

י"ח באייר תשע"ט

21 במאי 2019

פרוטוקול ועדת כספים מס 5 מיום 13.5.19

השתתפו ה"ה: מר דודי אוחננה, מ"מ וסגן ראש העיר – יו"ר הוועדה

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העיר ומ"מ יו"ר הוועדה

מר גבריאל ריזינשוילי, סגן ראש העיר וחבר הוועדה (הגיע באיחור)

גב' פלורי שטרלינג, חברת הוועדה

מר ברוך שלסר, חבר הוועדה

מר יצחק וייס, חבר הוועדה

חסר: ד"ר דיאנה גיטיס, חברת הוועדה

נכחו ה"ה: רינה יוסף, גזברית העירייה

על סדר היום:

1. דיון בפתיחת תב"ר מספר 1379 לטובת שדרוג ורכישת ציוד מחשוב והעברת סך 110,000 ₪ מקרן עודפים.

2. דיון על סגירת תב"רים.

מצ"ב: טבלה.

3. דיון בהגדלת תב"ר 1215 - תקציב חונכות אישית ומניעת נשירה, והקצבת סך 66,261 ₪ בהתאם לתקבול בפועל, והקצבת סך 51,541 ₪ לשנת 2019 ממשרד החינוך.
מצ"ב: מסמכים.

מצב התב"ר (לפני החלטה)
סה"כ תקציב: 93,157 ₪
סה"כ הכנסות: 159,418 ₪
סה"כ הוצאות: 165,195 ₪

4. אישור צו ארנונה שנת 2020.
מצ"ב: נספח.

להלן עיקרי הדיון:

1. וועדת הכספים ממליצה על פתיחת תב"ר מספר 1379 לטובת שדרוג ורכישת ציוד מחשוב והעברת סך 110,000 ₪ מקרן עודפים.
הצבעה:
בעד: דודי אוחנונה, ניסן בן חמו, פלורי שטרלינג
נמנעים: יצחק וייס, ברוך שלטר

2. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על סגירת תב"רים.
מצ"ב: טבלה.

3. וועדת הכספים ממליצה פה אחד על הגדלת תב"ר 1215 - תקציב חונכות אישית ומניעת נשירה, והקצבת סך 66,261 ₪ בהתאם לתקבול בפועל, והקצבת סך 51,541 ₪ לשנת 2019 ממשרד החינוך.
מצ"ב: מסמכים.

טל. 08-9951604
פקס. 08-9951710
דוא"ל: martin@arad.muni.il



לשכת גזבריות העירייה

מצב התב"ר (לאחר החלטה) :

סה"כ תקציב: 210,959 ₪

סה"כ הכנסות: 159,418 ₪

סה"כ הוצאות: 165,195 ₪

4. וועדת הכספים דנה באישור צו ארנונה שנת 2020. חברי הוועדה קיבלו הסבר המצורף כנספח לצו.

נערכה הצבעה:

בעד: דודי אוחמנה, ניסן בן חמו, פלורי שטרלינג

נגד: יצחק וייס, ברוך שלסר

מצ"ב: נספח.

בברכה,
דודי אוחמנה
מ"מ וסגל ראש העיר ויו"ר הוועדה

M:כספים/כספים 2019/סדר יום 2019/סדר יום ועדת כספים 5 שנת 2019.Docx





נספח א' 3

מדינת ישראל
משרד החינוך



מינהל פדגוגי
אגף א' חינוך ילדים ונוער בסיכון
המחלקה לביקור סדיר ומניעת נשירה
מחוז דרום

ל אייר תשעט
05/05/2019

לכבוד
אורנה אלישע מנהל/ת מחלקת חינוך ערד
איילה שוורץ מנהל/ת היחידה לביקור סדיר ומניעת נשירה
שלום רב,

הנדון: תקציב מנ"ע לשנת 2019

תכנית מנ"ע - מניעת נשירה עכשיו.
התכנית מיועדת לילדים ובני נוער, בגילאי לימוד חובה, בכל רשויות החינוך המקומיות, בכל המגזרים ובכל סוגי הפיקוח, הנמצאים בסכנת נשירה מידית חקוקים לליווי לימודי ו/או רגשי אישי, באופן אינטנסיבי לטווח קצר, על מנת שלא ינשרו מהמוסד החינוכי.

הנני להביא לידיעתך,
כי וועדת ההקצבות אישרה את תקציב מנ"ע ליישוב ערד לשנת 2019 בסך 51,541 ₪ .

באחריות מנהל היחידה לבק"ס לכנס את כל צוות היחידה, למפות הצורך של הרשות ולהחליט ביחד עם מנהל אגף החינוך על חלוקת התקציב והמענה האידיאלי לטיפול בנשירה.

ברשות שאין בה מנהל יחידת קב"סים, יקצה מנהל מחלקת החינוך את תקציב מנ"ע לקב"סים עפ"י הצרכים ומטרות התקציב. התוכנית המוצעת לניצול התקציב תוגש לאישור המפקח הממונה על הביקור הסדיר עד סוף מאי

לאחר קבלת אישור הפיקוח על התוכנית המוצעת באחריות כל קב"ס להגיש בקשה לתכנית מנ"ע, עבור כל אחד מהתלמידים, באמצעות הטופס המקוון שנמצא בקב"סנט.

על מנת לממש את הקצאת תקציב מנ"ע חובה לקבל אישור במייל מהמפקח/ת על הביקור סדיר ומניעת נשירה במידה ולא אושרה התכנית או חלק ממנה, על הקב"ס לשלוח בקשה מסודרת באמצעות טופס מקוון חדש מתוך מערכת הקב"סנט, בתוך שבועיים מיום קבלת התשובה השלילית.
במידה ומתעוררים קשיים בניצול ובהפעלת תכנית מנ"ע, על הקב"ס ליידע את המפקח/ת על הביקור הסדיר בכתב אין להפעיל את תקציב מנ"ע ללא אישור המפקח הממונה על הקב"ס במייל !

תמונת מצב - ניצול תקציבי (להגשה 01.09.2019)
באחריות מנהלי יחידות / רכזי יחידות הקב"ס להגיש תמונות מצב - ניצול תקציבי עד ליום 01.09.2019.
תמונת מצב תקציבית לתום שנת לימודים תוגש בטופס ייעודי מקוון במערכת הקב"סנט.

דו"ח ביצוע מקוון לתקציב מנ"ע, מתוך הקב"סנט, לשנת 2019
באחריות מנהלי יחידות / רכזי יחידות להגיש דו"ח ביצוע מקוון לתקציב מנ"ע לשנת 2019 עד 15.1.2020.

להלן נהלים והנחיות להגשת דו"ח ביצוע מנ"ע מקוון מתוך הקב"סנט לשנת 2019 01.04.2019-31.12.2019

1. חובה לצרף לדו"ח הביצוע את האסמכתאות המוכיחות ביצוע של תכנית מנ"ע:
טופס 102 ברמה החודשית וטופס 126 ברמה השנתית למורים/חונכים המקבלים את שכרם כעובדים שכירים.
חשבוניות/קבלות למורים/חונכים המקבלים את שכרם כעובדים עצמאיים.

2. חובה למלא את כל העמדות שמופיעות במסמך דו"ח הביצוע:
א. שם התלמידים - כשתוכנית ניתנה למספר תלמידים ניתן לצרף נספח המפרט את שמות כל התלמידים (עד 5).
ב. תקופת הביצוע - יש לדווח על ביצוע לשנת 2019 (1-12/19)
ג. מספר שעות - יש לציין את סה"כ השעות הבודדות שבוצעו בכל תקופת התוכנית.
ד. סה"כ - יש למלא עמדה זו ולסכמה במקום המיועד לכך.

3. תעריפי שכר לפי שעה:
חונך עד לתקרה של 60 ש"ח ברוטו לשעה (תעריף נש"מ מיום 15.5.16, לא כולל מע"מ).
מורה עד לתקרה של 84 ש"ח ברוטו לשעה (תעריף נש"מ מיום 15.5.16, לא כולל מע"מ).
תעריפים אלו הינם מרביים! (ניתן לקבוע תעריפים נמוכים יותר בהתאם לצורך)

4. חתימת הקב"ס, חתימת גזבר הרשות וחתימת הרשות הינם חובה בכל הדוחות.

5. אסמכתאות – מחובתו של הקב"ס לבדוק כי צורפו כל האסמכתאות המוכיחות ביצוע (ראה/י סעיף 1).
כמו כן, עליו לוודא שיש התאמה מלאה בין הנכתב בדו"ח הביצוע לאסמכתאות שצורפו.
6. דו"ח הביצוע - חובה על הקב"ס לחתום על כל דוחות הביצוע ולאשר בחתימתו כי הם תקינים ועומדים בכל
אין לחתום על דו"ח שאינו עומד בכל הנהלים המפורטים כאן ואין לשולחו למפקח/ת על הביקור הסדיר ומניעת
7. מועד שליחת דו"ח ביצוע – את כל החומר (כמפורט לעיל) יש להעביר לאישור המפקח/ת על הביקור הסדיר
ומניעת הנשירה במחח עד לתאריך 15.1.20.
8. שליחת דו"ח הביצוע – על הקב"ס לסרוק את דו"ח הביצוע והאסמכתאות הרלוונטיים ולצרפם (כקבצים
מצורפים) לדיווח נתוני הביצוע בטופס מקוון במערכת הקב"סנט - דו"ח ביצוע לתקציב מנ"ע 2019.
נא לשים לב: בהעלאת החומר למערכת ולחיצה על מקש "שלח" מאשר הקב"ס את נכונות הפרטים על כל
9. במידה והביצוע השנתי (לתקופה 4-12/19) יהיה נמוך מהתקציב שהועבר לרשות לשנת 2019, תקח היתרה,
שלא נוצלה על ידי הרשות, בשנה העוקבת.
לתשומת ליבכם, כל עיכוב בהגשת דו"חות הביצוע במועד שנקבע, יעכב את העברת התקציב לרשות ועלול לפגוע
במועד חלוקת התקציב בשנה שלאחריה לכל הרשויות בארץ.

בברכה,

אורי רבה
מפקח/ת ביקור סדיר ומניעת נשירה

העתקים:

רם זהבי, מנהל/ת המחח
מר רפי בטיט, מנהל המח' לביקור סדיר ומניעת נשירה
אושרה שליפר, מפקח/ת המחח
גב' רחלי דדיאן, מרכזת תקציבים
מר פינחס צרפתי, תקציבן
קציני ביקור סדיר ברשות



ט"ו אייר תשע"ט
20 מאי 2019

לכבוד

חברי המליאה

א.ג.

הנדון: אישור צו ארנונה לשנת 2020

1. מצ"ב נוסח צו הארנונה של עיריית ערד לשנת 2020 לשם אישורו ע"י מועצת הרשות.
2. הנני לפרט את השינויים והתוספות המבוקשים בצו הארנונה.
3. עפ"י תיקון מס' 9 ב' לחוק ההסדרים במשק המדינה – תשס"ג משנת 2006, (להלן: "הנוסחה"), שיעור עדכון הארנונה בכל שנה יעשה באופן אוטומטי עפ"י נוסחה קבועה.
4. אחוז העלייה עפ"י החוק הוא חובה וכל שינוי ממנו (הפחתה או העלאה), מצריך אישור חריג מיוחד משרי הפנים והאוצר.
5. העדכון האוטומטי לשנת 2020 הינו 2.58 אחוז. תעריפי הארנונה עודכנו בשיעור העדכון האוטומטי.
6. מאחר וטרם התקבלה תשובת השרים לבקשות לאישורים חריגים שהגשנו בצו 2019, ומחמת הזהירות - צו 2020 כולל שוב את כל הבקשות שהוגשו בצו 2019 (למעט בקשה בנושא בריכות לאגירת מים, אשר מוגשת בשנת 2020 בנוסח שונה). בנוסף לכך, הצו כולל בקשות חדשות לשנת 2020
7. להלן ריכוז השינויים, כפי שמופיע בצו.

בקשות שהוגשו בשנת 2019 (למעט בריכות לאגירת מים):

סעיף 2.יב. תיירות ביתית, לכל מ"ר או חלק ממנו 68.30 ₪ לשנה (מוגש לאישור השרים).

הגדרה: עסק בבית מגורים שמחזיקי הנכס גרים בו ולנים בו בלילות דרך קבע, המשמש לאירוח בבית המגורים לשעות קצובות במהלך היום ואשר אינו כולל לינת לילה, לשם קיום חוגים או סדנאות או הרצאות או כל פעילות דומה למספר שעות קצוב.

הסבר: פתיחת סיווג משני למשרדים שירותים ומסחר לפי תעריף מינימלי.

8.א. קרקע תפוסה – כהגדרתה בסעיף (ח') להגדרות, למעט קרקע תפוסה המוגדרת בסעיפים 8.ב עד 8.ח, לכל מ"ר או חלק ממנו 4 ₪ לשנה (מוגש לאישור השרים).

הסבר: העלאת תעריף קרקע תפוסה מתעריף של 2.06 ₪ למ"ר לתעריף של 4 ₪ למ"ר לשנה. צמצום הפער הקיים בתעריפי קרקע תפוסה הנהוגים בערד ביחס לערים קרובות ודומות.

בקשות חדשות:

13.ב. בריכות אגירת מים – שינוי סיווג מ"נכסים אחרים" לסיווג של "תעשייה" וקביעת תעריף של 27 ₪ למ"ר.

הסבר: היה ובקשת הרשות אשר הוגשה בשנת 2019 לביטול מדרגת החיוב השלישית לא תאושר, אנו מבקשים להעביר את הבריכות לאגירת מים מסיווג נכסים אחרים לסיווג "תעשייה". בריכות אגירת מים מסווגות כיום בקטגוריה של "נכסים אחרים". המשרד הנחה לפעול לשינוי נכסים המופיעים בסיווג "נכסים אחרים" לסיווגים ראשיים, המתאימים ביותר להגדרת השימוש בנכס. הסיווג הראשי המתאים ביותר לבריכות לאגירת מים הוא "תעשייה" (תעריף מינימום בסיווג זה נכון לשנת 2019 הוא – 25.36 ₪).

שינוי הסיווג יביא לשינוי תעריף. התעריף נקבע כיום על פי שטח הבריכה. עד 100 מ"ר ראשונים החיוב הינו – 58.12 ₪, בין 100 מ"ר עד 1,000 מ"ר החיוב הינו 5.48 ₪ (סעיף 13.ב.2), מעל 1,000 מ"ר החיוב הינו 0.23 ₪. אנו מבקשים לבטל את מדרגות החיוב ולקבוע תעריף אחיד של 27 ₪ למ"ר.

13.ג. בריכות אגירת מים שפירים – שינוי סיווג מ"נכסים אחרים" לסיווג של "תעשייה" וקביעת תעריף של 27 ₪ למ"ר.

הסבר: בדומה לשינוי סיווג של בריכות אגירת מים, אנו מבקשים להעביר גם את הבריכות לאגירת מים שפירים מסיווג נכסים אחרים לסיווג "תעשייה". בריכות אגירת מים מסווגות כיום בקטגוריה של "נכסים אחרים". המשרד הנחה לפעול לשינוי נכסים המופיעים בסיווג "נכסים אחרים" לסיווגים ראשיים, המתאימים ביותר להגדרת השימוש בנכס. הסיווג הראשי המתאים ביותר לבריכות לאגירת מים שפירים הוא "תעשייה" (תעריף מינימום בסיווג זה נכון לשנת 2019 הוא – 25.36 ₪).

שינוי הסיווג יביא לשינוי תעריף. התעריף נקבע כיום על פי שטח הבריכה. עד 100 מ"ר ראשונים החיוב הינו – 58.12 ₪, מעל 100 מ"ר החיוב הינו 5.48 ₪ (סעיף 13.ג.2). אנו מבקשים לבטל את מדרגות החיוב ולקבוע תעריף אחיד של 27 ₪ למ"ר.

באופן זה הן הבריכות לאגירת מים והן הבריכות לאגירת מים שפירים יסווגו בהתאם לסיווג המתאים ביותר לשימוש בנכס כדן.

13.ה. חדרי כושר – שינוי סיווג מ"נכסים אחרים" לסיווג של "משרדים שרותים ומסחר" וקביעת תעריף של 72 ₪ למ"ר.

הסבר: חדרי כושר מסווגים כיום בקטגוריה של "נכסים אחרים". המשרד הנחה לפעול לשינוי נכסים המופיעים בסיווג "נכסים אחרים" לסיווגים ראשיים, המתאימים ביותר להגדרת השימוש בנכס. הסיווג הראשי המתאים ביותר לחדרי כושר הוא "משרדים, שירותים ומסחר" (תעריף מינימום בסיווג זה נכון לשנת 2019 הוא – 69.56 ₪).

שינוי הסיווג יביא לעדכון תעריף מסך של 68.29 ₪ למ"ר לסך של 72 ₪ למ"ר.

13. ו. מבנים ומתקנים המשמשים לשידור ו/או קליטה לרבות אנטנת וצלחות קליטה שלא לצרכים ביתיים – שינוי סיווג מ"נכסים אחרים" לסיווג של "משרדים שרתים ומסחר" ללא שינוי תעריף, הקבוע כיום על סך של 281.06 ש"ח למ"ר.

הסבר: מבנים ומתקנים המשמשים לשידור ו/או קליטה לרבות אנטנות וצלחות קליטה שלא לצרכים ביתיים מסווגים כיום בקטגוריה של "נכסים אחרים". המשרד הנחה לפעול לשיוך נכסים המופיעים בסיווג "נכסים אחרים" לסיווגים ראשיים, המתאימים ביותר להגדרת השימוש בנכס. הסיווג הראשי המתאים ביותר למבנים ומתקנים המשמשים לשידור ו/או קליטה לרבות אנטנת וצלחות קליטה שלא לצרכים ביתיים הוא "משרדים, שירותים ומסחר".

לא מבוקש שינוי בתעריף.

13. ח. תחנות ומכוני שאיבת ו/או דחיפת מים ו/או ביוב למעט בריכות אגירה ובריכות טיפול בשפכים – שינוי סיווג מ"נכסים אחרים" לסיווג של "תעשייה". ללא שינוי תעריף, הקבוע כיום על סך של 64.56 ש"ח למ"ר.

הסבר: תחנות ומכוני שאיבת ו/או דחיפת מים ו/או ביוב למעט בריכות אגירה ובריכות טיפול בשפכים מסווגים כיום בקטגוריה של "נכסים אחרים". המשרד הנחה לפעול לשיוך נכסים המופיעים בסיווג "נכסים אחרים" לסיווגים ראשיים, המתאימים ביותר להגדרת השימוש בנכס. הסיווג הראשי המתאים ביותר לתחנות ומכוני שאיבת ו/או דחיפת מים ו/או ביוב למעט בריכות אגירה ובריכות טיפול בשפכים הוא "תעשייה".

מבוקש שינוי סיווג ללא עדכון תעריף.

8. לאור האמור לעיל, מתבקשת המועצה לאשר את התוספות הבאות בצו הארנונה לשנת 2020.

בברכה,



רינה יוסף

גזברית העירייה

העתק: מחלקת גביה .