

	רחוב מגשימים -	.5,3
	רחוב דענן -	.3,1
	רחוב גלעד -	.2
	רחוב מואב -	.16, 14, 12, 10, 8, 4
	רחוב נתיב הפנן -	.9, 8, 7, 6, 5, 2, 1
	רחוב שיזף -	.19, 17, 15, 13, 11, 9, 7, 5
	רחוב נתיב הזמנה -	.12, 10, 8, 6, 5, 4, 3, 1
	רחוב עיינות -	.14, 12, 10
	רחוב אהט -	.20, 16, 14, 12, 11, 9, 7, 5, 4, 1
	רחוב יאשיהו -	.7
	רחוב אגוז -	.7, 6, 5
	רחוב חרוב -	.23, 21, 19, 17, 13, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 1
	רחוב נתיב תמר -	.8, 7, 6, 5, 4
	רחוב תהר -	.8, 7, 6, 4, 3

8. בנינים מכל הסוגים המשמשים כבתי אבות לכל מ"ר או חלק ממנו - 24.61

משרדים, שרותים ומסחר -

	1. בנינים מכל הסוגים המשמשים למשרדים, שרותים ומסחר לכל מ"ר או חלק ממנו -	51.18
	2. בנינים מכל הסוגים המשמשים למסעדות ו/או בארים ו/או מופדונים ו/או אולמות שמחה, לכל מ"ר או חלק ממנו -	49.51
	3. בנינים מכל הסוגים הנמצאים בשוק (רחוב התעשייה 6) 60% מהתעריף המפורט בסעיפים ב' 1 - ב' 2 לעיל.	
	4. בתי קולנוע - לכל מ"ר או חלק ממנו -	30.00

בנקים -

1. בנינים מכל הסוגים המשמשים לבנקים, לכל מ"ר או חלק ממנו - 461.07

תעשייה -

	1. בנינים מכל הסוגים המשמשים לתעשייה ו/או חרושת:	
	א. לכל מ"ר או חלק ממנו, עד 100 מ"ר -	20.92
	ב. לכל מ"ר או חלק ממנו, מעל 100 מ"ר -	15.52
	ג. בנינים הנמצאים בשוק (רחוב התעשייה 6) 60% מהתעריפים המפורטים ב-1 א' ו-1 ב' לעיל.	

2. מחצבות - לרבות כרייה או חציבה, לכל 1000 מ"ר או חלק מהם - 4,098.88

בתי מלון -

1. בניינים מכל הסוגים המשמשים לבתי מלון ו/או בתי הארחה ו/או אכסניות ו/או בתי לינה ו/או פנסיונים:

- א. בדירוג 1-2 כוכבים, או ללא דירוג כלל, לכל מ"ר או חלק ממנו - 15.07
 - ב. בדירוג 3 כוכבים, לכל מ"ר או חלק ממנו - 16.60
 - ג. בדירוג 4 כוכבים, לכל מ"ר או חלק ממנו - 19.10
 - ד. הדירוג יהיה על פי מספר כוכבים ובהעדר מדד זה, כל מדד מקביל אחר כפי שיקבע ע"י משרד התיירות.
- בהעדר מדד של משרד התיירות כנהוג ומקובל בענף התיירות.

בתי מלאכה

1. בניינים מכל הסוגים המשמשים למלאכה לרבות מוסכים:

- א. לכל מ"ר או חלק ממנו, עד 100 מ"ר - 20.92
- ב. לכל מ"ר או חלק ממנו, מעל 100 מ"ר - 15.52
- ג. בניינים הנמצאים בשוק (רחוב תעשיה 6) 60% מהתעריפים המפורטים ב-1 או ב-1 בי לעיל.

אדמה חקלאית -

- א. אדמת שלחין - לכל 1000 מ"ר או חלק מהם - 8.11
- ב. אדמת בעל - לכל 1000 מ"ר או חלק מהם - 5.94
- ג. אדמת מרעה - לכל 1000 מ"ר או חלק מהם - 2.97
- ד. גידולים חקלאיים במבנה - לכל מ"ר מבנה או חלק ממנו - 9.04

קרקע תפוסה -

1. קרקע תפוסה - לכל 1000 מ"ר או חלק מהם - 423.54

חניונים -

1. חניונים - לכל מ"ר או חלק ממנו - 2.00

נכסים אחרים -

- 1. כריכות שחיה - לכל מ"ר או חלק ממנו - 0.50
- 2. כריכות אגירת מים -
- א. לכל מ"ר או חלק ממנו, עד 100 מ"ר - 20.85
- ב. לכל מ"ר או חלק ממנו, מעל 100 מ"ר - 15.47
- 3. בניינים מכל הסוגים המשמשים לכל מטרה, למעט גידולים חקלאיים במבנה, ו/או תעשיה, חרושת ו/או מלאכה, הנמצאים באזור תעשיה (בהגדרתו בסעיף י"ב 5)
- א. לכל מ"ר או חלק ממנו, עד 100 מ"ר - 21.49
- ב. לכל מ"ר או חלק ממנו, מעל 100 מ"ר - 15.94

הגדרות:

1. בנין - כל מבנה בתחום המוצעה, או חלק ממנו, העשוי מכל חומר שהוא, לרבות אבן ו/או בטון ו/או בטון מרונני ו/או בלוקים ו/או יזן ו/או אייבסט ו/או פז ו/או לבד ו/או גבס ו/או מלט ו/או לבנים ו/או כל חומר אחר.

2. מ"ד - פירושו כל מטר מרובע או חלק ממנו.
3. מ"ש - פירושו כל מטר מעוקב או חלק ממנו.
4. שטח בנין - לצורך חישוב ארנונה - כולל את כל השטח שבתוך הבנין בכל המקומות לעם קירות חוץ ופנים) וכן כל שטח מקורה אחר הצמוד לבנין, או שאינו צמוד לו, לרבות חדרי כניסה, חדרי מדרגות, פרוזדורים, חדרי שירות, מחסנים, מקלטים, מעליות, מטבחיים, הול, אמבטיות, חדרי מגורים, מרפסות סגורות, יציעים, גין שאלה מהווים מפלס אחד או מפלסים אחדים.
5. איזור תעשייה - כל השטח המסומן בסגול ונמצא דרומית לכביש הראשי המתוכנן בתכנית המתאר לנורד מס' 1-101-02-24.
6. מרפסות גג מקודות מרוצפות עם מעקה, סגורות בשלשה כיוונים לפחות, שהיציאה אליהן היא ממבנה הקיים על הגג.
7. מרפסות מקודות אחרות מרוצפות, סגורות בשלשה כיוונים לפחות שהיציאה אליהן היא מהמבנה.
8. מרפסות גג, או כל מרפסות אחרות מרוצפות עם מעקה, שהיציאה אליהן היא ממבנה הקיים, אך שאינן סגורות בשלשה כיוונים לפחות ו/או אינן מקודות.
9. מחסנים, מוסכים, טככות ומבני עזר אחרים - שיטחם יחשב לפי שימוש היחידה העיקרית.
10. קרקע תפוסה - כל קרקע לא מקורה שבתחום המועצה, שאינה אדמה חקלאית ואשר משתמשים בה ומחזיקים בה לכל מטרה:
 - א. כשלא קיים עליה מבנה כלשהו - קרקע כולה
 - ב. כשקיים עליה מבנה כלשהו, המחוייב בארנונה - שטח הקרקע כולו, לאחר הפחתת שטח הקרקע המכוסה ע"י קומת הקרקע של המבנה.
 - ג. כשקיים עליה מבנה כלשהו למגורים פרטיים, המחוייב בארנונה, שטח הקרקע כולו, לאחר הפחתת שטח הקרקע המכוסה ע"י קומת הקרקע של המבנה, בתוספת 1500 מ"ר.

הנחות

1. הנחה בשעור 5% תינתן למשלם את-כל המיסים עד לתאריך 31/1/94.

מועד תשלום הארנונה

- א. הארנונה הכללית לשנת 1994, תשולם בתאריך 1 בינואר 1994.
- ב. המגיש מהמועצה תעודה לזכי סעיף 21 לפקודת המועצות המקומיות (נוסח חדש), ישלם את מלא היתרה של הארנונה הכללית לשנת 1994, במזומן או בהמחאה בנקאית.

בצלאל טביב
ראש המועצה המקומית ערד

המועצה המקומית ערד
והחלטת המועצה בדבר הסדרי תשלומים של היטל המיסים
(ארנונה כללית) לשנת הכספים 1994

המועצה המקומית ערד, בהחלטתה בשיבתה מיום 29.11.93, לאפשר לשלם את החיוב הכולל של הארנונה הכללית כפי שהוטל בהחלטת המועצה המקומית ערד, בשיבתה מיום 29/11/93 ומבלי לפגוע באמור דה, ב- 6 תשלומים דו חודשיים שווים בתאריכים:

1/1/94, 1/3/94, 1/5/94, 1/7/94, 1/9/94, 1/11/94.

וזאת מפ"י ההודעות המקומיות מדי חודשיים, וזאת בתנאי שכל תשלום ישולם במועדו.

כל התשלומים הדו חודשיים הנ"ל ישולמו למועצה בתוספת הפרשי הצמדה בהתאם לחוק הרשונות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התשמ"מ - 1980.