



בית משפט לעניינים מנהליים בבאר שבע

עת"מ 15-09-39265

תיק היצוני:

1 חוצגה עמותה או תאגיד כלשהו, המבקשים לקבל את המבנה. נמסר בדיון כי כרגע יש עמותה
 2 שלקחה על עצמה לארגן פעילות לקטינים "שלא יסתובבו ברחובות" אך זאת רק באופן זמני
 3 עד שימצא פתרון קבע. כלל לא נמסר שמה של אותה עמותה ואין כל אינדיקציה כי היא
 4 מעוניינת בקבלת מבנה להפעלת גן. הקטינים, כשלעצמם, אינם יכולים לקבל מבנה לידיהם,
 5 והדבר חייב להתבצע בידי תאגיד המורשה להפעיל מוסדות חינוך מוכרים שאינם רשמיים.
 6
 7 במצב דברים זה, לא ניתן להיעתר לסעד בדבר הקצאת מבנה.

8

9 28. אוסיף כי ככל שתוגש בקשה מתאימה בהתאם לנוחלים, על ידי הגורם המתאים, חזקה על
 10 העירייה כי תבחן אותה באופן ענייני, ומבלי לקשור בין פינני בתי כנסת או מבנים אחרים מצד
 11 חסידות גור לבין הקצאת מבנה לתאגיד שמבקש להפעיל גן מוכר שאינו רשמי לילדי הקהילה.
 12 בקשה להקצאת מבנה שתוגש במתכונת הקבועה בדיון, תיבחן על פי השיקולים הנוגעים לעניין
 13 ובראשם שיקולים מתחום החינוך. בין אלה אין לכלול השיקול של הפעלת לחץ על ראשי
 14 הקהילה על מנת שיפנו מבנים כלשהם. צרכי הקטינים אינם "קלף מיקוח" במערך היחסים
 15 בין העירייה לבין ראשי חסידות גור.

16

17

18 בסיכום הדברים, העתירה מתקבלת חלקית, במובן זה שעל עיריית ערד לשבץ את העותרים-
 19 הקטינים בגן לחינוך מיוחד המתאים לצרכיהם, בהתאם לקביעות ועדת השמה בעניינם.
 20 השיבוץ יעשה במסגרת החינוך הרשמי, ככל שאין בנמצא מוסדות חינוך "מוכרים שאינם רשמיים"
 21 המתאימים לצרכי הקטינים ובהם מבקשים הורי הקטינים לשבץ את הקטינים.

22

23 נוכח העובדה כי שנת הלימודים נמצאת בעיצומה, השיבוץ צריך להתבצע בהקדם האפשרי, ולא
 24 יאוחר מיום 8.11.2015.

25

26 עיריית ערד תשלם לעותרים החזאות משפט בסך כולל של 5,000 ₪.

27

28 ניתן חיום, ה' חשוון תשע"ו, 18 אוקטובר 2015, בהעדר הצדדים.

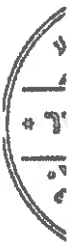
29

גאולה לזין, שופטת

30

31

32



כפר הנוקדים

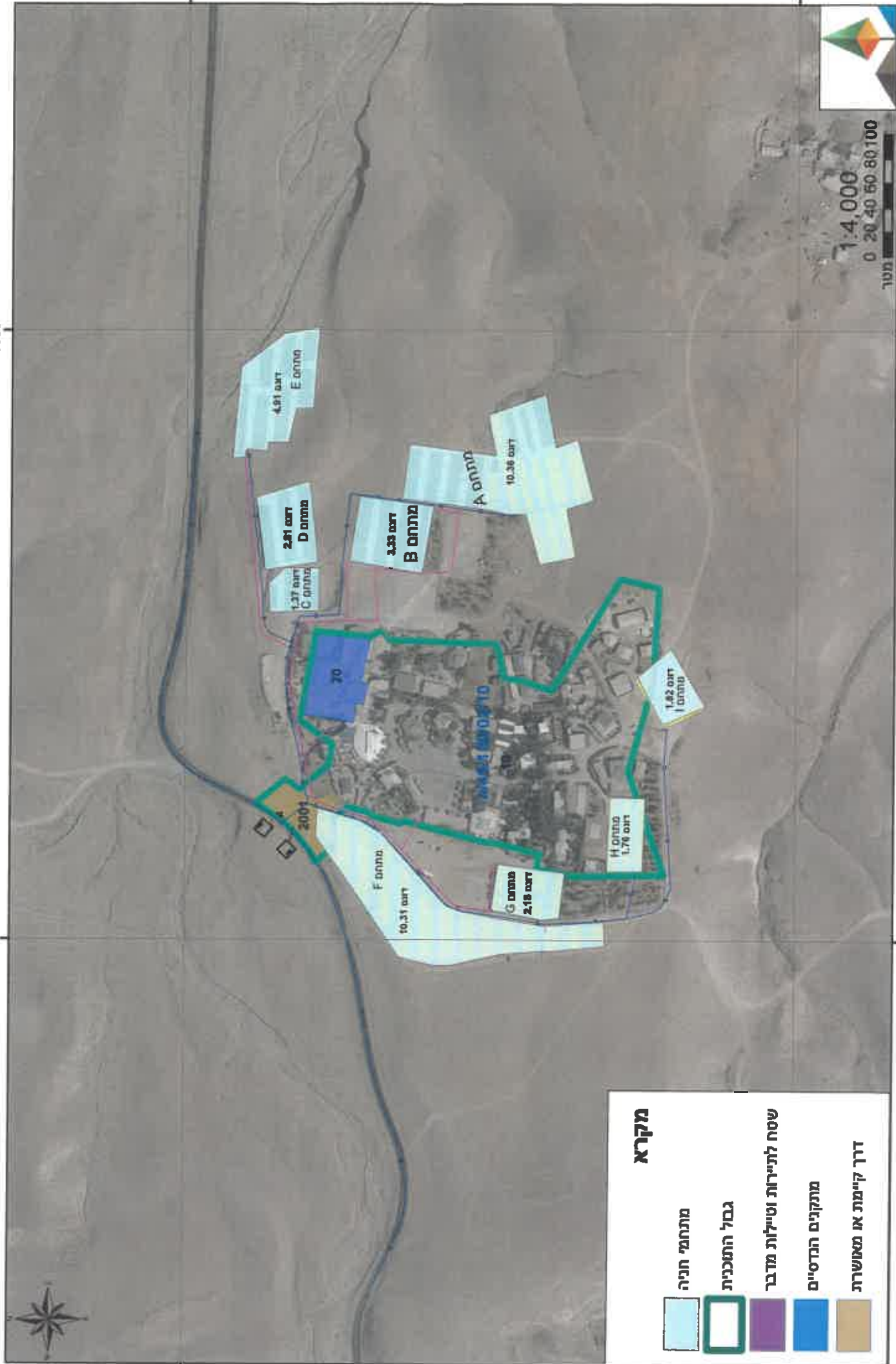
תכנית מס': 10/02/10/49/א

225500.000000

226000.000000

579500.000000

579000.000000



מקרא

- מתחמי חניה
- גבול התוכנית
- שטח לתיירות וטיילות מדבר
- מתקנים תרסיים
- דרך קיימת או מאושרת

225500.000000

226000.000000



לשכת ראש העיר

פרוטוקול מליאה מן המניין 3.15 מתאריך 11.8.15

הישיבה התקיימה בחדר ישיבות חרמון

משתתפים:

מר ניסן בן תמו, ראש העיר
מר דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העיר
מר אלי מצליח, סגן ראש העיר
מר מתי רוז, סגן ראש העיר
מר דודו שי, חבר מועצה
גבי פלורי שטרלינג, חברת מועצה
ד"ר נטלה בילינסון, חברת מועצה
מר מנו ביטמן, חבר מועצה
מר עופר ארצי, חבר מועצה
מר חיים מזרחי, חבר מועצה
מר משה קווס, חבר מועצה
מר יצחק וייס, חבר מועצה
מר שמחה ברוך שלסר, חבר מועצה
מר אברהם ארנרייך, חבר מועצה
מר ולאד סנדלרסקי, חבר מועצה

להלן הנושאים שעל סדר היום:

1. הצעה לסדר של חבר המועצה מר ברוך שלסר – הקמת ועדה לטיפול כלל המבנים בעיר. מצ"ב ההצעה לסדר.

הצעת החלטה: מועצת העיר מחליטה על הקמת ועדה שתהיה מורכבת מתברי מועצת העיר. בוועדה זו תמסור מנהלת נכסי העירייה את כל המידע שבידה על כלל נכסי העירייה, ובין היתר מי יושב בכל מבנה, מגרש או מקלט, מי בהקצאה ומי לא בהקצאה או כל בעיה חוקית אחרת שקיימת. חברי הוועדה יפעלו יחד למצוא פתרון עבור כל המבנים בהם יש בעיות חוקיות ותביאם כמקשה אחת לאישור מועצת העירייה.

2. בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות והחלטות מליאת המועצה אשר קיבלו את המלצת ועדת ההקצאות, מחליטה המועצה על פינוי המבנה ברחוב חרוב 10 (הקצאה לעמותת מוסדות התורה גור) וחשבתו לחזקת העירייה.

הצעת החלטה: מועצת העיר מחליטה על פינוי מבנה ברחוב חרוב 10, בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות והחלטות מליאת מועצת העיר וחשבתו לחזקת העירייה, על פי הצעה מצורפת.

3. בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות והחלטות מליאת המועצה אשר קיבלו את המלצת ועדת ההקצאות, מחליטה המועצה על פינוי המבנה (מקלט ציבורי) ברחוב הצבי 5, (הקצאה לעמותת מאור הדרום) וחשבתו לחזקת העירייה.



לשכת ראש העיר

הצעת החלטה : מועצת העיר מחליטה על פינוי המבנה (מקלט ציבורי) ברחוב הצבי 5, בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות והחלטות מליאת מועצת העיר והשבתו לחזקת העירייה, על פי הצעה מצורפת.

4. ביטול החלטת המועצה בישיבה מן המניין מתאריך 10.12.14 להעברת ניהול בית הכנסת האשכנזי המרכזי לניהול המועצה הדתית ערד וביטול הקמת הצוות להעברת הנכס.

הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת את ביטול החלטת מועצה מיום 10.12.14 להעברת ניהול בית הכנסת האשכנזי המרכזי לניהול המועצה הדתית ערד וביטול הקמת הצוות להעברת הנכס.

5. אישור המועצה לפרוטוקול מליאת מועצת העיר שלא מן המניין מתאריך 28.7.15, מצ"ב הפרוטוקול.

הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול מליאת מועצת העיר שלא מן המניין מתאריך 28.7.15.

6. דיווח ראש העירייה על סיום העסקתו של מנכ"ל העירייה מר רמי נבון ואישור המועצה להחלטת ועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים, וכן, אישור המועצה לחוזה העסקתו של מר גרשון עמל כמנכ"ל העירייה. מצ"ב חוזה ההעסקה ופרוטוקול ועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים.

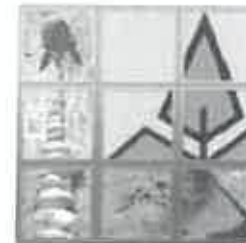
הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת את החלטת ועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים ומאשרת את חוזה העסקתו של מר גרשון עמל כמנכ"ל העירייה.

7. ביצוע שיפוץ בבית ספר יעלים-עופרים בסך של 270 אלשי"ח (ביצוע גדר עפ"י דרישת משטרה), ממומן ע"י מפעל הפיס. להבטחת קיום התחייבות העירייה (מצ"ב), ומאחר והנכס חכור ע"י הרשות עד 31.3.2017, הרשות מתחייבת לרשום משכון בספרי רשם המשכונות לתקופה של 5 שנים לטובת מפעל הפיס.

הצעת החלטה : המליאה מאשרת משכון של 5 שנים לטובת מפעל הפיס.

8. מועצת העיר מאשרת לחלק את כהונת סגן ראש העיר בין חברי המועצה אלי מצליח וחיים מזרחי לתקופה של 17 חודש כל אחד אם בדרך של רוטציה או התפטרות ומינוי מחדש. סעיף זה כפוף לאישור משרד הפנים.

הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת לחלק את כהונת סגן ראש העיר בין חברי המועצה אלי מצליח וחיים מזרחי לתקופה של 17 חודש כל אחד אם בדרך של רוטציה או התפטרות ומינוי מחדש. סעיף זה כפוף לאישור משרד הפנים.



לשכת ראש העיר

מועד פתיחת הישיבה 19:04

עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה – אני רוצה לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין ולהתחיל באמירה חיים שימן היועץ המשפטי, אני וחברי מועצת העיר מחזקים אותך לאור ההתקפה עם הפשקווילים עלייך ועל משפחתך בעודך מקיים את החלטות הנהלת העיר, ההתנהלות לא מקובלת עליי כראש עיר אתה מקבל גיבוי מהנהלת העיר. אני חוזר ומגנה את ההתקפה על עובדי ציבור וחוזר ואומר שאעשה כל שביכולתי על מנת להגן על עובדי העירייה ואני אהיה שם ראשון. מי שרוצה לתקוף מדיניות עליו לתקוף את ראש העיר, אני הכתובת.

1. הצעה לסדר של חבר המועצה מר ברוך שלסר – הקמת ועדה לטיפול כלל המבנים בעיר. מצ"ב ההצעה לסדר.

ברוך שלסר – חבר מועצה – אני מבקש להוסיף שאני מתכוון פה על כל הנכסים הלא חוקיים כולל סעיף 2,3 כולל פרוטוקול ועדת הקצאות שם מופיעים 10 מבנים בהם יושבים לא חוקית וללא הקצאה. אני מבקש פה לכנס ועדה שתטפל באופן שיוויוני בכל המבנים בהם ההתיישבות אינה חוקית ולא רק במבנים בהם יושבים חסידי גור.

עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה – קיים חוזר מנכ"ל המתייחס לוועדת הקצאות האומר שאם מועצת העיר וראש העיר יחליטו על הקמת ועדה הזו עליה להיות בהרכב הזה להרכב הסייעתי במועצה, כך שבכל מקרה זה לא יכול לבוא בצורה הזאת שאתה מציע את זה. אני מזכיר לך שהוועדה היא וועדה ממליצה בפני מועצת העיר. ההצעה מתייחסת להקצאות כמקשה אחת.

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – סעיף 28 לתוספת השנייה קובע שיש לדון קודם כל בהצעה לסדר צריכה להיות הצבעה אם מעלים את הסעיף לסדר היום או אם דנים בהצעה לסדר, צריכה להתקבל החלטה בעניין האם תועלה הצעה לסדר היום של המועצה או לא. סעיף 28 אומר שהצעה לסדר תובא בפני חברי המועצה ע"י חבר מועצה. ההחלטות בעניין הזה יהיו לכלול או לא את הנושא בסדר היום או להוסיף את הנושא ולקיים דיון באותה ישיבה או להעלות את הנושא בסדר היום של ישיבת מועצה אחרת או להעביר את ההצעה לדיון בוועדה מוועדות המועצה. קודם צריך להחליט אם הסעיף נכנס לסדר היום ורק אחר כך לדון בו.

ברוך שלסר חבר מועצה – אם היית שומר על החוק אז כמו שאתה שומר עכשיו חיינו במצב טוב.

נערכה הצבעה על העלאת ההצעה לסדר היום:

נמנעים	נגד	בעד
	ניסן בן חמו דודי אוחנונה אלי מצליח מתי רוז פלורי שטרלינג נטלה בלינסון עופר ארצי מנו ביטמן חיים מזרחי דודו שי	משה קווס יצחק וייס ברוך שלסר אברהם ארנרייך ולד סנדלרסקי

דודי אוחנונה – מ"מ וסגן ראש העיר - יש וועדת הקצאות וזה התפקיד שלה.



לשכת ראש העיר

עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה - קיימת ועדת הקצאות והיא זו שממליצה למליאת מועצת העיר, מליאת מועצת העיר בכל מקרה מצביעה על המלצות ועדת ההקצאות.

משה קווס – חבר מועצה – קיימים גופים נוספים שיושבים לא כחוק במבני ציבור והם לא מובאים. 10 מבנים שלא יושבים כחוק.

ברוך שלסר - חבר מועצה – מדובר בפרוטוקול ועדת הקצאות מתאריך 24.11.14.

דודי אוחנונה – מ"מ וסגן ראש העיר- איפה היית כשהצבעו אז, למה אז לא הצעת לחקים ועדה כמו שאתה מבקש היום. היום אתם לא קובעים את סדר היום.

עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה - כולם יטופלו

משה קווס – חבר מועצה – יושבים כאן סגני ראש העיר לשעבר ומכהנים שדיברו כל הזמן על כך שצריך לנהוג בהתאם לחוק אז אני מביא הצעה לפעול עפ"י חוק לכל הדברים ביחד.

החלטה : מועצת העיר לא מאשרת העלאת ההצעה לסדר היום עפ"י התנגדות רה"ע מכיוון שההצעה לסדר לא עומדת בתנאי חוזר מנכ"ל.

2. בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות והחלטות מליאת המועצה אשר קיבלו את המלצת ועדת ההקצאות, מחליטה המועצה על פינוי המבנה ברחוב חרוב 10 (הקצאה לעמותת מוסדות התורה גור) והשבתו לחזקת העירייה.

ברוך שלסר – חבר מועצה – למה אתה מביא לאישור מועצה סעיף כזה? לא נתתם שום תקציבים ושום דבר.

עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה – אני יכול לפעול ולפנות אתכם גם בלי ישיבות מועצה, אנשים יצביעו על זה למרות שמתוקף תפקידי לפעול בנדון. אני אקבל את הלגיטימציה מהמועצה ואני אפעל.

נערכה הצבעה :
בעד
ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלי מצליח
פלורי שטרלינג
נטלה בילינסון
עופר ארצי
מנו ביטמן
דודו שי

נגד
משה קווס
יצחק וייס
ברוך שלסר
אברהם ארנרייך
ולד סנדלרסקי

נמנעים
מתי רוז
חיים מזרחי

החלטה : מועצת העיר מחליטה על פינוי מבנה ברחוב חרוב 10, בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות והחלטות מליאת מועצת העיר והשבתו לחזקת העירייה בהתאם להצעה המצורפת ופרוטוקול ועדת ההקצאות

3. בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות והחלטות מליאת המועצה אשר קיבלו את המלצת ועדת ההקצאות, מחליטה המועצה על פינוי המבנה (מקלט ציבורי) ברחוב הצבי 5, (הקצאה לעמותת מאור הדרום) והשבתו לחזקת העירייה עפ"י ההצעה המצורפת.



לשכת ראש העיר

משה קווס – חבר מועצה – אני מבקש שתקרא גם את הסעיפים הנלווים.

ולד סנדלרסקי – חבר מועצה – כל הכבוד להפגנת הנוכחות של התושבים. אני מבין את תסכול האנשים לאורך השנים. היה פה ניסיון אמיתי במהלך השבועות האלה ללכת להידברות, אני לא מבין את החיפזון לאשר את הדברים האלה. תזכרו את התאריך הזה היום הזה הולך לפילוג כשראש העיר רוצה לאחד את העיר. אדוני ראש העיר, אם יש לך חברים שמעוניינים להגיע ולהשקיע פה, כפי שהצהרת במהלך מערכת הבחירות, אני לא חושב שהם יעשו את זה כשדברים אלה יצאו לתקשורת. אף אחד לא ירצה לתרום לעיר כשיש פילוג כזה. אני בעד שהכל יהיה עפ"י חוק. מהלך שכזה יביא לפילוג שלא היה אף פעם ואתה לא תצליח לעמוד במשימה שלך בגלל זה. אני קורא לך מכאן, תעשה מהלך שמנהיג צריך לעשות, אני ממליץ על הידברות כי כשתחיל מלחמה כולנו נסבול.

משה קווס – חבר מועצה – גם אני מצהיר פה שאני נגד המכתב של הרב ביאליסטוצקי, מתנחלת כאן הסתה במשך שנה וחצי.

ולד סנדלרסקי – חבר מועצה – אם תלך לאחדות אני מוכן להיות אצבע שלך במועצה.

פלורי שטרלינג – חברת מועצה – אני רוצה להגיד לחברים מגור אני רוצה להגיד שאם תלכו אחרי הרב ביאליסטוצקי יהיה פילוג, הוא זה שמפלג את העיר, אתם אנשים טובים

אך אם תמשיכו אתו תהיה כאן מלחמה. משה קווס אם אתה אומר שאתה נגד התנחלות כזאת אני רוצה לשמוע שאתה מגנה בכל תוקף את התנחלותו של הרב ביאליסטוצקי.

משה קווס – חבר מועצה – בישיבת מועצה לפני כשנתיים בקדנציה הקודמת קמתי וגיניתי את מהלכיו פעם אחת וקיבלתי מים קרים מעל הראש מצד תושבי העיר ולא מצד הקבוצה שלי. גיניתי פעם אחת. ברגע שאת תקומי ותגני את ההסתה המלוכלכת שפה

התנחל ויכוח סוער

משה קווס – חבר מועצה – שלא יובן לא נכון, אני לא תומך במסמך הזה

נערכה הצבעה :

נמנעים	נגד	בעד
מתי רוז	משה קווס	ניסן בן חמו
חיים מזרחי	יצחק וייס	דודי אוחננה
	ברוך שלטר	אלי מצליח
	אברהם ארנרייך	פלורי שטרלינג
	ולד סנדלרסקי	נטלה בילינסון
		עופר ארצי
		מנו ביטמן
		דודו שי

החלטה : מועצת העיר מחליטה על פינוי המבנה (מקלט ציבורי) ברחוב הצבי 5, בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות והחלטות מליאת מועצת העיר והשבתו לחזקת העירייה, בהתאם להצעה המצורפת ופרוטוקול ועדת הקצאות הרצ"ב.



לשכת ראש העיר

4. ביטול החלטת המועצה בישיבה מן המניין מתאריך 10.12.14 להעברת ניהול בית הכנסת האשכנזי המרכזי לניהול המועצה הדתית ערד וביטול הקמת הצוות להעברת הנכס.

נערכה הצבעה:

נמנעים	נגד	בעד
	משה קווס	ניסן בן חמו
	יצחק וייס	דודי אוחנונה
	ברוך שלסר	אלי מצליח
	אברהם ארנרייך	פלורי שטרלינג
	ולד סנדלרסקי	נטלה בילינסון
		עופר ארצי
		מנו ביטמן
		דודו שי
		מתי רוז
		חיים מזרחי

החלטה: מועצת העיר מאשרת את ביטול החלטת המועצה מיום 10.12.14 להעברת ניהול בית הכנסת האשכנזי המרכזי לניהול המועצה הדתית ערד וביטול הקמת הצוות להעברת הנכס.

מתי רוז – חבר מועצה – אני מבקש להתייחס לדברים שנאמרו כאן. הסיעה שלנו החליטה להצביע כל אחד בהתאם לדעתו, האמונה והחשיבה שלו וכמו שהוא רואה את הדברים. הסיעה להימנעות שלי ושל חיים מזרחי מטרתה לאפשר חלון למשא ומתן. אני רואה את מחיאות הכפיים וההתרגשות הרבה ויש לי קושי עם זה שטוב לנו כשרע לאחר. היה צריך לאפשר פה להיכנס למשא ומתן כדי לבנות קשרים ולחיות בעיר בדרך הנכונה. אף אחד פה לא מעל החוק. העיר הזאת לא צריכה את המלחמות האלה, צריך לנסות ולגשר על הפערים. אני מאמין ביכולת המנהיגות לגשר על הפערים ואני בטוח שזה חשוב גם לחברי המועצה.

עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה – דלת ראש העירייה פתוחה ותמיד הייתה פתוחה לכולם. עד היום אף לא תסיד גור אחד הגיע. מעולם לא אמרתי שדלתי סגורה, זימנתי אתכם לפני המליאה החגיגית על מנת להצחיר על כוונותיי ולא חגבתם יכולתם לחזור אליי בכל נקודה. אני חושב שבתוך תוכם לא האמנתם שאני אעמוד בהבטחות שלי ואני נבחרתי על בסיס זה ואמשיך לעמוד בכך. וגם אם יהלכו עליי אימים כל שרי ממשלת ישראל, אף אחד לא יגיד לי איך לנהל את העיר. אתם מוזמנים להציע הצעות. מעולם לא אמרתי לכם אל תבואו, גם אתה משה הגעת אליי לא פעם בנושאים אחרים. אתם יודעים שיש עוד נושאים רבים שיעלו על השולחן. זו ההזדמנות שלכם וחדלת פתוחה.

משה קווס – חבר מועצה – מכרת את לטרת הבשר, לקחת את המבנים מילדי גור.

ברוך שלסר – חבר מועצה – אני רוצה להתייחס, בסעיף 1 בסדר היום ראיתי את רצונך הטוב שלך ללכת לקראתנו ולפתוח לנו את הדלת, האמנתי שתעשה את זה ומדברייך הבנתי שאתה לא מעוניין לשמוע אותנו.

אני האמנתי שאתה הולך לעשות את זה ומדברייך ראיתי שאתה לא מעוניין לשמוע אותנו, הנחת הצעות על השולחן מבלי להביע רצון לקיים דיון בעניין.

עו"ד ניסן בן חמו ראש העירייה – למה לא לקחת את ההקצאה ברחוב התעשייה 4 לפני 10 חודשים.

ברוך שלסר – חבר מועצה – לעו"ד חיים שימן – אתה לא חתמת על זה.

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – 8 חודשים לא חתמתם.



לשכת ראש העיר

התקיים דיון סוער.....

מנו ביטמן – חבר מועצה – אני מחזק את דבריו של חבר המועצה מתי רוז אך ישנם עוד דברים על הפרק אני מכבד את כל הנוכחים ועדיין חושב שצריך לדבר ולא בפורום הזה. אני מכבד את כל הנוכחים אך כדי שלא תהיה התלהמות אני מעריך שאם ישבו רק 15

אנשים תהיה פחות התלהמות ויותר שיחה. אני מאמץ גם את דבריך ראש העיר ומקוות שבקרב נתכנס כולנו נשב ונדבר.

חיים מזרחי – חבר מועצה – אנחנו כסיעה לא שונים לרגע מהמטרה העיקרית שלך (ראש העיר). אני מצהיר שנחיה אתריך עד סוף הקדנציה וגם הלאה, אבל אנחנו נגד הטלת סנקציות של מספר חברי מועצה שמחליטים על סנקציות כאלה על עמותה אחת בלבד. בואו נחליט שכל עמותה שחורגת, לא מפנה - לא משנה מאיזה מגזר, תחטוף סנקציות. נמנעתי מלהצביע נגד או בעד, בחרתי להימנע בשל העובדה שלא פנו לכל העמותות שמחזיקות בנכס באופן לא חוקי. אני חושב שצריך לפנות כל מבנה המוחזק באופן לא חוקי.

עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה - בשבוע הראשון לכניסתי לתפקיד ראש העירייה נאלצתי לחתום על שלושה צווים סגירה של עסקים חילוניים, לא עסקים חרדיים, מפני שלא עמדו בדרישות החוק, מדובר בשלושה צווים שחיכו מספר חודשים לחתימה. אין אף אחד מעל החוק.

5. אישור המועצה לפרוטוקול מליאת מועצת העיר שלא מן המניין מתאריך 28.7.15.

ברוך שלסר – חבר מועצה – אני רואה שעל הפרוטוקול לא חתום מרכז ישיבות המועצה. סעיף 51 אומר שמרכז ישיבות המועצה יחתום על הפרוטוקול בחתימת ידו, העתק מהפרוטוקול ימסר לכל אחד מחברי המועצה. אני לא יודע אם ניתן לאשר את הפרוטוקול, אם הפרוטוקול חוקי.

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – האם מרכז הישיבות היה חתום עד היום על פרוטוקול המליאה ? ראה 10 שנים אחורה. ברמת העיקרון מרכז הישיבות הוא מנכ"ל העירייה. חוות הדעת שנתתי אמרה שכשאתה רוצה להגיש בקשה לתיקון פרוטוקול אתה צריך לפנות למרכז הישיבות ולא להתכתב עם ראש העיר, מרכז הישיבות הוא מנכ"ל העירייה.

ברוך שלסר – חבר מועצה – אני מבקש את חוות דעתו של היועץ המשפטי כתובה, יש לי הסתייגות מפרוטוקול המליאה, לא צוינה שעת פתיחת הישיבה, אין ציון למיקום הישיבה.

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – אישור המועצה הוא לפרוטוקול עליך לציין מה ההשגות על הפרוטוקול עכשיו במליאה, תערך הצבעה על ההצעה לתיקון הפרוטוקול המועצה תדון ותתקן. בקשה לתיקון פרוטוקול - את הבקשה יקריא מרכז הישיבות מיד

עם פתיחתה ואם אין הסכמה לתיקון הדבר יוכרע בהצבעה, מכיוון שכך אתה תגיד מהו התיקון המוצע. יכול להיות שהם יקבלו את התיקונים שלך כגון חסר שעה, מקום וחסרה

חתימה, יאשרו את התיקון המוצע ויאשרו את הפרוטוקול. אם היית שולח בקשה לתיקון פרוטוקול לכאורה היית אמור להגיש אותה למרכז הישיבה ולא הגשת, אנחנו עכשיו במסגרת אישור ההצעות שלך לאישור הפרוטוקול.



לשכת ראש העיר

נערכה הצבעה (לאישור הפרוטוקול)

נמנעים

נגד

בעד

ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלי מצליח
פלורי שטרלינג
נטלה בילינסון
עופר ארצי
מנו ביטמן
דודו שי
מתי רוז
חיים מזרחי
משה קווס
יצחק וייס
ברוך שלסר
אברהם ארנרייך
ולד סנדלרסקי

החלטה: מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול מליאת מועצת העיר שלא מן הזמניין מותאריך 28.7.15.

6. דיוות ראש העירייה על סיום העסקתו של מנכ"ל העירייה מר רמי נבון ואישור המועצה להחלטת ועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים, וכן, אישור המועצה לחוזה העסקתו של מר גרשון עמל כמנכ"ל העירייה.

ברוך שלסר - חבר מועצה – אני עברתי על החומר ואני רואה שהאדם לא מתגורר פה בעיר, אין לי דבר נגדו בעבר אתה ראש העיר במשך שנה וחצי, כשהיית חבר אופוזיציה צעקת למה לא לוקחים עובד תושב העיר. מה השתנה היום, איפה כל תושבי העיר שדאגת לפרנסתם.

עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה – גרי התגורר בערד במשך 45 שנה, משפחתו בנתה את הצריפים הראשונים בעיר, תרמו למוזיאון ההיסטורי ופעלו לטובת העיר. גרי גר בעיר יותר זמן ממה שאתה ותברייך גרים בעיר.

ולד סנדלרסקי – חבר מועצה – זהו אחד המינויים היותר טובים ויותר ראויים שהיו עד עכשיו.

עו"ד חיים שימן – היועץ המשפטי – אני מציע שנאשרר שמרכז הישיבות הוא מנכ"ל העירייה.

נערכה הצבעה:



לשכת ראש העיר

נמנעים

נגד

בעד

ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלי מצליח
פלורי שטרלינג
נטלה בילינסון
עופר ארצי
מנו ביטמן
דודו שי
מתי רוז
חיים מזרחי
משה קווס
יצחק וייס
ברוך שלסר
אברהם ארנרייך
ולד סנדלרסקי

החלטה : מועצת העיר מאשרת את החלטת ועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים ומאשרת את חוזה העסקתו של מר ג'ושון עמל כמנכ"ל העירייה.

7. ביצוע שיפוץ בבית ספר יעלים- עופרים בסך של 270 אלשי"ח (ביצוע גדר עפ"י דרישת משטרה), ממומן ע"י מפעל הפיס. להבטחת קיום התחייבות העירייה, ומאחר והנכס חכור ע"י הרשות עד 31.3.2017, הרשות מתחייבת לרשום משכון בספרי רשם המשכונות לתקופה של 5 שנים לטובת מפעל הפיס.

עו"ד ניסן חמו – ראש העירייה – קיים פער בין תקופת החכירה לתקופת ההתחייבות, אנו חייבים ליישר קו. אנו מאשרים משכון ל- 5 שנים. המשכון אושר זה מכבר בתב"רים אך בשל פער של 3 שנים בין תקופת החכירה לתקופת המשכון ובעצם לא ניתן למשכן נכס כשהחכירה לא נמצאת עליו.

נערכה הצבעה :

נמנעים

נגד

בעד

משה קווס
יצחק וייס
ברוך שלסר
אברהם ארנרייך

ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלי מצליח
פלורי שטרלינג
נטלה בילינסון
עופר ארצי
מנו ביטמן
דודו שי
מתי רוז
חיים מזרחי
ולד סנדלרסקי



לשכת ראש העיר

החלטה: המליאה מאשרת משכון של 5 שנים לטובת מפעל הפיס.

8. מועצת העיר מאשרת לחלק את כהונת סגן ראש העיר בין חברי המועצה אלי מצליח וחיים מזרחי לתקופה של 17 חודש כל אחד אם בדרך של רוטציה או התפטרות ומינוי מחדש. סעיף זה כפוף לאישור משרד הפנים.

נערכה הצבעה:

נמנעים

נגד

בעד

ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלי מצליח
פלורי שטרלינג
נטלה בלינסון
עופר ארצי
מנו ביטמן
דודו שי
מתי רוז
חיים מזרחי
משה קווס
יצחק וייס
ברוך שלסר
אברהם ארנרייך
ולד סנדלרסקי

החלטה: מועצת העיר מאשרת לחלק את כהונת סגן ראש העיר בין חברי המועצה אלי מצליח וחיים מזרחי לתקופה של 17 חודש כל אחד אם בדרך של רוטציה או התפטרות ומינוי מחדש. סעיף זה כפוף לאישור משרד הפנים.

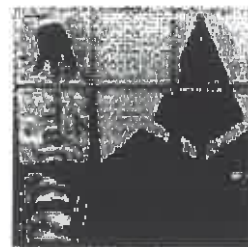
הישיבה ננעלה!

עו"ד ניסן בן חמו

ראש העירייה



לשכת ראש העיר



חסבר לסעיף 1

פינוי המבנה ברחוב חרוב 10

ועדת הקצאות בישיבת שימוע מספר 2 מתאריך 22.5.14 החליטה על ביטול החקצאה והשבת מבנה לעירייה עיי פינוי מידי .

מועצת העיר בישיבה מספר 5/14 מתאריך 11.6.14 החליטה לאשר את חמלצת ועדת הקצאות .

מועצת העיר נתנה אורכה של 30 יום לפינוי המבנה.

בישיבת מועצת העיר שלא מן חמנין מתאריך 16.7.15 החליטה המועצה לאשר אורכה נוספת של 90 יום לפינוי המבנה.

בישיבת מועצת העיר מתאריך 10.12.14 החליטה המועצה לאשר אורכה נוספת של 120 יום.

היום יונר משנה לאחר ההחלטה על ביטול החקצאה וחוסר החתייחסות של המחזיקים, מועצת העיר מחליטה על פינוי מידי של המבנה ומורח ליתעמ"ש לפעול בכל חכלים העומדים לרשותו בכדי להחזיר את המבנה לידי העירייה.

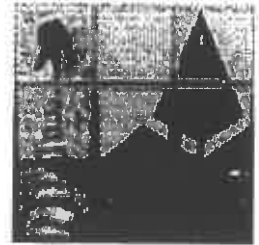
מועצת העיר מחליטה להנחות את גזברית העירייה לעצור כל העברת כספים לעמותה ככל שמגיעים כאלה עד לפינוי המבנה.

מועצת העיר מחליטה להנחות את מנחלת מחלקת החינוך לא לתת אישורים ככל שנדרשים לעמותה לצורך קבלת מבנים חדשים עד לפינוי המבנה.

מועצת העיר מחליטה להנחות את ועדת הקצאות שלא לדון בבקשות של העמותה עד לפינוי המבנה.



לשכת ראש העיר



חסבר לסעיף 2

פינוי מקלט ברחוב הצבי 5

ועדת הקצאות בישיבת שימוע מספר 13 מתאריך 20.5.14 החליטה על ביטול החקצאה וחשבת המבנה לעירייה.

מועצת העיר בישיבה מספר 5/14 מתאריך 11.6.14 החליטה לאשר את המלצת ועדת החקצאות, מועצת העיר נתנה אורכה של 120 יום לפינוי המקלט.

בישיבת מועצת העיר מתאריך 10.12.14 אישרה המועצה הארכה נוספת של מועד הפינוי ב- 90 יום נוספים.

היום יותר משנה לאחר ההחלטה על ביטול החקצאה וחוסר ההתייחסות של המחזיקים, מועצת העיר מתליטה על פינוי מידי של המבנה ומורה ליועמ"ש לפעול בכל הכלים העומדים לרשותו בכדי להחזיר את המבנה לידי העירייה.

מועצת העיר מחליטה להנחות את גוברית העירייה לעצור כל העברת כספים לעמותה ככל שמגיעים כאלה עד לפינוי המבנה .

מועצת העיר מחליטה להנחות את מנהלת מחלקת החינוך לא לתת אישורים ככל שנדרשים לעמותה לצורך קבלת מבנים חדשים עד לפינוי המבנה.

מועצת העיר מחליטה להנחות את ועדת הקצאות שלא לדון בבקשות של העמותה עד לפינוי המבנה.