

כ"א באייר תשפ"ד

29 במאי 2024

פרוטוקול וועדת כספים מס 2 מיום 28.5.24

השתתפו ה"ה: מר יאיר יונתן מעיין, חבר מ"מ יו"ר הוועדה וראש העיר

מר יצחק גורדון, יו"ר הוועדה

מר משה קווס, חבר הוועדה

מר משה רייכמן, חבר הוועדה

מר ברוידא שמחה בונים, חבר הוועדה

גב' דורית אלימלך, חברת הוועדה

עו"ד ניסן בן חמו, חבר הוועדה

ד"ר דיאנה גיטיס, חברת הוועדה

נכחו ה"ה: גב' רינה יוסף, גזברית העירייה

גב' ימית לוי, מנהלת אגף תקציבים וחשבות

גב' נתלי זילחה, מנהלת אגף הכנסות (נכחה בשלב הצגת צו הנחות וצו ארנונה)

רו"ח שי אהרונוף, מבקר העירייה

גיא בריוזה, מ"מ חבר ועדה (נכח באופן חלקי)

חסר: מר דודי אוחנונה, חבר הוועדה

1. הצגת דו"ח רבעון מס' 4 ליום 31.12.23 לא מבוקר. מצ"ב.

2. דיון בהגדלת תב"ר 1009 תוכנית הלאומית לילדים ובני נוער בסיכון, הקצבת סך 820,620 ₪ ממשד ממשלה והעברת סך 91,180 ₪ מקרן עודפים, לשנת 2024.
מצ"ב: מסמכים.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: 7,704,710 ₪

סה"כ הכנסות: 5,841,176 ₪

סה"כ הוצאות: 5,551,301 ₪

3. דיון בפתיחת תב"ר מספר 1594 לטובת מתקני תברואה במרחב הציבורי והקצבת סך 1,782,000 ש"ח מקרן עודפים. מצ"ב: נספח.

4. דיון בהגדלת תב"ר 1393 אבטחה ושמירה והקצבת סך 515,139 ₪ העברה מתקציב שוטף.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: 4,687,960 ₪

סה"כ הכנסות: 5,199,463 ₪

סה"כ הוצאות: 3,867,507 ₪

5. דיון בהקטנת תב"ר 1374 החלפת גגות והתקנת לוחות סולאריים והפחתת סך 521,883 ₪ בהתאם לתקבול בפועל ממשד הנגב והגליל.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: 6,380,000 ₪

סה"כ הכנסות: 5,858,117 ₪

סה"כ הוצאות: 3,921,849 ₪

6. דיון בהגדלת תב"ר 1060 פעילות היחידה לאיכות הסביבה-מועצה אזורית תמר הקצבת סך 868,973 ₪ בהתאם לתקבול בפועל מהמועצה אזורית תמר.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: 8,116,200 ₪

סה"כ הכנסות: 8,985,173 ₪

סה"כ הוצאות: 6,803,173 ₪

7. אישור פרוטוקול ועדת השקעות מס 1 שנת 2024. מצ"ב: נספח.

8. דיון בפתיחת תב"ר מספר 1588 לטובת הקמה ושדרוג מרכזי מחזור, הקצבת סך 584,136 ₪ ממשד להגנת הסביבה והעברת סך 64,904 ₪ מקרן עודפים.
מצ"ב: מסמך.

9. דיון בהגדלת תב"ר 1436 יוזמות בחינוך והקצבת סך 419,551 ₪ בהתאם לתקבולים בפועל ממפעל הפיס וכספי תרומה קרן JNF.
מצ"ב: מסמכים.

מצב התב"ר (לפני החלטה):
סה"כ תקציב: 346,220 ₪
סה"כ הכנסות: 765,771 ₪
סה"כ הוצאות: 317,870 ₪

10. דיון בהגדלת תב"ר 1173 תקצוב מרכז צעירים והקצבת סך 297,412 ₪ ממשד נגב גליל.
מצ"ב: מסמך.

מצב התב"ר (לפני החלטה):
סה"כ תקציב: 1,392,304 ₪
סה"כ הכנסות: 1,392,714 ₪
סה"כ הוצאות: 1,433,976 ₪

11. דיון בעדכון תב"ר 1372 תוכנית המראה – מיזמים דיגיטליים והפחתת תקציב בסך 398,250 ₪ מהמשרד לשוויון חברתי והחזרת סך 132,750 ₪ לקרן עבודות פיתוח.
הסבר לסעיף: תוקף התחייבות המשרד פג.

מצב התב"ר (לפני החלטה):
סה"כ תקציב: 1,480,000 ₪
סה"כ הכנסות: 601,750 ₪
סה"כ הוצאות: 422,070 ₪

12. דיון בהגדלת תב"ר מספר 1330 הסדרת מתחם התברואה והכלבייה 2018 והקצבת סך 81,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: 593,495 ₪

סה"כ הוצאות: 428,440 ₪

סה"כ הכנסות: 245,679 ₪

13. דיון בעדכון תב"ר 1542 בניית ופיתוח הקאנטרי, הקצבת סך 3,500,000 ₪ ממשרד השיכון (תקציב מוס"צ 1845445) והפחתת סך 2,812,500 ₪ (תקציב ישן מול חדש 1845452).
מצ"ב: מסמכים.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: 3,750,000 ₪

סה"כ הכנסות: 937,500 ₪

סה"כ הוצאות: 751,967 ₪

14. דיון בהגדלת תב"ר 1516 הסכם גג – תשתיות על – שיקום ושדרוג גנים + הצללה ברחבי העיר והקצבת סך 2,812,500 ₪ ממשרד השיכון (תקציב ישן מול חדש 1845452).
מצ"ב: מסמך.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: 5,000,000 ₪

סה"כ הכנסות: 362,732 ₪

סה"כ הוצאות: 1,140,013 ₪

15. דיון בהקטנת תב"ר 1556 פנלים סולאריים במבני ציבור והפחתת סך 6,000,000 ₪ מתקציב משרד השיכון. מצ"ב: מסמך.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: 8,000,000

סה"כ הכנסות : 2,000,000

סה"כ הוצאות :

16. דיון בהקטנת תב"ר 1558 בניית מחסנים לשעת חירום בעיר והפחתת סך 1,500,000 ₪ מתקציב משרד השיכון. (תקציב מוסדות ציבור 1845444). מצ"ב: מסמכים.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: 2,000,000 ₪

סה"כ הכנסות: 500,000 ₪

סה"כ הוצאות:

17. דיון בפתיחת תב"ר 1591 שיפוץ מוסדות ציבור והקצבת סך 500,000 ₪ ממשרד השיכון (תקציב מוסדות ציבור 1845444). מצ"ב: מסמכים.

18. דיון בפתיחת תב"ר 1590 שיפוץ מבנה רשות והקצבת סך 800,000 ₪ ממשרד השיכון (תקציב מוסדות ציבור 1845444). מצ"ב: מסמכים.

19. דיון בהגדלת תב"ר 1553 תוכנית למען קהילות להט"בים, הקצבת סך 128,572 ₪ מהמשרד לשוויון חברתי והקצבת סך 14,286 ₪ מקרן עודפים.
מצ"ב: מסמכים.

מצב התב"ר (לפני החלטה):
סה"כ תקציב: 214,285 ₪
סה"כ הכנסות: 21,428 ₪
סה"כ הוצאות: 75,498 ₪

20. דיון בפתיחת תב"ר מספר 1593 לטובת תוכנית המראה פעולות תומכות פיתוח והכשרת עובדים והקצבת סך 118,000 ₪ ממשרד הפנים.
מצ"ב מסמך.

21. דיון על סגירת תב"רים. מצ"ב טבלה.

22. דיון בעדכון תב"ר 1549 שיפוץ משרדי העירייה שפ"ע ומחשוב, שינוי שם התב"ר לשיפוץ משרדי שפ"ע ומחישוב ונכסי עירייה.

מצב התב"ר (לפני החלטה):
סה"כ תקציב: 825,000 ₪
סה"כ הכנסות: 825,000 ₪
סה"כ הוצאות: 256,000 ₪

23. דיון בעדכון תב"ר 1468 ניקיון המרחב הציבורי והחזרת תקציב בסך 34,220 ₪ ממשרד לאיכות הסביבה והעברת סך 3,802 ₪ מקרן עודפים. מצ"ב: נספח.

מצב התב"ר (לפני החלטה) :

סה"כ תקציב: 405,260 ₪

סה"כ הכנסות: 405,260 ₪

סה"כ הוצאות: 405,260 ₪

הסבר לסעיף:

תב"ר נסגר לאחר פקיעת תוקף ההתחייבות, מאחר והתקבלה הארכת תוקף מהמשרד המממן התב"ר מתעדכן בהתאם ליתרת התקציב.

24. דיון בדוח כספי מבוקר לשנת 2023 – דו"ח כספי מעיינות הדרום. מצ"ב.

25. דיון בסדרי עבודת וועדת הכספים. מצ"ב.

26. דיון בפתיחת תב"ר מספר 1586 לטובת רכישת 2 טנדרים למחלקת גינון ותחזוקה 2023, הקצבת סך 300,000 ₪ ממשרד הפנים והעברת סך 43,105 ₪ מקרן חידוש כלי רכב וסך 127,305 ₪ מקרן לעבודות פיתוח.
מצ"ב התחייבות.

27. דיון בפתיחת תב"ר מספר 1595 לטובת הקמת תחנת הסעים והקצבת סך 82,000 ₪ מקרן עודפים.

28. דיון בהגדלת תב"ר 1346 בינוי מעון יום ב - 6 כיתות 2018 והקצבות סך 2,700,000 ₪ מתקציב משרד השיכון (מוסדות ציבור 1845445)

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: ₪ 6,104,000

סה"כ הכנסות :

סה"כ הוצאות : ₪ 15,352

מצ"ב: מסמך.

29. דיון בהקטנת תב"ר 1478 הקמת מערכת סולארית – מבנה ציבור והפחתת סך 2,082,394 ₪ מתקציב משרד השיכון. מצ"ב: מסמך.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: ₪ 2,776,525

סה"כ הכנסות: ₪ 694,131

סה"כ הוצאות: ₪ 181,73

30. דיון בהגדלת תב"ר 1382 בינוי 6 כיתות גן ברחוב שמעון והקצבות סך 2,082,394 ₪ מתקציב משרד השיכון (מוסדות ציבור 1802834).

מצ"ב: מסמך.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: ₪ 6,104,000

סה"כ הכנסות:

סה"כ הוצאות: ₪ 15,352

31. דיון בעדכון תב"ר 1435 השקעות בקאנטרי והגדלת תקציב התב"ר בסך 150,000 ₪ מקרן עודפים.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: 590,000 ₪

סה"כ הכנסות: 590,000 ₪

סה"כ הוצאות: 543,066 ₪

32. דיון בהגדלת תב"ר 1384 שיפוץ מוסדות חינוך והקצבת 3 מלש"ח מקרן לעבודות פיתוח ו-6 מלש"ח מקרן העודפים.

מצב התב"ר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב: 2,542,000

סה"כ הכנסות: 2,542,000

סה"כ הוצאות: 1,430,375

הסבר:

התקציב מיועד לביצוע שיפוץ קיץ של מבנים המיועדים למוסדות חינוך. התקציב ישמש כמימון ביניים עד לגיוס מקורות חלופיים ממפעל הפיס ומשרד החינוך.

33. דיון באישור תקציב שנת 2024. מצ"ב.

34. דיון בצו ארנונה לשנת 2024. מצ"ב.

35. דיון בצו הנחות לשנת 2024. מצ"ב חוות דעת גזברית.

36. דיון בתקציב מבקר העירייה לשנת 2024, בהתאם לסעיף 170 א לפקודת העיריות.
מצ"ב: הצעת תקציב של מבקר העירייה.

37. דיון בתיקון חוק עזר לערד (העמדת רכב וחנייתו), התשפ"ד 2024, על דרך של מחיקת סעיפים:
מחיקת סעיף 6 לחוק.
מחיקת התוספת השלישית לחוק.

דברי הסבר:

עסקינן בביטול תשלום האגרה ע"ס 30 שקלים בגין הנפקת התו לתקופה של שנתיים.
העירייה עברה להנפקת תווים בצורה דיגיטלית, ועל כן אין עוד צורך בגביית תשלום בגין התו.
מצ"ב חוות דעת גזברית.

38. דיון בתיקון חוק עזר לערד (אגרת תעודת אישור) התשפ"ב 2022, על דרך של מחיקת סעיפים:
מחיקת האגרה הנקובה בתוספת עבור הנפקת אישור תושב.

דברי הסבר:

עסקינן בביטול תשלום האגרה ע"ס 30 שקלים בגין הנפקת אישור תושב.
מצ"ב: חוות דעת גזברית.

39. דיון בחוק עזר לערד (שטחים ציבוריים פתוחים), התשפ"ד 2024.
מצ"ב: נספח.

40. דיון בחוק עזר לערד (סלילת רחובות), התשפ"ד 2024.
מצ"ב: נספח.

41. דיון בחוק עזר לערד (תיעול), התשפ"ד 2024.

מצ"ב: נספח.

להלן עיקרי הדיון:

בתחילה נדונו סעיפים 34 ו-35 (צו ארנונה וצו הנחות), כדי לאפשר למנהלת אגף הכנסות לצאת מוקדם יותר. הדברים מפורטים בסעיפים הרלוונטיים.

1. וועדת הכספים ממליצה לאשר פה אחד את דו"ח רבעון מס' 4 ליום 31.12.23 לא מבוקר. מצ"ב.

2. וועדת הכספים ממליצה פה אחד הגדלת תב"ר 1009 תוכנית הלאומית לילדים ובני נוער בסיכון, הקצבת

סך 820,620 ₪ ממשד ממשלה והעברת סך 91,180 ₪ מקרן עודפים, לשנת 2024.

מצ"ב: מסמכים.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 8,616,510 ₪

סה"כ הכנסות: 5,841,176 ₪

סה"כ הוצאות: 5,551,301 ₪

3. וועדת הכספים דנה בהגדלת התב"ר. יאיר מעיין עדכן שהמדובר בתקציב שמיועד בין השאר לרכישה והחלפת פחים שנשברו במהלך פינוי האשפה.

התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא

נגד: עו"ד ניסן בן חמו

נמנע: ד"ר דיאנה גיטיס

ועדת הכספים ממליצה על פתיחת תב"ר מספר 1594 לטובת מתקני תברואה במרחב הציבורי והקצבת

סך 1,782,000 ₪ מקרן עודפים. מצ"ב: נספח.

4. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על הגדלת תב"ר 1393 אבטחה ושמירה והקצבת סך 515,139 ₪ העברה מתקציב שוטף.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 5,203,099 ₪

סה"כ הכנסות: 5,199,463 ₪

סה"כ הוצאות: 3,867,507 ₪

5. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על הקטנת תב"ר 1374 החלפת גגות והתקנת לוחות סולאריים והפחתת סך 521,883 ₪ בהתאם לתקבול בפועל ממשרד הנגב והגליל.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 5,858,117 ₪

סה"כ הכנסות: 5,858,117 ₪

סה"כ הוצאות: 3,921,849 ₪

6. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על הגדלת תב"ר 1060 פעילות היחידה לאיכות הסביבה-מועצה אזורית תמר והקצבת סך 868,973 ₪ בהתאם לתקבול בפועל מהמועצה אזורית תמר.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 8,985,173 ₪

סה"כ הכנסות: 8,985,173 ₪

סה"כ הוצאות: 6,803,173 ₪

7. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על אישור פרוטוקול ועדת השקעות מס 1 שנת 2024. מצ"ב: נספח.

8. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על פתיחת תב"ר מספר 1588 לטובת הקמה ושדרוג מרכזי מחזור, הקצבת סך 584,136 ₪ ממשרד להגנת הסביבה והעברת סך 64,904 ₪ מקרן עודפים.

מצ"ב: מסמך.

9. וועדת הכספים דנה בהגדלת תב"ר 1436. משה רייכמן ביקש לדעת לטובת מה גוייסו הכספים. עו"ד ניסן בן חמו הסביר כי המדובר בגיוס כספים שבוצע מ JNF ארה"ב ושימש לטובת חינוך מוזיקלי ושיתוף פעולה עם הפלרמונית. בנוסף, התקציב שימש לטובת לימוד וחוגי שח-מט בבתי הספר.

ועדת הכספים ממליצה פה אחד הגדלת תב"ר 1436 יוזמות בחינוך והקצבת סך 419,551 ₪ בהתאם

לתקבולים בפועל ממפעל הפיס וכספי תרומה קרן JNF.

מצ"ב: מסמכים.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 765,771 ₪

סה"כ הכנסות: 765,771 ₪

סה"כ הוצאות: 317,870 ₪

10. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על הגדלת תב"ר 1173 תקצוב מרכז צעירים והקצבת סך 297,412 ₪ ממשד נגב גליל.

מצ"ב: מסמך.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 1,689,716 ₪

סה"כ הכנסות: 1,392,714 ₪

סה"כ הוצאות: 1,433,976 ₪

11. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על עדכון תב"ר 1372 תוכנית המראה – מיזמים דיגיטליים והפחתת תקציב בסך 398,250 ₪ מהמשרד לשוויון חברתי והחזרת סך 132,750 ₪ לקרן עבודות פיתוח.

הסבר לסעיף: תוקף התחייבות המשרד פג.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 949,000 ₪

סה"כ הכנסות: 601,750 ₪

סה"כ הוצאות: 422,070 ₪

12. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על הגדלת תב"ר מספר 1330 הסדרת מתחם התברואה והכלבייה 2018 והקצבת סך 81,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 674,495 ₪

סה"כ הוצאות: 428,440 ₪

סה"כ הכנסות: 245,679 ₪

13. וועדת הכספים דנה בהגדלת תב"ר לפיתוח הקאנטרי. עו"ד ניסן בן חמו ביקש לדעת מה מתוכנן להתבצע במסגרת השיפוץ. יאיר מעיין השיב כי כעת, בניגוד לעבר, יש תוכניות מסודרות ועובדים על ההיתרים. בוצע סקר ו-300 תושבים השיבו שהם מעוניינים ששרותי הבריכה יורחבו ויתקיימו עד אוקטובר בתמורה לתשלום נוסף. מטפלים במערכות בקאנטרי בשירותים ובמקלחות.

התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא

נגד: עו"ד ניסן בן חמו

נמנע: ד"ר דיאנה גיטיס (נמנעת מכיון שלא צורפו תוכניות השיפוץ)

ועדת כספים ממליצה על עדכון תב"ר 1542 בניית ופיתוח הקאנטרי, הקצבת סך 3,500,000 ₪ ממשד השיכון (תקציב מוס"צ 1845445) והפחתת סך 2,812,500 ₪ (תקציב ישן מול חדש 1845452).

מצ"ב: מסמכים.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 4,437,500 ₪

סה"כ הכנסות: 937,500 ₪

סה"כ הוצאות: 751,967 ₪

14. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על הגדלת תב"ר 1516 הסכם גג – תשתיות על – שיקום ושדרוג גנים + הצללה ברחבי העיר והקצבת סך 2,812,500 ₪ ממשרד השיכון (תקציב ישן מול חדש 1845452).

מצ"ב: מסמך.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 7,812,500 ₪

סה"כ הכנסות: 362,732 ₪

סה"כ הוצאות: 1,140,013 ₪

15. וועדת הכספים דנה בהקטנת תב"ר 1556 – פנלים במבני ציבור. עו"ד ניסן בן חמו טען שהעירייה פוגעת בפרויקטים כלכליים התורמים הכנסות לתקציב העירייה. יאיר מעיין השיב שסדר העדיפות הוא לבנות מוסדות חינוך לטובת תושבי העיר.

התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא

נגד: עו"ד ניסן בן חמו

נמנע: ד"ר דיאנה גיטיס

ועדת כספים ממליצה על הקטנת תב"ר 1556 פנלים סולאריים במבני ציבור והפחתת סך

6,000,000 ₪ מתקציב משרד השיכון. מצ"ב: מסמך.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 2,000,000 ₪

סה"כ הכנסות : 2,000,000 ₪

סה"כ הוצאות :

16. וועדת הכספים דנה בהקטנת תב"ר 1558 לטובת בניית מחסני חרום.

עו"ד ניסן בן חמו שאל מדוע מקטינים תקציב של מחסני חרום. יאיר מעיין השיב שאין דרישה למחסן חרום, ולכן ניתן להקטין את התקציב.

התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא

נגד: עו"ד ניסן בן חמו, ד"ר דיאנה גיטיס

ועדת כספים ממליצה על הקטנת תב"ר 1558 בניית מחסנים לשעת חירום בעיר והפחתת סך

1,500,000 ₪ מתקציב משרד השיכון. (תקציב מוסדות ציבור 1845444).

מצ"ב: מסמכים.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 500,000 ₪

סה"כ הכנסות: 500,000 ₪

סה"כ הוצאות:

17. וועדת הכספים ממליצה על פתיחת תב"ר 1591 שיפוץ מוסדות ציבור והקצבת סך 500,000 ₪

ממשרד השיכון (תקציב מוסדות ציבור 1845444).

התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא

נגד: עו"ד ניסן בן חמו, ד"ר דיאנה גיטיס

מצ"ב: מסמכים.

18. וועדת הכספים דנה בפתיחת תב"ר 1590 לטובת שיפוץ מבנה רשות.

עו"ד ניסן בן חמו ביקש לדעת לטובת מה הכסף יועד. הוסבר שתקציב מיועד להמשך החלפת גגות אסבסט במשרדי עירייה.

ועדת כספים ממליצה פה אחד על פתיחת תב"ר 1590 שיפוץ מבנה רשות והקצבת סך 800,000 ₪ ממשרד השיכון (תקציב מוסדות ציבור 1845444).

מצ"ב: מסמכים.

19. וועדת הכספים ממליצה על הגדלת תב"ר 1553 תוכנית למען קהילות להט"בים, הקצבת סך 128,572 ₪ מהמשרד לשוויון חברתי והקצבת סך 14,286 ₪ מקרן עודפים.

יאיר מעיין הקריא את הסעיף והדגיש שהוא מכבד את כל הקהילות בעיר.
התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא, עו"ד ניסן בן חמו, ד"ר דיאנה גיטיס

נמנע: יצחק גורדון

מצ"ב: מסמכים.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 357,143 ₪

סה"כ הכנסות: 21,428 ₪

סה"כ הוצאות: 75,498 ₪

20. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על פתיחת תב"ר מספר 1593 לטובת תוכנית המראה פעולות תומכות פיתוח והכשרת עובדים והקצבת סך 118,000 ממשד הפנים.

מצ"ב מסמך.

21. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על סגירת תב"רים. למעט סגירת תב"ר מס' 1504. מצ"ב טבלה.

22. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על עדכון תב"ר 1549 שיפוץ משרדי העירייה שפ"ע ומחשוב, שינוי שם התב"ר לשיפוץ משרדי שפ"ע, מחישוב ונכסי עירייה.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 825,000 ₪

סה"כ הכנסות: 825,000 ₪

סה"כ הוצאות: 256,000 ₪

23. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על עדכון תב"ר 1468 ניקיון המרחב הציבורי והחזרת תקציב בסך 34,220 ₪ ממשד לאיכות הסביבה והעברת סך 3,802 ₪ מקרן עודפים.

מצב התב"ר (לאחר החלטה) :

סה"כ תקציב: 443,282 ₪

סה"כ הכנסות: 405,260 ₪

סה"כ הוצאות: 405,260 ₪

הסבר לסעיף:

תב"ר נסגר לאחר פקיעת תוקף ההתחייבות, מאחר והתקבלה הארכת תוקף מהמשרד המממן התב"ר מתעדכן בהתאם ליתרת התקציב.

24. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על דוח כספי מבוקר לשנת 2023 – דו"ח כספי מעיינות הדרום. מצ"ב.

25. וועדת הכספים דנה בסדרי עבודת ועדת הכספים. עו"ד ניסן בן חמו מבקש לקבל חוות דעת משפטית על סעיפים י ויא בהם נקבע כי ישיבות הועדה יקבעו החל מהשעה 10 בבוקר, וכי במקרה הצורך לבקשת יו"ר הועדה, ניתן יהיה להוסיף סעיף לסדר היום בהסכמת רוב החברים. לטענתו מאחר ומדובר באנשים עובדים, יש להתחשב ולקבוע ישיבות ועדת כספים אחרי שעות העבודה. כמו כן, נדרש אישור של כל חברי ועדת כספים לצורך הוספת סעיף לסדר היום. משה קווס טען, כי בשנים בהם היה באופוזיציה ביקש מספר פעמים לקבוע את ועדת המכרזים אחרי שעות העבודה, אך לא קיבל מענה חיובי מראש העירייה לבקשתו. יצחק גורדון הקריא את חוות הדעת של היועץ המשפטי אשר ניתנה במענה לשאלתו (מצ"ב חו"ד) ובנוסף הקריא מפרוטוקול מליאה מתאריך 14.5.19 סעיף 3 המתייחס לשעות כינוס חברי הועדה (מצ"ב פרוטוקול).

התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא

נגד: עו"ד ניסן בן חמו, ד"ר דיאנה גיטיס

מצ"ב: מסמכים.

ועדת כספים ממליצה על אישור סדרי עבודת וועדת הכספים. מצ"ב.

26. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על פתיחת תב"ר מספר 1586 לטובת רכישת 2 טנדרים למחלקת גינון ותחזוקה 2023, הקצבת סך 300,000 ₪ ממשד הפנים והעברת סך 43,105 מקרן חידוש כלי רכב וסך 127,305 ₪ מקרן לעבודות פיתוח.
מצ"ב התחייבות.

27. וועדת הכספים דנה בפתיחת תב"ר 1595 לטובת תחנת הסעים. עו"ד ניסן בן חמו שאל באיזה תחנה מדובר. יאיר מעיין השיב שהמדובר בתחנה ליד התחנה המרכזית והיא לטובת תושבי העיר.
התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא

נגד: עו"ד ניסן בן חמו

נמנע: ד"ר דיאנה גיטיס

מצ"ב: מסמכים.

ועדת הכספים ממליצה על פתיחת תב"ר מספר 1595 לטובת הקמת תחנת הסעים והקצבת סך 82,000 ₪ מקרן עודפים.

28. וועדת הכספים דנה בהגדלת תב"ר 1346 בינוי מעון יום ב - 6 כיתות. ניסן ביקש לדעת למה התקציב מיועד. הוסבר כי ההוצאה הצפויה גבוהה מהתקציב הקיים ונדרש להשלים מקורות תקצוב. יאיר מעיין הסביר שהמדובר בהרשאה משנת 2018 שטרם בוצעה. בשל השיהוי בביצוע כל המחירים עלו ונדרשת תוספת תקציב. עו"ד ניסן בן חמו השיב כי מעון אחד נבנה ומעון זה לא נבנה מכיוון שמוסדות גור לא רצו לבנות על השטח שהוקצה להם. מצ"ב: מסמך.
התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא

נגד: עו"ד ניסן בן חמו, ד"ר דיאנה גיטיס

ועדת כספים ממליצה על הגדלת תב"ר 1346 בינוי מעון יום ב - 6 כיתות 2018 והקצבות סך 2,700,000 ₪ מתקציב משרד השיכון (מוסדות ציבור 1845445)

מצב התב"ר (לאחר החלטה):
 סה"כ תקציב: ₪ 8,804,000
 סה"כ הכנסות:
 סה"כ הוצאות: ₪ 15,352

29. וועדת הכספים ממליצה על הקטנת תב"ר 1478 הקמת מערכת סולארית – מבנה ציבור והפחתת סך 2,082,394 ₪ מתקציב משרד השיכון. מצ"ב: מסמך. התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא
 נגד: עו"ד ניסן בן חמו, ד"ר דיאנה גיטיס
 מצב התב"ר (לאחר החלטה):
 סה"כ תקציב: 694,131 ₪
 סה"כ הכנסות: 694,131 ₪
 סה"כ הוצאות: 181,73 ₪

30. וועדת הכספים ממליצה על הגדלת תב"ר 1382 בינוי 6 כיתות גן ברחוב שמעון והקצבות סך 2,082,394 ₪ מתקציב משרד השיכון (מוסדות ציבור 1802834). מצ"ב: מסמך. התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא
 נגד: עו"ד ניסן בן חמו, ד"ר דיאנה גיטיס

מצב התב"ר (לאחר החלטה):
 סה"כ תקציב: 8,186,394 ₪
 סה"כ הכנסות:

סה"כ הוצאות: 15,352 ₪

31. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על עדכון תב"ר 1435 השקעות בקאנטרי והגדלת תקציב התב"ר בסך 150,000 ₪ מקרן עודפים. התקציב מיועד לרכישת ציוד לברכה הפתוחה.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 740,000 ₪

סה"כ הכנסות: 590,000 ₪

סה"כ הוצאות: 543,066 ₪

32. וועדת הכספים דנה בהגדלת תב"ר 1384 שיפוץ מוסדות חינוך. ד"ר דיאנה גיטיס שאלה האם יש תוכנית עבודה לביצוע השיפוצים. יאיר מעיין השיב שיש תוכנית והיא תוצג במליאה. התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא

נגד: עו"ד ניסן בן חמו

נמנע: ד"ר דיאנה גיטיס

ועדת כספים ממליצה על הגדלת תב"ר 1384 שיפוץ מוסדות חינוך והקצבת 3 מלש"ח מקרן לעבודות פיתוח ו-6 מלש"ח מקרן העודפים.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב: 11,542,000 ₪

סה"כ הכנסות: 2,542,000 ₪

סה"כ הוצאות: 1,430,375 ₪

הסבר:

התקציב מיועד לביצוע שיפוצי קיץ של מבנים המיועדים למוסדות חינוך. התקציב ישמש כמימון ביניים עד לגיוס מקורות חלופיים ממפעל הפיס ומשרד החינוך.

33. וועדת הכספים דנה בתקציב העירייה לשנת 2024. יאיר מעיין הודה לכל העוסקים במלאכת הכנת התקציב והסביר שתקציב העירייה גדל בכ-20 מלש"ח בשנת 2024 ביחס לביצוע 2023, גדלו ההשקעות בקאנטרי, בפעילות המתנ"ס והכל לטובת תושבי העיר.

ימית לוי הציגה את עיקרי התקציב, בהתאם להסבר שצורף. ועדכנה כי התקציב שהוגש לוועדת הכספים עודכן בשל שינוי בשיטת תקצוב הספרייה ותקצובה על ידי העירייה ישירות.

עו"ד ניסן בן חמו אמר שהתקציב אוזן באמצעות שימוש במקורות חד פעמיים שהם קרן עודפים וקרן פנסיה. זה לא ניהול אחראי. במקביל יש גידול של 1.6 מלש"ח בהוצאות הנהלה וכלליות וקליטה של עובדים שלא נדרשו בעבר כמו נהג, סגן ב-100 משרה ועוזר לסגן. במקביל בוצעו קיצוצים בסעיפים חשובים כמו סעיף תירות ובמנועי צמיחה שישמשו להתקנת פנלים סולאריים. צריך להסתכל צעד קדימה.

יצחק גורדון השיב, כי ראש העיר יפתח את אזור התעשייה ויביא כספים לעירייה. יש מצב חירום בעיר. תושבים לא מקבלים מה שמגיע להם. הודות לטיפול ראש העיר, יצאו יותר היתרי בניה וזה גידיל את הכנסות העירייה ובנוסף יאושרו חוקי עזר של היטלי פיתוח.

יאיר מעיין השיב שבמקביל חלה התייעלות וקוצצו משרות והוצאות כגון: דובר, צלמת, יחסי ציבור וקידום דיגיטלי שנתן שירות גם לעירייה וגם לקמפיין של ראש העירייה לשעבר.

התקציב כולל מנהל מחלקה לחינוך החרדי ומזכירה, 5 משרות אימון, ע. מנכ"ל מזכירה נוספת בלישכה.

משה רייכמן הקריא סעיפי תקציב שונים.

התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא

נגד: עו"ד ניסן בן חמו, ד"ר דיאנה גיטיס

ועדת כספים ממליצה על אישור תקציב שנת 2024 בסך 263,258 אלש"ח ועוד 4,186 אלש"ח הוצאות מותנות במימוש הכנסות.

34. וועדת הכספים דנה באישור צו הארנונה לשנת 2024 .

נתלי זלחה הציגה את עיקרי השינויים בצו הארנונה בהתאם להסבר המצורף.

עו"ד ניסן בן חמו ציין שעדכון הטייס האוטומטי הינו בניגוד להצהרות והבטחות ראש העירייה לפני הבחירות.

יאיר מעיין השיב שעדכון הטייס נדרש על ידי משרד הפנים ומחוייב המציאות לאור המצב הכלכלי של העירייה.

יצחק גורדון הודה לנתלי על העבודה המאומצת על צו הארנונה וצו ההנחות.
התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא
נגד: עו"ד ניסן בן חמו, ד"ר דיאנה גיטיס
ועדת הכספים ממליצה על אישור צו ארנונה לשנת 2024. מצ"ב.

35. וועדת הכספים דנה באישור צו הנחות לשנת 2024.

הוסבר כי העירייה מבטלת 3 מבחני משנה בצו ההנחות: מבחן משנה של יציאה מהארץ, רכישת דירה ושימוש ברכב.

עו"ד ניסן בן חמו מתנגד לביטול מבחני המשנה מתחילת השנה וטוען שהדבר אינו מוצדק ויביא לגידול בהוצאות העירייה.

יאיר מעיין משיב שעיריית ערד הינה העירייה היחידה בה קיימים מבחני משנה ולא ניתנות ההנחות המירביות על פי התקנות. הפגיעה הכספית אינה מהותית ונמוכה מחצי אחוז מתקציב העירייה.
התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא
נגד: עו"ד ניסן בן חמו, ד"ר דיאנה גיטיס
ועדת הכספים ממליצה על אישור צו הנחות לשנת 2024. מצ"ב חוות דעת גזברית.

36. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על אישור תקציב מבקר העירייה לשנת 2024, בהתאם לסעיף 170 א לפקודת העיריות.

מצ"ב: הצעת תקציב של מבקר העירייה.

37. וועדת הכספים ממליצה על דיון בתיקון חוק עזר לערד (העמדת רכב וחנייתו), התשפ"ד 2024, על

דרך של מחיקת סעיפים:

מחיקת סעיף 6 לחוק.

מחיקת התוספת השלישית לחוק.

דברי הסבר:

עסקיין בביטול תשלום האגרה ע"ס 30 שקלים בגין הנפקת התו לתקופה של שנתיים.

העירייה עברה להנפקת תווים בצורה דיגיטלית, ועל כן אין עוד צורך בגביית תשלום בגין התו.

מצ"ב חוות דעת גזברית.

התקיימה הצבעה.

ד"ר דיאנה גיטיס שאלה מה קורה במקרה בו הרכב הקבוע נמצא בתיקון ונדרש תו לרכב זמני. הוסבר כי לא ניתן לתת תו חניה לרכב זמני. ד"ר דיאנה גיטיס אמרה שתמנע, מאחר ומדובר בהצעה פופוליסטית.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא

נגד: עו"ד ניסן בן חמו,

נמנע: ד"ר דיאנה גיטיס

38. וועדת הכספים ממליצה על דיון בתיקון חוק עזר לערד (אגרת תעודת אישור) התשפ"ב 2022, על

דרך של מחיקת סעיפים:

מחיקת האגרה הנקובה בתוספת עבור הנפקת אישור תושב.

דברי הסבר:

עסקינן בביטול תשלום האגרה ע"ס 30 שקלים בגין הנפקת אישור תושב.

מצ"ב: חוות דעת גזברית.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא, ד"ר דיאנה גיטיס

נגד: עו"ד ניסן בן חמו,

סעיפים 39-41

שלושת החוקים הבאים הינם חוקי עזר העוסקים בהיטלי פיתוח.

הוסבר כי משרד הפנים מחייב את הרשות לחוקק חוקי עזר של היטלי פיתוח. בשנת 2015 החוקים חוקקו, אך מגבלת הגביה הסתיימה וכעת נדרש לחוקק את החוקים מחדש.

עו"ד ניסן בן חמו טוען כי המדובר בהכבדה משמעותית על היזמים ועל התושבים.

יאיר מעיין משיב שהחוק היה צריך להיות מעודכן בעבר, אך לא עודכן בשל רשלנות העירייה וכעת נדרש לחוקק את חוקי העזר מחדש.

התקיימה הצבעה.

בעד: יאיר מעיין, יצחק גורדון, משה קווס, משה רייכמן, דורית אלימלך, שמחה ברוידא

נגד: עו"ד ניסן בן חמו,

נמנע: ד"ר דיאנה גיטיס

39. וועדת הכספים ממליצה על בחוק עזר לערד (שטחים ציבוריים פתוחים), התשפ"ד 2024.
מצ"ב: נספח.

40. וועדת הכספים ממליצה על בחוק עזר לערד (סלילת רחובות), התשפ"ד 2024.
מצ"ב: נספח.

41. וועדת הכספים ממליצה על דיון בחוק עזר לערד (תיעול), התשפ"ד 2024.
מצ"ב: נספח.

בברכה,

יצחק גורדון
יו"ר וועדת הכספים

M: וועדות עירייה/ועדת כספים/כספים 2024/פרוטוקול/פרוטוקול ועדת כספים מס 2 מיום 28.5.24.docx