות ורתמות בטיחות ושאר האמצעים הנדרשים עפ"י "תקנות העבודה על גגות שבירים". הקבלן יודא כי עובדיו, מועסקיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יפעלו בהתאם לאמור לעיל וישתמשו באמצעים הנדרשים על פי חוק.
33. מבלי לפגוע באמור לעיל, הקבלן מתחייב כי עבודות על גגות שבירים או תלולים יתבצעו בהתאם להוראות הדין תוך שימוש באמצעים המוגדרים בתקנות העבודה על גגות שבירים.
34. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז – 2007.

#### עבודות בניה

35. מבלי לפגוע בכל דין ובשאר הוראות ההסכם דנן, על הקבלן לבצע עבודות בניה כהגדרתן בפקודת הבטיחות ובצו הבטיחות בעבודה (עבודת בניה הנדסית), התשכ"ב – 1961, ובכלל זה עבודות חפירה ותיעול, בהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח – 1988 (להלן: "תקנות הבטיחות) עבודות בניה").
36. הקבלן ידאג כי עבודות חפירה, עבודות עפר ותיעול יבוצעו באופן שתמנע פגיעה בעובדים וברכוש, פגיעה ביציבות מבנים, מתקנים או כל חלק מהם, אלא אם ננקטו וננקטים האמצעים הדרושים למניעת פגיעה באדם וברכוש, לרבות גידור ותאורה נאותה. כמו כן, ינקוט הקבלן באמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה באדם הנמצא בחפירה או בבור מזרם חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות מים.
37. הקבלן, כאשר הינו מבצע עבודה שבמהלכה או כתוצאה ממנה עלולים להידרדר חומרים, ישתמש בשיטות עבודה, וכלים נאותים וינקוט בכל האמצעים הנאותים למניעת פגיעת סלעים, אבנים, או חומרים כאמור באדם או ברכוש.
38. הקבלן יודא כי עבודת הריסה המבוצעת על ידו תבוצע ע"י מנהל עבודה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)", ותוך נקיטת אמצעי הבטיחות הנדרשים לרבות גידור והצבת שלטי אזהרה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ועל פי כל דין.
39. הקבלן יודא כי עבודות המבוצעות תוך שימוש בביטומן חס יעשו בהתאם להוראות כל דין, לרבות "תקנות הבטיחות (עבודות בניה)", לרבות נקיטת אמצעים נאותים למניעת התפשטות אש.
40. מבלי לפגוע בשאר הוראות המכרז והדין, עבודות ביוב וכן עבודות אחרות שיש לעשות בתוך "מקום מוקף", שבתוכו עלולים להיות אדים מסוכנים תתבצענה בהתאם לדרישות "פקודת הבטיחות" בנוגע ל"מקום מוקף".

#### עבודות במתקני לחץ גבוה

41. על הקבלן לוודא שהעבודה במתקני לחץ גבוה (מדחסים, משאבות וכד') תבוצע על פי הוראות היצרן והוראות הבטיחות על פי כל דין.

### **גהות תעסוקתית**

42. הקבלן יוודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה, לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
43. הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משימוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות, ובקשר לביצוע / אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
44. הקבלן ידאג להדריך, לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכוני הבטיחות, הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.

## הצהרת בטיחות

1. אני החתום מטה \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת בחתימת ידי, שקראתי את "נספח בטיחות כללי", הבנתי אותם במלואם, ואני מתחייב למלאם בשלמותם וכרוחם. מבלי לפגוע באמור לעיל, הנני מתחייב בזאת לא להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה ו/או חלקם לפני שעברתי את תדרוך הבטיחות אצל הממונה על הבטיחות בעירייה.
2. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי נשוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים נאותים לביצוע ההתחייבויות נשוא ההסכם, אשר קבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם ידרשו לנקוט ע"מ להבטיח מניעת הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.
3. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת העירייה להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי הבטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם העירייה.
4. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותי נשוא הסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל 1970 והתקנות על פיהם.

שם: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

תאורו (אדם, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט: \_\_\_\_\_

ת.ז. / ח.פ. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**נספח יב'**

**תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע**

אני החתום מטה :

שם פרטי: \_\_\_\_\_

שם משפחה: \_\_\_\_\_

תעודת זהות: \_\_\_\_\_

בעלות זכות חתימה בחברה: \_\_\_\_\_ ח.פ.פ.: \_\_\_\_\_ ("הקבלן")

מצהיר/ה בזה כי כל העובדים, מנהלים או מי מטעם הקבלן או החברה, לרבות הקבלן והחברה בעצמם, אשר יועסקו בביצוע פרויקט נושא ההזמנה להציע הצעות, במהלך כל תקופת ההתקשרות, לא הורשעו בעבירות שיש בהן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ו/או בעבירות שיש קשר בינן לבין ביצוע העבודה כדוגמת העבודות והשירותים נושא ההזמנה להציע הצעות זו.

\_\_\_\_\_  
חותמת החברה/קבלן

\_\_\_\_\_  
חתימה

**אישור**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפניי מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

\_\_\_\_\_  
(חתימה וחותמת עוה"ד)