

בקשה לקבלת הנחה מתשלום ארנונה הכללית לדירת מגורים לפי מבחן הכנסה לשנת הכספים 2022 בהתאם לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחות מארנונה), התשנ"ג-1993 והחלטת המועצה מיום 18/12/94 לתשומת לב המגישים בקשות להנחה ניתן להגיש כשהן מלאות לא יאוחר מיום 31.5.2022 (עצמאיים יוכלו להגיש בקשה לא יאוחר מיום 31.10.2022). יובהר כי לאחר מועד כאמור, הזכאות להנחה תחול מיום הגשת הבקשה המלאה ועד לסוף השנה בלבד.

הגשת הבקשה להנחה אינה פוטרת את הנישום מתשלום המס במועד, כל סכום שלא שולם במועד יישא ריבית והצמדה כחוק ואין בהגשת הבקשה כדי לעכב הליכי איכיפה כחוק.

- כל בקשה צריך ותכליל את המסמכים הבאים, **בלעדיהם לא תטופל הבקשה**.
 - **טופס בקשה** להנחה מלא וחתום ובנוסף טופס הצהרת בנקים (שימו לב – יש 2 צדדים לטופס).
 - **צילום תעודת זהות** – בצירוף הספח בו כתובת מעודכנת המתאימה לטופס הבקשה וכן פרטי הילדים.
 - **תעודת ברור פרטים על נוסע** - מסמך כניסות ויציאות מהארץ לשנת 2021 **לשני בני הזוג** (גם במידה ולא יצאתם). את המסמך ניתן לקבל באתר משרד הפנים / דרך הטלפון 3450* – האישור נשלח בדואר.
 - **תעודת נישואין** - זוגות שנישאו **בשנה האחרונה** למועד הגשת הבקשה.
 - **חוזת שכירות עדכני**. באם השכרת את דירתך, ושכרת דירת מגורים יש לצרף חוזת שכירות של הדירה שבבעלותך(בנוסף להסכם השכירות של הדירה הנוכחית).
 - **לתושב חדש בעיר**- יש לצרף אישור מהעירייה הקודמת על אי קבלת הנחה / מועד סיום ההנחה בארנונה.
 - **תדפיסי בנק** – עבור 3 חודשים אחרונים של שנה קודמת מתאריך 1.10.2021 עד 31.12.2021
- **מכל החשבונות הקיימים. יש לציין על גבי התדפיס הסבר על כל הכנסה מכל מקור שהוא לרבות אסמכתאות, לרבות: ביטוח לאומי/או ממעביד/או רנטה מחו"ל/או פנסיה מחו"ל, כולל, אישור על שירות אזרחי וכיוצ"ב.**
- **חשבונות משותפים** – יש להגיש תדפיסי עו"ש מכל הבנקים בהם הנך רשום כשותף ומכל הבנקים בהם בן/בת זוג שותפים לחשבון.
- **בעלי חשבון בנק חדש** – יש לצרף אישור הבנק על תאריך פתיחת החשבון.
- **אישור יתרות כולל ליום 31.12.2021** דו"ח לכל חשבון בנק בנפרד.
- **בעלי חסכונות בחברות ביטוח/בתי השקעות** – יש להגיש דו"ח יתרה ליום 31.12.2021
- **עצמאיים** - יש לצרף דו"ח שומת מס ההכנסה לשנת 2021.
- **בעלי רכב** – יש לצרף רישיון הרכב.
- **רוכש נכס/מגרש ב** – 5 שנים האחרונות מיום חתימת החוזה – לצרף חוזה רכישה.
- **הלוואה מגמ"ח** - יש להציג אישור שהעמותה מנוהלת כדין – ניהול תקין, אישור רואה חשבון, אישור שהעמותה הינה רשומה ברשם העמותות, לרבות מסמך רשמי על מטרת העמותה.
- **הסכם הלוואה חתום ומפורט (תקופת הלוואה, סכומי החזר וכיוצ"ב).**
- **לא תוכר הלוואה, אם תשלום הלוואה מתבצע במזומן.**
- **לא תוכר הלוואה, שמבקש ההנחה אינו מחזיר הלוואה.**
- **ככל וימצא כי המבקש אינו משלם את החזר הלוואה כנטען, תבוטל לאלתר ההנחה.**
- **בנוסף למסמכים הרשומים מעלה, יש לצרף את המסמכים הבאים בהתאם לבחירת חישוב ההנחה:**

□ למבחן שנתי : להגיש הכנסות לחודשים ינואר עד דצמבר לשנת 2021 מכל מקור שהוא:

- תלושי שכר ממקום עבודה לחודש 12/2021 (במידה והופסקה העבודה במהלך השנה יש להמציא אישור ממקום עבודה על הפסקת העסקה). מבקש/ת שעבד/ת ביותר ממקום עבודה אחד במהלך שנה קודמת יש להציג את התלוש האחרון מכל מקום עבודה ובנוסף אישור מהמעביד על סיום העסקה.
- אישור מביטוח לאומי (מוקד 6050*) תשלום על דמי לידה מפורט, מענק לידה, דמי אבטלה.
- הבטחת הכנסה, קצבת נכות, קצבה זקנה, קצבת שאירים, אישור על שרות אזרחי, מוסד לימודי וכיוצ"ב).
- תלמיד ישיבה צריך להציג אישור שנתי על קצבה מהישיבה ששולמה בכל שנת 2021.
- במידה ולא שולמה קצבה יש להציג אישור שלא שולמה קצבה. (כולל אישור על קצבה מהישיבה ששולמה במקום מגוריו הקודם).
- **באם אינך עובד/ת** יש לצרף בנוסף אישור מהמוסד לביטוח הלאומי על מעמד אינו עובד ותקופות מעסיקים.
- **ילד מעל גיל 18:** יש לצרף אישור על שרות בסדיר / שרות לאומי / אזרחי/אישור מעמותת ההתנדבות.
- **ובתקופה שהמבקש/ת לא עובד/ת:** יש להגיש תדפיסי בנק לכל אורך התקופה שלא עבד/ת. (במידת הצורך יתבקש מבקש ההנחה להציג תדפיסי עו"ש למשך 12 חודשים).

□ למבחן 3 חודשים: להגיש הכנסות לחודשים 10-11-12/2021 מכל מקור שהוא :

- תלושי שכר ממקום עבודה (במידה והופסקה העבודה יש להמציא אישור סיום העסקה), אישור מהמוסד לביטוח הלאומי על מעמד אינו עובד ודיווח תקופות מעסיקים, שרות אזרחי, ביטוח לאומי (כולל דמי לידה ששולמו בין 1.6.2021 עד 31.12.2021 מענק עבודה, תלמיד ישיבה צריך להציג אישור על קצבה מהישיבה גם אם לא קיבל קצבה יש להציג אישור. (כולל אישור על קצבה מהישיבה ששולמה במקום מגורים הקודם).
- **לתשומת לבך, ייתכן ויידרשו מסמכים נוספים לצורך קבלת על ההנחה.**

דרכים להגשת הבקשה במלואה: במחלקת הגבייה או באמצעות המייל gviya@arad.muni.il

בקשה לקבלת הנחה מתשלום ארנונה הכללית לדירת מגורים לפי מבחן הכנסה לשנת הכספים 2022
בהתאם לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחות מארנונה), התשנ"ג-1993 והחלטת המועצה מיום 18/12/94

פרטי המבקש:

מס' זהות	שם המשפחה	שם פרטי	שם האב	תאריך לידה	המין	מצב אישי
				___/___/___	<input type="checkbox"/> זכר <input type="checkbox"/> נקבה	<input type="checkbox"/> רווק <input type="checkbox"/> גרוש <input type="checkbox"/> נשוי <input type="checkbox"/> אלמן

הישוב	כתובת המגורים	טלפון נייד	טלפון בבית/נוסף	הדירה בבעלותי:
				<input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא

מצב כלכלי (למגוישים לפי מבחן הכנסה בלבד):
נא לסמן X במשבצת המתאימה לפי בחירתך:
 אני מעוניין שההכנסה החדשית הממוצעת תחושב לפי חודשים אוקטובר, נובמבר ודצמבר 2021.
 אני מעוניין שההכנסה החדשית הממוצעת תחושב לפי חודשים ינואר עד דצמבר 2021.

1. שכיר / עצמאי - יש למלא טבלאות א, ב, ג, להלן:

(א) הצהרה על המחזיק והמתגוררים איתו בדירה והכנסותיהם בחודשים אוקטובר עד דצמבר 2021 או בחודשים ינואר עד דצמבר 2021 לפי הבחירה שצוינה ברישה של סעיף 1.

קרבה	שם משפחה	שם פרטי	שנת לידה	מס' זהות	העיסוק	מקום עבודה	הכנסה חודשית ברוטו	
1	המבקש							
2	בן/בת זוג							
3	ילד							
4	ילד							
5	ילד							
6	ילד							
7	ילד							
8	ילד							
9	ילד							
10	ילד							
11	ילד							
12	ילד							
לתשומת לב! שכיר / עצמאי יצרף מסמכים על פי ההנחיות המצורפות.							סה"כ	

(ב) **מקורות הכנסה נוספים** של המנויים לעיל בסעיף (א) – יש לציין ממוצע חודשי לחודשים אוקטובר עד דצמבר 2021 או לחודשים ינואר עד דצמבר 2021, לפי הבחירה שצוינה ברישה בסעיף 1.

מקור	סכום בש"ח	מקור	סכום בש"ח	מקור	סכום בש"ח
1	בטוח לאומי	8	תמיכת צה"ל	נא לצרף את האישור המתאים להכנסה	
2	מענק זקנה	9	קצבת תשלומים מחו"ל		
3	פנסיה ממקום עבודה	10	פיצויים		
4	קצבת שאירים	11	הבטחת הכנסה		
5	קצבת נכות	12	השלמת הכנסה		
6	שכר דירה	13	תמיכות		
7	מילגות	14	אחרים		

(ג) **פרטים על רכוש של המבקש או בני משפחתו הגרים עימו:**

דירת מגורים נוספת בבעלות	כן / לא	דירת מגורים נוספת בבעלות	כן / לא
רכישת דירה ב-5 שנים אחרונות (חתימה על הסכם) (יש לצרף חוזה)	כן / לא	רכישת דירה ב-5 שנים אחרונות (חתימה על הסכם) (יש לצרף חוזה)	כן / לא
נכס מקרקעין שאינו דירת מגורים	כן / לא	נכס מקרקעין שאינו דירת מגורים	כן / לא
מכונית פרטית בבעלות (במידה וכן יש לצרף צילום רישיון רכב)	כן / לא	מכונית פרטית בבעלות (במידה וכן יש לצרף צילום רישיון רכב)	כן / לא
מכונית לא בבעלות אך נמצאת בשימושך (במידה וכן יש לצרף צילום רישיון רכב)	כן / לא	מכונית לא בבעלות אך נמצאת בשימושך (במידה וכן יש לצרף צילום רישיון רכב)	כן / לא

אם שכרת דירת מגורים והשכרת את דירתך יש לציין הפרש (אם יש) בהכנסה בלבד: _____

יציאה מהארץ בשנת 2021 למשך תקופה העולה על 30 יום או באם יצאת מהארץ יותר מפעם אחת כן / לא

הריני מצהיר כי אני:

סעיף רפואי	אחוז נכות	הרשות הרפואית

בעל נכות רפואית

- (זכאי להנחה ע"י סעיף זה מי שדרגת נכותו הרפואית המוכרת היא בשיעור של 90 אחוזים ומעלה)
- נכה המקבל תגמול כאסיר ציון לפי חוק התגמולים לאסירי ציון ובני משפחותיהם, התשנ"ב-1992 (להלן חוק אסירי ציון)
- בן משפחה של הרוג מלכות כמשמעותו בחוק אסירי ציון.
- עיוור בעל תעודת עיוור לפי חוק שרותי הסעד, התשכ"ח-1968.
- עולה לפי חוק השבות, תש"י-1950. תאריך רישום כעולה במרשם האוכלוסין : שנה, חודש, יום: _____ .
- נכה הזכאי לתגמולים – לפי חוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה, התש"ל-1970.
- "הורה יחיד" כמשמעותו בחוק משפחות חד הוריות, התשנ"ב-1992
- "אזרח ותיק" גבר או אישה שהגיעו לגיל "הפרישה" כהגדרתו בחוק גיל הפרישה, התשס"ד - 2004 **לתשומת לבכם**, גיל הפרישה לגברים ונשים נקבע על פי חודש ושנת הלידה.
- נכה הזכאי לקצבה חודשית, מלאה כמשמעותה בסעיף 127 לו לחוק ביטוח לאומי, ודרגת אי כושר השתכרות מ - 75 אחוזים ומעלה.
- זכאי לגמלה/ תשלום לפי גמלת סיעוד, לפי פרק ו' לחוק הביטוח הלאומי.

הצהרת המבקש:

הנני מצהיר/ה בזאת, כי כל הפרטים הרשומים במסמך זה ובכל מסמך אשר צורף לו הינם נכונים, מדויקים, מלאים ולא העלמתי פרט כלשהו מהפרטים אשר נדרשתי למלא, וכן כי הדירה נשוא בקשה זו הינה דירת מגורי הקבועה.
אין לי כל הכנסה נוספת מעבר לרשום לעיל, **ובאם יתברר שאין אמת בהצהרתי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק בגין מסירת דיווח כוזב, וכן שלילת זכאותי להטבה ומניעה להגיש בקשה זו בשנית במסגרת אותה שנת מס.**
ידוע לי, כי העירייה רשאית לבצע חקירה לאימות בקשתי להנחה בארנונה והצהרתי.
ידוע לי, כי במידה ויימצא כי החסרתי מידע ו/או מסרתי מידע שגוי או מטעה ו/או לא אפרע את יתרת הארנונה לשנת המס, ההנחה שניתנה לי במסגרת בקשתי זו תבוטל למפרע ואדרש לשלם לעירייה את כל המגיע ממני בתוספת הפרשי ריבית פיגורים והצמדה. כמו כן, במידה וחקירה כאמור תעלה כי דיווחתי דיווח כוזב, ניתנת בזאת הסכמתי לחייב אותי בכל הוצאות החקירה, ככל שיעלו, והנני מתחייב לשלם אותן מיידית עם קבלת הודעת החיוב.

- **אני מצהיר, במידה וחל שינוי בפרטים שמסרתי לוועדה, הנני מתחייב להודיע על כך במיידית.**

תאריך _____ חתימת המבקש _____

יש לצרף אישורים מתאימים להוכחת הזכאות. בקשות ללא אישורים מתאימים – לא יטופלו!
הגשת בקשה להנחה מארנונה אינה דוחה את מועד התשלום ולא יהיה בה כדי לעכב הליכי אכיפה כחוק.

דרכים להגשת הבקשה במלואה: במחלקת הגבייה או באמצעות המייל gviva@arad.muni.il

לשימוש המשרד:

פרטי המאשר		אישור הבקשה	
שם פרטי	שם משפחה	נימוקי החלטה	דחייה
חתימה			אישור

פרטי המאשר		אישור הבקשה	
שם פרטי	שם משפחה	נימוקי החלטה	דחייה
חתימה			אישור

בקשה לקבלת הנחה מתשלום ארנונה הכללית לדירת מגורים לפי מבחן הכנסה לשנת הכספים 2022
בהתאם לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחות מארנונה), התשנ"ג-1993 והחלטת המועצה מיום 18/12/94

הצהרת חשבונות בנק

לצורך בדיקת זכאות להנחה עפ"י מבחן הכנסה, הנך מתבקש/ת להצהיר בטבלה שלהלן על כספים שלך ושל בן/בת הזוג הנמצאים בחשבונותיך בבנקים או חשבונות בהם הינך רשום כשותף לחשבון.

נא לצרף להצהרה אישור או תדפיס ממכשירי המידע האוטומטיים של הבנקים על הכספים שעליהם הצהרת (ריכוז / שיעור יתרות כלליות). לגבי קופת גמל נא לציין תאריך פתיחה.

אם אין לך כרטיס מגנטי עליך להביא אישור מפקיד הבנק.

הצהרה

אני החתום/ה מטה מצהיר/ה בזאת כי על שמי ו/או על שם בן/בת זוגי או חשבונות בהם אני רשום כשותף לחשבון. בבנק כדלקמן:

סוג החשבון	✓ סמן במשבצת		שם בעל החשבון	מספר החשבון	שם הבנק	שם הסניף ומספרו
	יש	אין				
1. חשבונות עו"ש	יש	אין				
2. פיקדונות שקליים	יש	אין				
3. פיקדונות במט"ח	יש	אין				
4. תוכניות חיסכון	יש	אין				
5. קופות גמל *	יש	אין				
6. ניירות ערך	יש	אין				
7. אחר	יש	אין				

* כולל הפקדות לקופות גמל עד 31.12.05 בלבד.

אני מצהיר/ה שכל הפרטים שמסרתי בנוגע לחשבונות בבנק הנם נכונים ומלאים ואין לי חשבונות אחרים בבנקים הנ"ל או בבנקים אחרים. אני מתחייב/ת להודיע לעירייה על פתיחת חשבונות בנק נוספים על שמי ו/או שם בן/בת זוגי או חשבונות בהם אני רשום כשותף לחשבון.

מצ"ב אישורים ממכשירי המיכון האוטומטיים של הבנקים על חשבונות או אישור מפקיד הבנק.

שם המבקש/ת _____ תעודת זהות _____ חתימה _____ תאריך _____

שם בן/בת הזוג _____ תעודת זהות _____ חתימה _____ תאריך _____