

עיריית ערד

מכרז פומבי מס' 03/2022

הפעלת תחנת מוניות ברחוב חן 35 בערד

עיריית ערד (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות להקמת והפעלת תחנת מוניות ברחוב חן 35, מרכז מסחרי, ערד. הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז יש לרכוש תמורת תשלום בסך של 2,500 ₪ אשר ייגבו ולא יוחזרו. תשלום במחלקת גביה בימים א', ד', ה' בין השעות 08:30 – 12:30; אחה"צ, ביום א' בין השעות 08:00-16:30; יום ג' בין השעות 08:30-15:30; יום ב' אין קבלת קהל.

החל מיום 02/02/2022, ניתן לעיין ללא תמורה במסמכי המכרז באתר האינטרנט של העירייה בכתובת: www.arad.muni.il

להלן רשימת הנכסים:

הערות	מחיר מינימום (₪)	גודל הנכס	כתובת הנכס (ערד)
המקום משמש כתחנת מוניות. המכרז הינו בגין השטח וללא המבנה.	10,000 ₪ לחודש לא כולל מע"מ	כ – 8 מ"ר מבנה + 5 חניות	רח' חן 35 מרכז מסחרי

כל המעוניין להשתתף במכרז, יגיש הצעתו בצרף המסמכים הנדרשים, בשני עותקים (מקור + העתק) במעטפה אטומה ללא סימן מזהה, כשעליה רשום מספר מכרז פומבי בלבד, לתיבת המכרזים בלשכת מנכ"ל העירייה במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) לא יאוחר מיום 03/03/2022 שעה 16:00.

סיור מציעים בנכס נשוא מכרז זה יתקיים בתאריך 09/02/2022, בשעה 12:00 המפגש בבניין העירייה.

בדבר פרטים נוספים יש לפנות למר דוד שיין בטל' 08-9951811 או במייל david_s@arad.muni.il.

המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה/הסתייגויות – 17/02/2022 בשעה 16:00.

מעטפה שתגיע לאחר מועד ההגשה לא תתקבל.

העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. לפרטים נוספים יש לפנות לעירייה למר דוד שיין בטלפון 08-9951811 או מייל david_s@arad.muni.il.

עו"ד ניסן בן חמו
ראש העיר

מכרז להפעלת תחנת מוניות

מס' 03/2022

חוברת המכרז מכילה את המסמכים הבאים:

1. תנאים כלליים להפעלת תחנות מוניות.
2. טופס הבקשה והצעה כספית - נספח א'.
3. נוסח ערבות בנקאית - נספח ב'1.
4. נוסח ערבות ביצוע - נספח ב'2.
5. טופס הצהרה על מעמד משפטי - נספח ג'.
6. נוסח חוזה לתקופה קצובה - נספח ד'.
7. תצהיר עסקאות עם גופים ציבוריים - נספח ה.
8. הצהרה על העדר זיקה וניגוד עניינים - נספח ז'.
9. תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום - נספח ח'.
10. תצהיר העסקת עובדים זרים - נספח ט'.
11. אישור קיום ביטוחים – נספח י'.
12. התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים – נספח יא'.

הפעלת תחנת מוניות - תנאים כלליים

כללי

2. העירייה מבקשת לקבל את כל הפרטים והמסמכים המצוינים במסמך זה וכן הצעות לתשלום דמי שימוש שישולמו לעירייה בגין מתן הזכות בקרקע בלבד להפעלת תחנת המוניות הזכות איננה כוללת את המבנה הקיים.

3. על מגיש הצעה להגיש את הצעתו לתיבת המכרזים שבלשכת מנכ"ל העירייה ב-2 עותקים זהים על גבי הטפסים שהומצאו לו (נספח א'), עד למועד האחרון להגשת הצעות ביום **03/03/2022 בשעה 16:00**.

4. העירייה רשאית לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר ורשאית היא לא לקבל אף הצעה, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

הדגשים:

5. א. מציע שהצעתו תתקבל יהיה חייב לעמוד בדרישות מחלקת רישוי עסקים בעיריית ערד עד לקבלת רישיון עסק, לרבות בקשה לשימוש חורג לאור אופי המקרקעין ומיקומו.

ב. ההצעה תועבר למחלקת רישוי עסקים בעירייה לצורך בדיקתה ולאחר אישורה, יחל המציע בהליך קבלת רישיון עסק להפעלת תחנת המוניות. לא יפעיל הזוכה את התחנה ללא רישיון עסק כדין.

ג. המציע יידרש להמציא לעירייה ערבות בנקאית ע"ס **50,000** ₪ לתקופת מתן רשות השימוש, וזאת להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו על פי הצעה זו, ככל שתתקבל ע"י העירייה.

השימושים המותרים:

6. שימוש כתחנת מוניות וכן עד 5 מקומות לחניית מוניות בלבד, בהתאם לאישור ועדת תנועה מרכזית. המיקום המדויק הינו בהתאם להחלטת ועדת התנועה. מובהר כי העירייה תהיה רשאית לשנות/לבטל/להתאים את מיקום התחנה והכל בהתאם להחלטות ועדת תנועה. למען הסר ספק ביצוע השינוי של מיקום התחנה, ככל שישתנה, יבוצע לאחר מסירת הודעה על כך למי שיבחר להפעיל את התחנה.

למען הסר ספק מובהר כי העירייה לא תתיר כל חניית מוניות במקום אחר שאינו בהתאם להחלטת ועדת תנועה ובהתאם לאמור במסמך זה.

כמו כן מובהר כי ההצעה אינה מגלמת את התשלום הנדרש בגין החניית, אשר על הזוכה יהא לשלם בהתאם לחוק העזר לערד (העמדת רכב וחנייתו), התשע"א 2011.

7. בחירת הצעות:

בחירת הצעות תיעשה בהתאם לשיקול דעת העירייה, לאחר בדיקת עמידתם של המשתתפים בתנאי המכרז והוראות החוק, הצעות ככל שתוגשנה בהתאם למסמך זה והצעה הכספית לדמי ההרשאה כפי שתוצע ע"י המשתתף.

8. מסמכים

על מציע הצעה לצרף להצעתו את המסמכים המתאימים הבאים:

- א. כל מסמכי הצעה החתומים על ידו.
 - ב. המלצות ממוסדות או גופים בהם עבד להוכחת ניסיונו וכושרו לנהל את תחנת המוניות.
 - ג. רשימה כמפורט בטופס הצעה, בה מפורטים שמות של לפחות 15 בעלי רישיון למונית השייכים לקבוצה המשתתפת, מס' תעודות זהות, כתובות וחתימות של כל בעל מונית.
- על המסמך הנ"ל להיות חתום ומאומת בפני עו"ד.
- ד. על המציע לצרף טופס הצהרה (המצורף למסמך זה) על מעמד משפטי. במקרה של תאגיד או שותפות או עמותה יצורף אישור המעיד על מעמדו המשפטי של המשתתף.
 - ה. הצעה על גובה דמי השימוש שהוא מציע לעיריית ערד בגין מתן ההרשאה להפעלת תחנת המוניות ברחוב חן 35.

תנאי החוזה

10. על מגיש הצעה אשר יזכה בהפעלת תחנת המוניות לחתום על החוזה המצורף, **תוך 10 ימים** מיום שיידרש לכך בכתב ע"י העירייה. על החוזה לא יחול חוק הגנת הדייר. החוזה ייחתם לאחר שהוכרז על הזוכה, לאחר שניתן רישיון עסק למשרד שיוצע על ידי הזוכה כאמור במסמך זה, ולאחר שאושרו מקומות החנייה הנמצאים בבעלותו ו/או בחזקתו של המציע.
 11. על הזוכה יהיה לקבל רישיון עסק בהתאם לאמור במסמך זה ובהוראות כל דין.
 12. הוזמן המפעיל לחתום על החוזה במועד ולא חתם עליו כאמור לעיל - **תבוטל הזכייה**.
 13. **תקופת מתן הרשות:**
- תקופת מתן ההרשאה להפעלת תחנת המוניות הינה **שלוש שנים** ממועד חתימת החוזה להפעלת תחנת מוניות, עם אופציה של העירייה בלבד להאריך את תקופת ההרשאה בשנה+שנה נוספות (סה"כ 60 חודשים), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה והוראות החוק.
14. בתקופת ההארכה, אם תהיינה כאלה, יחולו על הצדדים כל תנאי מסמך זה והחוזה בשינויים המחויבים.
 15. **דמי ההרשאה:**
- א. דמי ההרשאה ישולמו כחוק מראש, מדי חודש בחודשו, לתקופה שממועד חתימת כתב החוזה ועד לתום הזכות המוקנית. דמי ההרשאה יהיו צמודים למדד

המחירים לצרכן מהמדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות ועד המדד שיהיה ידוע ביום התשלום בפועל.

- ב. דמי ההרשאה בתקופת ההארכה יועלו בכל פעם שתוארך תקופת ההרשאה, ככל שתוארך, ב – 10% מדמי ההרשאה ששולמו בתשלום האחרון לפני הארכת תקופת האופציה, בתוספת הפרשי הצמדה למדד עד למועד מימוש האופציה.
- ג. היה ולא שילם המפעיל את דמי ההרשאה במועד שנקבע, תחול עליו ריבית פיגורים לפי השיעור שיהיה באותה עת לפי החשב הכללי באוצר, מבלי לפגוע בזכות העירייה לראות באי התשלום הפרת החוזה עימה, וזכותה לכל סעד נוסף ו/או אחר על פי כל הדין וכן זכותה הבלעדית לסיום ההסכם בהתאם לשיקול דעתה וזאת מבלי שלמפעיל תהיה כל תביעה ו/או טענה בשל סיום החוזה ובלבד שניתנה התראה 14 יום לתשלום לפני סיום החוזה והמפעיל לא שילם.

16. ערבות מכרז :

(א) כל מציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית צמודת מדד (בנוסח המצ"ב). הערבות תהא על סך שלושים אלף ₪ (30,000 ₪) ותהיה בתוקף מתאריך עד לתאריך 03/06/2022 הערבות תהיה חלק בלתי נפרד מההצעה ויש להגישה עד למועד הנקוב להגשת ההצעות למכרז. המציע בלבד יישא בהוצאות הכרוכות בהשגת הערבות. הרשות בידי עיריית ערד לדרוש הארכת תוקף כל ערבות למשך **90 ימים** נוספים והמציע יהיה חייב במקרה זה להאריך תוקף הערבות. המציע בלבד יישא בהוצאות הכרוכות בהארכת הערבות כאמור. מציע שלא ינהג כך תפסול העירייה את הצעתו.

(ב) אם הצעתו של מציע למכרז תידחה או תיפסל, תשחרר העירייה את שטר הערבות מייד עם ההודעה על דחיית הצעתו ולא יאוחר מאשר **90 ימים** לאחר פתיחת ההצעות.

(ג) משתתף שלא יצרף ערבות כאמור לעיל עד למועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות - לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו וזו תפסל על הסף.

(ד) משתתף במכרז שהצעתו נתקבלה, כולה או חלקה, שלא יחתום על החוזה בנוסחו הסופי תוך **7 ימים** מיום שיידרש לעשות כן על ידי העירייה, תהא העירייה רשאית לגבות את סכום הערבות לטובתה כפיצוי מוסכם, ולהציע את זכות למציע אחר.

ערבות ביצוע :

(ה) בעת חתימת החוזה ימציא המפעיל ערבות בנקאית על סך של **50,000 ₪** (ערבות ביצוע) להבטחת תנאי החוזה ועמידתו בתנאי הצעתו, וזאת על פי הנוסח המצ"ב. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן ותוקפה יהיה עד לאחר תום תוקפה של תקופת ההרשאה ותקופת האופציה, הכל לפי העניין.

17. **מיסים ואגרות:**
 המפעיל ישלם במשך כל תקופת ההרשאה והחזקתו במקום בפועל את כל המיסים, ארנונות, האגרות, לרבות אגרת חנייה למונית וכו' החלים על המחזיק.
18. **תקינות ההצעה:**
 א. הצעה שתוגש באופן השונה מהמפורט לעיל - רשאית העירייה לפוסלה.
 ב. הסתייגות כלשהי של מציע ההצעה עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
 ג. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, **יידחו ולא יפתחו**.
 ד. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
 ה. העירייה אינה חייבת לקבל הצעה כלשהי.
19. **הכנת ההצעה למכרז**
 על המציע להגיש הצעתו ושאר מסמכי המכרז ב- 2 העתקים זהים על הטפסים של המכרז שנמסרו לו ע"י עיריית ערד. על המציע למלא בדיו את כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, לרבות החוזה. עליו לחתום בראשי תיבות על כל דף מהמסמכים הנ"ל כולל התוכניות שצורפו למכרז (אם צורפו) ולחתום במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז לרבות על נוסח החוזה המצורף למסמכי המכרז ולציין בכתב ברור את שמו, כתובתו, ואת תאריך הגשת ההצעה, על המעטפה המיוחדת אשר נמסרה לו לשם כך על ידי עיריית ערד.
20. **שאלות והבהרות**
 כל שאלה בנושא המכרז תופנה ותועבר בכתב על גבי קובץ WORD למזכירת ועדת המכרזים הגב' יערה חסאר בעיריית ערד, בדוא"ל yaara_h@arad.muni.il עד לתאריך 17/02/2022 שעה 16:00. התשובה של העירייה תינתן בכתב תוך 5 ימי עסקים, בצירוף העתק לכל המשתתפים במכרז.
21. **הגשת הצעה למכרז**
 הגשת ההצעה ע"י המציע פירושה כי המציע הבין את מהות העסקה שיהיה עליו להתקשר בה בהתאם למכרז וכי הבין את תנאיו ואת תנאי החוזה והנספחים והסכים להם ללא כל שינוי, וכי בטרם הגיש הצעתו, קיבל את מלוא המידע בעירייה ולא תשמענה טענות מצד מציע שלא ידע או לא הבין פרט או תנאי מתנאי המכרז או מפרטיו.
22. **תוקף ההצעה**
 כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופיה למשך 90 יום מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות. העירייה רשאית לבקש להאריכה למשך 90 יום נוספים והמציע חייב לעשות כן.
23. **סטייה מתנאי המכרז**
 מציע שיגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטייה ממנו – תהא הועדה רשאית לפסול הצעתו.

24. **הסתייגות**
 כל הסתייגות של המציע אשר לא באה לידי ביטוי כאמור לעיל ותרשם ע"ג ו/או בנוסף להצעה תפסול את ההצעה.

25. **אישור ועדת מכרזים וראש העירייה**
 א. זכייה במכרז זה כפופה להמלצתה של ועדת המכרזים בעירייה ולאישורו של ראש העירייה ובלעדיהם אין כל תוקף לעסקה.
 ב. החוזה שייחתם עם הזוכה כפוף לחתימתם של מורשי החתימה בעירייה ובלעדיהם אין כל תוקף לחוזה.
 ג. האמור בסעיף זה מהווה תנאי יסודי לכל התקשרות על-פי מכרז זה.
 ד. היה וההתקשרות לא תאושר על-ידי ראש העירייה, העירייה תשיב למציע את הערבות הבנקאית, ולמציע לא תהיינה טענות ו/או תביעות כלשהן כלפי העירייה.

26. **מילוי ההצעה**
 את ההצעה יש למלא בשני עותקים כדלקמן:
 א. (1) על המציע לרשום בהצעתו את התמורה המוצעת על ידו עבור זכות השימוש בשטח להקמת תחנת המנויות (להלן- "התמורה המוצעת").
 (2) התמורה המבוקשת תכלול מס-ערך מוסף.
 ב. שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים. במקרה של אי התאמה בסכומים הנקובים בעותק האחד לעומת העותק האחר, יתוקנו הסכומים לפי העותק בו נקובים הסכומים המיטיבים עם העירייה.
 1. (א) על המציע לחתום חתימה מקורית מלאה או בראשי – תיבות על שני עותקים של כל נספח והכול כמפורט במסמכי מכרז זה.
 (ב) אם המציע הוא תאגיד – יחתום רק מי שהוסמך לכך בתקנון החברה תוספת חותמת התאגיד.
 2. (א) אם המציע פועל כנאמן – עליו לציין זאת במפורש.
 (ב) מיד על – פי דרישת העירייה, יפרט הנאמן לעירייה בתצהיר בכתב את זהות הנהנה ואת סיווגו של הנהנה כ"עסק", "מוסד כספני", "מלכ"ר" וכו' לעניין החיוב במע"מ.
 (ג) היה ולא פרט הנאמן את זהות הנהנה וסיווגו כאמור לעיל, יחויב אישית בכל ההתחייבויות אותם התחייב כנאמן על-פי הצעתו על כל חלקיה, נספחיה וצירופיה.
 3. (א) למציע אסור לשנות בכל דרך שהיא כל פרט ו/או תנאי המופיעים בחוברת מכרז זו, והוא חייב למלא את הצעתו ולהגישה אך ורק על-גבי המסמכים הכלולים בחוברת זו, לרבות החוזה.

(ב) כל שינוי שיעשה כל-ידי המציע בטופס ההצעה, בתנאי החוזה ובנספחיו ו/או כל הסתייגות על-ידי תוספת בגוף המסמכים או במסמך נפרד או בכל דרך אחרת תביא לפסילת ההצעה.

4. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. והיא תחשב בהחלטתה ביכולתו של המציע כפי שנבחנה בעבודות קודמות או בהמלצות.

5. העירייה רשאית לדרוש עפ"י שיקול דעתה המוחלט מהזוכה במכרז הוכחה ליכולת ביצועית ופיננסית בהיקף המתחייב לביצוע נשוא מכרז זה. בהעדרה של הוכחה כאמור רשאית העירייה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי לפסול את ההצעה הזוכה ולהכתיר כהצעה הזוכה את זו שבאה אחריה בעת פתיחת מעטפות המכרז.

6. בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת מכרז זו על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים (להלן – "צרופים"):

(א) ערבות כמפורט בתנאי המכרז.

(ב) אם המציע הוא תאגיד:

(1) תעודת התאגדות מאושרת על-ידי רשם החברות.

(2) תזכיר ההתאגדות ותקנון התאגיד מאושרים על-ידי רשם החברות.

(3) אישור מטעם עורך-דין או רואה-חשבון בעניינים הבאים:

(3.1) שמות מנהלי התאגיד.

(3.2) שמות מורשי החתימה של התאגיד אשר חתימתם מחייבת את

התאגיד, לכל דבר ועניין.

(3.3) כתובת משרדו הרשום של התאגיד.

(ג) אם המציע הוא שותפות –

(1) תעודה מאושרת של רישום השותפות אצל רשם השותפויות.

(2) הסכם השותפות.

(ד) יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל יחד עם הצעתו של המציע ועם כל מסמכי המכרז. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים – תהא הועדה רשאית לפסלה.

27. הוראות הגשה

כל מסמכי המכרז על נספחיהם וצירופיהם כולל ערבות בנקאית והקבלה בגין רכישת מסמכי המכרז יוגשו בשני עותקים שיונחו במעטפה אחת הנמסרת במסירה ידנית **בלבד** לתיבת המכרזים, אצל גב' אורטל פינטו, לשכת מנכ"ל בעיריית ערד, לא יאוחר מן המועד האחרון להגשת ההצעות. **הצעה שתימסר לאחר השעה 16:00 לא תתקבל.**

חזרת מציע מהצעתו .28

היה ובמהלך התקופה שבין המועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות לבין המועד האחרון לתקופה של הערבות, יחזור בו המציע מהצעתו ו/או לא יעמוד בהתחייבויות הנובעות ממנה, לרבות אי-הופעה לצורך חתימה על החוזה בנוסחו הסופי – תהא העירייה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל את החוזה, אם נחתם, תוך מתן הודעה בכתב למציע (להלן – "ההודעה").

- א. נשלחה ההודעה כאמור – תהא רשאית העירייה לחלט כל סכום ששולם על-ידי המציע עד לתאריך מתן ההודעה, וזאת כפיצוי מוסכם על הצדדים, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגדה.
- ב. חילוט כאמור בסעיף קטן (1) לא יפגע בזכות העירייה לפעול ו/או לתבוע כל סעד אחר שיראה לה בהתאם לכל דין.

החוזה .29

ההזמנה להגשת הצעות למכרז, הפרטים למכרז הנ"ל, לרבות כל הנספחים ונוסח החוזה מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. החוזה המצורף למכרז הוא החוזה שייחתם, כאשר הפרטים החסרים בו יושלמו במעמד חתימת החוזה בהתאם לנתונים הנקובים בנספחים למכרז זה.

(א) החוזה ייחתם על ידי המציע בלבד.

(ב) העירייה שומרת לעצמה את הזכות להכניס שינויים בחוזה שייחתם וזאת אם תיווכח לדעת שהשתנו נתונים ו/או הובאו לידיעתה עובדות שלא היו ידועות לה בעת פרסומו של מכרז.

הצהרת המציע .30

מגיש ההצעה:

שם: _____ כתובת: _____

מורשי החתימה של החברה:

1. _____ 2. _____

הנני מצהיר בזה בחתימת ידי כי קראתי את כל מסמכי המכרז המצורפים ושאינם מצורפים וכי נתוני המכרז ברורים לי בהחלט וכי הנני מעוניין ומסוגל לבצע את העבודה בתנאים המפורטים במכרז ובמחירים שנקבתי בהצעת המחירים.

באם אזכה בעבודה, איש הקשר מטעמי יהיה מר _____ מצ"ב מסמכים.

נותן השירות _____ שם החותם _____

_____ חתימה וחותמת

נספח א'

לכבוד

עיריית ערד (להלן: "העירייה")הצעת מחיר לדמי שימוש

לאחר שקראתי את תנאי הגשת ההצעות להקמת והפעלת תחנת מוניות ברחוב חן 35 בערד ויתר המסמכים הנלווים, הנני מסכים לכל התנאים המצוינים בהצעה, ללא הסתייגויות והנני להציע בזה את הצעתי הבאה:

הנני מתחייב לשלם לעיריית ערד, דמי שימוש עבור זכות השימוש בשטח העירייה, בגין ההרשאה להפעלת תחנת המוניות בסך של _____ ₪ שישולמו מידי חודש בחודשו.

הסכום המוצע יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, מהמדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות ועד למדד שיהיה ידוע ביום התשלום בפועל, בתוספת מע"מ כחוק.

פרטי המשתתף במכרז:

שם איש הקשר מטעם המשתתף	כתובת	טלפון	חתימה

נספח ב' – ערבות מכרז

כתב ערבות להצעת מחיר ל_____

שם הבנק	_____
סניף	_____
כתובת	_____
מספר טלפון	_____
מספר פקס	_____

**לכבוד
עיריית ערד**

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

לבקשת המציע _____ (להלן - "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם, לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (במילים שלושים אלף ₪), אשר תדרשו מאת המציע בקשר עם הצעתו במכרז 03/2022. סכום הערבות יהיה צמוד לעליה בלבד של מדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

בכתב ערבות זה יהיו למונחים שלהלן המשמעות שלצידם:

"המדד היסודי" - מדד חודש 01/2022 שהתפרסם בתאריך 15/02/2022

"המדד החדש" - המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר בעת בצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל בהתאם סכום הדרישה כפי שיעור עלייתו של המדד החדש לעומת המדד היסודי, והפרשי ההצמדה שיווספו יהיו בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם מדי פעם בפעם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת דרישתכם בכתב, כל סכום שיידרש על ידכם, עד לסכום כולל שלא יעלה על הסכום הנ"ל, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם, מבלי שתעמוד לנו כל טענת הגנה שיכולה לעמוד למציע כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המציע. במכתב הדרישה יצוין מהו הסכום הנדרש על ידכם.

ערבות זו תהיה בתוקפה עד ליום 03/06/2022 ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לכתובת סניף הבנק המפורטת לעיל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם מלא

_____ תאריך

נספח ב' 2 ערבות ביצוע**כתב ערבות ביצוע לחוזה מס' _____**

_____	שם הבנק
_____	סניף
_____	כתובת
_____	מספר טלפון
_____	מספר פקס

**לכבוד
עיריית ערד****הנדון: ערבות בנקאית מספר _____**

לבקשת נותן השירות _____ (להלן - "נותן השירות") אנו ערבים בזה כלפיכם, לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (במילים חמישים אלף ₪), אשר תדרשו מאת נותן השירות בקשר עם חוזה מס' _____. סכום הערבות יהיה צמוד לעליה בלבד של מדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

בכתב ערבות זה יהיו למונחים שלהלן המשמעות שלצידם:

"המדד היסודי" - מדד חודש 01/2022 שהתפרסם בתאריך 15/02/2022.

"המדד החדש" - המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר בעת בצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל בהתאם סכום הדרישה כפי שיעור עלייתו של המדד החדש לעומת המדד היסודי, והפרשי הצמדה שייווספו יהיו בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם מדי פעם בפעם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת דרישתכם בכתב, כל סכום שיידרש על ידכם, עד לסכום כולל שלא יעלה על הסכום הנ"ל, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם, מבלי שתעמוד לנו כל טענת הגנה שיכולה לעמוד לנותן השירות כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנותן השירות. במכתב הדרישה יצוין מהו הסכום הנדרש על ידכם.

ערבות זו תהיה בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לכתובת סניף הבנק המפורטת לעיל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם מלא

_____ תאריך

נספח ג' - הצהרה על מעמד משפטי

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי	ב. פרטים כלליים
<input type="checkbox"/> חברה בע"מ (יש למלא טבלאות ב-ג')	שם המשתתף (יש לצרף תדפיס מרשם החברות/עמותות לשם המשתתף המכרז)
<input type="checkbox"/> עמותה (יש למלא טבלאות ב-ג')	כתובת
<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית (יש למלא טבלאות ב-ג')	טלפון
<input type="checkbox"/> שותפות (יש למלא טבלאות ב-ד')	מספר עוסק מורשה
<input type="checkbox"/> שותפות רשומה (יש למלא טבלאות ב-ד')	מספר התאגיד
<input type="checkbox"/> משתתף במכרז (פרטי) (יש למלא טבלאות ב-ד')	

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/עמותה/אגודה שיתופית/שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות או שותפות רשומה או משתתף במכרז (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

דוגמת חותמת		שם משפחה	שם פרטי
		חתימה	תאריך

מס' סידורי	שם בעל המונית	ת.ז.	כתובת	חתימה
.1				
.2				
.3				
.4				
.5				
.6				
.7				
.8				
.9				
.10				
.11				
.12				
.13				
.14				
.15				

* לבקשה יש לצרף צילום מתעודת הזהות, כולל ספח מקום המגורים, וכן צילום מרישיון המונית של כל אחד מהמצוינים לעיל.

אני הח"מ _____ עו"ד, שמשרדי ברחוב _____ מאשר כי בתאריך _____ הנ"ל הזדהו בפני בהתאם לחוק והריני מאשר את חתימותיהם של כל החתומים על מסמך זה.

חתימה + חותמת

תאריך

**נספח ד' - חוזה
להפעלת תחנת מוניות**

שנערך ונחתם בערד ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

- ב י ן -

עיריית ערד ח.פ. 500225602
מרח' המחנה הקדמי ת.ד. 100, ערד
(להלן "העירייה")
מצד אחד;

- ל ב י ן -

(להלן: "התחנה/המפעיל")
מצד שני;

- | | |
|--|----------------|
| והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 03/2022 להגשת הצעות להקמת והפעלת תחנת מוניות ברחוב חן 35 בערד על שטח העירייה; | הואיל: |
| והתחנה הגישה את הצעה במכרז וראש העיר קיבל את המלצת ועדת המכרזים כהצעה הזוכה להפעלת תחנת מוניות ברחוב חן 35 בערד; | והואיל: |
| והתחנה מעוניינת להפעיל תחנת מוניות ברחוב חן 35 בערד; | והואיל: |
| והעירייה מעוניינת להתקשר עם המציע אשר יספק את השירות בתנאים מוסכמים מראש; | והואיל: |
| והמציע מצהיר, כי הוא בעל הכישורים, האמצעים וכוח האדם, וביכולתו לבצע את השירות הנדרש, הכל בכפוף להוראות חוזה זה; | והואיל: |
| וברצון הצדדים לעגן את מחויבותיהם וזכויותיהם ההדדיות בהסכם. | והואיל: |
| והצעת המציע המצורפת לחוזה זה כנספח א', התקבלה ואושרה על-ידי העירייה. | והואיל: |

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

כללי

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו. הצדדים מסכימים כי כל מסמכי המכרז יהיו חלק בלתי נפרד מהחוזה ובחזקת תנאיו.

"העירייה" עיריית ערד.

"התחנה" לרבות נציגים, עובדים, נהגים, שליחים ומורשים מוסמכים שלה.

"המנהל" מהנדסת העיר ערד ו/או מי שימונה על ידה לעניין חוזה זה.

"המדד" מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

"המדד היסודי"

המדד האחרון הידוע במועד שנקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות דהיינו, מדד חודש 01/2022.

"המדד הקובע"

המדד שיהא ידוע במועד שנקבע לתשלום דמי ההרשאה.

2. חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
 3. חוזה זה על נספחיו השונים – הקיימים ואשר יבואו בעתיד – לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, וודאות, או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרת, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.
 - הנספחים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- נספח א' הצעת המציע להקמת והפעלת תחנת מוניות כפי שהוגשה במכרז (להלן: "ההצעה/הבקשה")**
4. כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות התנאים הכלליים של הבקשה וחוזה זה, יכוננו לעיל ולהלן **"מסמכי הבקשה"**.
 4. למען הסר ספק, מצהירה בזאת התחנה כי ברשותה כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי הבקשה, וכי היא כי קראה אותם, הבינה את תוכנם, קיבלה את כל ההסברים אשר ביקשה ומתחייבת להפעיל את תחנת המוניות על פי כל האמור בהם. אי-הבנת תנאי כלשהו מתנאי מסמכי הבקשה ו/או החוזה על ידי התחנה או אי-התחשבות בו על ידה לא תקנה לתחנה זכות כלשהי מכל סוג שהוא, ולא יהיו לה כל תביעות או דרישות כלפי העירייה בעניין זה.
 5. התחנה מצהירה כי ידועים וברורים לה לאשורם התנאים והדרישות שבמסמכי הבקשה וכי יש ביכולתה לקיימם ולבצע את כל הדרוש לביצוע כל התחייבויותיה על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם, וזאת במקצועיות ובאמינות.
 6. התחנה אחראית לכך כי כל פעולה הקשורה בביצוע העבודות על פי מסמכי הבקשה ואשר ביצועה מחייב קבלת רישיון ו/או היתר ו/או מילוי תנאי אחר על פי כל דין תבוצע רק לאחר קבלת אותו רישיון ו/או מילוי אותו תנאי.
 7. למען הסר ספק יובהר, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, בגין הוצאת רישיון עסק והוצאות הקמת המשרד והפעלת תחנת המוניות יחולו על התחנה בלבד.

חתימת החוזה:

8. חוזה זה ייחתם עם מי שהוכרז על ידי העירייה כזוכה בהתאם להחלטת העירייה, לאחר שאישרה את מיקום המשרד שהוצע על ידי הזוכה בהתאם לחוק רישוי עסקים וניתן לתחנה רישיון עסק.

מובהר כי העירייה תהיה רשאית לשנות/לבטל את מיקום התחנה והכל בהתאם להחלטותיה. למען הסר ספק ביצוע השינוי של מיקום התחנה, ככל שישתנה יעשה לאחר מסירת הודעה על כך למי שיבחר להפעיל את התחנה.

תחילת עבודה

9. התחנה מתחייבת כי מיד עם חתימת חוזה זה תמנה נציג מטעמה, אשר יהא אחראי כלפי העירייה לביצוע ההיתר נשוא הבקשה על הצד המקצועי הטוב ביותר. כל הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה לנציג התחנה תיחשב כאילו נמסרה לתחנה עצמה. למען הסר ספק מובהר כי אין במינוי הנציג הנ"ל בכדי לפגוע באחריות התחנה בהתאם לחוזה זה.
10. התחנה מתחייבת לשמור על כל הדין החלים ולשאת בכל התשלומים הנדרשים לרבות אלו הנובעים מחוקי העזר העירוניים ובכלל זה אגרות בגין החניות, שלטים וכיוצ"ב.

11. התחנה מתחייבת להקפיד ולהחזיק ברשותה במשך כל מועד החוזה את רישיון העסק שניתן לה להפעלת התחנה וכן היתר לשימוש חורג ככל שיידרש, וכן מתחייבת להקפיד על תנאי הרישיון. כן מתחייבת התחנה להמציא לעירייה בהתאם לדרישתה, את רשימת בעלי המוניות המועסקים בתחנה.

שמירת זכויות

12. התחנה מצהירה כי ידוע לה כי הזכויות לבקשה זו הן על ניהול החניות כתחנת מוניות בלבד ואין בכך בפגוע בזכויות העירייה. כל הזכויות האחרות, ככל שקיימות, למעט זכויות הפעלת תחנת מוניות שייכות לעירייה בלבד.

איסור הסבת זכויות

13. התחנה אינה רשאית להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את ההיתר, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיה על פי חוזה זה, כולן או חלקן, לצד ג' כלשהו. העברת השליטה בתחנה, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת לבין אם נעשתה בחלקים, תהא כהעברה האסורה על פי חוזה זה.

התחנה אינה רשאי למסור לאחר את ביצוע התחייבויותיה על פי חוזה זה, כולן או חלקן, או למסור לאחר כל חלק מהפעולות הקשורות בביצוע התחייבויותיה, אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב. העסקת נהגים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצוע ההתחייבויות לאחר.

נתנה התחנה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהי על העירייה ואין היא פוטרת את התחנה מאחריותה והתחייבויותיה לפי החוזה ולפי כל דין והתחנה תישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

יחסי הצדדים

14. המפעיל מצהיר בזה כי הינו קבלן עצמאי ואינו משתלב בכל דרך שהיא במסגרת יחסי עובד ומעביד עם העירייה ואין לו ולא תהא בכוונתו לעשות כן. אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו משום יחסי עובד ומעביד ו/או סוכנות בין המפעיל ו/או מי מטעמו לבין העירייה. א. אי לכך תחולנה במסגרת יחסי הצדדים בנוגע לפעילויות מוזמנות ע"י העירייה כאמור בהסכם זה, ההתחייבויות וכן ההוראות הבאות:

ב. המפעיל אחראי לסלק את כל תשלומי המיסים ביטוח לאומי, מס מקביל, הפרשות סוציאליות, הטבות, ביטוחים וכיוצ"ב החלים עליו ועל עובדיה עפ"י דין או עפ"י הסכם. במידה והעירייה תישא בתשלום כלשהו עפ"י דין שחל על עוה"ד כאמור ינוכה הסכום מהתמורה.

ג. המפעיל מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי תשי"ד, 1953 והתקנות שהותקנו על פיהן, ובכל תיקון להם ו/או חיקוק שיבוא במקומם, על מנת שתקוימנה התחייבויותיו על פי סעיף זה.

ד. למען הסר ספק כל חיוב מחיובי המפעיל בסעיף זה לא יחול בכל צורה משתמעת בין במישרין או בעקיפין על העירייה והמפעיל יהיה מנוע מלהעלות בעתיד הוא, ו/או מי מעובדיו ו/או שליחיו ו/או חליפיו כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי המפעיל עפ"י סעיף זה על העירייה.

ה. אם על אף האמור לעיל, ייקבע בין במסגרת ערכאה משפטית ובין בכל מסגרת אחרת, כי נוצרו יחסי עובד - מעביד בין העירייה לבין מי מעובדיו של המפעיל, ו/או מי מטעמו, בכל תקופת ההסכם או בכל חלק ממנה, מתחייב המפעיל לפצות ו/או לשפות את העירייה בגין כל תשלום ו/או חיוב, לרבות תשלומים ו/או חיובים עתידיים, שהעירייה ו/או מי מטעמה יחויבו לשלם על פי קביעה זו, לרבות הוצאות משפט אם תהיינה.

אחריות המפעיל

15. העירייה לעניין סעיפי האחריות השיפוי והבטוח בחוזה זה משמעם: עיריית ערד ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ושאו מנהליהם ו/או עובדיהם המהווים נספח לחוזה מדף 3210 גרסה 2005 והבאים במקום הסעיפים הרלוונטיים בחוזה זה.

אחריות לנזק, ביטוח ונוהל טיפול בהליכים משפטיים**כללי**

16. המפעיל מתחייב לפצות ו/או לשפות את העירייה מיד לדרישתה הראשונה בכתב, בגין כל נזק ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או הוצאה שיחולו על העירייה ו/או שהעירייה תהיה חייבת לשאת בהם אף שטרם נשאה בהם בפועל, מחמת כל מעשה ו/או מחדל הקשורים בקבלן ו/או במורשיו ו/או בעובדיו ו/או באופן ביצוע העבודות. כל סכום שיגיע כאמור לעיל לעירייה מאת המפעיל, יישא הפרשי ריבית הצמדה על פי החוק, מעת דרישתו על ידי העירייה מהמפעיל ועד תאריך התשלום בפועל.
17. מבלי לגרוע מכלליות האמור יחולו ההוראות הבאות במצורף ובמצטבר.
18. נזק לעבודות ולאתר
19. מיום התחלת ביצוע הפרויקט ועד לתום תקופת הבדק, יישא המפעיל באחריות מלאה לשלמות העבודות, שנעשו בקשר לביצוע הפרויקט.
20. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המפעיל יתקן, על חשבונו, באופן מיידי, כל נזק, פגיעה או אובדן שייגרם לפרויקט או לאתר או לעבודות כלשהן, מכל סיבה שהיא.

נזק לגוף ולרכוש

21. המפעיל יהא אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לעירייה ו/או לרכוש ו/או לאדם, לרבות לעובדיו, למועסקיו, קבלני משנה, עובדיהם, מועסקיהם ו/או לצד שלישי כלשהו (לרבות בעלי חיים) מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או מקרה אסון ו/או כל גורם אחר הקשור בביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם בשלמות מצד המפעיל ו/או קבלני משנה שיעסיק ו/או מצד שכיריו ו/או שכירי קבלני המשנה ו/או בשל אי קיום הוראות כל דין ו/או הסכם זה ו/או הוראות העירייה, בין אם הדבר כרוך ברשלנות ובין אם לאו, לרבות כל נזק לבניינים, כבישים, צינורות מים או ביוב, כבלי חשמל וטלפון, למערכות תת-קרקעיות ועל-קרקעיות, ציבורית ו/או פרטיות וכל סוגי עבודות ציבוריות אחרות, וכן יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לעבודות המבוצעות מחמת שיטפונות, רוח סערה וכיוצא באלה ועל המפעיל יהיה לתקן, על חשבונו הוא, כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שנגרמו, כאמור, או לשלם פיצויים בגין הנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה מייד עם דרישה ראשונה מאת העירייה ולפצות את העירייה על חשבונו הוא בגין כל תביעה אשר תוגש נגדן בקשר עם כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו כתוצאה מביצוע ו/או אי ביצוע ו/או אי ביצוע בשלמות של העבודות הכלולות בהסכם.
22. לעניין נטל הראיה ונטל ההוכחה בנזיקין, יראו את המפעיל בכל הנוגע לאתר, כמי שהייתה לו השליטה המלאה והבלעדית עליהם, כמי שממונה היחיד והבלעדי עליהם ובעליהם היחיד והבלעדי ואם נגרם נזק על ידי אש או עקב אש שיצאה מהם – כמי שהיה התופש היחיד והבלעדי של האתר, של הפרויקט ושל המתקנים שהם מקרקעין וכבעליהם היחיד והבלעדי של המערכות והמתקנים שהם מיטלטלין.
23. טען המפעיל שלא התרשל בכל הנוגע לביצוע העבודה או כי לא היה ליקוי בביצוע העבודה או כי הוא פטור מאחריות לליקוי או לנזק שנגרם בעטיו – עליו נטל ההוכחה.
24. אין באמור בסעיף זה להקנות לצד ג' זכות כלפי המפעיל שאינה מוקנית לו על פי דין.

פגיעה בזכויות קנייניות

25. המפעיל יפצה וישפה את העירייה בגין כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכדומה, הנובעים מפגיעה בזכויות קנייניות, פטנטים, מדגמים, סימני מסחר, זכויות יוצרים, ידע, הליך סודי או זכויות דומות, במהלך השימוש בציוד ובחומרים שסופקו על ידי המפעיל לצורך ביצוע הפרויקט.

שיפוי

26. מבלי לפגוע בשאר התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המפעיל לפצות ולשפות את העירייה בגין כל תביעה, לרבות על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), כפי שתתקן מזמן לזמן או על פי כל חוק שיבוא במקומה, או על פי כל חוק אחר.
27. בנוסף לאמור לעיל, יהיה המפעיל חייב לפצות ולשפות את העירייה בגין כל סכום שתחויב העירייה לשלמו מחמת הנזקים האמורים לעיל, קודם ששילם העירייה בפועל את הסכום שהתחייב בו ו/או עליו לשאת בו וכן תהא העירייה זכאית לנכות סכום כאמור מכל סכום שיגיע לקבלן מהעירייה ובכל מקרה שהעירייה ייאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה כאמור – מתחייב המפעיל לשלם כל תשלום כאמור בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שהעירייה נשא ו/או צריך לשאת בהן בקשר לכך, לרבות הוצאות ושכ"ט עורך דין והכנת עדים ומומחים.

28. אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מהסעדים האחרים העומדים לעירייה לפי הסכם זה או על פי כל דין.
29. להבטחת תשלום הסכומים שהמפעיל יצטרך לשפות בהם את העירייה על פי סעיף זה על תתי סעיפיו, רשאי העירייה לנכות או לעכב מהסכומים המגיעים או שיגיעו לקבלן על פי הסכם זה, סכומים בשיעור זהה להיקף הסיכון וההוצאות הכספיות, וזאת על פי חוות דעת יועצה המשפטי של העירייה.
30. מוצהר ומוסכם על הצדדים כי הערבות לביצוע, אשר הופקדה על ידי המפעיל, בהתאם להסכם להלן, נועדה גם לפיצוי העירייה ו/או הצדדים שלישיים בגין הנזקים בסעיף זה, לרבות נזקים שייגרמו על ידי כלי רכב, כהגדרתם בפקודת הרכב המנועי (נוסח חדש), תש"ל – 1970.
31. העירייה ו/או מי שהוסמך לכך על ידה, רשאית לחלט את הערבות לביצוע במלואה או בחלקה ללא כל תנאי וללא כל דרישה להוכחת נזק, להבטחת פיצוי העירייה בגין הנזקים שפורטו בסעיף זה.
32. האחריות הכוללת לביצוע העבודה לפי כללי הבטיחות אשר נקבעו בכל דין מוטלת על המפעיל ואולם, אם על אף זאת תוטל על העירייה ו/או המהנדס ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמם אחריות, ע"פ פקודת הבטיחות בעבודה (נ"ח), תש"ל – 1970, או ע"פ חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד – 1951, או ע"פ תקנות מכוח חיקוקים אלה בקשר לעבודה או בקשר לעובדים המועסקים בביצועה, בין מדין "המזמין", בין מדין "תופש", בין מדין "מפקח", בין מדין "מחזיק במקום העבודה" ובין אחרת – יפצה המפעיל את העירייה ו/או המהנדס ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמם, ביחד ולחוד, בגין כל נזק שנגרם להם כתוצאה מכך וישפה אותם בגין כל חיוב שהוטל עליהם.
33. מוסכם ומוצהר בזה, כי העירייה ו/או המהנדס ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמם לא יישאו באחריות כלשהי כלפי המפעיל בגין מעשה ו/או מחדל כלשהם של מי מהמתכננים ו/או מודד ו/או של בעלי חוזה אחרים עם העירייה ו/או המהנדס ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמם.
34. למען הסר קבלן, מובהר כי אין בכל אישור אשר ניתן ו/או אשר יינתן לקבלן על ידי העירייה ו/או המהנדס ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמם – לרבות, אישור תוכניות, מפרטים, סיום שלב משלבי הביצוע, אישור חשבונות, אישורים במסגרת פעולות רישוי, אישור זהות קבלני המשנה, קבלנים, יצרנים, חומרים, ציוד וכיוצא באלה – לא יהיה בו כדי להטיל אחריות כלשהי על העירייה ו/או המהנדס ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמם ו/או כדי לשחרר את המפעיל מאחריותו ו/או לגרוע מאחריותו לפי הסכם זה ו/או לפי הוראות כל דין.
35. מובהר כי אין בסיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, כדי לגרוע מתוקפן של התחייבויות המפעיל ו/או אחריותו לפי פרק זה.

ביטוח

36. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו, ביטוחים בגבולות אחריות ותנאים שלא יפחתו מהאמור והמפורט בטופסי האישור על קיום ביטוחים וכאמור להלן.
37. ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, מתחייב המפעיל להמציא לידי העירייה לא יאוחר מיום תחילת השירותים או ממועד קבלת הנכס כמורשה ו/או ממועד הכנסת חפצים כלשהם, המוקדם מבין המועדים – את טופס האישור על עריכת ביטוחי המפעיל, המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם (להלן: "טופס האישור על עריכת ביטוחי המורשה"), כשהוא חתום על ידי המבטח מטעמה המורשה בישראל. המפעיל ישוב וימציא, מידי תום תקופת ביטוח, במשך כל משך חלותו של הסכם זה, את טופס האישור על קיום ביטוחי המפעיל, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.
38. ביטוח כלי רכב – המפעיל יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן ביטוח חבות בגין נזק לרכוש בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪, כיסוי לנזקי רכוש הנגרמים על ידי כלי רכב מעל לגבולות האחריות הסטנדרטים של פוליסת כלי הרכב וכן לנזקי גוף שאינם ניתנים לביטוח על ידי ביטוח רכב חובה בהתאם להגדרות הפלת"ד. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.
39. המפעיל מתחייב לכלול בביטוחיו את הסעיפים הבאים:
- א. שם "המבוטח" בפוליסת הינו את המפעיל ו/או העירייה:
- ב. "העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות תאגידים עירוניים ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.

- ג. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את העירייה בגין ו/או בקשר עם מעשה ו/או מחדל של המפעיל ומי מטעמו בביצוע השירותים.
- ד. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבדה בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי המפעיל בקשר עם ההתקשרות.
- ה. סכום ההשתתפות העצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.
- ו. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשינוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י המפעיל ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- ז. חריג רשלנות רבתי ככל וקיים בפוליסות מבוטל.
- ח. כל סעיף בפוליסות המפעיל (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי המפעיל כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה, ולגבי העירייה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המפעיל במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי העירייה מבלי שתהיה למבטחי המפעיל זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחי המפעיל מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה.
- ט. היקף הכיסוי בפוליסות המפעיל לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביטוח" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
40. המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח לאובדן תוצאתי ו/או ביטוח לרכושו (יובהר כי האמור לא יחול על מבנה ורכוש הנכס) במלואו או בחלקו ובלבד כי פוטר את העירייה ו/או מי מטעמה מכל אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור ו/או לאובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות מכל סיבה שהיא. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
41. המפעיל מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
42. הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה על פי הפוליסות, יהיה המפעיל אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי הנ"ל על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
43. מובהר, כי המפעיל יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית.
44. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל ו/או בבדיקתם על-ידי העירייה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה כנגד המפעיל על פי ההסכם ועל כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את המפעיל מהתחייבויותיו לפי ההסכם זה.
45. המצאת טופס אישור על קיום ביטוחים תקין כאמור - מהווה תנאי יסודי בהסכם זה. מבלי לגרוע מהתחייבויות בר הרשת על פי ההסכם זה והוראות הביטוח יובהר כי על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור קיום ביטוחים במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד התחייבות המפעיל להמצאת אישור כאמור בהתאם לתנאי ההסכם.

נוהלי טיפול בתביעות מיוחדות

46. בכפוף לאמור בסעיפים לעיל, ומבלי לגרוע ממנו, תחולנה ההוראות כדלהלן:
47. טיפול בתביעות ודרישות הנמוכות מגובה ההשתתפות העצמית:
- א. המפעיל יידע את העירייה אודות כל דרישה מצד מתלונן כלשהו, בגין כל אירוע באתר או סמוך לו, בתקופת פעילותו, לרבות דרישה הנמוכה מגובה ההשתתפות העצמית, ולרבות דרישה אותה סילק כנגד כתב ויתור.
- ב. העירייה יידע בכתב את המפעיל בדבר כל דרישה כספית שתוגש לה, בגין נזקים שאירעו, על פי טענת המתלונן, בעת פעילותו של המפעיל באתר העבודה.
- ג. המפעיל מתחייב, בתוך תקופה של 21 (עשרים ואחד) יום ממועד שיגור המכתב אליו, למסור לעירייה כתב ויתור או סילוק מצד המתלונן, או להעביר אל העירייה הודעה בדבר הסתייגות מהתביעה, תוך פירוט מדויק של טענותיו כנגדה.
- ד. המפעיל מסמיך בזאת את העירייה לסלק כל תביעה עד לסך בו תעמוד ההשתתפות העצמית כלפי המבטח, מעת לעת, וזאת על חשבונו של המפעיל, ועל פי שיקוליו של העירייה, ובלבד ששוגרה אליו הודעה כאמור, והוא לא פעל

כמפורט לעיל.

ה. העירייה יהא רשאי לחייב את חשבון המפעיל בכל עת, אשר יהא חייב לפרוע את הסכום, תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת הדרישה.

טיפול בתביעות קטנות

48. המפעיל מסמיך בזאת את נציגי המבטח לסלק כל תביעה המסווגת כתביעה הנופלת לסמכותו של בימ"ש לתביעות קטנות, ולגרום לחיובו, בכל מקרה, בגובה ההשתתפות העצמית.
49. ביצוע החיוב הכספי יוכל להיעשות על ידי חיוב חשבונו של העירייה או על-ידי חיובו של המפעיל על פי המפורט לעיל, לפי שיקול דעת העירייה.
50. העירייה יעביר לקבלן כל תביעה המוגשת נגדו, כתביעה קטנה, בין אם הוגשה נגדו באופן בלעדי, ובין אם הוגשה נגדו ביחד עם המפעיל, ועל המפעיל תוטל החובה לטפל בתובענה זו, לרבות ע"י שיגור נציג לביהמ"ש לתביעות קטנות.
51. אין באמור כדי לגרוע מזכות העירייה לייצג עצמו בבית משפט, באם תחפוץ בכך.
52. העירייה יהא זכאי לחייב את המפעיל בכל סכום בו יחויב הוא בביהמ"ש לתביעות קטנות, בגין אירוע המיוחס לתקופת עבודתו של המפעיל (ואף אם הוגשה במועד מאוחר ממועד סיום עבודתו), ולתחום עבודתו, לרבות בהליך בו נמנע הוא מלייצג עצמו, ובלבד שפעל כמפורט לעיל.
53. למען הסר קבלן, מוצהר בזאת כי הוראת המפורט לעיל תחול בכל עת שהיא, לרבות לאחר סיום העבודות ועריכת חשבון סופי.
54. למען הסר קבלן, מוצהר בזאת כי העירייה יהא רשאי לקזז כספים המגיעים, או אשר עשויים להגיע ממנו לקבלן, מכל מקור שהוא, לרבות על פי כל הסכם אחר שנחתם עמו או שיחתם עמו, מכל סכום לו יהא זכאי כלפיה.

תשלומים

55. תמורת מתן ההיתר להפעלת תחנת המוניות, תשלם התחנה לעירייה בתקופת החוזה, בנוסף למילוי כל התחייבויותיה על פי מסמכי הבקשה, דמי הרשאה בסך של _____ ש"ח אשר ישולמו לעירייה מראש ומידי חודש בחודשו.
- א. דמי ההרשאה יהיו צמודים למדד מהמדד היסודי ועד למדד האחרון שיהיה ידוע במועד שנקבע לביצוע כל תשלום.
- ב. למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי בנוסף לדמי ההרשאה שעל המפעיל לשלם, כאמור לעיל, יישא המפעיל בתשלום אגרות החניה המוטלות על פי חוק העזר העירוני, כפי שתהיינה בתוקף, מעת לעת.

ערבות

56. התחנה תמציא לעירייה, במעמד חתימת החוזה, ערבות בנקאית לחוזה על סך של 50,000 ש"ח, שתהיה בתוקף לתקופת החוזה בתוספת של 90 יום, וזאת להבטחת מילוי כל התחייבויותיה על פי חוזה זה.
- א. התחנה מתחייבת להאריך, מעת לעת, את הערבות, וזאת לפחות 30 יום קודם למועד פקיעתה כך שתהא בתוקף לתקופת החוזה בתוספת תקופה של 90 יום.
- ב. לא האריכה התחנה את הערבות כאמור, תהיה העירייה רשאית לחלט את הערבות ולהחזיק את סכומה תחת ידיה להבטחת ביצוע כל התחייבויות התחנה על פי מסמכי הבקשה.

הפרות וסעדים

57. מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 4,5,6,7,8,10,11,13,15,16,17, הנם תנאים עיקריים ויסודיים של חוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך - 30,000 ש"ח כשהם צמודים למדד מהמדד הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל.
- א. מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לעירייה על פי חוזה זה או על פי כל דין הרי בכל מקרה בו איחרה התחנה בתשלום דמי ההרשאה לעירייה תהיה העירייה זכאית, בגין הסכום שבפיגור, לתשלום ריבית בגובה ריבית הפיגורים של החשב הכללי באוצר מחושבת מהמועד שנקבע לתשלום ועד לתשלום בפועל.

- ב. העירייה תהא זכאית לגבות את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים לעיל מהערבות הבנקאית או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ג. גביית הפיצויים המוסכמים מהערבות הבנקאית לא ישחררו את התחנה מהתחייבויותיה על פי חוזה זה ומזכויות העירייה על פי כל דין ועל פי חוזה זה, לרבות הזכות לפינוי וכו'.
58. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את העירייה בכל הזכויות המוקנות לה במקרה של הפרה יסודית, לרבות הזכות לפינוי מידי של התחנה.
- א. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי התחנה, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 7 יום ממועד ביצועם.
- ב. הוגשה נגד התחנה התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיה, כולם או חלקים, או הוגשה נגדה בקשת פשיטת רגל, ובמקרה של מציע שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם.
- ג. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי התחנה הסתלקה מביצוע החוזה, ו/או כי בוטל רישיון העסק של התחנה ו/או לא ניתן היתר לשימוש חורג במקרקעין.
- ד. כשיש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי התחנה או אדם אחר מטעמה נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה בבקשה ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.
- ה. אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פלילים נגד התחנה ו/או נגד מי מבעלי מניותיה ו/או מי ממנהליה ו/או מי מעובדיה הבכירים.
- ו. התברר כי הצהרה כלשהי של התחנה שניתנה בבקשה או בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהתחנה לא גילתה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עימה.
- ז. הפרה התחנה חוזה זה הפרה יסודית תהא העירייה זכאית לכל סעד או תרופה המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.
- ח. ספרי העירייה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לה מהתחנה.
- ט. לא יראו בשימוש העירייה בזכויותיה על פי מסמכי הבקשה כביטול החוזה על ידי העירייה אלא אם העירייה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והתחנה תהיה חייבת לעמוד בכל התחייבויותיה על פי החוזה, כל עוד לא נתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

תקופת החוזה וסיומו

59. תקופת ההרשאה על פי חוזה זה, תהא בתוקף לתקופה של 3 (שלוש) שנים ממועד חתימתו (להלן: "תקופת החוזה") ועד לתאריך _____.
- א. לעירייה בלבד זכות ברירה (אופציה) להאריך, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את ההתקשרות על פי חוזה זה לשתי תקופות נוספות בנות שנה כל אחת בכל פעם, וזאת בהודעה, בכתב, לתחנה **30 יום** לפחות לפני תום תקופת החוזה או תום כל תקופה נוספת. בתקופת האופציה יחולו כל הוראות החוזה בשינויים המחויבים.
- ב. בתום תקופת החוזה או עם סיומו של החוזה, מכל סיבה שהיא, יוחזרו החניות ו/או התחנה לעירייה כשהן במצב תקין, נקי וראוי לשימוש מידי. על התחנה לתקן כל פגם או נזק שנגרם להם קודם לסיום ההתקשרות, כאמור.

קיזוז

60. העירייה רשאית לקזז כל סכום המגיע ממנה לספק על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר לבין המפעיל.

הסבת החוזה

61. המפעיל אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה, כולו או חלקו, בין מבחינת חובות ובין מבחינת זכויות או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, למעט לבנק ו/או לגוף אחר אשר יעמיד מימון לספק לצורך ביצועו של חוזה זה, אלא לאחר שקיבל את אישור העירייה להסבה ו/או להעברה כנ"ל מראש ובכתב.

שונות

62. המפעיל יהיה אחראי לתשלום של כל המיסים, האגרות, ההיטלים ושאר תשלומי חובה מכל מן וסוג שהוא, בין ממשלתיים ובין מקומיים, בין אחרים שהוטלו או יוטלו על השירות נשוא חוזה זה, או כל חלק ממנו, או שינבעו מביצוע שאר התחייבויותיו של המפעיל לפי החוזה.

63. שום ויתור, אורכה, הנחה או שינוי בקשר לתנאי כלשהו מתנאי החוזה לא יהיה בתוקף אלא אם יעשה בכתב וייחתם על ידי הצדדים.

64. מסמכי הבקשה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו. העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והתחנה תהא מנועה מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

אישור החוזה ותקפו

65. חוזה זה תקפו מותנה בכך, כי יתמלאו לגביו הוראות כל דין ובעיקר שתהיה לגבי כל הוצאה מהוצאות על פי החוזה הקצבה, אם בתקציבה השוטף והמאושר כדין של העירייה, אם בהתבסס על תקציב בלתי רגיל אשר אושר על ידי המועצה ושר הפנים או כל הפועל מטעמו מכח אצילת סמכויות על פי דין.

מקום שיפוט

66. מוסכם על ידי הצדדים כי לבית המשפט המוסמך בבאר שבע, לפי העניין, תהא סמכות ייחודית לדון בכל תובענה אשר תתגלע בין הצדדים בכל הכרוך בחוזה זה.

הודעות

67. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן בכתב לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה או תימסר למשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין ודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות מזמן מסירתה בדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

עיריית ערד

התחנה

אימות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "התחנה") מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____ מנהלי התחנה וחתמו בפני על חוזה זה, כי התקבלו אצל התחנה כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתו על חוזה זה, כי מתן העבודות על פי חוזה זה היינו במסגרת סמכויות התחנה, וכי חתימתם מחייבת את התחנה.

עו"ד

נספח ה' - הצהרה בדבר קיום הוראות סעי' 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה בהליך מכרז מס' _____, (להלן: "ההליך").

2. המציע, מי שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו (שליטה – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968), לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה להליך; ואם הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה להליך;

3. המציע, לרבות חבר בני אדם שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע, וכן מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה, ואם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – גם חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במתקשר (שליטה – כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981), לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשע בעבירה אחת לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה להליך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה, אם הורשע בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה להליך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם המשתתף: _____
*שם נותן התצהיר: _____

מספר ח.פ. _____
*מס' תעודת זהות: _____

חתימת המשתתף: _____
*חתימת נותן התצהיר: _____

אישור עו"ד

אני משמש כעורך הדין של _____, ח.פ. _____, (להלן: "המשתתף").

הנני מאשר בזאת כי _____ ת.ז. _____ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף בהליך הצעות המחיר והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד _____ ח.פ. _____.

הנני מאשר בזאת כי _____ נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה.

חתימה + חותמת עו"ד

נא להקפיד על מחיקת האפשרויות המיותרות בנספח זה

נספח ז' - להצעת המשתתף

תאריך: _____

לכבוד
עיריית ערד

א.ג.נ.,

**הנדון: הצהרה העדר ניגוד עניינים ובדבר קירבה/העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה
(יש למחוק את המיותר)**

- 1 הנני מצהיר בזאת כי עיריית ערד הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
- 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
- 1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-5(ב))."
- 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
- 2 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
- 2.1 בין חברי מועצת העירייה **יש / אין (מחק את המיותר)** לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
- 2.2 **יש / אין (מחק את המיותר)** חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 2.3 **יש/ אין לי (מחק את המיותר)** בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
- 3 ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- 4 הנני מצהיר שלא אעסוק בכל דרך שהיא במישרין או בעקיפין שתגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים מול העירייה.
- 5 כמו כן, הנני מתחייב להודיע לעירייה בלא דיחוי על כל עניין אשר נמצא בטיפול אשר עלול להעמידני במצב של ניגוד עניינים.
- 6 אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף: _____ חתימת המשתתף: _____

נספח ח' - נוסח תצהיר שכר מינימום וזכויות עובדים

תצהיר

- בתצהיר זה מקום בו ההצעה מוגשת על ידי חברה :
- "תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
- "בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן : "חוק החברות").
- "נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.
- "בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.
- "שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.
- "חוק שכר מינימום" חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987.
- אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ , נושא במשרת _____ ב- (יש למלא את פרטי הגוף המציע) _____
- ח.פ. _____ (להלן : "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :
1. אני נותן תצהירי זה כחלק מההצעה _____ נושא מכרז מס' _____ .
 2. המציע ממלא אחרי הוראות כל דין הנוגעות לתשלום שכר עובדיו לרבות לעניין תשלום שכר מינימום והפרשות סוציאליות.
 3. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
 4. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

חתימת עורך - דין

נספח ט' - נוסח תצהיר העסקת עובדים זרים

תצהיר

בתצהיר זה מקום בו ההצעה מוגשת על ידי חברה :

- "תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
 "בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן : "חוק החברות").
 "נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.
 "בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.
 "שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.
 "חוק עובדים זרים" : חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א 1991.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ ב- (יש למלא את פרטי הגוף המציע) _____ ח.פ. _____ (להלן : "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מההצעה _____ נושא מכרז מס' _____.
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

חתימת עורך – דין

נספח י' – אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור		המבוטח		אופי העסקה		מעמד מבקש האישור	
שם		שם		נדל"ן		שוכר	
ת.ז./ח.פ.		ת.ז./ח.פ.		שירותים		זכיון	
מען		מען		אספקת מוצרים		קבלני משנה	
פלמ"ח 6, ערד		פלמ"ח 6, ערד		אחר: שימוש במבנה/ מגדש לצורך הפעלת תחנת מוניות		מזמין שירותים	
				מוניות		מזמין מוצרים	
				אחר: בעל המבנה/מקרקעין			
כיסויים							
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					מטבע	סכום	
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח						2,000,000	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג
צד ג'		ביט				6,000,000 למקרה 20,000,000 לתקופה	309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):							
025 הסעת נוסעים							
096 שכירות והשכרות							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

נספח יא' – התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

המפעיל מתחייב לקיים בכל תקופת הסכם זה, לגבי העובדים שיועסקו על ידו, אחר האמור בהוראות כל דין ובכלל זה, בחוקי העבודה המפורטים להלן וכל חוק אחר רלוונטי גם אם לא הופיע ברשימה שלהלן, כפי שהם בעת חתימת החוזה ו/או כפי שישינו מעת לעת, לרבות חוקים חדשים שיחוקקו בתקופת ההתקשרות.

תנאי זה הינו מתנאי היסוד של ההתקשרות ואי עמידה בחוק כלשהו בתחום זה, יהווה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמע מכך.

- חוק שרות התעסוקה, תשי"ט – 1959.
- חוק שעות העבודה והמנוחה, תשי"א – 1959.
- חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954.
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשכ"ו – 1965.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953.
- חוק החניכות, תשי"ג – 1953.
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א – 1959.
- חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.
- חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג – 1963.
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995.
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.
- חוק פנסיה חובה – 2008.

המזמין יהיה זכאי בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדים אצל הספק וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם מלא

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____ חתימת עורך – דין