

## פרוטוקול מליאה מן המניין 7/12 מן המניין מתאריך 14.8.12

משתתפים :

גבי טלי פלוסקוב, ראש העירייה  
מר מקסים אוקנין, מ"מ וסגן ראש העירייה  
מר משה קווס, סגן ראש העירייה  
מר משה אדרי, סגן ראש העירייה  
מר חיים מזרחי, חבר מועצה  
מר בוריס סנדלרסקי, חבר מועצה  
מר מתי רוז, חבר מועצה  
מר אורון קליימן, חבר מועצה  
מר בני בן שושן, חבר מועצה  
גבי מרים שימן, חברת מועצה  
מר יצחק וייס, חבר מועצה  
מר דודי אוחנונה, חבר מועצה  
מר דודו שי, חבר מועצה

נוכחים :

עו"ד שלמה פרץ  
רו"ח שי אהרונוף, מבקר העירייה  
לילך מורגן, מנכ"לית החברה הכלכלית

נעדרים :

גבי נעמי מיצד, חברת מועצה  
מר שלמה מונסונגו, חבר מועצה

רשמה פרוטוקול : גבי ענת אמר, מנהלת לשכת ראש העירייה

### על סדר היום :

1. דיווח ראש העיר
  2. אישור המועצה להחלפת נציג ציבור בוועדת הצעירים במקום ליאור סבג (שעזב את ערד) אלה רצאבי ת.ז. 040135162.
  3. פרוטוקול ועדת הנחות במיסים 2012.3 מתאריך 2.7.12 לידיעת חברי המועצה.
  4. דיווח למליאת מועצת העיר על פעילות חכ"ל.
  5. אישור המועצה למינויה של מהנדסת העיר הגב' ויקי ברנגל כנציגת הועדה המקומית לוועדה להשלמת תוכניות לפי סעיף 109 א' לחוק התכנון והבניה.  
(מצ"ב פניה של הממונה על מחוז הדרום של משרד הפנים מר אבי הלר).
  6. הצעה לסדר יום ישיבת המועצה של חבר המועצה דודי אוחנונה :  
המועצה מחליטה על מינוי נציג האופוזיציה בדירקטוריון החכ"ל את חבר המועצה מר דודי אוחנונה שיביא במקום אחד מנציגי הקואליציה כפי שתבחר.  
החוק : המועצה תמנה שלושה מחבריה להיות נציגים בדירקטוריון החכ"ל שאחד מהם לפחות יהיה מסיעות האופוזיציה. ראה בג"צ 3250/94 לפני הנשיא ברק.
- הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת מינוי נציג האופוזיציה מר דודי אוחנונה בדירקטוריון החכ"ל במקום נציג הקואליציה.

## 1. דיווח ראש העיר

דיווח על נסיעה ללונדון – אני מבקשת לדווח לחברי המועצה על נסיעתי האחרונה ללונדון. מועדי הנסיעה בין התאריכים 25 – 27 ביוני ועלות הנסיעה 5510 ₪. במסגרת הביקור נפגשתי עם אנשי JNF אנגליה והשתתפתי באירוע נשות עסקים. הנסיעה אושרת ע"י המועצה וכמובן בהתנגדות כל חברי האופוזיציה. בעקבות פגישות שקיימתי במסגרתם הצגתי בין היתר גם את תוכנית שיפוץ אולם אורון, לפני מספר ימים התקבל בלשכתי מכתב רשמי מ-JNF אנגליה בו הם מודיעים על כוונתם לתרום 2 מיליון ₪ זאת במידה ועלות הפרויקט תהיה לפחות 17 מיליון ₪ והיא תהיה. למכתב שהגיע צורפו מסמכים משפטיים רבים, העברתי את החומר במלואו לעיון היועץ המשפטי ואתמול ישבנו עם נציג JNF לשיבת הבהרות, אנחנו מצפים לקבל תשובות על מספר סעיפים בימים הקרובים.

אירועי קיץ – אפשר כבר עכשיו לומר כי הניסוי שעשינו בערבי חמישי ברובע האומנים הצליח בגדול ואנחנו מצפים להרחבת הפעילויות במקום, לשם כך נתחיל מיד אחרי החגים לבנות ברובע האומנים במה קבועה, שירותים חדשים, מקומות ישיבה עם פרגולה, נשלים את הדרך המזרחית ואת תשתיות החשמל. אנחנו מתכוונים להתחיל בעבודות ב-15 באוקטובר מיד אחרי החגים. חשוב לציין כי עלות הפרויקט היא מיליון ומאה אלף ₪.

פסטיבל ערד – יחל ב-21 וימשך 3 ימים, את התוכנית העשירה תוכלו לראות בעיתונים ובתכניה שנפיץ בקרוב, אתם מוזמנים לבוא וליהנות יחד עם תושבי העיר.

בתאריך 23 לחודש אוגוסט יסתיים הפסטיבל, אנחנו ניקח קצת אויר, אבל לא להרבה זמן כי ב-2 לספטמבר אנחנו נחזור לאצטדיון למופע החדש והמלא של אייל גולן " נגעת לי ללב" שיימשך שעה וחצי, יהיה זה, יהיה זה במסגרת ערב הצדעה למערכת החינוך שנקיים בשיתוף עם הסתדרות המורים.

2. אישור המועצה להחלפת נציג ציבור בוועדת הצעירים במקום ליאור סבג (שעזב את ערד) אלה רצאבי ת.ז. 040135162.

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
-----	-----	טלי פלוסקוב מקסים אוקנין משה קווס משה אדרי חיים מזרחי בוריס סנדלרסקי יצחק וייס מתי רוז אורון קליימן בני בן שושן מרים שימן דודי אוחנונה דודו שי

**החלטה : מועצת העיר מאשרת החלפת נציג ציבור בוועדת צעירים : במקום ליאור סבג ( שעזב את ערד) אלה רצאבי ת.ז. 040135162.**

3. פרוטוקול ועדת הנחות במיסים 3.2012 מתאריך 2.7.12 לידיעת חברי המועצה.

5. אישור המועצה למינויה של מהנדסת העיר הגב' ויקי ברנגל כנציגת הועדה המקומית לוועדה להשלמת תכניות לפי סעיף 109 א' לחוק התכנון והבניה.  
(מצ"ב פניה של הממונה על מחוז הדרום של משרד הפנים מר אבי הלר).

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – הסעיף יורד מסדר היום ועובר להחלטת ועדת משנה לתכנון ובניה.

6. הצעה לסדר יום ישיבת המועצה של חבר המועצה דודי אוחנונה :  
המועצה מחליטה על מינוי נציג האופוזיציה בדירקטוריון החכ"ל את חבר המועצה מר דודי אוחנונה שיביא במקום אחד מנציגי הקואליציה כפי שתבחר.  
החוק : המועצה תמנה שלושה מחבריה להיות נציגים בדירקטוריון החכ"ל שאחד מהם לפחות יהיה מסיעות האופוזיציה. ראה בג"צ 3250/94 לפני הנשיא ברק.

הצעת החלטה : מועצת העיר מאשרת מינוי נציג האופוזיציה מר דודי אוחנונה בדירקטוריון החכ"ל במקום נציג הקואליציה.

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – אני וכל חברי ועדת הביקורת קיבלנו היום חוות דעת של יועץ המשפטי של העירייה שמופנית בעצם למבקר העירייה אך אנו מכותבים שאומרת מס' דברים. אני רוצה להזכיר שדודי אוחנונה מכחן גם כיו"ר ועדת ביקורת של העירייה. חוות הדעת מתייחסת ליו"ר ועדת ביקורת שניהן גם כיו"ר העמותה לקידום הספורט. עפ"י סעיף 149 ג' לפקודות העירייה יו"ר ועדת ביקורת ...  
דודי אוחנונה – הבנתי. אני רוצה לקצר את הדיון ולומר שהחלטנו באופוזיציה שהנציגה שלנו בחכ"ל תהיה נעמי מיצד.

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – פונה לעו"ד שלמה פרץ - האם יש צורך להעלות להצבעה או לא?

נערכה הפסקה בדיון עד לקבלת חוות דעת משפטית במהלכה ניתנה סקירה ע"י רו"ח שמואל גבע על דו"ח רווח והפסד של חברה כלכלית .

4. דיווח למליאת מועצת העיר על הדוחות הכספיים של חכ"ל.

ניתנה סקירה מפורטת על הדין וחשבון הכספי של החברה הכלכלית לערד לשנת 2011, ע"י רואה חשבון שמוליק גבע, ממשרד רו"ח "בר-לב, מררי, גבע ושות'".

עו"ד שלמה פרץ – נציג היועמ"ש - על פי סדר היום מתאריך 2.8.12 סעיף 6 להצעה לסדר " הצעה לסדר היום ישיבת המועצה של חבר המועצה דודי אוחנונה" נכתב בהצעת ההחלטה כי " המועצה מחליטה על מינוי נציג האופוזיציה בדירקטוריון החכ"ל את חבר המועצה מר דודי אוחנונה " ואולם משום שמר דודי אוחנונה ויתר על מינויו בדירקטוריון ונתן חלופה למינוי את הגב' נעמי מיצד הרי שעומדות שתי חלופות:

1. להוריד את סעיף 6 מסדר היום

2. להביא לאישור כל חברי המועצה להצבעה את החלופה שהציע דודי אוחנונה ולאחר מכן לקיים הצבעה נוספת על המינוי.

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – אני רוצה לחדד את דבריו של עו"ד שלמה פרץ. היות ובהצעת ההחלטה כתוב כי אנו מציעים את חבר המועצה מר דודי אוחנונה והיות ואתם מחליפים שם, כפי שנאמר, צריך להוריד את הסעיף מסדר היום, ההצעה החדשה שלכם למליאה הבאה צריכה להיות עם שם אחר או לחילופין ניתן בהצבעה ובהסכמה של כל חברי המועצה להסכים לכך שתובא ההצעה החלופית של נעמי מיצד כחברה בדירקטוריון במקומו של דודי אוחנונה.

דודי אוחנונה – אני רוצה לקדם את ועדת ביקורת מפני שכחודש ימים אנו עוסקים בניגודי עניינים ולכן החלטתי להסיר את השם שלי ולשים חברת מועצה אחרת מהאופוזיציה ואני מבקש שתאשרו את חברת המועצה כדי שלא למשוך זמן.

- טלי פלוסקוב – ראש העירייה – כרגע מונחות בפנינו האופציות הבאות :
- א. שכל חברי המועצה מסכימים שהציג את נעמי מיצד כנציגת האופוזיציה בדירקטוריון חכ"ל ואז ההחלטה מתקבלת.
- ב. במידה ואחד מחברי המועצה לא מסכים ניתן יהיה להעלות את הסעיף כהצעה במועצה הבאה עם עדכון הסעיף כך שיוגדר נכון והעלאתו להצבעה לאחר עדכון ניסוח.

כולם הבינו את חוות הדעת?

הצבעה ראשונה מי בעד לעשות שינוי בהצעה כך שדודי אוחנונה יוחלף בנעמי מיצד כחברה בדירקטוריון חכ"ל.

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
-----	-----	טלי פלוסקוב מקסים אוקנין משה קווס משה אדרי חיים מזרחי בוריס סנדלרסקי יצחק וייס מתן רוז אורון קליימן בני בן שושן מרים שימן דודי אוחנונה דודו שי

**החלטה : מועצת העיר מאשרת החלפת נציג האופוזיציה מר דודי אוחנונה בדירקטוריון החכ"ל בנציגת האופוזיציה נעמי מיצד.**

כעת מועצת העיר צריכה לאשר את מינויה של נעמי מיצד כנציגת האופוזיציה בדירקטוריון חכ"ל

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
-----	-----	טלי פלוסקוב מקסים אוקנין משה קווס משה אדרי חיים מזרחי בוריס סנדלרסקי יצחק וייס מתן רוז אורון קליימן בני בן שושן מרים שימן דודי אוחנונה דודו שי

**החלטה : מועצת העיר מאשרת את מינויה של נציגת האופוזיציה נעמי מיצד כחברה בדירקטוריון חכ"ל**

טלי פלוסקוב – ראש העירייה – אני מבקשת לשנות את ניסוח הסעיף של חכ"ל לנוסח הבא :  
 דיווח למליאת מועצת העיר על פעילות ודוחות כספיים של חכ"ל.

נערכה הצבעה :

נמנע	נגד	בעד
-----	-----	טלי פלוסקוב מקסים אוקנין משה קווס משה אדרי חיים מזרחי בוריס סנדלרסקי יצחק וייס מתי רוז אורון קליימן בני בן שושן מרים שימן דודי אוחנונה דודו שי

**החלטה : מועצת העיר מאשרת שינוי נוסח סעיף 4 בסדר היום ל דיווח למליאת מועצת העיר על פעילות ודוחות כספיים של חכ"ל.**

ניתנה סקירה כללית ע"י לילך מורגן, מנכ"לית החברה לגבי הפעילות של החברה הכלכלית כזרוע מבצעת וממנפת של העירייה.

ההכנסות החכ"ל נובעות מפעילותה הכלכלית השוטפת : ניהול הקאנטרי העירוני, השכרת מבנים וזיכיון, הפעלת אתר האשפה, פעילות כלכלית ותיירותית, עמלות מפרויקטים שונים.

ניהול פרויקטים עבור העירייה תמורת דמי ניהול :

היכל הספורט העירוני, מרכז מסחרי, חזיתות במרכז המסחרי, שיפוצים בבריכה העירונית, רובע האומנים, מסלולי אופניים סביב ערד, מסלולי אופניים עירוניים תכנית להפרדת פסולת, שיפוץ אולם אורון, שיפוץ המתנ"ס ואולם דולב, פיתוח פארק יהושפט

פרויקטים עבור העירייה ללא תמורה כספית :

גנזך המדינה, ניהול ופיתוח תחום התיירות, העברת צה"ל לנגב, ניהול ופיתוח אזור התעשייה, מט"י, פיתוח אטרקציות עירוניות, פיתוח אזור המנחת, סיוע במיתוג העיר  
 סיוע בהקמת שלוחת "תדמור", קידום תכנית לאתר פסולת יבשה + פתרון קצה לאשפה  
 סיוע ליזמים ומפעלים, חורשת רן – תכנון ואטרקציות.

כתובת לגופים שונים כגון : התמ"ת, קק"ל, ממ"י, התאחדות התעשיינים, מכון היצוא, ממס"י, מ. הפיס, ת.א.ר.א, מפעל אלביט, ועוד..

הישיבה ננעלה !

---

טלי פלוסקוב  
 ראש העיר ערד