

## חוק עזר לערד (שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), התשע"ט-2018

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות' (להלן – הפקודה), מתקינה עיריית ערד חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה – הגדרות
- “בניין” – מבנה בתחום הרשות, בין שהוא ארעי ובין קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לו חיבור של קבע; “היטל” או “היטל שמירה” – היטל המיועד למימון שירותי שמירה; “מחזיק” – המחזיק בנכס בתחום העירייה, כמשמעותו בסעיפים 1 ו-269 לפקודה; “מפקח על השמירה” – עובד העירייה שראש העירייה מינה לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה; “נכס” – כהגדרת “נכסים” בסעיף 269 לפקודה; “העירייה” – עיריית ערד; “ראש העירייה” – לרבות עובד העירייה שראש העירייה אצל לו בכתב מסמכויותיו, כולן או מקצתן, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל”ה-1975,<sup>1</sup> לעניין חוק עזר זה; “שירותי שמירה” – שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי הניתנים בתחום שיפוטה של העירייה כולה או חלקה, כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית), התשע”ג-2013.<sup>2</sup>
2. (א) העירייה רשאית להפעיל שירותי שמירה בתחומה.  
(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.
3. (א) הפעילה העירייה שירותי שמירה כאמור בסעיף 2, ישלם המחזיק בנכס לעירייה היטל שמירה בשיעורים הקבועים בתוספת.  
(ב) היטל שמירה יחושב לפי מכפלת השטח הבנוי שבנכס בשעת ההיטל בתעריף ההיטל הקבוע בתוספת.
4. (א) מחזיק בנכס המקבל הנחה בארנונה מכוח סעיפים 2 ו-7 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ”ג-1993,<sup>3</sup> יהיה זכאי להנחה מהיטל לפי חוק עזר זה, בשיעור זהה לשיעור ההנחה שהוא מקבל בארנונה באותה עת.  
(ב) מתן הנחה מהיטל שמירה כאמור בסעיף קטן (א) טעון אישור של ועדה מקצועית שתכלול את המנהל הכללי של העירייה, היועץ המשפטי של העירייה או נציגו וגזבר העירייה או עובד בכיר מטעמו; החלטות הוועדה אינן טעונות אישור של המועצה ואולם יוגחו על שולחנה.  
(ג) למחזיק בנכס הזכאי להנחות שונות על פי תקנות ההנחה מארנונה, תינתן לזכאי הנחה אחת בלבד, הגבוהה מביניהן.

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

<sup>2</sup> ס”ח התשל”ה, עמ' 211.

<sup>3</sup> ק”ת התשע”ב, עמ' 276.

<sup>4</sup> ק”ת התשנ”ג, עמ' 419.

5. העירייה תהיה רשאית לגבות את היטל השמירה לאחר התקיימות התנאים האלה: סייג להטלת היטל
- (1) התקבלה החלטה במועצת העיר בגין הפעלת שירותי שמירה;
  - (2) ראש העירייה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1);
  - (3) ראש העירייה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה לידיעת הציבור באתר האינטרנט של העירייה; בהודעה יצוין התאריך שבו תחל העירייה בהפעלת שירותי השמירה ויפורטו מהות שירותי השמירה והיקפם.
6. החזיקו בנכס כמה מחזיקים, תחול חובת תשלום היטל השמירה על המחזיקים ריבוי מחזיקים הרשומים בספרי העירייה; חובת התשלום תחול על כל אחד מהמחזיקים לפי חלקו היחסי בנכס.
7. (א) הודעה על שיעורי ההיטל ומועדי תשלומי תשלום למחזיק בהודעת תשלום באופן שעליו תחליט העירייה; בלי לגרוע מהאמור, העירייה רשאית לדרוש את תשלום ההיטל יחד עם הודעות ודרישות התשלום של הארנונה הכללית ובהתאם למועדים הקבועים בהן.
- (ב) ההיטל ישולם עד המועד שייקבע בהודעה שתישלח למחזיק.
8. ניהול הכספים שהתקבלו מהיטל או אגרה שנקבעו בחוק עזר זה יופקדו בחשבון נפרד חשבון בנק נפרד המיועד אך ורק למטרה זו.
9. סכומי ההיטל שנקבעו בחוק עזר זה יעודכנו בדרך שנקבעה בתקנה 3 לתקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013.
10. מיום 31 דצמבר 2019 הטלת היטל על פי חוק עזר זה טעונה אישור של מליאת המועצה מגבלת גבייה ושר הפנים או מי מטעמו.

## תוספת

(סעיף 3)

### היטל שמירה

היטל שנתי  
בשקלים חדשים

2.177

לכל מ"ר בנוי בבניין

כ' בחשוון התשע"ט (29 באוקטובר 2018)

(חמ 113-8)

ניסן בן חמו

ראש עיריית ערד

<sup>1</sup> ק"ת התשע"ג, עמ' 584.

### חוק עזר לרמת הנגב (העמדת רכב וחנייתו), התשע"ט-2018

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14 ו-22 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, וסעיף 77 לפקודת התעבורה<sup>2</sup> (להלן – פקודת התעבורה), ובהסכמת שר הפנים ושר התחבורה והבטיחות בדרכים, מתקינה המועצה האזורית רמת הנגב חוק עזר זה:

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

<sup>2</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173.