

כ"ד אב תשע"ט
25 אוגוסט 2019

מס' עבודה: 105/19

הנדון: בקשה לקבלת הצעת מחיר למתן שרותי יעוץ בתחום התקנת פנלים סולאריים – מענה לשאלות

שלום רב,

להלן ריכוז שאלות ותשובות לעבודה בנדון:

1. **שאלה:** מה סוג הקבלן/ההתקשרות מתכוננת במכרז לביצוע פנלים: קבלן EPC (מימון ע"י העירייה)?

קבלן BOT (כולל מימון ע"י הקבלן)?

תשובה: הפרויקט מבוצע במימון של העירייה.

2. **שאלה:** מה משך הפרויקט משלב התקשרות עם היועץ ועד הפעלה מסחרית?

תשובה: בפרויקט יש להתקין פנלים על מספר גגות. חלק מהגגות יוחלפו בטרם ביצוע

התקנת הפנלים. הפרויקט יכול לקחת שנתיים עד לסיומו (הערכה בלבד).

3. **שאלה:** לכמה זמן נדרשים שירותי בקרה אחרי ההקמה?

תשובה: נדרשת בקרה על תפוקות היצור למשך שנה ממועד תחילת יצור חשמל. הצעת המחיר

צריכה לכלול את שרות הבקרה.

4. **שאלה:** סעיפים 1-5 של מפרט העבודה נדרש לבצע בפרק זמן עד 8 שבועות (חודשיים). פרק הזמן

לביצוע סעיפים 1-5 אינו סביר. מבוקש לאפשר פרק זמן ארוך יותר לביצוע.

תשובה: סעיף 1 יש לסיים במשך 2 חודשיים. סעיפים 2-5 יש לבצע במשך 6 חודשיים. סיום התקנה והפעלה

תוך עד שנתיים ממועד ההתקשרות.

5. **שאלה:** נדרש ניסיון של ליווי פרויקטים ב- 5 ברשויות מקומיות. מכיוון שאין שוני מהותי בליווי פרויקטים מסוג זה בהתאם לסוג מזמין, נבקש לשנות תנאי סף זה ולאפשר להציג פרויקטים שבוצעו אצל יזמים פרטיים.
תשובה: מאושר

6. **שאלה:** אודה לכם אם תבהירו מה הסכום המרבי של הצעת מחיר שניתן להגיש במסגרת תהליך הנוכחי.
תשובה: ניתן להגיש הצעה עד סך של 165 אלש"ח כולל מע"מ.

7. **שאלה:** האם נדרשת ערבות בנקאית?
תשובה: לא נדרשת ערבות בנקאית

8. **שאלה:** קיימת אי התאמה במסמכים לגבי תנאי תשלום, אודה לכם על הבהרות.
תשובה: לאור הצורך בהחלפת גגות, להלן אבני דרך מעודכנים לתשלום:
עם סיום ביצוע סעיף 1-3 - 20%
עם סיום ביצוע סעיפים 4-5 - 30%
עם סיום ביצוע סעיפים 6-7 - 40%
לאחר שלושה חודשי פעילות של המערכת ומעקב אחר נתוני פעילות ועמידה בחיסכון - 5%
לאחר השלמת שנת בקרה - 5%

תנאי תשלום - שוטף+30 ממועד אישור חשבון על ידי מפקח מטעם העירייה.

9. **שאלה:** נבקש להקטין גבול אחריות מקצועית.

תשובה: מאושרת הקטנת גבול אחריות מקצועית מ - 4 מלש"ח ל-3 מלש"ח למקרה ולתקופת ביטוח.

בברכה,

רינה יוסף

גזברית עיריית ערד

M:\גזברות\בקשה להצעות מחיר\בקשה להצעות מחיר פנלים סולריים_עבודה 105_19_ סבב 2_שאלות ותשובות_220819.docx