

עיריית ערד
Arad Municipality



יש קסם באויר

וועדת כספים

ט"ו בחשון תשע"ז
16 בנובמבר 2016

פרוטוקול וועדת כספים מס 9 מיום 14.11.16

השתתפו ה"ה: מר דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העיר ויו"ר הוועדה

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העיריה ומ"מ יו"ר הוועדה

מר אלי מצליח, סגן ראש העיר וחבר הוועדה

מר עופר ארצי, חבר הוועדה

מר יצחק וייס

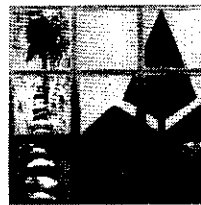
נכחו ה"ה: גב' רינה יוסף, גזברית העירייה

חסרים: מר חיים מזרחי, חבר הוועדה

מר אברהם ארנרייך, חבר הוועדה

על סדר היום:

1. דיון על דו"ח כספי שנתי מבוקר ליום 31.12.15. (רצ"ב).



2. דיון בהגדלת תב"ר מס' 319 מחלקת רווחה – לטובת משלמים – פעילות מחלקתית קהילתית בסך 373,057 ₪ בהתאם להכנסות בפועל.

מצב תבר (לפני החלטה):

סה"כ תקציב – 1,196,396 ₪

סה"כ הכנסות – 1,569,453 ₪

סה"כ הוצאות – 1,421,558 ₪

3. דיון בפתיחת תב"ר מס' 1239 לטובת רכישת מחשבים לבית ספר אור מנחם בנים והקצבת סך של 14,720 ₪ ממפעל הפיס.
מצ"ב: מסמך.

4. דיון בפתיחת תב"ר מס' 1240 לטובת רכישת מחשבים לבית ספר אור מנחם בנות והקצבת סך של 18,400 ₪ ממפעל הפיס.
מצ"ב: מסמך.

5. דיון בפתיחת תב"ר מס' 1241 לטובת רכישת מחשבים לבית ספר קדם דמוקרטי והקצבת סך של 18,400 ₪ ממפעל הפיס.
מצ"ב: מסמך.

6. דיון בחידוש ההיתרים לקבלת הלואות לזמן קצר לתקופה שבין 1.1.17 ועד 31.12.17 מהבנקים הבאים:
בנק הפועלים – 1,950,000 ₪
בנק לאומי – 1,700,000 ₪
בנק דקסיה – 2,000,000 ₪
בנק מזרחי – 1,000,000 ₪
וכן משכון הכנסות העירייה לטובת הבנקים בסכומים הנ"ל.



7. דיון בעדכון שם התב"ר מס' 1174 מרכישת מבנים יבילים גני ילדים חב"ד לחידוש מבנים גני ילדים חב"ד בהתאם להתחייבות מתאריך 3.8.16.
מצ"ב: מסמך.

מצב התב"ר (לפני החלטה):
סה"כ תקציב – 120,000 ₪
סה"כ הכנסות – 0
סה"כ הוצאות – 0

8. דיון בהגדלת תב"ר מס' 482 לטובת משלמים עבור מחלקת קליטה, ארועים ותיירות והקצבת סך של 100,000 ₪ ממשדד העלייה והקליטה, השתתפות הרשות בסך 33,333 ₪ ע"ח עודף הכנסות בתב"ר 482.

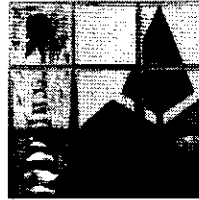
מצב התב"ר (לפני החלטה):
סה"כ תקציב – 1,126,706 ₪
סה"כ הכנסות – 1,272,796 ₪
סה"כ הוצאות – 1,224,195 ₪

9. דיון בפתיחת תב"ר מס' 1242 לטובת פיתוח ארגוני ברשות המקומית לשנים 2016-2017 והקצבת סך של 154,161 ₪ מהרשות לפיתוח הנגב והעברת סך של 66,069 ₪ מקרן עודפים בתברים.
מצ"ב: מסמך.

10. דיון בהגדלת תב"ר מס' 575 – מוסדות ציבור והקצבת סך של 990,860 ₪ (\$ 260,000) תרומה מקרן לב ערד.
מצ"ב: מסמך.

מצב התב"ר (לפני החלטה):
סה"כ תקציב – 3,452,860 ₪
סה"כ הכנסות – 3,452,860 ₪
סה"כ הוצאות – 2,284,772 ₪

11. דיון על סגירת תב"רים.
מצ"ב: טבלה.



12. דיון בהגדלת תב"ר מס' 939 – הוצאות בגין היטלי השבחה והקצבת סך של 25,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח.

מצב התב"ר (לפני החלטה):
סה"כ תקציב – 265,000 ₪
סה"כ הכנסות – 265,000 ₪
סה"כ הוצאות – 259,501 ₪

13. דיון בפתיחת תב"ר מס' 1243 לטובת הקמת מבני חינוך בבינוי עצמי ת"ת גור והקצבת סך של 4,066,230 ₪ ממפעל הפיס.
מצ"ב: מסמך.

14. דיון בהגדלת תב"ר מס' 1091 – שיפוץ בית ספר יעלים עופרים והעברת סך של 25,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח.

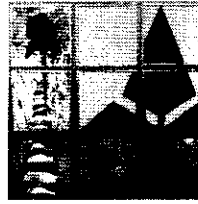
מצב התב"ר (לפני החלטה):
סה"כ תקציב – 270,000 ₪
סה"כ הכנסות – 0
סה"כ הוצאות – 0

15. אישור על קביעת הנחות מתשלום הארנונה הכללית לשנת הכספים 2017.
מצ"ב: צו הנחות.

16. דיון בהגדלת תב"ר מס' 482 לטובת משלמים עבור מחלקת קליטה ארועים ותיירות והקצבת סך של 98,129 ₪ מהמשרד לפיתוח הנגב והגליל. השתתפות הרשות בסך של 11,871 ₪ ע"ח עודף הכנסות בתב"ר 482.
מצ"ב: מסמך.

מצב התב"ר (לפני החלטה):
סה"כ תקציב – 1,314,050 ₪
סה"כ הכנסות – 1,272,796 ₪
סה"כ הוצאות – 1,224,195 ₪

17. דיון בפתיחת תב"ר מספר 1244 לטובת משלמים מחלקת מיחשוב והקצבת סך של 84,000 ₪ שיתקבל מגביית דמי השתתפות בתוכנית האב תעסוקה.



18. דיון בעדכון תב"ר מס' 1062 לטובת תוכנית "מצויינגב", הגדלת התב"ר והקצבת סך של 232,727 ₪ מהרשות לפיתוח הנגב, והחלפת שם התב"ר מ- תוכנית "מצויינגב" שנת תשע"ו ל- תוכנית "מצויינגב".
מצ"ב: מסמך.

מצב התב"ר (לפני החלטה):
סה"כ תקציב – 714,118 ₪
סה"כ הכנסות – 394,118 ₪
סה"כ הוצאות – 280,968 ₪

19. דיון בתקציב מבקר העירייה לשנת 2017, בהתאם לסעיף 170 א לפקודת העיריות.
מצ"ב: הצעת תקציב של מבקר העירייה.

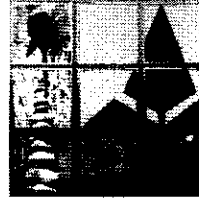
20. דיון בפתיחת תב"ר מספר 1245 לטובת סקר והחלפת עמודי תאורה ברחבי העיר 2016 והקצבת סך של 100,000 ₪ ממשרד הפנים.
מצ"ב: נספח.

21. דיון בפתיחת תב"ר מספר 1246 לטובת סקר שילוט והחלפת שילוט ברחבי העיר 2016 והקצבת סך של 100,000 ₪ ממשרד הפנים.
מצ"ב: נספח.

22. דיון בפתיחת תב"ר מספר 1247 לטובת שיקום ושיפוץ גני משחקים ושעשועים 2016 והקצבת סך של 423,000 ₪ ממשרד הפנים.
מצ"ב: נספח.

23. דיון בפתיחת תב"ר מספר 1248 לטובת החלפה ושדרוג מרכזייה עירונית 2016 והקצבת סך של 100,000 ₪ ממשרד הפנים.
מצ"ב: נספח.

24. דיון בפתיחת תב"ר מספר 1249 לטובת המשך ביצוע סקר נכסים 2016 והקצבת סך של 100,000 ₪ ממשרד הפנים.
מצ"ב: נספח.



25. פתיחת תב"ר מספר 1251 לטובת רכישת משאית מנוף לפינוי טמוני קרקע 2016 והקצבת סך של 510,000 ₪ ממשרד הפנים. מצ"ב: נספח.

להלן עיקרי הדיון:

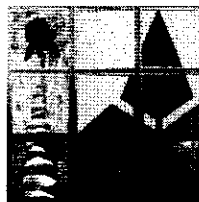
1. וועדת הכספים דנה בדו"ח כספי מבוקר ליום 31.12.15. דוח רבעון 4 שנת 2015 סקור כבר הובא בעבר לאישור המליאה וכעת נדרשים לאשר דוח כספי מבוקר (לאחר ביקורת שערכו ר"ח מטעם משרד הפנים). הוסבר כי העירייה סיימה את שנת 2015 בגרעון של 323 אלש"ח בתקציב השוטף מתוך תקציב של כ-149,000 אלש"ח. הגרעון הניצבר בתקציב השוטף מסתכם ב- 12,090 אלש"ח והגרעון הסופי בתב"רים הינו 2,479 אלש"ח. התקיימה הצבעה. בעד: דודי אוחנונה, עו"ד ניסן בן חמו, אלי מצליח, עופר ארצי נגד: יצחק וייס ועדת כספים ממליצה לאשר דו"ח כספי שנתי מבוקר ליום 31.12.15. (רצ"ב).
2. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על הגדלת תב"ר מס' 319 מחלקת רווחה – לטובת משלמים – פעילות מחלקתית קהילתית בסך 373,057 ₪ בהתאם להכנסות בפועל.

מצב תבר (לאחר החלטה):

סה"כ תקציב – 1,569,453 ₪

סה"כ הכנסות – 1,569,453 ₪

סה"כ הוצאות – 1,421,558 ₪



3. ועדת כספים דנה בפתיחת תב"ר לטובת רכישת מחשבים והקצבת כספים שהתקבלו ממפעל הפיס.
יצחק וייס שאל מדוע הרשות לא מקצה כספים לטובת רכישת מחשבים בבית ספר תיכון בנות.
דודי אוחנונה הסביר שהרשות מקצה כספים המגיעים לרשות במסגרת אמת המידה של מפעל הפיס לטובת בתי ספר בבעלות הרשות.

התקיימה הצבעה.
בעד: דודי אוחנונה, עו"ד ניסן בן חמו, אלי מצליח, עופר ארצי
נמנע: יצחק וייס

וועדת הכספים ממליצה על פתיחת תב"ר מס' 1239 לטובת רכישת מחשבים לבית ספר אור מנחם בנים והקצבת סך של 14,720 ₪ ממפעל הפיס.
מצ"ב: מסמך.

4. וועדת הכספים דנה בפתיחת תב"ר מס' 1240 לטובת רכישת מחשבים לבית ספר אור מנחם בנות והקצבת סך של 18,400 ₪ ממפעל הפיס.
התקיימה הצבעה.
בעד: דודי אוחנונה, עו"ד ניסן בן חמו, אלי מצליח, עופר ארצי
נמנע: יצחק וייס

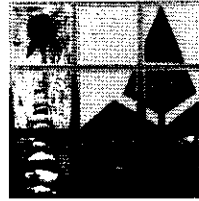
ועדת כספים ממליצה על פתיחת תב"ר מס' 1240 לטובת רכישת מחשבים לבית ספר אור מנחם בנות והקצבת סך של 18,400 ₪ ממפעל הפיס.
מצ"ב: מסמך.

5. וועדת הכספים דנה בפתיחת תב"ר מס' 1241 לטובת רכישת מחשבים לבית ספר קדם דמוקרטי והקצבת סך של 18,400 ₪ ממפעל הפיס.
התקיימה הצבעה.
בעד: דודי אוחנונה, עו"ד ניסן בן חמו, אלי מצליח, עופר ארצי
נמנע: יצחק וייס

וועדת הכספים ממליצה על פתיחת תב"ר מס' 1241 לטובת רכישת מחשבים לבית ספר קדם דמוקרטי והקצבת סך של 18,400 ₪ ממפעל הפיס.
מצ"ב: מסמך.



6. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על חידוש ההיתרים לקבלת הלוואות לזמן קצר לתקופה שבין 1.1.17 ועד 31.12.17 מהבנקים הבאים:
- בנק הפועלים – 1,950,000 ₪
 - בנק לאומי – 1,700,000 ₪
 - בנק דקסיה – 2,000,000 ₪
 - בנק מזרחי – 1,000,000 ₪
- וכן משכון הכנסות העירייה לטובת הבנקים בסכומים הנ"ל.
7. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על עדכון שם התב"ר מס' 1174 מרכישת מבנים גני ילדים חב"ד לחידוש מבנים גני ילדים חב"ד בהתאם להתחייבות מתאריך 3.8.16. מצ"ב: מסמך.
- מצב התב"ר (לאחר החלטה):
- סה"כ תקציב – 120,000 ₪
 - סה"כ הכנסות – 0
 - סה"כ הוצאות – 0
8. וועדת הכספים דנה בהגדלת תב"ר מס' 482 לטובת משלמים עבור מחלקת קליטה, ארועים ותיירות והקצבת סך של 100,000 ₪ ממשרד העלייה והקליטה, השתתפות הרשות בסך 33,333 ₪ ע"ח עודף הכנסות בתב"ר 482. התקיימה הצבעה.
- בעד: דודי אוחנונה, עו"ד ניסן בן חמו, אלי מצליח, עופר ארצי
נמנע: יצחק וייס



וועדת הכספים ממליצה על הגדלת תב"ר מס' 482 לטובת משלמים עבור מחלקת קליטה, ארועים ותיירות והקצבת סך של 100,000 ₪ ממשד העלייה והקליטה, השתתפות הרשות בסך 33,333 ₪ ע"ח עודף הכנסות בתב"ר 482.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):
סה"כ תקציב – 1,512,179 ₪ (כולל: הגדלת תקציב שאושרה בוועדת כספים 8 וע"י המליאה וטרם אושרה ע"י משרד הפנים בסך 187,344, סעיף 8 וועדת כספים 9, סעיף 16 וועדת כספים 9)
סה"כ הכנסות – 1,272,796 ₪
סה"כ הוצאות – 1,224,195 ₪

9. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על פתיחת תב"ר מס' 1242 לטובת פיתוח ארגוני ברשות המקומית לשנים 2016-2017 והקצבת סך של 154,161 ₪ מהרשות לפיתוח הנגב והעברת סך של 66,069 ₪ מקרן עודפים בתברים.
מצ"ב: מסמך.

10. וועדת הכספים דנה על הגדלת תב"ר מס' 575 – מוסדות ציבור והקצבת סך של 990,860 ₪ (\$ 260,000) תרומה מקרן לב ערד.

התקיימה הצבעה.
בעד: דודי אוחנונה, עו"ד ניסן בן חמו, אלי מצליח, עופר ארצי
נגד: יצחק וייס

וועדת הכספים ממליצה על הגדלת תב"ר מס' 575 – מוסדות ציבור והקצבת סך של 990,860 ₪ (\$ 260,000) תרומה מקרן לב ערד.
מצ"ב: מסמך.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):
סה"כ תקציב – 4,443,720 ₪
סה"כ הכנסות – 3,452,860 ₪
סה"כ הוצאות – 2,284,772 ₪

11. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על סגירת תב"רים.
מצ"ב: טבלה.

12. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על הגדלת תב"ר מס' 939 – הוצאות בגין היטלי השבחה והקצבת סך של 25,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):
סה"כ תקציב – 290,000 ₪
סה"כ הכנסות – 265,000 ₪

עיריית ערד
Arad Municipality



יש קסם באויר

13. וועדת הכספים דנה בפתיחת תב"ר מס' 1243 לטובת הקמת מבני חינוך בבינוי עצמי ת"ת גור והקצבת סך של 4,066,230 ₪ ממפעל הפיס. דודי אוחנונה ציין כי, המדובר בתוספת פיתוח לבית ספר בניים. נכון להיום, הפרוגרמה היא ל-6 כיתות בשטח של 967 מ"ר. התקבל תקציב ל-867 מ"ר בלבד. אנו מקדמים פתיחת תב"ר, אך לא נתחיל בעבודות עד שתתקבל התחייבות נוספת ל-100 מ"ר נוספים.

התקיימה הצבעה.
בעד: דודי אוחנונה, עו"ד ניסן בן חמו, אלי מצליח, יצחק וייס
נגד: עופר ארצי

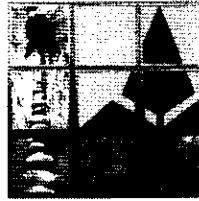
וועדת הכספים ממליצה על פתיחת תב"ר מס' 1243 לטובת הקמת מבני חינוך בבינוי עצמי ת"ת גור והקצבת סך של 4,066,230 ₪ ממפעל הפיס. מצ"ב: מסמך.

14. וועדת הכספים דנה בהגדלת תב"ר מס' 1091 – שיפוץ בית ספר יעלים עופרים והעברת סך של 25,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח.

התקיימה הצבעה.
בעד: דודי אוחנונה, עו"ד ניסן בן חמו, אלי מצליח, עופר ארצי
נגד: יצחק וייס

וועדת הכספים ממליצה על הגדלת תב"ר מס' 1091 – שיפוץ בית ספר יעלים עופרים והעברת סך של 25,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח.

מצב התב"ר (לאחר החלטה):
סה"כ תקציב – 295,000 ₪
סה"כ הכנסות – 0
סה"כ הוצאות – 0



15. וועדת הכספים דנה בקביעת הנחות מתשלום הארנונה הכללית לשנת הכספים 2017. הוסברו לחברי ועדת כספים עיקרי השינויים.

יצחק וייס טוען שהשינוי במבחני משנה למבחן הכנסה והקטנת שטח הנכס, צריך להיות בהתחשב במספר הנפשות בבית.

הוסבר כי הרשות מעדכנת את המ"ר המזכה בהנחה לאור הגידול שחל בהנחות לפי מבחן הכנסה.

לגבי השינוי שחל בסעיף מועד להגשת הבקשה, יצחק וייס מבקש שבמניין המסמכים הנלווים הנדרשים יחשבו המסמכים הנדרשים בטופס הבקשה.

התקיימה הצבעה.

בעד: דודי אוחנונה, עו"ד ניסן בן חמו, אלי מצליח, עופר ארצי

נגד: יצחק וייס

וועדת הכספים ממליצה על קביעת הנחות מתשלום הארנונה הכללית

לשנת הכספים 2017.

מצ"ב: צו הנחות.

16. וועדת הכספים דנה בהגדלת תב"ר מס' 482 לטובת משלמים

עבור מחלקת קליטה ארועים ותיירות והקצבת סך של 98,129 ₪ מהמשרד לפיתוח הנגב והגליל. השתתפות הרשות בסך של 11,871 ₪ ע"ח עודף הכנסות בתב"ר 482.

התקיימה הצבעה.

בעד: דודי אוחנונה, עו"ד ניסן בן חמו, אלי מצליח, עופר ארצי

נגד: יצחק וייס

וועדת הכספים ממליצה על הגדלת תב"ר מס' 482 לטובת משלמים

עבור מחלקת קליטה ארועים ותיירות והקצבת סך של 98,129 ₪ מהמשרד לפיתוח הנגב והגליל. השתתפות הרשות בסך של 11,871 ₪ ע"ח עודף הכנסות בתב"ר 482.

מצ"ב: מסמך.

סה"כ תקציב – 1,512,179 ₪ (כולל: הגדלת תקציב שאושרה בוועדת כספים 8 וע"י המליאה וטרם אושרה ע"י משרד הפנים בסך 187,344, סעיף 8 וועדת

כספים 9, סעיף 16 וועדת כספים 9)

סה"כ הכנסות – 1,272,796 ₪

סה"כ הוצאות – 1,224,195 ₪



17. וועדת הכספים דנה בפתיחת תב"ר מספר 1244 לטובת משלמים מחלקת מיחשוב והקצבת סך של 84,000 ₪ שיתקבל מגביית דמי השתתפות בתוכנית האב תעסוקה.

התקיימה הצבעה.
בעד: דודי אוחנונה, עו"ד ניסן בן חמו, אלי מצליח, עופר ארצי
נמנע: יצחק וייס

וועדת הכספים ממליצה פתיחת תב"ר מספר 1244 לטובת משלמים מחלקת מיחשוב והקצבת סך של 84,000 ₪ שיתקבל מגביית דמי השתתפות בתוכנית האב תעסוקה.

18. וועדת הכספים דנה בעדכון תב"ר מס' 1062 לטובת תוכנית "מצויינגב", הגדלת התב"ר והקצבת סך של 232,727 ₪ מהרשות לפיתוח הנגב, והחלפת שם התב"ר מ- תוכנית "מצויינגב" שנת תשע"ו ל- תוכנית "מצויינגב".

התקיימה הצבעה.
בעד: דודי אוחנונה, עו"ד ניסן בן חמו, אלי מצליח, עופר ארצי
נגד: יצחק וייס

וועדת הכספים ממליצה על עדכון תב"ר מס' 1062 לטובת תוכנית "מצויינגב", הגדלת התב"ר והקצבת סך של 232,727 ₪ מהרשות לפיתוח הנגב, והחלפת שם התב"ר מ- תוכנית "מצויינגב" שנת תשע"ו ל- תוכנית "מצויינגב".
מצ"ב: מסמך.

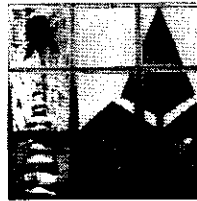
מצב התב"ר (לאחר החלטה):
סה"כ תקציב – 946,845 ₪
סה"כ הכנסות – 394,118 ₪
סה"כ הוצאות – 280,968 ₪

19. וועדת הכספים דנה באישור תקציב מבקר העירייה לשנת 2017, בהתאם לסעיף 170 א לפקודת העיריות.
סעיפי התקציב מאושרים למעט: סעיף עוזר מבקר. שכר בהתאם לחישוב שיערך ע"י מדור שכר ובהפחתת השתתפות ק"מ. יתקצב לסינג, ויפתח סעיף לטובת הוצאות דלק.

התקיימה הצבעה.
בעד: דודי אוחנונה, עו"ד ניסן בן חמו, אלי מצליח, עופר ארצי
נמנע: יצחק וייס

וועדת הכספים ממליצה על אישור תקציב מבקר העירייה לשנת 2017, בהתאם לסעיף 170 א לפקודת העיריות ובכפוף לשינויים האמורים.
מצ"ב: הצעת תקציב של מבקר העירייה.

עיריית ערד
Arad Municipality



יש קסם באויר

סעיפים 20-25 מכספי מענק פיתוח של משרד הפנים עולים להצבעה ביחד.
בעד: דודי אוחננה, עו"ד ניסן בן חמו, אלי מצליח, עופר ארצי
נמנע: יצחק וייס

20. וועדת הכספים ממליצה על פתיחת תב"ר מספר 1245 לטובת סקר
והחלפת עמודי תאורה ברחבי העיר 2016 והקצבת סך של 100,000 ₪
ממשרד הפנים.
מצ"ב: נספח.

21. וועדת הכספים ממליצה על פתיחת תב"ר מספר 1246 לטובת
סקר שילוט והחלפת שילוט ברחבי העיר 2016 והקצבת סך של 100,000 ₪
ממשרד הפנים.
מצ"ב: נספח.

22. וועדת הכספים ממליצה על פתיחת תב"ר מספר 1247 לטובת שיקום
ושיפוץ גני משחקים ושעשועים 2016 והקצבת סך של 423,000 ₪ ממשרד הפנים.
מצ"ב: נספח.

23. וועדת הכספים ממליצה על פתיחת תב"ר מספר 1248 לטובת החלפה
ושדרוג מרכזייה עירונית 2016 והקצבת סך של 100,000 ₪ ממשרד הפנים.
מצ"ב: נספח.

24. וועדת הכספים ממליצה על פתיחת תב"ר מספר 1249 לטובת המשך
ביצוע סקר נכסים 2016 והקצבת סך של 100,000 ₪ ממשרד הפנים.
מצ"ב: נספח.



25. וועדת הכספים ממליצה על פתיחת תב"ר מספר 1251 לטובת רכישת משאית מנוף לפינוי טמוני קרקע 2016 והקצבת סך של 510,000 ₪ ממשרד הפנים. התב"ר יוגש למשרד הפנים עם קבלת אישור במערכת המרכבה. מצ"ב: נספח.

בברכה,
דודי אוחנה
מ"מ וסגן ראש העיר ויו"ר וועדת הכספים