

י' בסיון תשפ"ד
16 ביוני 2024

פרוטוקול וועדת כספים מס 3 מיום 13.6.24

השתתפו ה"ה: מר יאיר יונתן מעיין, חבר מ"מ יו"ר הוועדה וראש העיר

מר יצחק גורדון, יו"ר הוועדה

מר משה קווס, חבר הוועדה

מר משה רייכמן, חבר הוועדה

מר ברוידא שמחה בונים, חבר הוועדה

גב' דורית אלימלך, חברת הוועדה

נכחו ה"ה: גב' רינה יוסף, גזברית העירייה

גב' נתלי זילחה, מנהלת אגף הכנסות

חסר: עו"ד ניסן בן חמו, חבר הוועדה

מר דודי אוחנונה, חבר הוועדה

ד"ר דיאנה גיטיס, חברת הוועדה

על סדר היום:

1. הצגת דו"ח רבעון מס 1 31.3.24. רצ"ב.

2. דיון בהגדלת תב"ר 577 הקמת מוקד רפואה ותפעולו והקצבת סך 150,000 ₪ ממשרד הבריאות בהתאם לתקבול בפועל.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: 5,890,000 ₪

סה"כ הכנסות: 6,040,000 ₪

סה"כ הוצאות: 6,040,000 ₪

3. דיון בהגדלת תב"ר 1433 תוכנית המראה הקמת אתר לפסולת בניין והקצבת סך 77,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: 4,864,000 ₪

סה"כ הכנסות: 1,600,000 ₪

סה"כ הוצאות: 785 ₪

4. דיון בצו ארנונה הכולל הנחות לשנת 2025. מצ"ב.

5. אישור תב"ר שנתי 2024. מצ"ב.

להלן עיקרי הדיון:

1. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על אישור דו"ח רבעון מס 1 ליום 31.3.24. מצ"ב.

2. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על הגדלת תב"ר 577 הקמת מוקד רפואה ותפעולו והקצבת סך 150,000 ₪ ממשרד הבריאות בהתאם לתקבול בפועל.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):
סה"כ תקציב: 6,040,000 ₪
סה"כ הכנסות: 6,040,000 ₪
סה"כ הוצאות: 6,040,000 ₪

3. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על הגדלת תב"ר 1433 תוכנית המראה הקמת אתר לפסולת בניין והקצבת סך 77,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):
סה"כ תקציב: 4,941,000 ₪
סה"כ הכנסות: 1,600,000 ₪
סה"כ הוצאות: 785 ₪

4. וועדת הכספים דנה באישור צו ארנונה לשנת 2025 הכולל את הכללים למתן הנחות לשנת 2025.

גזברית העירייה ציינה שמתן הנחות על פי תקנות ההסדרים במשק המדינה כולל ביטול מגבלה של 100 מ"ר, יגרע מקופת העירייה סכום משמעותי. אין סיבה לתת את מלוא ההנחה על בתים גדולים וניתן להגביל את ההנחה ל-100 מ"ר בדומה למה שנעשה ברשויות אחרות כמו אשדוד. ההמלצה היא לבצע את מתן ההנחות בצורה מדורגת.

כמו כן המדובר בהשפעה מצטברת של ביטול מבחני משנה וביטול הכנסות מחוקי עזר. בעוד שאין יצירת מקורות חלופיים.

מנהלת הארנונה הוסיפה, כי ביטול המגבלה של 100 מ"ר יגדיל בצורה משמעותית את ההנחות, מכיוון שעד היום ההנחה הוגבלה ל-100 מ"ר.

חוות הדעת שצורפה תעודכן בהתאם.

יצחק גורדון אמר שיש בערד או דירות קטנות או בתים גדולים מידי ואין היצע בתים באמצע. לכן משפחה עם מספר ילדים נאלצת לעבור לבתים גדולים, והם לא צריכים להיענש על כך. כמו כן, תמיד ניתן להחזיר את המגבלה או לשנות את תנאי ההנחה.

ועדת כספים ממליצה פה אחד על אישור צו הארנונה לשנת 2025. מצ"ב.

5. ועדת הכספים ממליצה פה אחד על אישור תב"ר שנתי 2024. מצ"ב.

בברכה,

יצחק גורדון

יו"ר הוועדה

M:\וועדות עירייה\ועדת כספים\כספים 2024\פרוטוקול\פרוטוקול ועדת כספים מ03 שנת 2024.docx