

פרוטוקול מליאת מועצת העיר מן המניין 3.18 מתאריך 13.3.18

הישיבה התקיימה בחדר ישיבות חרמון בעיריית ערד.

משתתפים:

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה
מר דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העיר
מר אלי מצליח, סגן ראש העיר
גב' פלורי שטרלינג, חברת מועצה
גב' ריקה צמח, חברת מועצה
מר עופר ארצי, חבר מועצה
מר קוסטיה קוצ'נוב, חבר מועצה
מר חיים מזרחי, חבר מועצה
מר מתי רוז, חבר מועצה
מר מנו ביטמן, חבר מועצה
מר משה קווס, חבר מועצה
מר אברהם ארנרייך, חבר מועצה
מר ברוך שלסר, חבר מועצה

נוכחים:

גב' רינה יוסף, גזברית העירייה
עו"ד חיים שימן, היועץ המשפטי
רו"ח שי אהרונוף, מבקר העירייה
מר יהושע אשכנזי, דובר העירייה

חסרים:

מר יצחק וייס, חבר מועצה
מר ולאד סנדלרסקי, חבר מועצה

להלן הנושאים שעל סדר היום:

1. הצהרת אמונים של חבר מועצה חדש מר עופר קינדל (מסיעת " עשייה לערד"), בהתאם לסעיף 125(א) לפקודת העיריות.
2. הצעה לסדר של חבר המועצה מר מנו ביטמן בנושא מתחם מניב רווחים לרווחת התושבים, מצ"ב ההצעה לסדר.
- הצעת החלטה:** הנהלת העיר תכנס ישיבה עם מחלקות העירייה הנוגעות בדבר על מנת לדון דיון ראשוני על התוכנית וכיצד ניתן לקדמה וליישמה. הנהלת העיר תביא תוך חודש את ממצאיה הראשוניים לאחר הישיבות עם משרדי העירייה.
3. הצעה לסדר של חבר המועצה מר מנו ביטמן בנושא הנחות בארנונה למשרתים במילואים, מצ"ב ההצעה לסדר.
- הצעת החלטה:** חברי מועצת העיר מחליטים על תיקון התקנות בכפוף ובהתאם לתקנות אשר יפורסמו ויאושרו על ידי שר הפנים.
מועצת העיר מאשרת את ההנחה המקסימלית בגובה של חמישה אחוז.

תקנה זו המאפשרת הנחה בתשלום דמי הארנונה החל מחודש מאי השנה, כדי להוקיר את חיילי המילואים שמהווים את עמוד השדרה הלאומי ותורמים לחוסן של כולנו.

4. בהתאם לסעיף 8 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית, אישור המועצה לחוזה ההקצאה שמספרו 3877/17, תנועת בני עקיבא בישראל בנכס ברחוב חן 8 א'. מצ"ב חוות דעת היועץ המשפטי לעירייה (טרם התקבלה). מצ"ב החוזה סרוק ע"ג דיסק.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את חוזה הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית, אישור המועצה לחוזה ההקצאה שמספרו 3877/17, תנועת בני עקיבא בישראל בנכס ברחוב חן 8 א'.

5. בהתאם לסעיף 8 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית, אישור המועצה לחוזה ההקצאה שמספרו 3378/17 תנועת בני עקיבא בישראל בנכס ברחוב פלמ"ח 37. מצ"ב חוות דעת היועץ המשפטי לעירייה (טרם התקבלה). מצ"ב החוזה סרוק ע"ג דיסק.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את חוזה הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית, אישור המועצה לחוזה ההקצאה שמספרו 3378/17, תנועת בני עקיבא בישראל בנכס ברחוב פלמ"ח 37.

6. בהתאם לסעיף 8 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית, אישור המועצה לחוזה ההקצאה שמספרו 33631/17 עבור עמותת ניצן בנכס ברחוב הספורט 3. מצ"ב חוות דעת היועץ המשפטי לעירייה (טרם התקבלה). מצ"ב החוזה סרוק ע"ג דיסק.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את חוזה הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית, אישור המועצה לחוזה ההקצאה שמספרו 33631/17, עמותת ניצן בנכס ברחוב הספורט 3.

7. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת הקצאות 1/2018 מתאריך 23.1.18, מצ"ב הפרוטוקול. דיסק עם חומרים נלווים לפרוטוקול הופץ זה מכבר (רשום עליו הקצאת גני ילדים – 2017 – 2018).

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת הקצאות 1/2018 מתאריך 23.1.18.

8. אישור המועצה לפתיחת חשבון בנק ייעודי בבנק לאומי בו יופקדו הכנסות מגביית היטל שמירה, במסגרת היערכות של הרשות ליישום חוק עזר היטל שמירה.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת פתיחת חשבון ייעודי בבנק לאומי בו יופקדו הכנסות מגביית היטל שמירה, במסגרת היערכות של הרשות ליישום חוק עזר היטל שמירה.

9. מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר על פי חוזר מנכ"ל 5/2012 שקובע את התעריף המקסימלי לתגמול חברי ועדת ערר.

על פי החוזר ניתן לשלם:

194 ₪ + מע"מ לשעה ליו"ר ועדת ערר

174 ₪ + מע"מ לשעה לחבר ועדת ערר

מליאת מועצת העיר מתאריך 1.10.13 קבעה כי התשלום יהיה בסך 50 אחוז מהסכום הנקוב בחוזר מנכ"ל ובתום שנה יוחלט לגבי המשך תגמול.

מכיוון שהנושא לא נדון שנית, ומאחר ולאחרונה התמנה יו"ר ועדת ערר והועדה החלה בפעילות אינטנסיבית, המליאה מתבקשת לאשר עדכון תגמול של חברי ויו"ר הועדה לסכומים הבאים:

194 ₪ + מע"מ לשעה ליו"ר ועדת ערר

120 ₪ + מע"מ לשעה לחברי ועדה.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת תשלום של 194 ₪ + מע"מ לשעה ליו"ר ועדת ערר ו- 120.10 ₪ + מע"מ לשעה לחברי ועדה.

10. אישור המועצה לחילופי גברי בוועדת כספים: חברת המועצה פלורי שטרלינג מחליפה את חבר המועצה עופר ארצי.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת חילופי גברי בוועדת כספים חברת המועצה פלורי שטרלינג מחליפה את חבר המועצה עופר ארצי.

11. אישור המועצה לחילופי גברי בוועדת מכרזים: חבר המועצה קוסטיה קוצ'נוב מחליף את חבר המועצה עופר ארצי.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת חילופי גברי בוועדת מכרזים: חבר המועצה קוסטיה קוצ'נוב מחליף את חבר המועצה עופר ארצי.

12. אישור המועצה למינוי בוועדות שלהלן כדלקמן: במקום הגברת ריקה צמח יבוא מר עופר קינדל: וועדת מכרזים, ועדת ביטחון, ועדה מקומית לתכנון ובניה, ועדת ספורט, תרבות, נוער וצעירים, מלגות והנחות בחינוך.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת מינוי בוועדות שלהלן כדלקמן: במקום הגברת ריקה צמח יבוא מר עופר קינדל בוועדות הבאות: וועדת מכרזים, ועדת ביטחון, ועדה מקומית לתכנון ובניה, ועדת ספורט, תרבות, נוער וצעירים, מלגות והנחות בחינוך.

13. אישור המועצה לחילופי גברי של יו"ר הוועדה בוועדת מכרזים במקום עופר קינדל תכהן כיו"ר חברת המועצה פלורי שטרלינג.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת חילופי גברי של יו"ר הוועדה בוועדת מכרזים במקום עופר קינדל תכהן כיו"ר חברת המועצה פלורי שטרלינג.

14. מועצת העיר מתבקשת לאשר הגדלת השתתפות העירייה ב- 500,000 ₪ לצורך צמצום הגרעון הנצבר ליום 31.12.17 של החברה הכלכלית כתוצאה מפעילות הקאנטרי.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת הגדלת השתתפות העירייה ב- 500,000 ₪ לצורך צמצום הגרעון הנצבר ליום 31.12.17 של החברה הכלכלית כתוצאה מפעילות הקאנטרי.

15. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת רווחה ושירותים חברתיים מתאריך 5.2.18, מצ"ב הפרוטוקול.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת רווחה ושירותים חברתיים מתאריך 5.2.18.

16. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת חינוך מתאריך 7.12.17, מצ"ב הפרוטוקול.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את ועדת חינוך מתאריך 7.12.17.

מועד תחילת ישיבת המועצה 19:00

עדכון ראש העיר:

אנחנו נדבר על מליאת חוה"מ – נחליט אם לקיים או לדחות, בהתאם לתכניות חברי המועצה.

הרמת כוסית לחג הפסח של חברי המועצה.

צפירה של תרגיל הגנה מרחבית – אמורים להתפנות למרחבים המוגנים, רק לידיעה כללית אם יש אזעקת אמת בישיבת המועצה נקודת הפינוי שלנו היא המוקד העירוני במקלט. אנחנו מתנצלים בפני כל התושבים על הדוגמא האישית הלקויה אנחנו אמורים להוות דוגמא ולהתפנות למרחב המוגן, הסברנו היכן המרחב המוגן שלנו למקרה שבאמת נאלץ להתפנות. אני רוצה לעבור לעדכונים:

1. **קמפיין שווה בערד** – הקמפיין נמשך והפעם אנחנו נמצאים גם בטלוויזיה בערוץ 13 בין השעות 16:00 – 18:00, בפרסומת קצרה. אנחנו ממשיכים עם הקמפיין ברשתות החברתיות, הקמפיין מתרגט משפחות מסויימות וקהלים מסויימים שאנחנו חושבים שהעיר מתאימה להם. הקהל שהעיר מתמקדת בו ואנחנו חושבים שיש בו ערך גבוה לעיר עבורו זה הקהלים של המשפחות הצעירות גילאי 26 – 40, זה לא אומר שמנחנו לא רוצים אף אחד אחר אבל למשפחות אלה בשלב של הילד הראשון, שני – דיוור בר השגה, מערכת חינוך מגוונת מיוחדת ואטרקטיבית, חיי חברה וקהילה, יוקר מחייה, הטבת מס – יש לנו ואנחנו מתמודדים באופן ראוי מול כל עיר אחרת באזור על הגוונים הנוספים של סף מדבר, טבע וכיוצא בזה. אנחנו רואים פירות ואנחנו שמחים להיווכח שהמוקד הטלפוני במרכז הצעירים מקבל עשרות פניות שבפועל עד היום בחודשיים ממוקדים עברו לכאן 12 משפחות שהגיעו פיזית לעיר. אנחנו רואים טרנד נוסף חשוב של בניס חוזרים, מה שלא ראינו לפני כן. בן או בת זוג של אנשים שגרו בערד בעבר ועכשיו חוזרים לעיר, מבחינתנו זה הדבר הכי טוב. יוצאי ערד יש לנו במאות ואלפים. כשאני שואל חברים שלי מה היה מחזיר אותם לעיר, והם אומרים שאם חברים שלהם היו חוזרים לעיר, הם היו חוזרים לעיר. נוצר מעגל שיוצר טרנד של אנשים חוזרים. יהיה שלב ב' לקמפיין הזה אבל בסה"כ ניתן לסכם שתגובות התושבים על העיר שלהם חיובית להבדיל מהמצב שהיה לפני שלוש וארבע שנים, מי שמגיע היום "נחטף" על ידי התושבים שלנו ועוטפים אותם בהצעות לסיוע ועזרה בקליטתם בעיר, אני שמח על המגמה הזו. תודה לכל התושבים שמפרגנים לעצמם, לעיר ולבאים.

אנחנו נמצאים בעיצומו של קמפיין משחק העונה לעידוד עסקים מקומיים. בנוסף היום במסגרת "יום המעשים הטובים" נערך קמפיין Made in Arad לעידוד מכירת תוצרת ערד: מפעל למדע שיווק משחקים, נמכרו סבונים ויינות תוצרת העיר, היתה חשיפה ליצרנים מקומיים שחלק מהקמפיין הוא לעודד את הצריכה המקומית פה בעיר. "משחק העונה" בשבוע שעבר עדכנו אודות הקמפיין שיעלה לאויר בחמישי הקרוב אחרי שנבחרו עסקים מקומיים, עכשיו זה זמן התושבים. אני קורא לכל התושבים להירשם אונליין אני מזמין אתכם להיכנס לדף הנחיתה להשאיר תעודת זהות ונכנסים להגרלה.

משה קווס, חבר מועצה – האם מצאת דרך לפנות גם לחרדים, מה שדיברנו בפעם שעברה.

עו"ד ניסן בן חמו ראש העירייה – פנינו אף עסק לא נרשם.

דודי אוחנונה – מ"מ **וסגן ראש העירייה** – כל עסק שרצה לקחת חלק נרשם, לא היו פניות מבעלי עסקים השייכים למגזר החרדי, מדובר בתרבות ופנאי. זה חייב לעודד תרבות פנאי, לכך נועד הקמפיין. משרד נגב גליל ואנחנו רוצים לעודד עסקים. במידה ויש לך בעלי עסקים נוספים, ניתן יהיה לצרפם. בכל שבוע יצטרפו עסקים חדשים כחלק מקמפיין עידוד עסקים מקומיים. המטרה לעודד צריכה מקומית, להוציא אנשים למקומות בילוי ולעורר גאווה מקומית.

2. **קמפיין גיוס תרומות** ממשיך אני שמח מאוד לדווח על תרומה נוספת שקיבלנו לשיפוץ הקונסברטוריון בסך של 400 אלף דולר.

דודי אוחנונה – מ"מ וסגן ראש העיר – 486,000 דולר.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – התרומה משלושה גורמים. התרומה תעבור בהתאם לנהלים הפנימיים. זה מדגיש את החשיבות של אותם גורמים חיצוניים המגיעים לפה ומעוניינים לסייע ולעזור, זוהי מתיחת פנים למבנה שלא נגענו בו 40 שנה. השקעה כוללת של 1.37 מלש"ח במבנה החיצוני והפנימי, הגדלת תכולה של המקום. מעבר לכך הגיעו תורמים נוספים שתרמו לפארק יהושפט, משפחת ישראל נטעה את העץ הראשון בפארק יהושפט תרמה חצי מיליון דולר, בביקור הקודם תרמה 350,000 דולר ובביקור הנוכחי השלימו עוד 150,000 דולר, מבחינתי האסטרטגיה עובדת זהו כסף תוספתי טהור ששום משרד ממשלתי לעולם לא ייתן לנו. זה מתחיל להצטבר לסכומי עתק במונחים של עיריית ערד. הם לא באים ונותנים כסף בגלל העיניים היפות שלי אלא הם באים לפה ומבינים שיש פה עיר שיודעת מה היא רוצה, יש חזון עירוני, יש מערכת שיודעת להטמיע ולבצע וזה חשוב מאוד לתורם שנותן, הוא רוצה לראות את השינוי מיידית מבלי שנמשך את העבודה עם הכסף שתרם.

3. **יריד תיירות בגרמניה** – משלחת שלנו חזרה מיריד התיירות, נסעו מטעם העירייה שני נציגים ועוד נציגים של עמותת התיירות, סה"כ אנחנו בין הערים היחידות בנגב שהגיעו ליריד הבינלאומי הזה, יש שם את השחקנים הגדולים כמו ים המלח, ירושלים ותל אביב אבל ערד מבחינתנו נמצאת בחד החנית של התיירות המדברית ואנחנו נהיה שם. היינו ביריד ה-IMTM – יריד התיירות הבינלאומי בישראל, היינו ביריד התיירות בברלין ונמשיך לטבוע את טביעת הרגל בזירה הזאת, אני שמח מאוד שעמותת התיירות מצליחה לעמוד על הרגליים. הם קיבלו בעזרת העירייה תרומה כדי להעסיק מנכ"לית לעמותה שעובדת ואמורה לאגד את התיירנים כי בסוף בחלוקה הזו יש את עיריית ערד שנותנת את הפלטפורמה ויש את עמותת התיירות שאמורה לעבוד עם התיירנים ולשווק אותם. העירייה לא באה לשווק עסק כזה או אחר אנחנו בונים את התשתית התיירותית על מנת לאפשר לתיירנים לצמוח.

4. **צעדת מצדה** ה-53 היתה ביום שישי האחרון זה המקום להודות לכל המתנדבים: יחידת הגיפים, יחידת החילוץ, משטרת ישראל, מתנ"ס ערד ולמעלה מ-1,300 צועדים – כל בתי הספר, אירוע קהילתי מדהים.

5. **ביובליץ** - אנחנו נכנסים לסוף שבוע של פסטיבל טבע – ביובליץ – פסטיבל שכולו מבוסס על סקר טבע עירוני שביצענו בעיר, זהו אירוע ייחודי הנפרש על שלושה ימים במסגרתו יגיעו חוקרים מאוניברסיטת ב"ש ומכל הארץ ומתמקדים בנחל טביה. יש הפנינג משפחות מחמישי בצהרים לחמישי בלילה תהיה גם הופעה של אפרת גוש בסופה ולאחר מכן במשך שישי שבת פעילות קהילתית משפחתית. לפי הנתונים שיש לי כבר 400 נרשמים לסיורים ברובם מחוץ לעיר, זהו מקום שממנה ומביא אנשים פנימה לתוך העיר לתוך האטרקציות הטבעיות שיש לנו.

6. **בהמשך סופשבוע פריסקול, מירוץ האופניים הבינלאומי** – אירועים רבים וטובים שמתרחשים בעיר.

7. **אירועי הפארק המוטורי** - במהלך חול המועד בין התאריכים 4-7 באפריל, פתיחת הפארק המוטורי, הפתיחה הרשמית עם התאחדות הכידונאים, התאחדות המכוניות, תהיה מכירת כרטיסים. 4 ימים של אירועים מכורטסים עם הנחה לתושבי ערד.

מנו ביטמן, חבר מועצה – האם אין אירוע אחד חנימי לתושבי ערד.

עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה – לא אין. לתושבי העיר תינתן הנחה של 50% באירוע הפתיחה שיתקיים ב-5.4.18.

ריקה צמח, חברת מועצה – גם בדימונה היה מפקח חיצוני והתושבים נכנסו בחינם, היו שני מתחמים שונים האחד הוקדש לתושבי דימונה

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – וגם שילמו. היו כרטיסים בהנחה לתושבי דימונה. נשכר מפקח חיצוני שיוריד את כל ההתנגחויות שהיו אמורות להיות על גב העירייה. אנחנו נותנים מתקן ולא מתעסקים במה ואיך באים איך ומה יהיה. מטרטנו היתה להביא מתקן שיתאים למגוון רחב של כלים ואירועים מוטוריים וזה מה שיהיה.

ריקה צמח, חברת מועצה – אני חושבת שאחרי שנה שלמה שאנחנו מחכים בציפייה לפתיחת המסלול ושנה אחרי שאנחנו משלמים את המשכורת של מנהל הפארק המוטורי מגיע לתושבי ערד להיכנס חינם.

הרמת כוסית לחג פסח שמח – שנצא מעבדות לחירות כל אחד בחירות שלו.

על סדר היום :

1. **עו"ד ניסן בן חמו – ראש העירייה** – סעיף מספר 1 יורד מסדר היום. אני רוצה להגיד שריקה צמח בשלב הזה היא עדיין חברת מועצה ואני אגיד פה באמירה שנוגעת לכולם ולא רק לריקה, כל חבר מועצה שלא מגיע לחמישים אחוז משיבות ולוועדות המועצה, מבחינתי לא ראוי לשבת סביב השולחן הזה. אני לא נכנס לעניין הפרסונאלי של חמש ישיבות ברצף כן או לא, אני חושב שחלק מהאחריות של נבחר ציבור היא להגיע לישיבות.

ריקה צמח, חברת מועצה – יש עוד חבר מועצה שספרת את הישיבות שהוא נמצא או לא. איפה אני נמצאת בתוך הרשימה? אני חברת המועצה עם הכי הרבה היעדרויות? זה ברור שהמשחק הוא כי אני מפריעה לכם בדרך, אז בסדר.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – התחקיר פורסם בעיתון. אם פקודת העיריות היתה מאפשרת אז הייתי שולח הביתה כל חבר מועצה שלא מגיע לישיבות המועצה. לא יעלה על הדעת שחבר מועצה מחסיר 9 ישיבות מתוך 17 ישיבות.

מנו ביטמן, חבר מועצה – היא לא מפריעה רק לדודי היא מפריעה גם לך, זוהי התנכלות לשמה. ריקה ראתה מעט את הדברים אחרת, דודי קם על רגליים אחוריות אתה קמת אחוריו וקדימה מדיחים את חברת המועצה, אז עכשיו אתה מספר לנו סיפורים.

ריקה צמח, חברת מועצה – אני רוצה לראות עוד חבר מועצה אחד שקיבל מכתב או התראה, אני רוצה שתפרסמו את הרשימה.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – מנו ביטמן לא הגיע ל-8 ישיבות אך היה חכם מספיק לא לעשות את זה ברצף ולכן לא ניתן להדיח אותו. לצערך הרב ריקה את לא היית בחמש ישיבות מן המניין ברצף.

ריקה צמח, חברת מועצה –ב- 27 מתוך 32 ישיבות הייתי נוכחת.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – אני מדבר על השנה הזו, את חברת מועצה בסה"כ שנה אחת.

ריקה צמח, חברת מועצה – מתחילת שנת 2017 אני חברת מועצה כבר שנתיים.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – אם יש כאן ויכוח עובדתי זה משהו אחר. 5 ישיבות מן המניין לא היית ברצף נקודה.

עופר ארצי, חבר מועצה - בקיצור אתם מנצלים את העיתון לטובת העניין הזה, הכל בסדר. אבל שוב כנראה שהתשלום לעיתון מאפשר לעשות מה שרוצים.

דודי אוחנונה – מ"מ וסגן ראש העירייה - אם אתה מאשים מישהו בשחיתות אז תגיד את זה בצורה ברורה..

עופר ארצי, חבר מועצה – אני אמרתי שחיתות? העירייה משלמת לעיתון.

דודי אוחנונה – מ"מ וסגן ראש העירייה – מנו ביטמן רק כדי לענות לך אז כשחבר מועצה לא מגיע לחמש ישיבות מן המניין ברצף, גם אם הוא חבר מועצה מהסיעה שלי הוא צריך לעוף.

מנו ביטמן, חבר מועצה – גם אותי הדיחו מהוועדות כי התחלתי לבדוק דברים.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – הודחת מהוועדות כי החלטת להיות מה שנקרא פרילנסר.

מנו ביטמן, חבר מועצה – זה לא שהחלטתי תמיד הייתי, אתה לא המעסיק שלי, התושבים הם המעסיקים שלי.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה - את הסיסמאות האלה שמענו, נבחרת כחלק מסיעת "עתיד חדש לערד" יש לזה משמעות, בדיוק כמו שעופר נבחר. לסיעה יש משמעות, אתה חי בעולם אחר שאתה עצמאי.

עופר ארצי, חבר מועצה – אם היית מתייחס לאנשי הסיעה, עובדתית אף אחד מחברי הסיעה לא זכה, עד שאני הגעתי להיות בתואר, אף אחד לא קיבל מה שהוא היה צריך.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה - מה זה מה שהוא היה צריך, מישהו התחייב למשהו, התחייבתי לך למשהו אדון עופר?

עופר ארצי, חבר מועצה – אם אתה מונע מחבר מועצה להיות, איך אומרים, לא להיות בשום ועדה מי נתן לך את המנדט הזה בסיכומו של עניין?

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה - איפה היית שנתיים וחצי עופר?

עופר ארצי, חבר מועצה – נכון, שגיתי.

ריקה צמח, חברת מועצה- אולי גם אתה השתנית, כמה אנשים מתוך הסיעה שלך בחרו לעזוב אותך? לא מטריד אותך? אולי יש איזושהי בעיה בבחירות שלך?

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה: היתה לי בעיה בבחירות של האנשים שלי בזה את צודקת. אני יודע שזו שנת בחירות. כל מי שרוצה לשבת סביב השולחן הזה מוזמן להעמיד את עצמו לבחירות והציבור בסוף יצטרך להכריע הוויכוח הוא לא בינינו בסוף הציבור יצטרף ללכת לקלפי ולהחליט אם עופר ארצי ראוי, מנו ביטמן ראוי או ריקה צמח ראוי כל אחד יכול להיות ראוי. אז את הסיפור שלכם תביאו לתושבים, זה נחמד שאתם באים עם הסיפורים האלו למועצה אבל בסוף מי

שרוצה לשבת סביב השולחן הזה צריך לבוא עם אגינדה, עם הוכחות של עשייה ולא סיסמאות. היה ברור לי שחצי השנה הקרובה תהיה תיאטרון אחד גדול.

דודי אוחנונה – מ"מ וסגן ראש העירייה - כל כמה שנים אנחנו מגיעים למבחן הציבור.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה - יושבים פה חברי מועצה ששנתיים וחצי לא עניין אותם שום דבר.

ריקה צמח, חברת מועצה: יושבים כאן חברי מועצה שבאו אלייך באופן אישי שנבחרו ויש להם מה לתת ומה לתרום ואתה בחרת להתעלם מהם. אתה יכול לקבל תיק אבל אין סמכויות, ככה זה עובד.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – ריקה את רוצה לספר לחברי המועצה באיזה תפקיד את עוד מחזיקה עכשיו בזמן שאת יושבת במועצה ?

ריקה צמח, חברת מועצה – למה זה רלוונטי

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – למה את לא אומרת שאת יו"ר התאחדות הכידונאים, יושבת פה בניגוד אינטרסים ומדברת על הפארק המוטורי

ריקה צמח, חברת מועצה – למה זה רלוונטי, מה הניגוד אינטרסים פה, מה אני מתעסקת בפארק המוטורי? אני מצביעה על הפארק המוטורי? אני מקבלת החלטות על הפארק המוטורי, למה זה ניגוד עניינים, מותר לי להביע את דעתי. אם אתה חושב שאני בניגוד עניינים...

דודי אוחנונה – מ"מ וסגן ראש העיר - אני מזכיר לך שלפני כמה חדשים כשאמרת לי שאת מתמודדת על התפקיד, אמרת לי שתתבעי אותי על הוצאת דיבה, אני מחכה לתביעת דיבה, יש מייל שקיבלו כל חברי המועצה, גם עופר ארצי ראה אותו, גם מתי ראה אותו אני חושב, שכתבתי שאת מתמודדת לתפקיד יו"ר ואמרת שאת תתבעי אותי דיבה על זה כי זה לא קיים.

ריקה צמח, חברת מועצה – זה היה לפני שקיבלתי את התפקיד.

2. הצעה לסדר של חבר המועצה מר מנו ביטמן בנושא מתחם מניב רווחים לרווחת התושבים, מצ"ב ההצעה לסדר.

מנו ביטמן, חבר מועצה – אתה כעירייה חושב על אי אלו מיזמים ופועל לעשייתם חלק יותר חלק פחות חלק מתגשמים חלק לא. בסופו של דבר אתה מנסה להשתמש בדברים שקיימים בערד, למנף אותם. כשאני מסתכל על כבישי הארץ החוצים עיירות וערים, אני רואה מינוף אדיר כי אנשים אוהבים פשוט לעצור על אם הדרך מבלי לקחת ימינה או שמאלה ואחת הדוגמאות היא בכביש הישן לפני כביש 6 אצל חוות פיליפ, עד היום זה פועל. אנשים על כביש ראשי עצרו ועוצרים והמקום הזה מניב. מדובר באדם פרטי אבל פה השטח שייך לערד, שייך לעירייה ואפשר למנף אותו בעלות ממש פשוטה ועל מנת לא לקבוע מסמרות והחלטה חד משמעית, הכל פה בטוח ונמצא בידיים שלך לכנס את המחלקות, להטיל על ראשי מחלקות אי אלו דברים ומשם להמשיך, זה הכל.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – ההצעה היא הצעה בוסרית בהגשה שלה. אחת הבעיות בבוסריות של ההצעה היא חוסר ההבנה של החומר. אתה יודע מהי תב"ע (תכנית בניין עיר)? יש תכניות שחלות על שטחי העיר ועל השטח הרלוונטי, תכנית מתאר ותב"ע, האם אתה יודע מה יעוד הקרקע שם?

מנו ביטמן, חבר מועצה – אני יודע שהשטח קיים שם מקום העיר ונמצא איך לקדם אותה, לא משנה מה יעוד הקרקע, בוא נייעד אותה לדבר הזה.

ניסן בן חמו, ראש העירייה – מכיוון שאתה בא בכזאת מוטיבציה ומכיוון שכנראה אתה לא מבין בדיוק, בלשון המעטה, איך הדברים עובדים ומה המשמעות של מה שהצעת, אני נותן לך את התענוג לקדם את הפרויקט הזה, אתה תדבר עם מנהל מקרקעי ישראל, תקבל את התכנית, תבין מה המשמעות של דרך בינעירונית, מה מותר לעשות בדרך בינעירונית ומה אסור לעשות בדרך בינעירונית, מה יעוד הקרקע, איך משנים יעוד קרקע, כמה זמן לוקח לשנות יעוד קרקע, אם בכלל, מה נדרש? אני מטיל עליך את המשימה הזאת.

מנו ביטמן, חבר מועצה – אתה מרשה לי לפנות למנהלי מחלקות? אם אתה נותן לי את הכובע הזה לעבוד, אני אקדם את זה. כאשר אני מגיע, לצורך העניין.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה - אתה לא צריך אף מנהל מחלקה, מנכ"ל העירייה ירכז עבורך את כל הדרישות ואתה תוביל את הפרויקט.

מנו ביטמן, חבר מועצה - זאת הדרך שלך כי לכל דרך יש דרך נוספת ואני אסביר לך מהי הדרך הנוספת. שרים אוהבים לקבל תכנית מובנית אחרי שלעסו אותה והם רק צריכים לבלוע. עכשיו לצורך העניין שר התיירות, כאשר אשב עם מנהלי המחלקות ואני אכין פרוגרמה מסודרת בלי התב"ע שאתה מדבר עליה, כאשר אני אביא את הסוכריה הזאת שתהיה עוגת קצפת אחרי שאני אכין אותה בדרך שלי ואני אשב עם השרים, הם רק יבקשו עוד פרוסה ואז הם ישנו את הדברים האלה שאתה טוען שיש לשנות. אתה לא רואה בזה אפשרות? תחשוב אתה עושה עכשיו קמפיין לעסקים בואו תקנו בערד, יהיו לך שם עסקים מתחלפים אפילו, המקום הזה יעוף.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – אם זה היה פשוט וקל וכזה אטרקטיבי הייתי כבר עושה הזה. הכי קל היה לי לעשות הצבעה ולהוריד את ההצעה מסדר היום אבל אני נותן לך הזדמנות להוביל משהו, מנכ"ל העירייה הוא האיש קשר שלך אתה לא פונה ישירות למנהלי המחלקות, גם אף אחד מהם לצורך העניין לא רלוונטי. על מנת לקדם דבר כזה עליך לפנות למנכ"ל העירייה ולבקש מה שאתה רוצה, תעבוד מול המנהל, תפנה למנהל ואני מבקש בכל ישיבת מועצה שתדווח למליאה איך התקדמת ומה עשית כדי לקדם את התכנית הזו, אני נותן את התכנית לידיים שלך בסדר?

מנו ביטמן, חבר מועצה- לא בסדר. יש כאן הצעת החלטה. אני רוצה להיות חלק מ..

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – אני נותן לך להוביל את הפרויקט, יותר מזה?

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העירייה – למה אתה נותן למישהו שידוע להקליד מאחורי המחשב לעשות משהו, הוא לא יודע.

מנו ביטמן, חבר מועצה – אתה לוקח את חפירה וחופר מלכודת, אני לא רוצה ליפול למלכודת, מבקש שתיצמד להצעת ההחלטה.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – מחר אעלה הצעת החלטה לחפות את העיר ערד בזכוכית, לא יהיה זיהום אויר, נשים מיזוג אויר מעל כיפת הזכוכית לערד, לכולם יהיה מזגן, אל תעצור אותי מנו אני רוצה לקדם את זה.

פלורי שטרלינג, חברת מועצה- אני רוצה להעלות הצעה אחרת על פיה ניתן למנו לעשות את זה.

מנו ביטמן, חבר מועצה – בעוד שמונה חודשים אחרי הבחירות, במידה ויהיה לי את הכוח אקדם את זה. זה יקרה אתה סתם עוצר את זה עכשיו.

נערכה הצבעה על ההצעה לסדר של מנו ביטמן

נערכה הצבעה:

נמנעים:	נגד:	בעד:
אברהם ארנרייך ברוך שלסר	ניסן בן חמו דודי אוחנונה אלי מצליח פלורי שטרלינג קוסטיה קוצ'נוב חיים מזרחי מתי רוז	מנו ביטמן עופר ארצי ריקה צמח

- חבר המועצה משה קווס לא משתתף בהצבעה

3. הצעה לסדר של חבר המועצה מר מנו ביטמן בנושא הנחות בארנונה למשרתים במילואים,

מנו ביטמן, חבר מועצה: הרקע להצעה לסדר הנחות בארנונה למשרתי מילואים, לפני שנתיים עברה החלטת ממשלה בנושא ולאחרונה החלו משרד הביטחון ומשרד הפנים לביצוע למתן הנחה בארנונה למשרתי מילואים פעילים. עיקרי ההסכמות הם חייל מילואים פעיל יקבל הנחה של עד 5% המותנה בהצגת כרטיס/ אישור חייל מילואים פעיל במחלקת הגבייה העירונית, התקנות יכנסו לתוקף וההנחה תינתן החל מחודש מאי 2018. לאור אישור התקנות בקרוב, אגב יש חידוש מאתמול, שר הפנים אישר את התקנות ופרסם את זה, הצעת החלטה היא שחברי מועצת העיר מחליטים על תיקון התקנות בכפוף ובהתאם לתקנות אשר יפורסמו ויאושרו על ידי שר הפנים, שזה כבר אירע. מועצת העיר מאשרת את ההנחה המקסימלית בגובה של חמישה אחוז. תקנה זו המאפשרת הנחה בתשלום דמי הארנונה החל מחודש מאי השנה, כדי להוקיר את חיילי המילואים שמהווים את עמוד השדרה הלאומי ותורמים לחוסן של כולנו.

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העיר: מתנגד להעלות הצעה זו בהתאם לסעיף 28 שאומר שלכל חבר מועצה מותר להתנגד להעלות הצעה לסדר. קיבלנו אתמול את המסמך חתום משר הפנים. זה יעלה בועדת כספים ויגיע לשיבת המועצה הבאה והמועצה תחליט על תיקון צו ההנחות בארנונה.

מנו ביטמן, חבר מועצה: זה אומר שאתה בדרך לשם. אני שמח שרק אחרי שאני מעלה דברים זה קורה

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העיר: אנחנו שמחים שאתה מרגיש ככה.

חיים מזרחי, חבר מועצה: אם כבר זו הצעה של משרד הביטחון של שר הביטחון ויוזמה של ישראל ביתנו.

מנו ביטמן, חבר מועצה : אני שמח שאתה פותח את הפה בפעם הראשונה מאז שאתה ישב במועצה, מי אתה באמת, כל הכבוד תמשיך כך. אתה שמונה שנים שותק, מי אתה?

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה : גם אם חיים מדבר בפעם הראשונה לא במקום ולא ראוי מה שאמרת.

מנו ביטמן, חבר מועצה : ברשויות אחרות העלו את זה לפני ועדת כספים.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה : לא מעניין אותי מה עושים ברשויות אחרות, בעיריית ערד אנחנו עובדים על פי חוק.

החלטה : ההצעה לסדר של חבר המועצה מר מנו ביטמן בנושא הנחות בארנונה למשרתים במילואים, יורדת מסדר היום

4. בהתאם לסעיף 8 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית, אישור המועצה לחוזה ההקצאה שמספרו 3877/17, תנועת בני עקיבא בישראל בנכס ברחוב חן 8 א'. מצ"ב חוות דעת היועץ המשפטי לעירייה. מצ"ב החוזה סרוק ע"ג דיסק.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה : לגבי סעיפים 4, 5, 6, 7 קיבלתם את החומרים של ועדת הקצאות למי שרצה לראות את המסמכים.

נערכה הצבעה :

נמנעים :

נגד :

בעד :

ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלי מצליח
פלורי שטרלינג
ריקה צמח
קוסטיה קוצ'נוב
חיים מזרחי
מתי רוז
עופר ארצי
מנו ביטמן
משה קווס
אברהם ארנרייך
ברוך שלסר

החלטה : מועצת העיר מאשרת את חוזה הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית, אישור המועצה לחוזה ההקצאה שמספרו 3877/17, תנועת בני עקיבא בישראל בנכס ברחוב חן 8 א'

5. בהתאם לסעיף 8 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית, אישור המועצה לחוזה ההקצאה שמספרו 3378/17 תנועת בני עקיבא בישראל בנכס ברחוב פלמ"ח 37. מצ"ב חוות דעת היועץ המשפטי לעירייה. מצ"ב החוזה סרוק ע"ג דיסק.

נערכה הצבעה:

נמנעים:	נגד:	בעד:
		ניסן בן חמו דודי אוחנונה אלי מצליח פלורי שטרלינג ריקה צמח קוסטיה קוצ'נוב חיים מזרחי מתי רוז עופר ארצי מנו ביטמן משה קווס אברהם ארנרייך ברוך שלסר

החלטה: מועצת העיר מאשרת את חוזה הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית, אישור המועצה לחוזה ההקצאה שמספרו 3378/17, תנועת בני עקיבא בישראל בנכס ברחוב פלמ"ח 37.

6. בהתאם לסעיף 8 לנוהל הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית, אישור המועצה לחוזה ההקצאה שמספרו 33631/17 עבור עמותת ניצן בנכס ברחוב הספורט 3. מצ"ב חוות דעת היועץ המשפטי לעירייה. מצ"ב החוזה סרוק ע"ג דיסק.

נערכה הצבעה:

נמנעים:	נגד:	בעד:
		ניסן בן חמו דודי אוחנונה אלי מצליח פלורי שטרלינג ריקה צמח קוסטיה קוצ'נוב חיים מזרחי מתי רוז עופר ארצי מנו ביטמן משה קווס אברהם ארנרייך ברוך שלסר

החלטה: מועצת העיר מאשרת את חוזה הקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית, אישור המועצה לחוזה ההקצאה שמספרו 33631/17, עמותת ניצן בנכס ברחוב הספורט 3.

7. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת הקצאות 1/2018 מתאריך 23.1.18, מצ"ב הפרוטוקול. דיסק עם חומרים נלווים לפרוטוקול הופץ זה מכבר (רשום עליו הקצאת גני ילדים 2017 – 2018).

נערכה הצבעה:

נמנעים:	נגד:	בעד:
		ניסן בן חמו
		דודי אוחנונה
		אלי מצליח
		פלורי שטרלינג
		ריקה צמח
		קוסטיה קוצ'נוב
		חיים מזרחי
		מתי רוז
		עופר ארצי
		מנו ביטמן
		משה קווס
		אברהם ארנריך
		ברוך שלסר

החלטה: מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת הקצאות 1/2018 מתאריך 23.1.18.

8. אישור המועצה לפתיחת חשבון בנק ייעודי בבנק לאומי בו יופקדו הכנסות מגביית היטל שמירה, במסגרת היערכות של הרשות ליישום חוק עזר היטל שמירה.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – בניגוד למה שנאמר בעבר אנחנו עדיין לא התחלנו לגבות את היטל השמירה.

מנו ביטמן, חבר מועצה- שר הפנים אישר כבר?

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – עדיין לא אבל אנחנו נערכים לקראת זה, יש אישור חלקי על התעריף. אישור פתיחת חשבון הוא חלק מהתהליך, מדובר בתהליך ארוך ואיטי ולצערנו זה מתקדם לאט.

נערכה הצבעה:

נמנעים:

נגד:
עופר ארצי
מנו ביטמן
משה קווס
אברהם ארנרייך
ברוך שלסר

בעד:

ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלי מצליח
פלורי שטרלינג
ריקה צמח
קוסטיה קוצ'נוב
חיים מזרחי
מתי רוז

החלטה: מועצת העיר מאשרת פתיחת חשבון ייעודי בבנק לאומי בו יופקדו הכנסות מגביית היטל שמירה, במסגרת היערכות של הרשות ליישום חוק עזר היטל שמירה.

9. מליאת מועצת העיר מתבקשת לאשר על פי חוזר מנכ"ל 5/2012 שקובע את התעריף המקסימלי לתגמול חברי ועדת ערר.

על פי החוזר ניתן לשלם:

194 ₪ + מע"מ לשעה ליו"ר ועדת ערר

174 ₪ + מע"מ לשעה לחבר ועדת ערר

מליאת מועצת העיר מתאריך 1.10.13 קבעה כי התשלום יהיה בסך 50 אחוז מהסכום הנקוב בחוזר מנכ"ל ובתום שנה יוחלט לגבי המשך תגמול.

מכיוון שהנושא לא נדון שנית, ומאחר ולאחרונה התמנה יו"ר ועדת ערר והועדה החלה בפעילות אינטנסיבית, המליאה מתבקשת לאשר עדכון תגמול של חברי ויו"ר הועדה לסכומים הבאים:

194 ₪ + מע"מ לשעה ליו"ר ועדת ערר

120 ₪ + מע"מ לשעה לחברי ועדה.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה - במשך שנתיים לא היה לנו יו"ר ועדת ערר, היתה לנו בעיה חמורה, המון תושבים שרצו להגיש השגות וערערים לא קיבלו תשובות. מצאנו יו"ר וחברי ועדה איכותיים שעובדים שעות ע"ג שעות כדי להדביק פער של שנתיים, יש עשרות פניות שצריכות להיות מטופלות וכל פניה היא טיפול אישי הכולל הגעה לדיוני הוועדה. אנחנו רוצים לעודד את חברי הוועדה שלא יתייאשו לנו באמצע, אחרת נהיה בבעיה קשה.

משה קווס, חבר מועצה: למה יש הבדלי תעריפים בין היו"ר לחברי הוועדה? האם המחיר לא מובנה על פי חוק?

דודי אוחנונה – מ"מ וסגן ראש העיר – יו"ר הוועדה מגיע כמה פעמים לפני דיון הוועדה וכמה שעות לפני דיון הוועדה הוא משקיע יותר שעות. חברי הוועדה מקבלים שכר רק על השעות שהם נוכחים בוועדה.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה: יו"ר הוועדה מפסיד יום עבודה עם הגעתו לדיון מדובר ביו"ר שהוא רו"ח וגם עו"ד שמפסיד יום עבודה שלם על מנת להגיע לוועדה. העלינו לתעריף המקסימאלי של היו"ר ול- 75% לחבר ועדה וזאת כדי לעודד אותם להמשיך לעבוד.

נערכה הצבעה:

נמנעים:	נגד:	בעד:
		ניסן בן חמו
		דודי אוחנונה
		אלי מצליח
		פלורי שטרלינג
		ריקה צמח
		קוסטיה קוצ'נוב
		חיים מזרחי
		מתי רוז
		עופר ארצי
		מנו ביטמן
		משה קווס
		אברהם ארנרייך
		ברוך שלסר

**החלטה: מועצת העיר מאשרת תשלום של 194 ₪ + מע"מ לשעה ליו"ר ועדת ערר
ו – 120.10 ₪ + מע"מ לשעה לחברי ועדה.**

9. אישור המועצה לחילופי גברי בוועדת כספים: חברת המועצה פלורי שטרלינג מחליפה את חבר המועצה עופר ארצי.

נערכה הצבעה:

נמנעים:	נגד:	בעד:
משה קווס	מנו ביטמן	ניסן בן חמו
ברוך שלסר	עופר ארצי	דודי אוחנונה
אברהם ארנרייך	ריקה צמח	אלי מצליח
		פלורי שטרלינג
		קוסטיה קוצ'נוב
		חיים מזרחי
		מתי רוז

החלטה: מועצת העיר מאשרת חילופי גברי בוועדת כספים חברת המועצה פלורי שטרלינג מחליפה את חבר המועצה עופר ארצי.

11. אישור המועצה לחילופי גברי בוועדת מכרזים : חבר המועצה קוסטיה קוצינוב מחליף את חבר המועצה עופר ארצי.

עופר ארצי, חבר מועצה - אני רוצה להגיד כמה מילים זה קשור לסעיף. קודם כל כאמור אני כנראה לא אהיה בוועדת מכרזים, אני שמח, איך אומרים שעברתי את התקופה הזאת ביושרה ולא כמו בכל מיני מקרים אחרים... לצערי קרו שני מקרים במהלך התקופה שלי. פעם אחת נפסל מכרז של עיריית ערד שהכריזה על זוכה לא מתאים, זוכה לא מתאימה לצורך העניין, כאשר לא עירבו את הוועדה, עקפו את הוועדה זה לפי עיתון כלכליסט, דבר שהגיע לעיתונות ולבית המשפט וחבל שככה מתנהלים, כאשר הוועדה עמדה בזמנים, מתעלמים ממנה ודבר שני שבעצם זה החמור לטעמי, דבר שקרה בוועדת מכרזים, ראש העיר זימן אותי ואת חברת המועצה פלורי שטרלינג וניסה לשכנע אותנו לבחור במי שמקובל עליו בתור מי שיפרסם את הפרויקט של שכונת נופים. אני מקווה שפלורי זוכרת את זה גם אם היא מהנהנת אבל זה היה, קראתי קצת את החומר בעניין הזה ומסתבר שזה קצת לא חוקי שראש העיר מתערב בדברים כאלה.

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העיר - מתי זה היה ?

עופר ארצי, חבר מועצה - אתה אל תתערב אתה לא חבר בוועדה, אל תפריע לי באמצע.

פלורי שטרלינג, חברת מועצה - מתי זה היה?

עופר ארצי, חבר מועצה - זה היה לפני הוועדה.

דודי אוחנונה - מ"מ וסגן ראש העיר - מתי זה היה? באיזו שנה?

עופר ארצי, חבר מועצה - אני אסיים את הדברים שלי, פלורי לא ציפיתי שתזכרי, בכל מקרה ראש העיר זימן אותנו ורצה שאנחנו נבחר במפרסם מסויים אנחנו הלכנו עם היושרה שלנו ובחרנו בשפיצר, זוכרת גברתי.

פלורי שטרלינג, חברת מועצה - אני זוכרת שבחרנו בשפיצר, עופר מה אתה רוצה להגיד?

דודי אוחנונה - מ"מ וסגן ראש העיר - האם קראת את ספר ועדת מכרזים? היית בוועדה, מה אתה בתור חבר ועדת מכרזים צריך לעשות?

פלורי שטרלינג, חברת מועצה - אם ראש העיר אמר לו לעשות עבירה פלילית למה לא יצאת באותו רגע למשטרה והתלוננת? עופר ההתנהגות שלך לא ברורה...

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העיר - בספר המכרזים כתוב כי על חברי המכרזים חלה חובה לבחור את ההצעה הזולה ואם שפיצר היה ההצעה הזולה ביותר היה על חברי הוועדה לבחור בו.

עופר ארצי, חבר מועצה - אבל כשראש העיר בא אליך ומבקש שתבחר במישהו.

פלורי שטרלינג, חברת מועצה - והאם בחרנו בסופו של דבר במי שראש העיר ביקש שנבחר? אז מה עשינו, בחרנו את מי שניסן אמר?

עופר ארצי, חבר מועצה - מה לא ברור במה שאמרתי. רק פלורי שכחה את זה.

עו"ד ניסן בן חמו ראש העירייה - האם סיימת עופר? תודה רבה שהזכרת לנו מה שנעשה או שלא נעשה רק דבר אחד נוסף ששכחת לציין וגם זה בחוק. ועדת מכרזים היא ועדה ממליצה לראש הרשות ואם הייתי כל כך רוצה עופר היקר לעצור משהו, לא הייתי שואל אותך ולא שואל אף אחד. אז אני מבקש שאתה מעלה על דל שפתייך משהו שקשור אליי תשלוט בחומר ושוב אני אומר מכיוון שאתה גם לא מבין את המטריה אתה לא מבין שגם אם הייתי כל כך רוצה הייתי דוחה את המלצות הועדה כי זה בסמכות ראש העיר. תודה רבה עופר סיימנו את הדיון.

מנו ביטמן, חבר מועצה - סמכות של ראש עיר לעצור מכרז?

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה - בסמכות ראש העירייה לא לקבל את המלצות ועדת מכרזים, צריך לתת הסבר ונימוקים, לדוגמא אולי אני חושב שזה יכול להוות נזק לרשות, אולי למרות שבן אדם הגיש הצעה זולה ביותר הוא לא יוכל לעבוד עם העירייה כי עבד בעבר עם העירייה, גבה סכומים גבוהים ביותר ולא עשה את העבודה. כשמעלים טענה כזו עופר צריך לדעת גם מהן סמכויות ראש העיר רק ששכחת לציין אותן ב"רחל ביתך הקטנה". האם החלטת ועדת מכרזים שונתה על ידי ראש העיר? שונתה או לא?

עופר ארצי, חבר מועצה - ההחלטה לא שונתה, אבל זה לא רלוונטי בכלל.

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העירייה - מה שרלוונטי זה שהתעוררת "רק" אחרי שנתיים וחצי. אני מתאר לעצמי שאם היו נותנים לך משכורת בקדנציה הבאה גם לא היית נזכר בזה היית שוכח את זה לחלוטין.

עופר ארצי, חבר מועצה - יכול להיות, מה שעשיתם עם העיתון זה סבבה. הכל בסדר.

נערכה הצבעה:

נמנעים:	נגד:	בעד:
משה קווס	מנו ביטמן	ניסן בן חמו
ברוך שלסר	עופר ארצי	דודי אוחנונה
אברהם ארנרייך	ריקה צמח	אלי מצליח
		פלורי שטרלינג
		קוסטיה קוצ'נוב
		חיים מזרחי
		מתי רוז

החלטה: מועצת העיר מאשרת חילופי גברי בוועדת מכרזים: חבר המועצה קוסטיה קוצ'נוב מחליף את חבר המועצה עופר ארצי.

12. סעיף 12 יורד מסדר היום

החלטה: סעיף 12 יורד מסדר היום

13. אישור המועצה לחילופי גברי של יו"ר הוועדה בוועדת מכרזים במקום עופר קינדל תכהן כיו"ר חברת המועצה פלורי שטרלינג.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה - אני מבקש לבצע תיקון במקום ריקה צמח תכהן כיו"ר ועדת מכרזים חברת המועצה פלורי שטרלינג.

מנו ביטמן, חבר מועצה – סליחה יש פה ניגוד עניינים מובהק. אני לא נכחתי אומנם בפתיחה של המשרד לוביסטים של מקסים אוקנין, משרד ליעוץ אסטרטגי, לוביסטים, מאכרים וכדומה. הבנתי ששם נאמר שפלורי היא אשת צוות במשרד הזה שמקדם עניינים לטובת אנשים כאלה ואחרים. לא יכול להיות שיו"ר ועדת מכרזים תהיה שותפה במשרד של המאכרים אז זה ניגוד עניינים משווע ואתה דיברת לפני על ניגודי עניינים.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – אני לא דובר של פלורי שטרלינג אבל פלורי ממש לא בניגוד עניינים ואינה שותפה במשרדו של מקסים אוקנין. אתה יכול לבדוק את הדברים לעומקם.

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העירייה – אם יש חשש לניגוד עניינים אתה מוזמן לפנות ליועץ המשפטי שיבדוק את העניין ולבקש חוות דעת.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – בעיר אומרים הרבה דברים גם על מנו ביטמן אומרים הרבה דברים, האם אנחנו ישר קופצי למסקנות כי מישהו אמר משהו? ידידי היקר מנו ביטמן ככל שיש לך הוכחה ביד לטענה שאתה מחזיק יתכבד חבר המועצה, יפנה ליועץ המשפטי לעירייה שיעשה את עבודתו נאמנה כמו שהוא עשה במקרה של הבן של חיים מזרחי וכמו שהוא עשה במקרים אחרים. אני מכיר את חברת המועצה פלורי שטרלינג כבר מספיק זמן, כיהנה גם במועצה הקודמת, מבצעת עבודתה, מגיעה לכל הוועדות ולא נמצאת בניגוד עניינים.

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העירייה - ניגוד עניינים קובע רק היועץ המשפטי, אתה צריך לפנות אליו.
עופר ארצי, חבר מועצה : מה אתה משנה עכשיו את הסעיף?

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – אני מבקש מכם ללכת וללמוד את פקודת העיריות, ניתן להשתתף בקורסים לחברי מועצה מכהנים לענייני הנדסה, מכרזים על מנת להרחיב את הדעת ולשלוט בחומר.

נערכה הצבעה :

נמנעים :	נגד :	בעד :
משה קווס	מנו ביטמן	ניסן בן חמו
ברוך שלטר	עופר ארצי	דודי אוחנונה
אברהם ארנרייך	ריקה צמח	אלי מצליח
		פלורי שטרלינג
		קוסטיה קוצ'נוב
		חיים מזרחי
		מתי רוז

החלטה : מועצת העיר מאשרת חילופי גברי של יו"ר הוועדה בוועדת מכרזים במקום חברת המועצה ריקה צמח תכהן כיו"ר חברת המועצה פלורי שטרלינג.

14. מועצת העיר מתבקשת לאשר הגדלת השתתפות העירייה ב- 500,000 ₪ לצורך צמצום הגרעון הנצבר ליום 31.12.17 של החברה הכלכלית כתוצאה מפעילות הקאנטרי.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – כפי שצינו גם בעבר ישנה פעילות שהיא יחידת רווח בחברה הכלכלית שככל שזה היה תלוי בחברה הכלכלית היא לא הייתה מפעילה אותה, מדובר בהפעלת הקאנטרי. כפי שהסברתי לכם כבר לפני שנתיים הצבנו לעצמנו מטרה להוזיל משמעותית את מחירי הקאנטרי ולאפשר הגעה של מקסימום משפחות מכל חתכי האוכלוסייה, אני יכול להגיד לכם שהפרויקט הזה הצליח ובגדול, אבל יש לו מחיר, עדיין אנחנו גוררים זנבות של סבסוד הקאנטרי עבור מנויים אלה. מדובר בהחלטה שלקחנו אותה כבר לפני שנתיים, כיום יש לנו סדר גודל של 1,400 מנויים – גידול עצום של כמעט 600 מנויים שבאים לידי ביטוי בעיקר בחודשי הקיץ למשפחות ברוכות ילדים. יש לנו מנוי משפחה לכל תקופת הקיץ במחיר מגוחך – לא משנה אם יש לך שניים או עשרה ילדים העלות 160 ₪ לחודש לאדם, חיילים משלמים 120 ₪, פנסיונרים משלמים 120 ₪, להזכירכם בקאנטרי מקבלים חוג אחד חנים בריכה חיצונית ומקורה, חדר כושר, סאונה, ג'קוזי, קאנטרי משופץ עם שרות מצוין ולזה יש מחיר. אני עדיין מאמין בפעילות הזאת ואם זכור לכם בשנה שעברה אישרנו סכום גדול יותר, הצלחנו לצמצם אותו משמעותית ואנחנו מקווים להגיע למסגרת התקציבית שהגדרנו לעצמנו ואישרנו במועצה. מכיוון שאנחנו חורגים מהמסגרת המאושרת זה חוזר לשולחן המועצה על מנת לאשר את הסבסוד הזה. האישור יאפשר להמשיך את הפעילות כי אם לא נאלץ להעלות מחירים בהתאם לצמצום פעילויות, זו הדרך היחידה לאזן את הפעילות הזאת.

משה קווס, חבר מועצה – אני רוצה לחזור על הדברים שנאמרו גם בשנה שעברה, שוב פעם כלל תושבי העיר מממנים דבר שלא כולם יכולים להשתמש בו. אני כאדם דתי ולא קשור לחרדי יש לי משפחה וילדים שרוצים לבוא יום בשבוע לבריכה בשמש, לא מתאפשר להשתמש בקאנטרי לרמה של דתיות אפילו החרדי שלה ואני חושב שפעם שעברה הבטחת לראות ולבדוק איך ומה עושים זה נשאר אותו דבר ואנחנו חוזרים להצביע על תוספות לקאנטרי כשלא כל התושבים יכולים להשתמש בקאנטרי.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – בשנה שעברה הבאנו את כבוד הרב אלבו לבריכה כסמכות המקובלת כי אי אפשר להביא את הכי קיצון או את הכי לייט, הרב אלבו הוא המקובל על כולם ובגילו המתקדם הוא הלך אתנו צעד צעד, הרב הגיע בנפש חפצה לנסות ולמצוא פתרון הולם לרצח גם לגברים וגם לנשים. סוכם שבקיץ נפתח את הקיץ לרצח נפרדת בשעות סבירות

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העירייה – התחייבנו שנפתח את הקאנטרי בערב. יש לנו בריכה שנמצאת בסמוך לבריכה המקורה, את הבריכה הזאת הסכמנו לגדר ולשים עליה בד יוטה על מנת שתשמש משפחות לשעות הצהריים לאימהות וילדים, לגברים אנחנו יודעים לתת מהשעה 18:00 בערב. אנחנו יכולים לפתוח את אותה בריכה גם לגברים לפני הצהריים. דרישותיו של הרב אלבו היו כאלה שלא מאפשרות, הוא רוצה כיסוי בד יוטה, שצריך להחליף כל שלושה חודשים, מסביב לכל הקאנטרי הוא רוצה כיסוי של 3 מטר גדר מסביב לבריכה. אני מוכן שתבוא עם הרב עוד פעם ואם הדרישות הגיוניות ושנוכל לעמוד בהן נטפל. אנחנו רוצים להגדיל ולאזן את הוצאות הקאנטרי ואין לנו שום כוונה למנוע ממישהו להכנס אבל יש דרישות שאנחנו לא יכולים לעמוד בהן.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – אנחנו יותר מנשמח להנגיש את הקאנטרי לעוד קהלים, לא סתם בזבזנו את זמנו היקר של הרב אלבו כדי שיגיע לבריכה על מנת לאפשר חלקיות שימוש כזה או אחר.

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העירייה – בשנה שעברה העברנו כספים עבור הפסדים של שנת 2015 שם היתה המכה הגדולה כשהקאנטרי הגיע לשיפוץ אחרי שלא עבד בקיץ ונצברו הפסדים של יותר ממיליון ₪, התחלנו לכסות אותם. ב-2016 ההפסד צומצם, בשנת 2017 בהתאם לנתונים שסגרנו לפני חודש, סה"כ הפסדי הקאנטרי הצטמצמו מ-1.2 מיליון ש"ח ב-2015, הם כרגע עומדים על 213 אלש"ח. ב-2017 אנחנו עדיין משלמים עבור החלפת המכשור והמתקנים של חדר כושר כ-450 אלש"ח, ההפסד כולו ב-2017 כולל ההשקעות היה 613 אלש"ח לכן יש פה ירידה עצומה. נכון לסוף שנת 2017 ההפסדים המצטברים של הקאנטרי שלא כיסינו אותם לחכ"ל עומדים על 886 אלש"ח וכוללים את ה-213 אלש"ח שהצטרפו ב-2017 וחובות משנים קודמות. כרגע אנחנו מבקשים להעביר 500 אלש"ח שעדיין ישאירו 380 אלש"ח הפסד נצבר בתוך החכ"ל שהוא בגין הפעלת הקאנטרי.

משה קווס, חבר מועצה – זה חוסר הכנסה. השיפוץ לא עבר ממשרד השיכון?

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העירייה – השיפוץ הוא לבנים, בריכות, שיפוץ חדר הכושר היה במימון מלא של העירייה

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה – מסגרת התקציב היא קודש הקודשים יש לזה משמעויות אבל בתפיסה הכלכלית שלי זה הבסיס להכל. ב- 2015 סיימנו בתקציב מאוזן, ב- 2016 ו- 2017 סיימנו עם יתרה תקציבית שמאפשרת לנו לגייס עוד כספים. בעצם כל כסף שאתה רוצה מהמדינה דורש מצינוג, המדינה נותנת כסף והמצינוג הנדרש יכול להיות בין 60% ל-10% חשוב להדגיש שהרשות תמיד יש נדרשת להשתתפות בכספים אלה ולכן הצבנו לעצמנו מטרה להשקיע בכסף שיביא עוד כסף. גם הקאנטרי אם נמשיך לראות הפסדים לאורך זמן נעצור את הפעילות אלא אם כן נחליט שמדובר בשרות חיוני לתושבים ונחליט שאנחנו רוצים לסבסד אותו כמו שאנחנו מסבסדים קייטנות, חוגים או כל דבר אחר, ההחלטה בידיים שלנו. אני עדיין חושב שבעיר מדברית כמו ערד, בריכה היא אחת מהמשאבים היחידים המרעננים, צריך ורצוי שתהיה בריכה אבל באותה נשימה צריך לקחת אחריות כלכלית.

נערכה הצבעה:

נמנעים:

נגד:

משה קווס
אברהם ארנר
ברוך שלסר

בעד:

ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלי מצליח
פלורי שטרלינג
ריקה צמח
קוסטיה קוצ'נוב
חיים מזרחי
מתי רוז
עופר ארצי
מנו ביטמן

החלטה: מועצת העיר מאשרת הגדלת השתתפות העירייה ב- 500,000 ₪ לצורך צמצום הגרעון הנצבר ליום 31.12.17 של החברה הכלכלית כתוצאה מפעילות הקאנטרי.

15. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת רווחה ושירותים חברתיים מתאריך 5.2.18.

מנו ביטמן, חבר מועצה – בפרוטוקול זה מציינת מנהלת מחלקת רווחה הגברת עליזה בראון, צמצום משמעותי בתרומות לשנת 2018, כרגע תרומות יחידות באמצעות שוברי קניות מגיעות רק מחברת כ"ל, מי שמנצלת את זה זו עליזה בראון, חבל שזה הגיע למצב הזה, אני לא מעורב ולא שותף לוועדה הזו ולאף וועדה אבל ברגע שמנהלת מחלקה אומרת את זה שה מפריע ומתורגם לכך שיש פחות לתת לאנשים כדי לסייע להם. אז כמו שאתה מביא כספים לפרויקטים אני מעריך שלא אתה אלא שתנחה מישהו ספציפי לנושא זה כפי שהיו אנשים בעבר, כמו שאתה עוררת בשנתיים האחרונות תורמים רדומים, אפשר אולי לעורר תורמי עבר לתרומה לרווחה.

דודי אוחנונה, מ"מ וסגן ראש העירייה – התורמים היום רוצים לראות משהו, הם לא מעוניינים להחליף את הממשלה. כשתורם נותן שוברי אוכל או כסף שהולך לנזקקים לטענתם זה באחריות הממשלה לתת כסף לעניים התורמים יתנו כסף לבניית בניינים תמורת שלט על בניין, שלט על פארק שיכתב בו נתרים על ידי.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה - המכה הקשה הגדולה היא עם הקרן לידידות. הרב אקשטיין אמר ואמר בצדק, הוא סיים להיות הפראייר של ממשלת ישראל והוא היה התורם העיקרי בכל תחומי הרווחה כולל כסף לטיפול שיניים לנזקקים, כספים לקניית מקררים, ריהוט וכדומה. הקרן השקיעה סכומי עתק בעבודת קודש אך התחושה שקיבל היא שלממשלת ישראל מאוד נוח שמישהו אחר עושה את העבודה עבורם. ולכן הקרן לידידות לקחה החלטה כואבת לצמצם את כספי המענקים וזאת עד שממשלת ישראל תיתן שקל כנגד כל שקל שהקרן תתרום.

משה קווס, חבר מועצה – אני חוזר ואומר שעליך לקחת את פרויקט הביטחון התזונתי, קח את הפרויקט הזה.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה - קיבלת מכתב. תאמין לי שאנחנו רוצים את זה שמעת בסוף ממשלת ישראל מודיעה לך שחוסר בתקציב ממשלתי מונע את הפעלת הפרויקט בערד.

משה קווס, חבר מועצה - אבל בשביל לקבל תקציב לשנה הבאה, צריך להתחיל עכשיו. זה לא דבר פוליטי זה דבר שצריך להיעשות בלי שום קשר לפוליטיקה תעשה את זה תרים את הכפפה.

עו"ד ניסן בן חמו, ראש העירייה - תאמין לי שעליוזה מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים עובדת על כך.

נערכה הצבעה:

נמנעים:

נגד:

בעד:

ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלי מצליח
פלורי שטרלינג
ריקה צמח
קוסטיה קוצ'נוב
חיים מזרחי
מתי רוז
עופר ארצי
מנו ביטמן
משה קווס
אברהם ארנר
ברוך שלסר

החלטה: מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת רווחה ושירותים חברתיים

מתאריך 5.2.18.

16. אישור המועצה לפרוטוקול ועדת חינוך מתאריך 7.12.17.

נערכה הצבעה:

נמנעים:

נגד:

בעד:

ניסן בן חמו
דודי אוחנונה
אלי מצליח
פלורי שטרלינג
ריקה צמח
קוסטיה קוצ'נוב
חיים מזרחי
מתיר רוז
עופר ארצי
מנו ביטמן
משה קווס
אברהם ארנר
ברוך שלסר

החלטה: מועצת העיר מאשרת את ועדת חינוך מתאריך 7.12.17.

הישיבה ננעלה!



עו"ד ניסן בן חמו
ראש העירייה



גרי עמל
מנכ"ל העירייה ומרכז ישיבות המועצה